

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник управления собственностью
филиала ПАО "МРСК Центра" - "Брянскэнерго"


_____/Пучков А.В./

подпись
«21» 05 2021 г.

ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ №2 на оказание услуг по оценке рыночной стоимости движимого имущества

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1. Предмет договора:

Оказание услуг по оценке рыночной стоимости движимого имущества (транспортных средств).

1.2. Объекты оценки:

Автотранспортные средства в количестве 4 единиц.

Состав оцениваемой группы машин и оборудования с указанием сведений по каждой машине и единице оборудования, достаточных для их идентификации приведен в Приложении 1 к заданию на оценку.

1.3. Имущественные права на объекты оценки:

Объекты оценки принадлежат на праве собственности ПАО «МРСК Центра».

1.4. Вид определяемой стоимости:

Рыночная стоимость.

1.5. Цель оценки (предполагаемое использование результатов оценки):

Определение рыночной стоимости объектов оценки для принятия управленческих решений, в том числе заключения договора купли-продажи.

1.6. Дата определения стоимости (дата оценки):

По состоянию на дату осмотра.

1.7. Информация по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации машин и оборудования (при наличии таких активов):

Эксплуатация Объектов оценки возможна без использования нематериальных активов (программных средств, специализированных баз данных, лицензий, технической документации и др.).

1.8. Ограничения, связанные с предполагаемым использованием результатов оценки:

Результаты оценки могут быть использованы в течение 6 месяцев с даты составления отчета об оценке.

1.9. Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка:

1.9.1. Оценка производится в предположении отсутствия каких-либо обременений оцениваемых прав.

1.9.2. Заказчик понимает, что Исполнитель не будет проводить аудит предоставляемой информации.

1.9.3. Прочие допущения и ограничения, возникающие в процессе оценки, будут приведены в Отчетах об оценке.

2. ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И ОПЛАТЕ

2.1. Нормативная база

Услуги оказываются в соответствии с требованиями законодательства РФ к порядку проведения оценки, в том числе с учетом требований:

- Гражданского кодекса;

- Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- Приказов Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 297 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», от 20.05.2015 № 298 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», от 20.05.2015 № 299 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», от 01.06.2015 № 328 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО №10).
- Стандартов и правил оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков;
- Методологии и руководства по проведению оценки бизнеса и/или активов, размещенных по адресу: <http://www.rosseti.ru/about/property/>.

2.2. Срок оказания услуг:

Начало оказания услуг по оценке – с момента заключения Договора.

Предоставление предварительного проекта Отчета об оценке для рассмотрения Заказчику – не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента предоставления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса оценщика.

Окончание оказания услуг по оценке – не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке Заказчиком.

В случае нарушения сроков оказания услуг по оценке ПАО «МРСК Центра» вправе наложить на исполнителя штраф в размере 0,1% (одна десятая процента) от стоимости оказываемых услуг за каждый день просрочки по Договору.

2.3. Основные этапы оказания услуг:

- получение в электронном и/или бумажном виде исходной информации об объекте оценки, подготовленной в соответствии с настоящим Заданием на оценку и информационным запросом оценщика;
- сбор и анализ исходных данных и информации, уточнение и получение дополнительных разъяснений у балансодержателя имущества;
- подготовка проекта Отчета об оценке;
- передача проекта Отчета об оценке в ПАО «МРСК Центра» для рассмотрения;
- подготовка Отчета об оценке;
- передача Отчета об оценке в ПАО «МРСК Центра»;

2.4. Выдача итоговых результатов:

Результатом услуг являются следующие материалы:

2.4.1. Отчет об оценке, предоставленный в 2 (двух) подписанных экземплярах на бумажном носителе, а также полная версия Отчета об оценке в электронном виде, включая все приложения и тома к нему, с приложением сканированных листов с печатями.

2.4.2. Сопроводительные материалы в виде моделей, представляющих собой расчетные файлы в электронном формате Microsoft Excel с действующими для просмотра связями между формулами и расчетами, позволяющими проверить достоверность расчетов и выводов оценки.

2.5. Форма, сроки и порядок оплаты за оказываемые услуги:

Предусмотрен 1 этап оплаты:

Оплата 100% стоимости оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления счета или счета-фактуры.

В случае, если договор заключается с субъектом малого и среднего предпринимательства, срок оплаты не может превышать 15 (пятнадцать) рабочих дней с момента подписания акта (в

соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.09.2019 № 1205 «О внесении изменений в положение об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»).

Датой исполнения денежного обязательства является день списания денежной суммы со счета ПАО «МРСК Центра».

3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫМ УЧАСТНИКОМ

3.1. Обязательство Исполнителя самостоятельно собрать всю необходимую информацию для проведения оценочных работ.

3.2. Обязательство Исполнителя представить проект Отчета для рассмотрения Заказчику не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Договора и/или представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса оценщика, завершить оказание услуг по оценке – не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке Заказчиком.

3.3. Обязательство Исполнителя соблюдать сроки и условия пп. 2.2 – 2.4.

В случае нарушения сроков оказания услуг по оценке, ПАО «МРСК Центра» вправе наложить на Исполнителя штраф в размере 0,1% (одна десятая процента) от стоимости оказываемых услуг за каждый день просрочки по Договору.

3.4. Обязательство Исполнителя без дополнительной оплаты актуализировать дату составления отчета об оценке по письменному запросу Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня и предоставить оригинал отчета Заказчику.

3.5. Обязательство Исполнителя сотрудничать с Заказчиком в процессе рассмотрения Отчета об оценке в целях его защиты.

3.6. Обязательство Исполнителя при наличии у Заказчика письменных мотивированных замечаний к проекту Отчета об оценке исправить в течение 3 (трех) рабочих дней выявленные недостатки и предоставить Заказчику новую редакцию Отчета. Доработки по мотивированным отказам производятся Исполнителем за свой счет, если они не выходят за пределы содержания и объема выполняемых услуг.

3.7. Обязательство Исполнителя осуществить оценочные работы с выездом на фактическое местонахождение с проведением личной инспекции объектов оценки.

Согласование Резал Начальник СМиТ Верхов Г.Н.

Приложение 1 к заданию на оценку

№ пп	Наименование по ПТС	Наименование по БУ	Год выпуска	Гос. №	Инв. №	Остаточная стоимость по БУ	Пробег, км	Наработка, м/ч
1	Трактор Т-150К	Трактор колесный Т-150К, 32 ЕУ 3133,Брянский РЭС	1985	32 ЕУ 3133	СС3011501	0,00		22000
2	УАЗ-39099	Автомашина УАЗ-39099 (Е 589 ММ 32)	2006	Е 589 ММ 32	30610	0,00	320000	
3	ЮМЗ-6КЛ	ТРАКТОР БЕЛАРУСЬ ЮМЗ-6 ал ГАР.420 КЛИМОВО ЕУ 3101ЕР 4875	1985	32 ЕУ 3101	3С5919	0,00		5688
4	УАЗ-390995	Автомашина УАЗ-390995 М 479 НХVIN Х1Т 390995С0474357	2012	М 479 НХ 32	16000567-00	0,00	428234	