

ИЗВЕЩЕНИЕ

Филиал ПАО «МРСК Центра» – «Тамбовэнерго» извещает о проведении открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «МРСК Центра»

Продавец: ПАО «МРСК Центра» (филиал ПАО «МРСК Центра» – «Тамбовэнерго»).

Юридический адрес: 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4.

Место расположения филиала ПАО «МРСК Центра» – «Тамбовэнерго»:

392680, г. Тамбов, Моршанское шоссе, д. 23.

Телефон: (4752) 56-96-85, факс: (4752) 56-94-48.

Выставляемое на Аукцион имущество (далее – Имущество):

№ лота	Наименование	Местоположение	Начальная цена (с учетом НДС), руб.	Шаг аукциона (с учетом НДС), руб.	Размер задатка (с учетом НДС), руб.
1	Здание ремонтно-промышленной базы, назначение: нежилое здание, общая площадь: 198 кв. м, кадастровый номер: 68:01:1102008:19	Тамбовская область, Бондарский район, с. Прибытки, ул. Центральная, д. 228	200 000,00	2 000,00	10 000,00
2	Здание – производственное здание, назначение: нежилое здание, общая площадь: 151,1 кв. м, кадастровый номер: 68:01:3005001:7	Тамбовская область, Бондарский район, с. Митрополье, ул. Центральная, д. 3А	100 000,00	1 000,00	5 000,00
3	Здание – ремонтно-промышленная база, назначение: нежилое здание, общая площадь: 263,8 кв. м, кадастровый номер: 68:01:0201004:86	Тамбовская область, Бондарский район, с. Граждановка	200 000,00	2 000,00	10 000,00
4	Нежилое здание, назначение: нежилое здание, общая площадь: 90,7 кв. м, кадастровый номер: 68:01:3005001:4	Тамбовская область, Бондарский район, с. Митрополье, ул. Центральная, д. 3Б	100 000,00	1 000,00	5 000,00
5	Нежилое здание, назначение: нежилое здание, общая площадь: 93,2 кв. м, кадастровый номер: 68:08:1113015:15	Тамбовская область, Мордовский район, с. Шульгино, ул. Мира, д. 24	273 122,33	2 731,22	13 656,12
6	Здание (гараж), назначение: нежилое здание, общая площадь: 90,6 кв. м, кадастровый номер: 68:22:0801006:135	Тамбовская область, Уваровский район, д. Новая, ул. Новодеревенская, д. 29	350 500,64	3 505,01	17 525,03
7	Здание (гараж), назначение: нежилое здание, общая площадь: 42,6 кв. м, кадастровый номер: 68:21:1001004:94	Тамбовская область, Токаревский район, с. Малая Зверьявка, ул. Заречная, д. 10	86 266,41	862,66	4 313,32
8	Здание (гараж с профилакторием на 10 автомашин), назначение: нежилое помещение, общая площадь: 412,8 кв. м, кадастровый номер: 68:04:1101006:1168	Тамбовская область, Знаменский район, р. п. Знаменка, ул. Комсомольская, д. 73	4 295 940,60	4 295,94	42 959,41
	Здание (материальный склад), назначение: нежилое здание, общая площадь: 271,2 кв. м, кадастровый номер: 68:04:1101006:1309				

№ лота	Наименование	Местоположение	Начальная цена (с учетом НДС), руб.	Шаг аукциона (с учетом НДС), руб.	Размер задатка (с учетом НДС), руб.
	Здание (ремонтно-механическая мастерская), назначение: нежилое здание, общая площадь: 655,1 кв. м, кадастровый номер: 68:04:1101006:732				

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

Форма проведения торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене имущества (не в электронной форме).

Срок приема заявок с прилагаемыми к ним документами: с 07.03.2018 по 19.04.2018 включительно в рабочие дни с 09:00 до 17:00.

Адрес места приема заявок: г. Тамбов, Моршанское шоссе, д. 23.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 20.04.2018.

Дата и время проведения аукциона: 23.04.2018 в 14:00.

Адрес места проведения аукциона: г. Тамбов, Моршанское шоссе, д. 23, каб. 308.

Срок внесения задатков по лотам: задатки по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 должны поступить не позднее 19.04.2018 на расчетный счет продавца. Задаток, внесенный победителем аукциона на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

Реквизиты для перечисления задатка:

филиал ПАО «МРСК Центра» – «Тамбовэнерго»

р/счет: № 40702810815250001608

Банк: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже

к/счет: № 30101810100000000835 в Отделении по Воронежской области ГУ ЦБ РФ по

Центральному федеральному округу

БИК 042007835

Предварительное ознакомление Претендентов с характеристиками имущества, документацией по аукциону, в том числе с формой заявки, требованиями к Претендентам по оформлению документов, проектом договора купли-продажи, иными сведениями, а также направление письменного запроса о получении Претендентами необходимой документации производится по адресу: г. Тамбов, Моршанское шоссе, д. 23, каб. 308, в рабочие дни с 09:00 до 17:00, тел.: (4752) 57-82-85, (4752) 57-82-29.

По вопросам осмотра имущества обращаться по телефонам (4752) 57-82-85, (4752) 57-82-29 в рабочее время с 09:00 до 17:00. Контактные лица: Очкова Галина Юрьевна, Сшивнова Татьяна Алексеевна, e-mail: Ochkova.GY@mrsk-1.ru, Sshivnova.TA@mrsk-1.ru.

Порядок участия в Аукционе:

Для участия в Аукционе Претендент должен перечислить на счет Организатора аукциона задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на Аукционе имущества, а также подать заявку на участие в Аукционе по установленной форме в двух экземплярах.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

До признания претендента участником аукциона он имеет право письменным уведомлением отозвать зарегистрированную заявку.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в аукционе, возлагается на Претендента.

На аукцион допускаются только участники, имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание протокола об итогах аукциона.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Протокол об итогах аукциона подписывается

победителем аукциона или его полномочным представителем, аукционистом и членами комиссии в день проведения аукциона.

Перечень документов, подаваемых Претендентами для участия в аукционе:

Заявка на участие в аукционе, оформленная по утвержденной форме, принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах.

К заявке прилагаются:

а) копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение Претендентом установленной суммы задатка на расчетный счет продавца в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества;

б) оригинал доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя Претендента;

в) опись представленных документов (в двух экземплярах), подписанную Претендентом.

Дополнительно к заявке прилагаются:

Для юридических лиц:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний полный календарный год, заверенный организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество;
- документы, подтверждающие регистрацию/отсутствие регистрации контрагента в свободной экономической зоне (в том числе, но не ограничиваясь, свидетельства, выписки из реестров регистрации, письмо об отсутствии регистрации, иные документы, содержащие указанную информацию);
- документы налогового органа или иные документы, содержащие сведения о действующем у контрагента режиме налогообложения;
- письменное согласие собственника и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц за подписью уполномоченного должностного лица контрагента на последнюю отчетную дату (с изменениями в списке, имевшими место на дату проведения переговоров о заключении договора);
- письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Для физических лиц:

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- письменное согласие контрагента на обработку и передачу его персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры);
- письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Для предпринимателей без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ):

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенное свидетельство о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговый орган;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- письменное согласие контрагента и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры);
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на последнюю дату внесения изменений;
- письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.