

СОГЛАСОВАНО

Заместитель директора по капитальному
строительству филиала ПАО «МРСК
Центра» - «Тверьэнерго»
М.А. Савинский

«17» 10 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ

И.о. первого заместителя директора –
главного инженера филиала ПАО
«МРСК Центра» - «Тверьэнерго»
В.В. Острик

«17» 10 2016 г.

Техническое задание

**на проведение конкурса по выбору подрядчика на монтаж системы автоматической
пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на
объектах филиала ПАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго»**

Работы будут выполнены на следующих объектах:

Область	Район	Населенный пункт
Тверская	Старицкий, Вышневолоцкий, Нелидовский	-

1 Общие положения

- 1.1 Выполнение строительно-монтажных (СМР) и пусконаладочных работ (ПНР) выполнить в соответствии с проектами РП 06-2016.АПС.СОУЭ, РП 06-2016.2.АПС.СОУЭ, РП 05-2011.АПС и РП 07-2016.АПС.СОУЭ выполненным проектной организацией ООО «КСБ-Монтаж».
- 1.2 Подрядчик определяется на основании проведения конкурса на выполнение данного вида работ.
- 1.3 Все материалы, оборудование для строительно-монтажных работ поставляются Подрядчиком в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией.
- 1.4 Все условия работ определяются и регулируются на основе договора заключенного Заказчиком с победителем конкурса.
- 1.5 Участвующие в конкурсе должны иметь лицензию на право осуществления заявленного вида деятельности и свидетельство о вступлении в СРО, а также опыт монтажных работ аналогичных объектов не менее 5 лет.

2 Обоснование для выполнения работ

- 2.1 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности
- 2.2 НПБ 110-03 "Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией"
- 2.3 Предписание МЧС России № 87/1/50 от 10.09. 2015 г. выданное Старицкий РЭС г. Старица, ул.Станционная, д.4; Предписание МЧС России № 83/1/83 от 17.09.2015 г. выданное Нелидовская ПБ Шахты 3; Предписание МЧС России № 113/1/72 от 12.10.2015 г. выданное ПС 110/35/6 кВ «В. Волочѣк» Вышний Волочѣк, ул. Ямская, д.175; Предписание МЧС России № 112/1/71 от 12.10.2016 г. выданное В. Волочек РЭС п. Приозѣрный, ул. Строителей д. 9

3 Основные нормативно-технические документы

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ)

- СП 0.5.13130.2009 Системы противопожарной защиты Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования
- НПБ 110-99 Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией.
- РД 25.953-90 Системы автоматические пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Обозначения условные графические элементов связи.
- СНиП 11-01-95 Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий и сооружений.
- ПУЭ Правила устройства электроустановок. Изд.7
- РД 78.36.002-99 Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графические элементов систем.
- НПБ 104-03 Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях.
- Положение о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468
- НПБ 110-03 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией»
- СПЗ.13130.2009 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей о пожарах в зданиях и сооружениях»
- РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ», МВД России
- ВППБ 27-14 СТО 34.01-27.1-001-2014 «Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе ОАО «Россети»
- Действующая нормативно-техническая документация

4 Стадийность проведения работ

- 4.1 Закупка оборудования и материалов производится Подрядчиком согласно спецификациям. Объем и марки закупаемого оборудования согласовать с филиалом ПАО «МРСК Центра - «Тверьэнерго». При заказе оборудования, отличного от указанного в проекте, Подрядчик обеспечивает корректировку проектной и рабочей документации за свой счет.
- 4.2 Строительные работы выполняются в соответствии с настоящим техническим заданием в 3 этапа:
- подготовительные работы;
 - строительно-монтажные работы;
 - пусконаладочные работы.

5 Описание основных объемов работ¹

5.1. Смонтировать систему автоматической пожарной сигнализации и систему оповещения и управления эвакуацией на следующих объектах:

Город (село, деревня)	Адрес	Объект
г. Вышний Волочёк	ул. Ямская д.175	1. Пристройка к зданию диспетчерского пункта инв. № 650; ОС 10000543. 2. Гаражи на 12 боксов ПС В Волочок инв. №10123; ОС 10000584. S-731 кв.м. 3. Здание ОПУ и РУ, здание бытовых помещений при ПС ВВ 110 кВ ОС

¹ Более подробно см. ведомость работ в проектной документации

		10000530. 4. Производственное здание обслуживающего персонала технических служб S-214 кв.м. 5. Бытовое помещение S-312 кв.м.
г. Вышний Волочёк	п. Приозёрный, ул. Строителей д.9	1. Здания базы инв. № 5; ОС 10000479 2. Гаражи 6 боксов инв. № 10124; ОС 10000585 3. Гараж на 7 машин с смотров. ямой с бытовыми помещен Инв. № 612; ОС 10000537 S – 399, 7 м. кв. 4. Гараж инв. № 702; ОС 10000545
г. Нелидово	п. Шахта 3	1. Производственное бытовое здание инв. № 69445310; ОС 10000155. S-811,4 кв.м. 2. Здание лаборатории (маслохозяйства) инв. № 69443350; ОС 10000126. S – 60,6 кв. м. 3. Здание материального склада города Нелидово инв. № 69443320; ОС 10000113. S – 290 кв. м. 4. Материально-технический склад инв. № 69400113; ОС 10000162. S - 167,6 кв.м. 5. Склад ГСМ с пристройкой инв. № 694000024; ОС 10000168 S -27,8 кв.м. 6. Гаражи СМиТ на 10 авто. г. Нелидово инв. № 69440910; ОС 10000124 S – 894 кв.м. 7. Гараж для обслуживания электросетей г. Нелидово инв. №69440900; ОС 10000127. 8. Гараж ПС Нелидово инв. № 69441400; ОС 10000133. 9. Склад ГСМ инв. № 69424001; ОС 10000156. S – 75,1 кв. м. 10. Здание центрального склада тер. Шахты 3 инв. № 69448300; ОС 10000140. S – 166,3 кв. м.
г. Старица	Ул. Станционная д. 4	1. Производственный корпус ПСТ Старица инв. № 697010032; ОС 10000197. S – 236,4 кв. м. 2. Здание гаража на 4 автомашины ОС 10000183. S – 224,8. кв. м. 3. Склад ОС 10000184. S – 75, 8 кв. м.

5.2 Разработать сметную документацию на каждый объект в соответствии с наименованием объекта п. 5.1.

6 Основные требования к выполнению работ и поставляемому оборудованию

6.1 Выполнить подготовительные работы в соответствии с проектом.

6.2 Работы выполнить с привлечением организации, имеющей лицензию на данный вид деятельности, свидетельство о вступлении в СРО.

6.3 Выполнить строительно-монтажные работы в полном проектом объеме.

6.4 Подрядчик осуществляет комплектацию работ материалами и оборудованием в соответствии с согласованной ПСД.

6.5 Номенклатура закупаемого оборудования должна соответствовать спецификациям, прилагаемым к проекту.

6.6 Изменение номенклатуры поставляемого оборудования и материалов должно быть согласовано с Заказчиком.

6.7 Все применяемые материалы и оборудование должны иметь паспорта и сертификаты, поставщики и заказные спецификации оборудования должны быть согласованы с Заказчиком.

6.8 Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода производства СМР в соответствии СНиП и передает ее заказчику в полном объеме по завершении очереди строительства (реконструкции) или полного завершения строительства (реконструкции) объекта.

6.9 Строительно-монтажные работы должны быть организованы и проведены в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), с учетом всех требований предъявленным к ним. ППР согласовывается с Заказчиком.

- 6.10 Подрядчик (и привлекаемые им Субподрядчики) должны иметь свидетельства о допуске к работам. Выбор Субподрядчиков согласовывается с Заказчиком. Подрядчик несет полную ответственность за работу субподрядчика.
- 6.11 Строительный и бытовой мусор, демонтированные электромонтажные и строительные изделия, материалы и оборудование, непригодность которых к дальнейшему применению подтверждена Заказчиком, вывозятся Подрядчиком автотранспортом на свалку промышленных отходов. Непригодность демонтированных элементов к дальнейшему применению оформляется письменным актом подписываемым представителем Подрядчика и Заказчика.
- 6.12 Все необходимые согласования с шеф-монтажными и со сторонними организациями, возникающие в процессе строительства Подрядчик выполняет самостоятельно.
- 6.13 Все изменения проектных решений должны быть согласованы с филиалом ПАО «МРСК Центра» – «Тверьэнерго» и выполняются за счет средств Подрядчика;
- 6.14 Вопросы экологии и природоохранные мероприятия выполнить в соответствии с разделом проекта «Охрана окружающей среды».
- 6.15 При строительстве объекта Подрядчик выполняет функции строительного контроля с выполнением контрольных мероприятий:
- 6.15.1. Проверка качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для строительства объекта капитального строительства (далее соответственно - продукция, входной контроль).
- 6.15.2. Проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции.
- 6.15.3. Проверка соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении строительства объекта капитального строительства.
- 6.15.4. Совместно с заказчиком (организацией привлеченной по договору для осуществления строительного контроля) освидетельствование работ, скрываемых последующими работами (далее - скрытые работы), и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения.
- 6.15.5. Приемка законченных видов (этапов) работ.
- 6.15.6. Проверка совместно с заказчиком (организацией привлеченной по договору для осуществления строительного контроля) соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, технических регламентов.
- 6.16 Контроль и ответственность за соблюдение ПТБ персоналом Подрядчика и привлеченных им субподрядных организаций, при проведении строительно-монтажных работ возлагается на подрядную организацию.

7 Правила приемки и контроля работ

- 7.1 При приемке в эксплуатацию исполнитель представляет комиссии:
- исполнительную документацию;
 - техническую документацию предприятий изготовителей;
 - сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество, материалов изделий, и оборудования, применяемых при производстве монтажных работ.
- 7.2 По результатам приемки системы в эксплуатацию составляется акт о приемке технических средств сигнализации в эксплуатацию, а в случае обнаружения отдельных несоответствий выполненным работ – акт о выявленных отклонениях, на основании которого Исполнитель должен устранить их в 10 - дневный срок.

Работы по монтажу считаются выполненными после подписания акта приемки в эксплуатацию.

- 7.3. Исполнитель должен обеспечить Заказчика комплектом документации по эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту системы, а так же проектом.
- 7.4. Представители организации, занимающейся проектированием объекта, вправе осуществлять авторский надзор за соответствием выполняемых работ проектной документации.

8 Требуемые сроки выполнения работ

- 8.1 Работы выполняются в соответствии с графиком выполнения работ, разрабатываемым Заказчиком, согласованным с Подрядчиком. График выполнения работ является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 8.2 Срок выполнения работ: начало с момента заключения договора, окончание: 19.12.2016 г.

9 Оплата и финансирование строительства

Расчет за выполненные работы производится по безналичному расчету в течение 30 рабочих дней с момента подписания сторонами актов выполненных работ.

10 Гарантии исполнителя строительных работ

- 10.1 Подрядная строительная организация должна гарантировать соответствие вновь построенных и реконструированных объектов требованиям НТД не менее 5 лет с момента включения объектов под напряжение;

11 Заказчик работ

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго».

Начальник службы производственного
контроля

В.А. Мазур

В части сроков выполнения работ
Начальник управления капитального
строительства

В.А. Ковалев