

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго» извещает о проведении продажи посредством публичного предложения имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «МРСК Центра»

Продавец: ПАО «МРСК Центра»

Организатор торгов: Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго»

Адрес филиала: 392680, г. Тамбов, Моршанское шоссе, д.23

Наименование, местонахождение, основные характеристики имущества:

Лот.№1 – Здание гараж с профилакторием на 10 автомашин, общая площадь 412,8 кв.м; Здание – материальный склад общая площадь 271,2 кв.м;

Здание – ремонтно-механическая мастерская, общая площадь 655,1 кв.м., расположенные по адресу: Тамбовская область, Знаменский район, р.п. Знаменка, ул. Комсомольская, д.73.

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

Начальная цена имущества: 4 226 610,17 (четыре миллиона двести двадцать шесть тысяч шестьсот десять) рублей 17 коп. (без учета НДС).

Шаг понижения цены: 5% от начальной цены предложения.

Срок понижения цены: каждые 3 (три) рабочих дня со дня начала приема заявок.

Цена отсечения: 50% начальной цены предложения и составляет 2 113 305,09 (два миллиона сто тринадцать тысяч триста пять) рублей 09 коп. (без учета НДС).

Лот.№2 - здание ремонтно-производственной базы, общая площадь 402,8 кв.м., этажность 1;

гараж, общая площадь 83,3 кв.м., этажность 1;

гараж, общая площадь 289,2 кв. м., этажность 2, расположенные по адресу: Тамбовская обл., Староюрьевский р-н, с. Староюрьево, ул. Новопоселенная, д.41.

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

Начальная цена имущества: 4 00 0000,00 (четыре миллиона) рублей 00 коп. (без учета НДС).

Шаг понижения цены: 5% от начальной цены предложения.

Срок понижения цены: каждые 3 (три) рабочих дня со дня начала приема заявок.

Цена отсечения: 50% начальной цены предложения и составляет 2 000 000,00 (два миллиона) рублей 00 коп. (без учета НДС).

Лот.№3- гараж при ПС 35/10кВ Ольшанская, общая площадь 90,6 кв.м., расположенный по адресу: Тамбовская область, Уваровский район, с. Новая, ул. Новодеревенская, д.29.

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

Начальная цена имущества: 336 000 (триста тридцать шесть тысяч) рублей 00 коп. (без учета НДС).

Шаг понижения цены: 5% от начальной цены предложения.

Срок понижения цены: каждые 3 (три) рабочих дня со дня начала приема заявок.

Цена отсечения: 50% начальной цены предложения и составляет 168 000 (сто шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 коп. (без учета НДС).

Лот.№4 - здание вспомогательного назначения, общая площадь 90,7 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Бондарский район, с. Митрополье, ул. Центральная, д.3Б.

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

Начальная цена имущества: 180 593,22 (сто восемьдесят тысяч пятьсот девяносто три) рубля 22 коп.(без учета НДС).

Шаг понижения цены: 5% от начальной цены предложения.

Срок понижения цены: каждые 3 (три) рабочих дня со дня начала приема заявок.

Цена отсечения: 50% начальной цены предложения и составляет 90 296,61 (девяносто тысяч двести девяносто шесть) рублей 61 коп. (без учета НДС).

Лот.№5 - Здание вспомогательного назначения, общая площадь 42,6 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, с. Малая Зверьевка,

ул. Заречная, 10.

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

Начальная цена имущества: 308 559,32 (триста восемь тысяч пятьсот пятьдесят девять) рублей 32 коп. (без учета НДС).

Шаг понижения цены: 5% от начальной цены предложения.

Срок понижения цены: каждые 3 (три) рабочих дня со дня начала приема заявок.

Цена отсечения: 50% начальной цены предложения и составляет 154 279,66 (сто пятьдесят четыре тысячи двести семьдесят девять) рублей 66 коп. (без учета НДС).

Лот.№6 - Здание ремонтно-промышленная база, общая площадь 263,8 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Бондарский район, с. Граждановка.

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

Начальная цена имущества: 1 358 050,85 (один миллион триста пятьдесят восемь тысяч пятьдесят) рублей 85 коп. (без учета НДС).

Шаг понижения цены: 5% от начальной цены предложения.

Срок понижения цены: каждые 3 (три) рабочих дня со дня начала приема заявок.

Цена отсечения: 50% начальной цены предложения и составляет 679 025,43 (шестьсот семьдесят девять тысяч двадцать пять) рублей 43 коп. (без учета НДС).

Лот.№7 – Здание вспомогательного назначения, общая площадь 94,2 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Пичаевский район, с. Егоровка, ул. Бетонная, д.11А.

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

Начальная цена имущества: 339 576,27 (триста тридцать девять тысяч пятьсот семьдесят шесть) рублей 27 коп. (без учета НДС).

Шаг понижения цены: 5% от начальной цены предложения.

Срок понижения цены: каждые 3 (три) рабочих дня со дня начала приема заявок.

Цена отсечения: 50% начальной цены предложения и составляет 169 788,14 (сто шестьдесят девять тысяч семьсот восемьдесят восемь) рублей 14 коп.

Лот.№8 - Здание ремонтно-промышленной базы, общая площадь 198 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Бондарский район, с. Прибытки, ул. Центральная, д.228.

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

Начальная цена имущества: 1 760 677,97 (один миллион семьсот шестьдесят тысяч шестьсот семьдесят семь) рублей 97 коп. (без учета НДС).

Шаг понижения цены: 5% от начальной цены предложения.

Срок понижения цены: каждые 3 (три) рабочих дня со дня начала приема заявок.

Цена отсечения: 50% начальной цены предложения и составляет 880 338,99 (восемьсот восемьдесят тысяч триста тридцать восемь) рублей 99 коп.

Форма проведения процедуры продажи: продажа в форме публичного предложения, открытая по составу участников.

Адрес места приема заявок: г. Тамбов, Моршанское шоссе, д.23.

Дата начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами: с 25.10.2016 г. по 24.11.2016г. в рабочие дни с 8 до 17 часов.

Адрес места подведения итогов: г. Тамбов, Моршанское шоссе, д.23.

Дата подведения итогов аукциона: 25.11.2016г.

Порядок определения победителя: победителем признается претендент, чья заявка будет зарегистрирована первой.

Адрес места ознакомления с документацией, необходимой для участия в продаже:

г. Тамбов, Моршанское шоссе, д.23, каб.319, тел. (4752) 57-82-29.

Перечень основных документов, подаваемых претендентом для участия в продаже:

1. Заявка на участие;
2. Предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью.

К участию в процедуре продажи посредством публичного предложения допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны

покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявки и другие необходимые документы для участия в продаже. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в процедуре продажи посредством публичного предложения, возлагается на претендента.

Заявка на участие в процедуре продажи посредством публичного предложения принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть представлены в двух экземплярах. Заявка на участие в продаже принимается к рассмотрению только от лица, имеющего право или полномочия на заключение договора купли-продажи в день регистрации заявки.

Перечень дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенные организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

Перечень дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Перечень дополнительных документов, подаваемых предпринимателями без образования юридического лица (далее ПБОЮЛ):

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговый орган.

Регистрация участников проводится по адресу: г. Тамбов, Моршанское шоссе, д.23.

Договор купли-продажи имущества между Продавцом и Покупателем имущества заключается в день регистрации в журнале первой заявки по цене, сформировавшейся на момент подачи заявки с учетом НДС 18%.

Условия и сроки платежей за имущество: денежными средствами до перехода права собственности на имущество в течение 14 (четырнадцати) банковских дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца.

Начальник УС

Очкова Г.Ю.