


“УТВЕРЖДАЮ”

Первый заместитель директора –
главный инженер филиала
ПАО «МРСК Центра» – «Орелэнерго»


И.В. Колубанов
«01» 08 2018 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по ремонту зданий и сооружений.
Лот № 3000401

1. Общая часть.

- 1.1. Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго» производит закупку работ по ремонту зданий и сооружений.
- 1.2. Закупка производится на основании плана закупок ПАО «МРСК Центра» на 2018 год.
- 1.3. Подрядчик определяется на основании проведения конкурентной закупочной процедуры на выполнение данного вида работ.
- 1.4. Все условия выполнения работ определяются и регулируются на основе договора заключённого Заказчиком с победителем конкурентной закупочной процедуры.
- 1.5. Все необходимые материалы для выполнения работ поставляются Подрядчиком.

2. Предмет конкурса.

Выполнение работ по ремонту зданий и сооружений должно быть произведено в объемах, установленных в Приложении к ТЗ, на объектах, перечисленных ниже в следующие сроки:

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Начало работ	Окончание работ
1.	Капитальный ремонт базы Кромского РЭС	Орловская обл., Кромской р-он, пгт. Кромы, пер. Козина, д.25	Октябрь 2018	Ноябрь 2018

3. Технические требования.

- 3.1. Детализация объемов работ представлена в Приложении к ТЗ.
- 3.2. Основные нормативно-технические документы (НТД) и нормативно-правовые акты (НПА), определяющие требования к работе подрядной организации:
 - требования действующего законодательства Российской Федерации;
 - Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей (СО 34.04.181 – 2003);
 - Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации (СО 153-34.20.501-2003 (РД 34.20.501-95));
 - Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (в ред. Приказа Минтруда России от 19.02.2016 № 74н));
 - Правила устройства электроустановок (действующее издание);
 - Правила по охране труда при работе на высоте (2-е издание, исправленное /Утв. приказом Министерства труда и социальной защиты РФ № 155н от 28 марта 2014 г., ред. от 17.06.2015 № 383н);
 - Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 17.02.2014 № 113, от 23.06.2014 № 581, от 06.03.2015 № 201, от 10.11.2015 № 1213, от 06.04.2016 № 275, от 18.08.2016 № 807, от 21.03.2017 № 316, с изм., внесенными Решением Верховного Суда РФ от 17.10.2016 № АКПИ16-607);
 - Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе ПАО «Россети» (СТО 34.01-27.1-001-2014);
 - СНиП 21-01-97. Пожарная безопасность зданий и сооружений;

- Стандарт СТО 17330282.27.100.006-2008. Ремонт и ТО оборудования зданий и сооружений электрических станций и сетей. Условия выполнения работ подрядными организациями. Нормы и требования;
- СНиП 3.01.04-87. Строительные нормы и правила. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения;
- СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;
- СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство;
- Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006);
- Регламент управления фирменным стилем ПАО «МРСК Центра» (утв. решением Совета директоров ПАО «МРСК Центра» протокол от 16.10.2015 № 21/15);
- Стандарт СТО БП 10.3/01-01/2009. Требования к диспетчерским наименованиям ЛЭП, оборудования и устройств электросетевого комплекса ПАО «МРСК Центра»;
- Рабочая инструкция РИ БП 10.3/02-01/2010. Принципы нанесения диспетчерских наименований на объекты электросетевого хозяйства;
- Иные нормативно-технические документы, соблюдение требований которых необходимо для безопасного проведения работ в соответствии с предметом конкурса.

4. Требования к Подрядчику.

Для участия в конкурсе Подрядчик должен соответствовать требованиям Приложения № 4 «Типовые требования к Участникам закупок, включаемые в документации о закупке, критерии и методики оценки заявок Участников закупок» и п.2.3 Приложения № 9 «Конкурсная документация открытого одноэтапного конкурса» к «Единому стандарту закупок ПАО «Россети» (Положению о закупке)» (утв. решением Совета директоров ПАО «Россети» протокол от 30.10.2015 №206 (в редакции протоколов от 19.08.2016 № 239, от 08.11.2016 № 244, от 16.12.2016 № 247, от 19.05.2017 № 265, от 31.05.2017 № 269).

5. Требования к выполнению работ.

5.1. Работы выполняются в соответствии с требованиями НТД (п. 3.2 ТЗ), в соответствии со сметным расчётом разработанным Подрядчиком и согласованным Заказчиком, в объеме и сроки, предусмотренные в данном ТЗ, в соответствии с графиком, являющимся неотъемлемой частью договора и сдать результат Работ Заказчику в состоянии, пригодном для его нормальной эксплуатации. Изменение сроков и объемов выполнения работ по отдельным объектам может быть осуществлено Подрядчиком только по письменному согласованию с Заказчиком, путем заключения дополнительного соглашения к договору.

5.2. До начала работ Подрядчик совместно с Заказчиком проводит уточнение объёмов работ, предстоящих к выполнению, при этом допускается корректировка объёмов работ в рамках стоимости заключенного договора.

5.3. Ремонтные работы должны быть организованы в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), или технологическими картами с учётом всех требований предъявляемым к ним. ППР и технологические карты согласовываются с Заказчиком. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах. Подрядчик не несет ответственности за допущенные им без согласия Заказчика мелкие отступления от технической документации, если докажет, что они не повлияли на качество Работ.

5.4. В объем выполняемых работ входит:

- доставка на место производства работ, оборудования, материалов, техники, инструментов и персонала;
- погрузо-разгрузочные работы;
- обеспечение сохранности новых и демонтированных материалов и оборудования до завершения работ;

- наведение эксплуатационного порядка и вывоз использованных материалов и оборудования после завершения работ.

5.5. Приемку, разгрузку и складирование прибывающих на Объект материалов и оборудования, предусмотренных объемами работ осуществляет Подрядчик.

5.6. Ответственность за сохранность всех поставленных материалов и оборудования до полного завершения работ (включая возможный период времени, в течение которого Подрядчик будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки, демонтировать временные сооружения, а также вывозить находящуюся на территории строительной площадки строительную технику и оборудование) несет Подрядчик.

5.7. Номенклатура применяемого оборудования и материалов должна соответствовать Положению ПАО «Россети» «О единой технической политике в электросетевом комплексе» и согласовывается с Заказчиком и определяется в соответствии с дефектными актами (ведомостями объемов работ), предоставленными Заказчиком.

5.8. Все поставляемые Подрядчиком материалы должны иметь сертификаты соответствия, технические паспорта, инструкции предприятия изготовителя или другие документы, удостоверяющие их происхождение, качество и срок годности. Копии перечисленных документов передаются Заказчику до начала работ для получения разрешения на их использование. Все поставляемое Подрядчиком оборудование должно соответствовать требованиям «Правил устройства электроустановок» (ПУЭ действующее издание), нормативно-технической документации ПАО «Россети» и ГОСТ.

5.9. Необходимые для ремонта материалы и оборудование Подрядчик закупает и доставляет за счет собственных средств, учитывая их стоимость в общей стоимости ремонта.

5.10. Сторона, предоставившая материалы, инструмент и оборудование, отвечает за их качество, техническое состояние, соответствие техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям. Использование материалов бывших в употреблении запрещено.

5.11. При демонтаже деталей и узлов Подрядчик обязан обеспечить их сохранность и передачу Заказчику в надлежащем состоянии.

5.12. Подрядчик и привлеченные им субподрядные организации в период выполнения работ обязаны соблюдать действующие правила и нормы охраны труда, правила санитарии и пожарной безопасности на объекте Заказчика. Ответственность за безопасное производство работ, а также разработка мероприятий по охране труда и технике безопасности возлагается на Подрядчика.

5.13. Подрядчик несет персональную ответственность за безопасное выполнение работ, в том числе с применением машин, механизмов, приспособлений и инструмента, а также отвечает за соответствие применяемых средств механизации выполняемой работе.

5.14. Подрядчик, а также привлеченные субподрядные организации в период выполнения работ обязаны соблюдать требования в области охраны окружающей среды и требования обращения с отходами. В случае нарушения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду и правил обращения с отходами, санитарных норм и правил, а также иных требований природоохранного законодательства, Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные нарушения.

5.15. Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода выполнения работ и передает её Заказчику в полном объеме после завершения работ.

5.16. В случае необходимости привлечения к выполнению работ субподрядчиков, Подрядчик должен отразить это в переданной Оферте (Приложении к письму о подаче Оферты – Плане распределения объемов выполнения работ между генеральным подрядчиком и субподрядчиками) с указанием перечня привлекаемых Субподрядчиков и распределении выполняемых ими работ.

Подрядчик должен письменно информировать Заказчика о заключении договоров субподряда с субподрядчиками по мере их заключения. В информации должен излагаться предмет договора, сроки выполнения работ, наименование и адрес субподрядчика. В договор субподряда должны быть включены соответствующие требования, права и обязанности

Субподрядчика, аналогичные требованиям к Подрядчику в договоре между Заказчиком и Подрядчиком.

5.17. Подрядчик не имеет права передавать субподрядным организациям объем работ, составляющий более 25 % (двадцати пяти процентов) от общей стоимости работ.

5.18. Допуск Подрядчика к выполнению работ, осуществляется в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (в ред. Приказа Минтруда России от 19.02.2016 № 74н))», с осуществлением необходимых оперативных переключений с выполнением организационных и технических мероприятий.

5.19. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, Подрядчик обязан немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

6. Правила контроля и приемки работ.

6.1. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика. Заказчик осуществляет технический надзор и контроль за соблюдением Подрядчиком Календарного плана выполнения Работ и качества Работ.

6.2. Заказчик вправе осуществлять контроль используемых подрядчиком материалов и оборудования на соответствие их условиям Договора, Проектной документации и настоящего ТЗ.

6.3. Заказчик вправе контролировать соблюдение требований охраны труда, пожарной безопасности и санитарных правил на рабочих местах Подрядчика, выдавать по результатам контроля рабочих мест Подрядчика обязательные для исполнения Подрядчиком документы в соответствии с действующим законодательством РФ и принимать меры по пресечению выявленных нарушений вплоть до отстранения бригад или отдельных лиц. При отстранении от работы персонала Подрядчика Заказчик незамедлительно извещает об этом руководство подрядной организации. При отстранении персоналом Заказчика персонала Подрядчика (субподрядчика) от выполнения работ в связи с выявленными грубыми нарушениями правил безопасности, Подрядчик компенсирует соответствующие издержки и убытки, понесенные Заказчиком.

6.4. Подрядчик обязан сдать Заказчику работу в полном объеме, в срок, с соблюдением проектных решений, требований СНиП, стандартов и других нормативных документов Российской Федерации, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.

6.5. Заказчик осуществляет приёмку работ на предмет соответствия требованиям действующих НТД, указанных в п.3.2 ТЗ. Подрядчик обязан предоставить оформленные в установленном порядке и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика документы: Акт о приемке выполненных работ, Справку о стоимости выполненных работ и затрат, Акт о приёме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств, счет-фактуру, оформленный по форме и в соответствии с действующим законодательством (ст. 168, ст. 169 НК РФ), Акт приёмки из ремонта зданий, сооружений (приложение 62 СО 34.04.181-2003). Подрядчик подтверждает, что формы документов об исполнении им своих обязательств (Акт о приемке выполненных работ, Справка о стоимости выполненных работ и затрат, Акт о приёме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств), утверждаются в Приложениях к Договору и являются формами первичных учетных документов, утвержденными Учетной политикой, либо Приказом Подрядной организации.

6.6. При обнаружении отступлений от требований НТД, ухудшающих результаты работы, и иных недостатков в работе Заказчик обязан заявить об этом Подрядчику и отразить это в Акте сдачи-приёмки выполненных работ с указанием сроков их исправления.

6.7. Обнаруженные при приёмке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счёт в сроки, установленные Заказчиком.

6.8. Во время выполнения работ, а также в пределах гарантийного срока Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования компенсировать Заказчику санкции (штрафы), связанные с привлечением Заказчика к административной ответственности за допущенные Подрядчиком при производстве Работ нарушения действующего законодательства, указанного в п. 3.2 ТЗ.

7. Дополнительные / особые условия выполнения работ.

Перед выполнением работ Подрядчик должен не менее чем за 24 часа уведомить Заказчика о готовности приступить к выполнению работ на конкретном объекте для организации допуска бригады. Для проведения первичного инструктажа Подрядчик должен обеспечить явку заявленного персонала в полном составе.

8. Сроки выполнения работ.

8.1. Подрядчик обязан осуществить выполнение работы в сроки, указанные в п. 2 данного технического задания и установленные договором о выполнении работ.

8.2. Сроком окончания выполнения работ является срок выполнения всех обязательств по договору.

9. Гарантийные обязательства.

9.1. Гарантии качества должны распространяться на все Работы, выполненные Подрядчиком. Гарантийный срок Работ устанавливается на срок 3 (три) года от даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ. В случае если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период.

9.2. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации и использованию результата работы, указанного в пункте 2 ТЗ, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 10 (Десяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

9.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний Акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы Заказчика по проведению экспертизы возмещаются Подрядчиком.

9.4. Если в течение гарантийного срока произойдет повреждение или отключение отремонтированных объектов вследствие некачественного выполнения работ, Подрядчик в полном объеме возмещает Заказчику или третьим лицам причиненные убытки.

Начальник отдела анализа
и управления производством

Колесников П.А.

Приложение к ТЗ на выполнение работ
по ремонту зданий и сооружений

Объем работ по ремонту Базы Кромского РЭС (ZDRPB-0000079, ОС №10000222)

Раздел	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Ремонт Кровли	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	5,0005
	Разборка теплоизоляции на кровле из: плит пенополистирольных толщиной 100 мм	100 м2 покрытия кровли	5,0005
	Утепление покрытий плитами: из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	100 м2 утепляемого покрытия	5,0005
	Смена обделок из листовой стали (брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 1 м	100 м	0,25
	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: карнизных свесов	100 м покрытия	0,73
	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,25
	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.	0,4
	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт.	0,4
	Комплекс работ по устройству кровель из наплавленных рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров: в два слоя	100 м2 кровли	5,0005
	Устройство деформационных швов с наплавлением дополнительных слоев рулонного кровельного материала	100 м деформацио нных швов	0,125
	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 10 см	100 м	5,754
	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикально й проекции для наружных лесов	8,33
	Устройство желобов: настенных	100 м желобов	0,73
	Установка воронок водосточных	1 воронка	6
	Навеска водосточных труб: с земли, лестниц или подмостей. Прим.	100 м труб	0,402
	Кабель двух-четырехжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок: в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2	100 м	2,23
	Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	1,2

	Кабель двух-четырёхжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок: в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм ²	100 м	0,2
	Коробка кабельная соединительная или разветвительная	1 шт.	9
	Металлические конструкции	1 т	0,054
	Шкаф управления и регулирования	1 шкаф	1
	Конструкции для установки исполнительных механизмов, устанавливаемые: на стене, масса до 20 кг	1 шт.	1
	Прибор для анализа физико-химического состава вещества, категория сложности: II	1 компл.	1
	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	0,6
	Конструкции для установки исполнительных механизмов, устанавливаемые: на стене, масса до 20 кг	1 шт.	4
	Прибор сигнализирующий емкостной	1 шт.	4
	Конструкции для установки исполнительных механизмов, устанавливаемые: на стене, масса до 20 кг	1 шт.	2
	Прибор для анализа физико-химического состава вещества, категория сложности: II	1 компл.	1
Сантехника и отопление	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м	0.32
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м	0.1
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м	0.08
	Снятие задвижек диаметром: до 100 мм	100 шт	0.03
	Снятие смесителя: с душевой сеткой	100 шт	0.01
	Снятие кранов водоразборных или туалетных	100 шт	0.01
	Демонтаж: умывальников и раковин	100 шт	0.01
	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 шт	0.01
	Смена: трапов диаметром до 50 мм	100 шт	0.01
	Смена: трапов диаметром до 100 мм	100 шт	0.01
	Демонтаж: скрытой электропроводки	100 м	1
	Демонтаж винипластовых труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм	100 м	0.9
	Демонтаж кабеля	100 м	0.1
	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт	0.21
	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт	0.03
	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0.16
	Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной: 1-2 мм диаметром/периметром до 885 мм /2780 мм	100 м ²	0.288
	Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки	100 м	0.594
	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м ²	0.332
	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0.172
	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м ²	0.048
	Демонтаж стяжек: бетонных толщиной 20 мм	100 м ²	0.6356
	Демонтаж стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03	100 м ²	0.6356
	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии	м ³	12.712
	Демонтаж покрытий: бетонных толщиной 30 мм	100 м ²	0.252

Демонтаж покрытий: на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01	100 м2	0.252
Очистка помещений от строительного мусора	100 т	6.586
Затаривание строительного мусора в мешки	т	6.586
Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м для демонтажа труб	100 м3	0.0624
Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м для монтажа труб канализ	100 м3	0.036
Устройство подстилающих слоев: песчаных	м3	1.04
Полив водой основания под полы промышленных цехов	100 м2	0.104
Обратная засыпка песком	м3	2.08
Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3	0.0208
Полив водой основания под полы промышленных цехов	100 м2	0.156
Изменение уровня пола в здании выемкой грунта вручную с погрузкой	100 м3	0.0959
Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3	0.0639
Устройство подстилающих слоев: песчаных	м3	6.393
Устройство подстилающих слоев: гравийных	м3	9.5895
Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	0.0849
Устройство подстилающих слоев: бетонных	м3	3.8358
Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м2	0.6393
Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 11-01-011-08	100 м2	0.6393
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза полов	100 м2	0.6393
Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2	0.6393
Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону (сапожок)	100 м2	0.0811
Установка деревянных решеток в сауне на пол	100 шт	3
Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 15 мм	100 м	0.06
Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 20 мм	100 м	0.16
Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 25 мм	100 м	0.16
Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 20 мм	шт	1
Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	шт	3
Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	100 м	0.115

Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м	0.2
Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 100 мм	шт	1
Установка трапов диаметром: 100 мм	10 компл.	0.4
ДемонтажБлок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на полу, высота и ширина до 1700x1100 мм	шт	3
ДемонтажАвтомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт	3
ДемонтажАвтомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт	2
Демонтаж котлов отопительных чугунных секционных на твердом топливе водогрейных теплопроизводительностью: до 0,06 МВт (0,05 Гкал/ч)	шт	3
Разборка железобетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 250	м3	1.728
Установка водоподогревателей емкостных вместимостью: до 1 м3	шт	2
Демонтаж: грязевиков	100 шт	0.02
Демонтаж элеваторов номер: 1-5	100 шт	0.02
Демонтаж насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т	шт	4
Установка вставок виброизолирующих к насосам давлением: 1 МПа диаметром 125 мм	10 шт	0.4
Демонтаж расширительных и конденсационных баков емкостью: до 0,9 м3	100 шт	0.01
Демонтаж: ребристых труб	100 шт	0.09
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 32 мм	100 м	0.1
Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 100 мм	100 шт	0.04
Прокладка трубопроводов отопления при коллекторной системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 40 мм	100 м	0.98
Прокладка трубопроводов отопления при коллекторной системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 50 мм	100 м	0.16
Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	8
Установка котла электрического отопительного	шт	2
Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью: 0,15 м3	шт	1
Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т	шт	2
Монтаж водонагревателей электрических накопительных (емкостных) объемом: свыше 100 л	шт	1
Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т	шт	1
Установка фильтров диаметром: 50 мм	10 шт	6
Установка термометров в опрае прямых и угловых	компл.	4

Установка гребенок пароводораспределительных из стальных труб наружным диаметром корпуса: 108 мм	шт	1
Установка воздухооборников наружным диаметром: 108 мм	шт	1
Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	1.5
Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубками	10 м	12.8
Установка радиаторов: стальных	100 кВт	0.234
Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	10
Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл.	0.1
Установка писсуаров: настенных	10 компл.	0.1
Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды	10 компл.	0.1
Установка смесителей	10 шт	0.3
Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д.	10 шт	2.2
Установка туалетных полочек	10 шт	0.2
Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д.	10 шт	0.2
Демонтаж потолков: досками обшивки	100 м2	0.057
Демонтаж элементов каркаса: из брусьев	м3	0.285
Разборка обшивки: неоштукатуренных деревянных стен	100 м2	0.329
Разборка каркаса деревянных стен: из брусьев	100 м2	0.2466
Демонтаж Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	4.107
Установка элементов каркаса: из брусьев	м3	0.4725
Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	5.4
Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконных материалов)	100 м2	0.36
Установка элементов каркаса: из брусьев (потолок)	м3	0.144
Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	1.056
Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконных материалов)	100 м2	0.0704
Устройство обрешетки: с прозорами из досок и брусков	100 м2	36.07
Обшивка каркасных стен: досками обшивки	100 м2	0.32
Подшивка потолков: досками обшивки	100 м2	0.0704
Установка элементов каркаса: из брусьев (полок)	м3	0.372
Обшивка каркасных стен: досками обшивки	100 м2	0.0936
Устройство плинтусов: деревянных	100 м	0.24
Установка решеток	100 шт	0.02
Печь для сауны	шт	1
Щитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	шт	1
Система горячего водоснабжения (ГВС), включая	система	1

	трубопроводы, узел регулирования, теплопроизводительность до 10 Гкал/ч		
	Испытание электрического котла 42 кВт	шт	1
	Электрический котел 42 кВт	шт	1
Отделочные работы	Разборка: кирпичных стен	м3	3.92
	Демонтаж: скрытой электропроводки	100 м	1
	Демонтаж винипластовых труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм	100 м	0.9
	Демонтаж кабеля	100 м	0.1
	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт	0.07
	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт	0.08
	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0.02
	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	0.744
	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	1.476
	Отбивка штукатурки с поверхностей: столбов, колонн, пилястр кирпичных	100 м2	0.1428
	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича Перенос проема п.3	м3	0.126
	Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках: кирпичных Вход в котельную и тамбур	100 м2	0.0399
	Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки	100 м	0.592
	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	0.7295
	Демонтаж стяжек: бетонных толщиной 20 мм	100 м2	0.7295
	Демонтаж стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03	100 м2	0.7295
	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии	м3	14.59
	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0.2501
	Очистка помещений от строительного мусора	100 т	0.1477
	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м	0.06
	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт	0.04
	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	100 м	0.336
	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2	0.7044
	Кладка перегородок из кирпича: армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м	100 м2	0.2821
	Сверление отверстий: на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 шт	0.3
	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	т	0.0047
	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	м3	1.0025
	Укладка перемычек массой до 0,3 т	100 шт	0.06
	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	т	0.1044

Устройство каркаса при оштукатуривании: стен	100 м2	2.0932
Штукатурка по сетке без устройства каркаса: высококачественная стен толщиной 5 см.	100 м2	1.9153
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0.1779
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен	100 м2	2.0932
Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	100 м2	0.292
Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	1.2203
Оклейка стен моющимися обоями: на тканевой основе по штукатурке и бетону	100 м2	0.8117
Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами высококачественная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	0.8117
Вторая окраска стен, оклеенных стеклообоями, красками	100 м2	0.8117
Изменение уровня пола в здании выемкой грунта вручную с погрузкой	100 м3	0.1108
Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3	0.0739
Устройство подстилающих слоев: песчаных	м3	7.388
Устройство подстилающих слоев: гравийных	м3	11.082
Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	0.0947
Устройство подстилающих слоев: бетонных	м3	4.4328
Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм	100 м2	0.7302
Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 11-01-011-08	100 м2	0.7302
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза полов	100 м2	0.7302
Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2	0.7302
Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону (сапжок)	100 м2	0.0745
Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2	0.162
Установка дверей с тепловой изоляцией: в кирпичных перегородках (сауна)	100 м2	0.0189
Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	1.89
Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2	0.0399

Облицовка: дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2	3.78
Установка уголков ПВХ на клею	100 м	0.357
Демонтаж облицовки потолков декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по деревянной обрешетке	100 м2	0.045
Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	100 м	0.504
Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2	0.2469
Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля Влагостойкие	100 м2	0.1162
Устройство: потолков реечных алюминиевых	100 м2	0.166
Разборка: кирпичных стен	м3	4.865
Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках: кирпичных	100 м2	0.0378
Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	0.4863
Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	2.0834
Отбивка штукатурки с поверхностей: столбов, колонн, пилостр кирпичных	100 м2	0.1061
Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт	0.08
Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 50 мм при толщине стен до 25 см	100 шт	0.04
Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 50 мм при толщине стен до 51 см	100 шт	0.02
Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м	0.048
Кладка перегородок из кирпича: армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м	100 м2	0.4141
Сверление отверстий: на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 шт	0.18
Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	т	0.0071
Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	м3	2.167
Укладка перемычек массой до 0,3 т	100 шт	0.05
Устройство каркаса при оштукатуривании: стен	100 м2	2.9307
Штукатурка по сетке без устройства каркаса: высококачественная стен толщиной 5 см.	100 м2	2.8226
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0.1081
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен	100 м2	2.9307
Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	100 м2	0.4568

	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	2.0143
	Оклейка стен моющимися обоями: на тканевой основе по штукатурке и бетону	100 м2	0.4568
	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами высококачественная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	0.4568
	Вторая окраска стен, оклеенных стеклообоями, красками	100 м2	0.4568