

Утверждаю:  
Первый заместитель директора –  
главный инженер филиала  
ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго»

  
«09»  2017г. Н.П. Киреенко

**Техническое задание  
на техническое обслуживание кондиционеров и сплит-систем в зданиях и  
сооружениях филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго»**

**1. Перечень объектов:**

Административное здание: г. Смоленск, ул. Тенишевой, д.33	140
СГ РЭС: г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 77-а	22
<b>ЗАПАДНАЯ ЗОНА</b>	<b>16</b>
Смоленский РЭС: г. Смоленск, ул. Попова, д. 7	11
Велижский РЭС: Смоленская обл., г.Велиж, ул. Энергетиков, д. 1	1
Демидовский РЭС: Смоленская обл., г.Демидов, ул.Хренова, д. 13	1
Руднянский РЭС: Смоленская обл., г.Рудня, ул. Энергетиков, д. 2	1
Краснинский РЭС: Смоленская обл., г.Красный, ул. Ленина, д. 28	1
Кардымовский РЭС: Смоленская обл., п.Кардымово, ул. Марьинская	1
<b>ВОСТОЧНАЯ ЗОНА</b>	<b>20</b>
Вяземский РЭС: Смоленская обл., г.Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 113	6
Вяземский РЭС, аппаратная связи: Смоленская обл., г.Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 4а	2
Вяземский РЭС: Смоленская обл., г.Вязьма, ОУП Семлево	1
Вяземский РЭС: Смоленская обл., г.Вязьма, ПС Вязьма-1	1
Угранский РЭС: Смоленская обл., п.Угра, ул. Ленина, д. 66	2
Угранский РЭС: Смоленская обл., п.Угра, ПС Знаменка	1
Темкинский РЭС: Смоленская обл., п.Темкино, ул. Энергетиков, д.10	1
Гагаринский РЭС: Смоленская обл., г.Гагарин, ул. Первомайская, д. 14-а	2
Гагаринский РЭС, аппаратная связи ПС	1

Гагарин: Смоленская обл., г.Гагарин, ул. Молодежная	
Гагаринский РЭС, ПС Светотехника: Смоленская обл., г.Гагарин, ул. Красноармейская	1
Сычевский РЭС: Смоленская обл., п.Сычевка, д. М.Яковцево	1
Новодугинский РЭС: Смоленская обл., п.Новодугино, ул. Энергетиков, д. 1	1
<b>ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЗОНА</b>	<b>27</b>
Сафоновский РЭС: г.Сафонов, ул. Районная подстанция	14
Ярцевский РЭС: Смоленская обл., г. Ярцево, ул. Кузнецова, д. 3	4
Ярцевский РЭС: Смоленская обл., г. Ярцево, ПС Ярцево-1	1
Глинковский РЭС: Смоленская обл., п. Глинка, ул. Мира, д. 1-А	1
Ельнинский РЭС: Смоленская обл., г.Ельня, ул.Дорогобужский большак	1
Холм-Жирковский РЭС: Смоленская обл., п. Холм-Жирковский, ул. Советская	1
Дорогобужский РЭС: Смоленская обл., г. Дорогобуж, ул. Урицкого, д. 33а	2
Духовщинский РЭС: Смоленская обл., г.Духовщина, ул.Горького, 2	2
Пречистенский участок Духовщинского РЭС: Смоленская обл., Духовщинский р-н, с. Пречистое	1
<b>ЮЖНАЯ ЗОНА</b>	<b>21</b>
Рославльский РЭС: Смоленская обл., г. Рославль, ул. Энергетиков, д. 18-а	14
Починковский РЭС: Смоленская обл., г. Починок, пер. Терешковой, д.19	1
Стодолищенский участок Починковского РЭС: Смоленская обл., пос. Стодолище, ул. Советская	1
Хиславичи РЭС: Смоленская обл., пос. Хиславичи, ул. Энергетиков, д. 5	2
Шумячи РЭС: Смоленская обл., п.Шумячи, ул. Пионерская, д. 23	1
Монастырщинский РЭС: Смоленская обл., п.Монастырщина, ул. 1я Северная, д. 1б	1
Ершичский РЭС: Смоленская обл., п.Ершичи, ул. Подстанция	1

Итого 246 кондиционеров филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» подлежат обслуживанию в 2017 году, из них:

- General Climate S30HRINI – 5 шт.

- General Climate GU918HR – 15 шт.
- Ballu BSR-24H – 28 шт.
- Ballu BSR-18H – 31 шт.
- Ballu BSR-12H – 64 шт.
- Ballu BSC-09H – 42 шт.
- Panasonic CU-A9HKD – 4 шт.
- Panasonic CU-A24HKD – 7 шт.
- LG S24LHP – 5 шт.
- LG S07LHP – 2 шт.
- LG T36LH – 3 шт.
- LG T48LH – 4 шт.
- Fujitsu General ASH12RSE – 3 шт.
- Fujitsu General ASG30ABA – 4 шт.
- Fujitsu General ASH20ANB – 3 шт.
- Rode RS-18H55B – 14 шт.
- Rode RS-24H55B – 12 шт.

## **2. Техническое обслуживание включает в себя:**

### **2.1. Внутренний и наружный блоки:**

- Измерение производительности системы
- Выявление и устранение ненормальных шумов и вибраций
- Проверка параметров линии питания
- Измерение сопротивления электрической изоляции
- Тестирование электронной части устройства
- Очистка теплообменников от грязи и удаление посторонних предметов (наружный блок), препятствующих нормальному теплообмену
- Удаление загрязнения корпуса прибора.

## **2.2. Внутренний блок:**

- Чистка (замена) воздушных фильтров
- Демонтаж и промывка дренажного поддона, насоса и датчика уровня воды в поддоне
- Прочистка дренажной системы
- Промывка вентилятора внутреннего блока
- Промывка передней панели
- Промывка вертикальных и горизонтальных жалюзи регулировки направления воздушного потока
- Промывка фильтров
- Проверка крепления внутреннего блока
- Проверка электрических соединений
- Замена источников питания в пульте
- Проверка работы электроники.

## **2.3. Наружный блок:**

- Выявление и устранение ненормальных шумов и вибраций компрессора
- Измерение токов в цепи компрессора и напряжений на его клеммах при запуске и в работе
- Проверка четырехходового клапана
- Проверка состояний фильтров в контуре хладагента
- Измерение параметров заземления
- Промывка испарителя (радиатора)
- Промывка конденсатора (радиатора)
- Промывка вентилятора наружного блока
- Проверка уровня хладагента в системе и дозаправка в случае необходимости
- Проверка пускового конденсатора компрессора
- Проверка гидравлических соединений
- Проверка крепления наружного блока.

## **3. График выполнения работ: 2 раза в год:**

1-е ТО с 03.05.2017 по 31.05.2017

2-е ТО с 02.10.2017 по 31.10.2017

**4. Условия оплаты:** безналичный расчет, в течение 30 календарных дней с момента подписания сторонами актов оказанных услуг.

**5. Подтверждение выполнения работ:** акты оказанных услуг

**6. Требования к участнику конкурса:**

6.1. Сервисное обслуживание кондиционеров должно проводиться специализированным сервисным центром.

6.2. Ответственные за безопасное проведение работ должны иметь:

- Удостоверение о прохождении аттестации по промышленной безопасности, выданное Ростехнадзором (не менее 2-х человек)
- Удостоверение «Пожарно-технический минимум для руководителей и специалистов»
- Удостоверение о проверке знаний требований охраны труда, выданное специализированным учебным центром, для руководителей и специалистов

6.3. Монтажники должны иметь:

- Группа по электробезопасности не ниже третьей.
- Монтажники, выполняющие работы с использованием автовышки, должны иметь допуск и «Удостоверение рабочего люльки» и соответствующие медицинские справки.

Начальник АХО

филиала ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго»



В.И. Захаренков

«Согласовано»

Начальник управления делами - руководитель аппарата

филиала ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго»



- Н.Н. Метальникова