



## ПРОТОКОЛ

очного заседания Закупочной комиссии по подведению итогов закупочной процедуры

Дата проведения заседания: 03.04.2018  
Дата подписания протокола: 03.04.2018

№ 0247-ОП-18

Орел

**ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ:** право заключения Договора на оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости имущества нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Орёлэнерго»).

Запрос цен проводится на основании Распоряжения заместителя генерального директора по инвестиционной деятельности ПАО «МРСК Центра» № ЦА-9/1527-р/з от 22.06.2018.

**Заказчик и Организатор закупки (далее – Организатор):** ПАО «МРСК Центра».  
Место нахождения/почтовый адрес: РФ, 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4.

Извещение о проведении запроса цен было разработано Организатором, утверждено протоколом заседания Закупочной комиссии №0247-ОП-18 от 22.06.2018, опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) 22.06.2018, на сайте Системы В2В-MRSK: № 1044859 от 22.06.2018 и на официальном сайте ПАО «МРСК Центра» [www.mrsk-1.ru](http://www.mrsk-1.ru) в разделе «Закупки»: 22.06.2018.

В соответствие с извещением о проведении запроса цен, начальная (максимальная) цена Договора составляет: **200 000** (Двести тысяч) рублей 00 копеек РФ, без учета НДС; НДС составляет **36 000** (Тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек РФ; **236 000** (Двести тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек РФ, с учетом НДС.

В соответствие с извещением о проведении запроса цен, сроки оказания услуг: Начало оказания услуг по оценке – с момента заключения Договора.

### **Первый этап**

Первый этап проводится в обязательном порядке:

– Подготовка и представление предварительного проекта Отчета об оценке для рассмотрения Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Участника.

– Завершение оказания услуг по первому этапу – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке Заказчиком или, в случае проведения корпоративных процедур по сделке с оцениваемым имуществом, с момента получения протокола Правления ПАО «Россети» и/или протокола Совета директоров ПАО «МРСК Центра».

### **Второй этап**

Второй этап проводится при необходимости по официальному письменному запросу Заказчика, но не позднее 2 (двух) лет с момента заключения Договора. Второй этап представляет собой сопровождение экспертизы саморегулируемой организации оценщиков (далее – СРО) Отчета об оценке, выполненного Участником, и предоставление положительного экспертного заключения.

Срок оказания второго этапа – не более 10 (десяти) рабочих дней с момента направления Заказчиком официального письменного запроса.

### **СОСТАВ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:**

Волченков Ю.А. Председатель закупочной комиссии – Заместитель генерального директора - директор филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго»

Кулиш Ф.В. Заместитель председателя закупочной комиссии – Заместитель директора по безопасности - начальник отдела безопасности филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго»

Члены Закупочной комиссии:

Колубанов И.В. Первый заместитель директора - главный инженер филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго»

Ермоленко А.В. Заместитель директора по экономике и финансам филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго»

Печурин А.В. Начальник Управления логистики и материально-технического обеспечения филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго»

Неказакова И.М. И.о. начальника управления правового обеспечения филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго»

Логинова Я.В. Заместитель начальника Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ПАО «МРСК Центра»

Заболотская М.В. Ответственный секретарь закупочной комиссии – Специалист 2-й категории Отдела закупочной деятельности Управления логистики и материально-технического обеспечения филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго» (без права голоса)

На заседании Закупочной комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Кворум имеется, комиссия правомочна.

### **СЛУШАЛИ:**

Заболотскую Маргариту Владимировну, ответственного секретаря Закупочной комиссии – Специалиста 2-й категории Отдела закупочной деятельности Управления логистики и материально-технического обеспечения филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго».

### **КРАТКИЙ ОЦЕНОЧНЫЙ ОТЧЕТ:**

До окончания срока представления Заявок на сайт Системы «B2B-MRSK» (<http://www.b2b-mrsk.ru>) поступили следующие Заявки:

№ п/п	Наименование участника запроса цен и его адрес:	Общая цена Заявки, руб.		Примечания
		без НДС	с НДС	
1.	ООО «Лаир», 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64, корп. 1, литер А	190 000,00	224 200,00	

2.	ООО «Профессиональный центр оценки и экспертиз», 115054, г. Москва, 5-й Монетчиковский пер., д.16, офис 2	192 000,00	226 560,00	
3.	ООО «Институт оценки» (г. Москва), 634061, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 96 а	194 000,00	194 000,00	НДС не облагается

## ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

### 1. О признании Заявок соответствующими условиям запроса цен.

Заявки: ООО «Лаир», 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64, корп. 1, литер А; ООО «Профессиональный центр оценки и экспертиз», 115054, г. Москва, 5-й Монетчиковский пер., д.16, офис 2; ООО «Институт оценки» (г. Москва), 634061, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 96 а, признать удовлетворяющими по существу условиям запроса цен. Предлагается принять данные Заявки к дальнейшему рассмотрению.

### 2. О не проведении аукционной процедуры на снижение цены (переторжки).

Предлагается не проводить аукционную процедуру на понижение цены (переторжку) на основании п. 42 закупочной документации.

### 3. О ранжировке Заявок.

Учитывая, что единственным критерием для определения Победителя является наименьшая цена Заявки при условии соответствия самой Заявки и предлагаемых работ условиям запроса цен, предлагается ранжировать Заявки следующим образом:

**первое место:** ООО «Лаир», 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64, корп. 1, литер А, заявка на право заключения Договора на оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости имущества для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Орелэнерго») на условиях:

- цена заявки:

- 190 000 руб. 00 коп. (Сто девяносто тысяч рублей 00 коп.) без НДС;
- 34 200 руб. 00 коп. (Тридцать четыре тысячи двести рублей 00 коп.) НДС;
- 224 200 руб. 00 коп. (Двести двадцать четыре тысячи двести рублей 00 коп.) с учетом НДС.

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг»:

Оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости имущества (первый этап) - 75 % от общей стоимости услуг по Договору производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления счет-фактуры;

Сопровождение экспертизы саморегулируемой организации оценщиков (далее – СРО) отчета об оценке, выполненного Участником, и предоставление положительного экспертного заключения (второй этап) - 25 % от общей стоимости услуг по договору производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления счет-Фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком выполнения работ»:

Начало оказания услуг: с момента заключения Договора, не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании



информационного запроса Участника.

Окончание оказания услуг: согласно графикам, представленным ниже, но не позднее 2 (двух) лет с момента заключения Договора.

**второе место:** ООО «Профессиональный центр оценки и экспертиз», 115054, г. Москва, 5-й Монетчиковский пер., д.16, офис 2, заявка на право заключения Договора на оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости имущества для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Орелэнерго») на условиях:

- цена заявки:

- 192 000 руб. 00 коп. (Сто девяносто две тысячи рублей 00 коп.) без НДС;
- 34 560 руб. 00 коп. (Тридцать четыре тысячи пятьсот шестьдесят рублей 00 коп.) НДС;
- 226 560 руб. 00 коп. (Двести двадцать шесть тысяч пятьсот шестьдесят рублей 00 коп.) с учетом НДС.

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг»:

Первый этап – в размере не более 75 % от общей стоимости услуг по Договору производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления счет-фактуры;

Второй этап – в размере не более 25 % от общей стоимости услуг по договору производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления счет-Фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком выполнения работ»:

Начало оказания услуг: - с момента заключения Договора

Первый этап

Первый этап проводится в обязательном порядке:

– Подготовка и представление предварительного проекта Отчета об оценке для рассмотрения Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Участника.

– Завершение оказания услуг по первому этапу – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке Заказчиком или, в случае проведения корпоративных процедур по сделке с оцениваемым имуществом, с момента получения протокола Правления ПАО «Россети» и/или протокола Совета директоров ПАО «МРСК Центра».

Второй этап

Второй этап проводится при необходимости по официальному письменному запросу Заказчика, но не позднее 2 (двух) лет с момента заключения Договора. Второй этап представляет собой сопровождение экспертизы саморегулируемой организации оценщиков (далее – СРО) Отчета об оценке, выполненного Участником, и предоставление положительного экспертного заключения.

Срок оказания второго этапа – не более 10 (десяти) рабочих дней с момента направления Заказчиком официального письменного запроса.

**третье место:** ООО «Институт оценки» (г. Москва), 634061, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 96 а, заявка на право заключения Договора на оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости имущества для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Орелэнерго») на условиях:

- цена заявки:

- 194 000 руб. 00 коп. (Сто девяносто четыре тысячи рублей 00 коп.) без НДС. НДС не облагается;

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг»:

Первый этап - в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления Счета;

Второй этап (проводится при необходимости по официальному письменному запросу Заказчика) - в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления Счета.

- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком выполнения работ»:

Начало оказания услуг по оценке – с момента заключения Договора.

Первый этап:

Первый этап проводится в обязательном порядке:

– Подготовка и представление предварительного проекта Отчета об оценке для рассмотрения Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Участника.

– Завершение оказания услуг по первому этапу – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке Заказчиком или, в случае проведения корпоративных процедур по сделке с оцениваемым имуществом, с момента получения протокола Правления ПАО «Россети» и/или протокола Совета директоров ПАО «МРСК Центра».

Второй этап:

Второй этап проводится при необходимости по официальному письменному запросу Заказчика, но не позднее 2 (двух) лет с момента заключения Договора. Вторым этапом представляет собой сопровождение экспертизы саморегулируемой организации оценщиков (далее – СРО) Отчета об оценке, выполненного Участником, и предоставление положительного экспертного заключения.

Срок оказания второго этапа – не более 10 (десяти) рабочих дней с момента направления Заказчиком официального письменного запроса.

#### **4. Об определении Победителя запроса цен.**

На основании вышеприведенной ранжировки Заявок предлагается признать Победителем запроса цен участника, занявшего первое место, а именно:

ООО «Лаир», 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64, корп. 1, литер А, заявка на право заключения Договора на оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости имущества для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Орелэнерго») на условиях:

- цена заявки:

- 190 000 руб. 00 коп. (Сто девяносто тысяч рублей 00 коп.) без НДС;
- 34 200 руб. 00 коп. (Тридцать четыре тысячи двести рублей 00 коп.) НДС;
- 224 200 руб. 00 коп. (Двести двадцать четыре тысячи двести рублей 00 коп.) с учетом НДС.

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг»:

Оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости имущества (первый этап) - 75 % от общей стоимости услуг по Договору производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-

сдачи оказанных услуг и предоставления счет-фактуры;

Сопровождение экспертизы саморегулируемой организации оценщиков (далее – СРО) отчета об оценке, выполненного Участником, и предоставление положительного экспертного заключения (второй этап) - 25 % от общей стоимости услуг по договору производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления счет-Фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком выполнения работ»:

Начало оказания услуг: с момента заключения Договора, не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Участника.

Окончание оказания услуг: согласно графикам, представленным ниже, но не позднее 2 (двух) лет с момента заключения Договора.

## **5. О заключении договора с Победителем запроса цен.**

ПАО «МРСК Центра» (филиалу «Орелэнерго», расположенному по адресу: РФ, 302030 г. Орел, пл. Мира, д. 2) предлагается заключить договор с Победителем запроса цен.

### **РЕШИЛИ:**

#### **1. Признать Заявки:**

ООО «Лаир», 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64, корп. 1, литер А; ООО «Профессиональный центр оценки и экспертиз», 115054, г. Москва, 5-й Монетчиковский пер., д.16, офис 2; ООО «Институт оценки» (г. Москва), 634061, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 96 а, соответствующими условиям запроса цен.

#### **2. Не проводить аукционную процедуру на снижение цены (переторжку).**

#### **3. Утвердить ранжировку Заявок.**

#### **4. Признать Победителем запроса цен:**

ООО «Лаир», 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64, корп. 1, литер А, заявка на право заключения Договора на оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости имущества для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Орелэнерго») на условиях:

- цена заявки:

- 190 000 руб. 00 коп. (Сто девяносто тысяч рублей 00 коп.) без НДС;
- 34 200 руб. 00 коп. (Тридцать четыре тысячи двести рублей 00 коп.) НДС;
- 224 200 руб. 00 коп. (Двести двадцать четыре тысячи двести рублей 00 коп.) с учетом НДС.

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг»:

Оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости имущества (первый этап) - 75 % от общей стоимости услуг по Договору производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления счет-фактуры;

Сопровождение экспертизы саморегулируемой организации оценщиков (далее – СРО) отчета об оценке, выполненного Участником, и предоставление положительного экспертного заключения (второй этап) - 25 % от общей стоимости услуг по договору производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления счет-Фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком выполнения работ»:

Начало оказания услуг: с момента заключения Договора, не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Участника.

Окончание оказания услуг: согласно графикам, представленным ниже, но не позднее 2 (двух) лет с момента заключения Договора.

5. Поручить ответственному секретарю Закупочной комиссии – Специалисту 2-й категории Отдела закупочной деятельности Управления логистики и материально-технического обеспечения филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго» Заболотской М.В. уведомить ПАО «МРСК Центра» (филиал «Орелэнерго», расположенный по адресу: РФ, 302030 г. Орел, пл. Мира, д. 2) о решении Закупочной комиссии в течение 3-х рабочих дней после подписания Протокола.

5.1. ПАО «МРСК Центра» (филиалу «Орелэнерго», расположенному по адресу: РФ, 302030 г. Орел, пл. Мира, д. 2) в течение 20-ти дней заключить договор с Победителем, на указанных в Заявке Победителя цене и условиях.

5.2. В случае необходимости предварительного одобрения Советом директоров ПАО «МРСК Центра» договора как сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, обеспечить вынесение на рассмотрение Совета директоров вопроса об одобрении договора до его заключения.

5.3. В случае, если в соответствии с действующим законодательством РФ и учредительными документами Заказчика потребуется предварительное согласование (одобрение, утверждение) заключаемого на предложенных Победителем условиях договора компетентными органами управления Заказчика (Общим собранием акционеров, Советом директоров и т.п.), договор с Победителем заключается только после такого согласования (одобрения, утверждения), а указанный в п. 6.1 срок отсчитывается после получения такого согласования (одобрения, утверждения).

*Я, член Закупочной комиссии, подписавший настоящий протокол, подтверждаю, что не связан в настоящем ни с одним из участников данного запроса цен таким образом, что это помешает беспристрастно оценивать поданные заявки участников.*

*В случае возникновения в период проведения запроса цен любых обстоятельств, мешающих давать беспристрастные оценки, либо в случае попытки оказания влияния на оценки члена Закупочной комиссии со стороны участников или иных лиц, не участвующих в оценке Заявок, член Закупочной комиссии обязуется незамедлительно доложить об этом лично председателю Закупочной комиссии.*

*Вся информация о заявках, разъяснениях, рассмотрении, отбору, оценках и сопоставлении заявок, до подведения результатов запроса цен, член Закупочной*



*комиссии обязуется ни при каких обстоятельствах не сообщать участникам и лицам, не имеющим отношения к процедуре рассмотрения заявок.*

*В случае необходимости обращения к Участнику запроса цен до подведения результатов, член Закупочной комиссии обязуется это сделать через Организатора данного запроса цен.*

*Член Закупочной комиссии несет персональную ответственность за разглашение этих сведений до подведения результатов запроса цен.*

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За» 7 членов Закупочной комиссии.

«Против» 0 членов Закупочной комиссии.

«Воздержалось» 0 членов Закупочной комиссии.

#### **ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:**

Председатель

Закупочной комиссии:



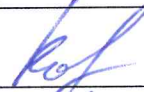
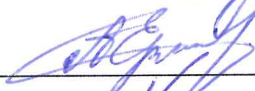
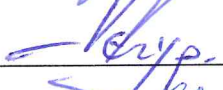

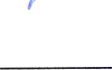
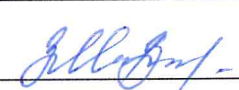
Заместитель председателя

Закупочной комиссии:

Члены Закупочной комиссии:

Ответственный секретарь

Закупочной комиссии:

	Волченков Ю.А.
	Кулиш Ф.В.
	Колубанов И.В.
	Ермоленко А.В.
	Печурин А.В.
	Неказаква И.М.
	Логинова Я.В.
	Заболотская М.В.



комиссии обязуется ни при каких обстоятельствах не сообщать участникам и лицам, не имеющим отношения к процедуре рассмотрения заявок.

В случае необходимости обращения к Участнику запроса цен до подведения результатов, член Закупочной комиссии обязуется это сделать через Организатора данного запроса цен.

Член Закупочной комиссии несет персональную ответственность за разглашение этих сведений до подведения результатов запроса цен.

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» 7 членов Закупочной комиссии.

«Против» 0 членов Закупочной комиссии.

«Воздержалось» 0 членов Закупочной комиссии.

#### ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:

Председатель

Закупочной комиссии:

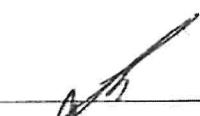

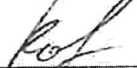
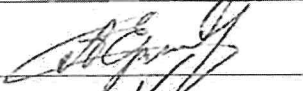
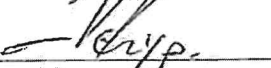
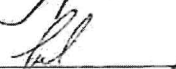
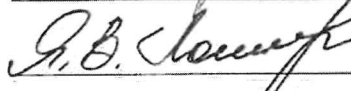
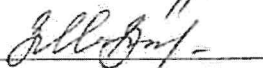
Заместитель председателя

Закупочной комиссии:

Члены Закупочной комиссии:

Ответственный секретарь

Закупочной комиссии:

	Волченков Ю.А.
	Кулиш Ф.В.
	Колубанов И.В.
	Ермоленко А.В.
	Печурин А.В.
	Неказакова И.М.
	Логинова Я.В.
	Заболотская М.В.