

ИЗВЕЩЕНИЕ

филиал ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «МРСК Центра»

Продавец: ПАО «МРСК Центра»

Юридический адрес: 127018, г. Москва, ул.2-я Ямская, д. 4

Почтовый адрес: 127018, г. Москва, ул.2-я Ямская, д. 4

Организатор аукциона: Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго»

Наименование, местонахождение, начальная цена имущества, шаг повышения цены, размер задатка:

№ лота	Наименование	Местоположение	Начальная цена, с учетом НДС 18% (руб.)	Шаг повышения цены, с учетом НДС 18% (руб.)	Размер задатка, с учетом НДС 18% (руб.)
Лот 1	Объект незавершенного строительства, представляющий собой двухэтажное двухподъездное здание, общей площадью застройки 196 кв.м., готовностью 51%, инвентарный номер: 24730, литер А	Воронежская обл., Новоусманский район, с. Рогачёвка, ул. Ворошилова, 110б	2 040 000	40 800	102 000

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

Форма проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений.

Адрес места приёма заявок: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2.

Дата начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами:

с 27.10.2017 по 08.12.2017 в рабочие дни с 8 до 17 часов московского времени.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 11.12.2017.

Адрес места подведения итогов: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2.

Дата подведения итогов аукциона: 11.12.2017.

Размер и срок внесения задатка: задаток должен поступить не позднее 08.12.2017 на расчетный счет продавца по следующим реквизитам:

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго»

Адрес филиала: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2.

ОГРН 1046900099498

ИНН/КПП 6901067107/366302001

р/с 40702810900250005153

в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже

БИК 042007835

к/с 30101810100000000835

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Адрес места ознакомления с документацией по аукциону, проектом договора купли-продажи: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2, каб. 206, тел.: (473) 257-94-88,

Контактное лицо: Хованцева Наталия Евгеньевна.

Перечень основных документов, подаваемых претендентами для участия в аукционе:

1. заявка на участие в аукционе;
2. оригинал платежного поручения о перечислении задатка;
3. доверенность или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки и иные необходимые документы;
4. предложение по цене приобретения в письменной форме, запечатанное в отдельном конверте

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в аукционе, возлагается на претендента.

Заявка на участие в аукционе принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах.

Претендент вправе подать только одну заявку.

Перечень дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:

- заверенные копии учредительных документов;
- заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- письменное согласие собственника и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры));
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

Перечень дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- письменное согласие контрагента на обработку и передачу его персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры));
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Перечень дополнительных документов, подаваемых индивидуальными предпринимателями:

- копия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- заверенная копия свидетельства о регистрации;
- заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган
- письменное согласие контрагента и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры));
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на последнюю дату внесения изменений.

Договор купли-продажи имущества между Продавцом имущества и Победителем аукциона заключается в срок, не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после подписания протокола об итогах аукциона. В случае уклонения Победителя аукциона от подписания договора купли-продажи или протокола об итогах аукциона, он утрачивает сумму внесенного им задатка и лишается статуса победителя аукциона.

Условия и сроки платежей за имущество: денежными средствами, до перехода права собственности на имущество в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца

Победителю аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за приобретенное имущество, а остальным участникам аукциона возвращается после подведения итогов аукциона.

Передача имущества победителю аукциона и оформление прав собственности на имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и сроками, указанными в договоре купли-продажи.