

Обоснование начальной (максимальной) цены договора на оказание услуг по  
оценке рыночной стоимости имущества и сопровождению экспертизы  
Отчетов об оценке в СРО

Начальная (максимальная) цена договора, руб. без НДС	670 000,000
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Руководство осуществления процедур по оценке имущества, имущественных прав, бизнеса (РК БП 3/08-03/2019, Приложение к приказу ПАО «МРСК Центра» от 27.05.2019 №207-ЦА)
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет начальной (максимальной) цены договора приведен в Приложении

Приложение: Расчет НМЦ

И.о. начальника управления собственностью  
филиала ПАО «Россети Центр» -  
«Курскэнерго»



М.В. Арцыбашева

**Расчет начальной (максимальной) цены  
договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости имущества и  
сопровождению экспертизы Отчетов об оценке в СРО**

Для определения начальной (максимальной) цены был использован метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка): проведен предварительный мониторинг стоимости услуг независимых оценочных организаций по оценке в объеме и на условиях, соответствующих объему и условиям, установленным в Техническом задании (Задание на оценку). Результаты мониторинга сведены в таблицу:

Наименование организации	Стоимость услуг, руб. (без НДС)	Стоимость услуг, руб. (с НДС)
КП №1	670 000,00	НДС не облагается
КП №2	625 000,00	НДС не облагается
КП №3	833 333,00	1 000 000,00

С целью обеспечения эффективной конкуренции при проведении закупочной процедуры, начальной (максимальной) цены закупки было выбрано предложение №1 в размере 670 000 рублей без учёта НДС согласно п. 4.5.1.7 «Руководства осуществления процедур по оценке имущества, имущественных прав, бизнеса (РК БП 3/08-03/2019, Приложение к приказу ПАО «МРСК Центра» от 27.05.2019 №207-ЦА)».

Приложение:

1. Задание на оценку;
2. Заявки от участников.

И.о. начальника управления собственностью  
филиала ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»



М.В. Арцыбашева