

“УТВЕРЖДАЮ”

Первый заместитель директора - главный инженер
ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго»

“ 22 ” / Антонов В.А. /
2018 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по ремонту зданий и сооружений.
Лот № 3000401

1. Общая часть.

- 1.1. Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго» производит закупку работ по ремонту зданий и сооружений.
- 1.2. Закупка производится на основании плана закупок ПАО «МРСК Центра» на 2019 год.
- 1.3. Подрядчик определяется на основании проведения конкурентной закупочной процедуры на выполнение данного вида работ.
- 1.4. Все условия выполнения работ определяются и регулируются на основе договора заключённого Заказчиком с победителем конкурентной закупочной процедуры.
- 1.5. Все необходимые материалы для выполнения работ поставляются Подрядчиком.

2. Предмет конкурса.

Выполнение работ по ремонту зданий и сооружений должно быть произведено в объемах, установленных в Приложении к ТЗ, на объектах, перечисленных ниже в следующие сроки:

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Начало работ	Окончание работ
1.	ремонт здания Р. Хавского УЭС	Воронежская обл., Новоусманский район, с. Рождественская Хава, ул. Ленина, 3	Июль 2019	Июль 2019
2.	ремонт Здания для обслуживающего персонала ПС " Хреновое"	Воронежская обл., Бобровский район, с. Хреновое, ул. Некрасова, д.№70	Май 2019	Май 2019
3.	ремонт Водопровода Производственного здания Россошанского РЭС	Воронежская обл., г. Россошь, пер. Краснознаменный, 1д	Май 2019	Май 2019
4.	ремонт Базы Павловского РЭС ПС Воронцовка	Воронежская обл., Павловский район, с. Воронцовка, ул. Комсомольская, 22а	Май 2019	Май 2019
5.	ремонт административного здания Поворинского РЭС	Воронежская обл., г. Поворино, ул. Ленинская, 57	Август 2019	Август 2019
6.	ремонт РПБ Верхнехавского РЭС	Воронежская обл., с. В. Хава, ул. Энергетиков, 7	Июнь 2019	Июнь 2019
7.	ремонт ОПУ ПС Большая Грибановка Грибановского РЭС	Воронежская обл., п.г.т. Грибановка, ул. Шолохова, 2	Август 2019	Август 2019
8.	ремонт здания Терновского РЭС (монтерский домик)	Воронежская обл., п. Терновка, ул. Октябрьская, д.8б	Август 2019	Август 2019
9.	ремонт кровли здания ПС 110-35-6кВ №21	г. Воронеж, Железнодорожный район, ул. Обручева, 9а	Май 2019	Май 2019

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Начало работ	Окончание работ
10.	ремонт кровли здания ПС 110кВ №27	г. Воронеж, Железнодорожный район, Ленинский проспект, 156а	Июнь 2019	Июнь 2019
11.	ремонт кровли здания ОПУ ПС 110кВ №44	г. Воронеж, Левобережный район, ул. Просторная, 51а	Июль 2019	Июль 2019
12.	ремонт кровли здания ПС 35кВ №45	г. Воронеж, Ленинский район, ул. Пирогова, 19а	Август 2019	Август 2019
13.	ремонт кровли здания ОПУ ПС 110-35-10кВ Таловая	Воронежская обл., Таловский район, с. Васильевка	Июнь 2019	Июнь 2019
14.	ремонт фундамента под КРУН на ПС 110 кВ Новая Калитва	Воронежская обл., с. Н. Калитва, ул. 50-лет Октября, 4	Июнь 2019	Июнь 2019
15.	ремонт кровли ОПУ ПС 110кВ АНП	Воронежская обл., Лискинский район, с. Ст. Покровка	Июль 2019	Июль 2019
16.	ремонт кровли здания на пс МЭЗ	Воронежская обл., г. Лиски, ул.40-лет Октября, д 85-а	Июль 2019	Июль 2019

3. Технические требования.

3.1. Детализация объемов работ представлена в Приложении к ТЗ.

3.2. Основные нормативно-технические документы (НТД) и нормативно-правовые акты (НПА), определяющие требования к работе подрядной организации:

- требования действующего законодательства Российской Федерации;
- Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики, утвержденные приказом Минэнерго России от 25.10.2017 № 1013;
- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации (СО 153-34.20.501-2003 (РД 34.20.501-95));
- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (в ред. Приказа Минтруда России от 19.02.2016 № 74н));
- Правила устройства электроустановок (действующее издание);
- Правила по охране труда при работе на высоте (2-е издание, исправленное /Утв. приказом Министерства труда и социальной защиты РФ № 155н от 28 марта 2014 г., ред. от 17.06.2015 № 383н);
- Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 17.02.2014 № 113, от 23.06.2014 № 581, от 06.03.2015 № 201, от 10.11.2015 № 1213, от 06.04.2016 № 275, от 18.08.2016 № 807, от 21.03.2017 № 316, с изм., внесенными Решением Верховного Суда РФ от 17.10.2016 № АКПИ16-607);
- Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе ПАО «Россети» (СТО 34.01-27.1-001-2014);
- СНиП 21-01-97. Пожарная безопасность зданий и сооружений;
- Стандарт СТО 17330282.27.100.006-2008. Ремонт и ТО оборудования зданий и сооружений электрических станций и сетей. Условия выполнения работ подрядными организациями. Нормы и требования;
- СНиП 3.01.04-87. Строительные нормы и правила. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения;
- СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;
- СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство;
- Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006);

- Регламент управления фирменным стилем ПАО «МРСК Центра» (утв. решением Совета директоров ПАО «МРСК Центра» протокол от 16.10.2015 № 21/15);
- Стандарт СТО БП 10.3/01-01/2009. Требования к диспетчерским наименованиям ЛЭП, оборудования и устройств электросетевого комплекса ПАО «МРСК Центра»;
- Рабочая инструкция РИ БП 10.3/02-01/2010. Принципы нанесения диспетчерских наименований на объекты электросетевого хозяйства;
- Иные нормативно-технические документы, соблюдение требований которых необходимо для безопасного проведения работ в соответствии с предметом конкурса.

4. Требования к Подрядчику.

Для участия в конкурсе Подрядчик должен соответствовать требованиям Приложения № 4 «Типовые требования к Участникам закупок, включаемые в документации о закупке, критерии и методики оценки заявок Участников закупок» и п.2.3 Приложения № 9 «Конкурсная документация открытого одноэтапного конкурса» к «Единому стандарту закупок ПАО «Россети» (Положению о закупке)» (утв. решением Совета директоров ПАО «Россети» протокол от 30.10.2015 № 206 (в редакции протоколов от 19.08.2016 № 239, от 08.11.2016 № 244, от 16.12.2016 № 247, от 19.05.2017 № 265, от 31.05.2017 № 269).

5. Требования к выполнению работ.

5.1. Работы выполняются в соответствии с требованиями НТД (п. 3.2 ТЗ), в соответствии со сметным расчётом разработанным Подрядчиком и согласованным Заказчиком, в объеме и сроки, предусмотренные в данном ТЗ, в соответствии с графиком, являющимся неотъемлемой частью договора и сдать результат Работ Заказчику в состоянии, пригодном для его нормальной эксплуатации. Изменение сроков и объемов выполнения работ по отдельным объектам может быть осуществлено Подрядчиком только по письменному согласованию с Заказчиком, путем заключения дополнительного соглашения к договору.

5.2. До начала работ Подрядчик совместно с Заказчиком проводит уточнение объёмов работ, предстоящих к выполнению, при этом допускается корректировка объёмов работ в рамках стоимости заключенного договора.

5.3. Ремонтные работы должны быть организованы в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), или технологическими картами с учётом всех требований предъявляемым к ним. ППР и технологические карты согласовываются с Заказчиком. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах. Подрядчик не несет ответственности за допущенные им без согласия Заказчика мелкие отступления от технической документации, если докажет, что они не повлияли на качество Работ.

5.4. В объем выполняемых работ входит:

- доставка на место производства работ, оборудования, материалов, техники, инструментов и персонала;
- погрузо-разгрузочные работы;
- обеспечение сохранности новых и демонтированных материалов и оборудования до завершения работ;
- наведение эксплуатационного порядка и вывоз использованных материалов и оборудования после завершения работ.

5.5. Приемку, разгрузку и складирование прибывающих на Объект материалов и оборудования, предусмотренных объёмами работ осуществляет Подрядчик.

5.6. Ответственность за сохранность всех поставленных материалов и оборудования до полного завершения работ (включая возможный период времени, в течение которого Подрядчик будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки, демонтировать временные сооружения, а также вывозить находящуюся на территории строительной площадки строительную технику и оборудование) несет Подрядчик.

5.7. Номенклатура применяемого оборудования и материалов должна соответствовать Положению ПАО «Россети» «О единой технической политике в электросетевом комплексе» и согласовывается с Заказчиком и определяется в соответствии с дефектными актами (ведомостями объемов работ), предоставленными Заказчиком.

5.8. Все поставляемые Подрядчиком материалы должны иметь сертификаты соответствия, технические паспорта, инструкции предприятия изготовителя или другие документы, удостоверяющие их происхождение, качество и срок годности. Копии перечисленных документов передаются Заказчику до начала работ для получения разрешения на их использование. Все поставляемое Подрядчиком оборудование должно соответствовать требованиям «Правил устройства электроустановок» (ПУЭ действующее издание), нормативно-технической документации ПАО «Россети» и ГОСТ.

5.9. Необходимые для ремонта материалы и оборудование Подрядчик закупает и доставляет за счет собственных средств, учитывая их стоимость в общей стоимости ремонта.

5.10. Сторона, предоставившая материалы, инструмент и оборудование, отвечает за их качество, техническое состояние, соответствие техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям. Использование материалов бывших в употреблении запрещено.

5.11. При демонтаже деталей и узлов Подрядчик обязан обеспечить их сохранность и передачу Заказчику в надлежащем состоянии.

5.12. Подрядчик и привлеченные им субподрядные организации в период выполнения работ обязаны соблюдать действующие правила и нормы охраны труда, правила санитарии и пожарной безопасности на объекте Заказчика. Ответственность за безопасное производство работ, а также разработка мероприятий по охране труда и технике безопасности возлагается на Подрядчика.

5.13. Подрядчик несет персональную ответственность за безопасное выполнение работ, в том числе с применением машин, механизмов, приспособлений и инструмента, а также отвечает за соответствие применяемых средств механизации выполняемой работе.

5.14. Подрядчик, а также привлеченные субподрядные организации в период выполнения работ обязаны соблюдать требования в области охраны окружающей среды и требования обращения с отходами. В случае нарушения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду и правил обращения с отходами, санитарных норм и правил, а также иных требований природоохранного законодательства, Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные нарушения.

5.15. Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода выполнения работ и передает её Заказчику в полном объеме после завершения работ.

5.16. В случае необходимости привлечения к выполнению работ субподрядчиков, Подрядчик должен отразить это в переданной Оферте (Приложении к письму о подаче Оферты – Плане распределения объемов выполнения работ между генеральным подрядчиком и субподрядчиками) с указанием перечня привлекаемых Субподрядчиков и распределении выполняемых ими работ.

Подрядчик должен письменно информировать Заказчика о заключении договоров субподряда с субподрядчиками по мере их заключения. В информации должен излагаться предмет договора, сроки выполнения работ, наименование и адрес субподрядчика. В договор субподряда должны быть включены соответствующие требования, права и обязанности Субподрядчика, аналогичные требованиям к Подрядчику в договоре между Заказчиком и Подрядчиком.

5.17. Подрядчик не имеет права передавать субподрядным организациям объем работ, составляющий более 25 % (двадцати пяти процентов) от общей стоимости работ.

5.18. Допуск Подрядчика к выполнению работ, осуществляется в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (в ред. Приказа Минтруда России от 19.02.2016 № 74н))», с осуществлением

необходимых оперативных переключений с выполнением организационных и технических мероприятий.

5.19. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, Подрядчик обязан немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

6. Правила контроля и приемки работ.

6.1. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика. Заказчик осуществляет технический надзор и контроль за соблюдением Подрядчиком Календарного плана выполнения Работ и качества Работ.

6.2. Заказчик вправе осуществлять контроль используемых подрядчиком материалов и оборудования на соответствие их условиям Договора, Проектной документации и настоящего ТЗ.

6.3. Заказчик вправе контролировать соблюдение требований охраны труда, пожарной безопасности и санитарных правил на рабочих местах Подрядчика, выдавать по результатам контроля рабочих мест Подрядчика обязательные для исполнения Подрядчиком документы в соответствии с действующим законодательством РФ и принимать меры по пресечению выявленных нарушений вплоть до отстранения бригад или отдельных лиц. При отстранении от работы персонала Подрядчика Заказчик незамедлительно извещает об этом руководство подрядной организации. При отстранении персоналом Заказчика персонала Подрядчика (субподрядчика) от выполнения работ в связи с выявленными грубыми нарушениями правил безопасности, Подрядчик компенсирует соответствующие издержки и убытки, понесенные Заказчиком.

6.4. Подрядчик обязан сдать Заказчику работу в полном объеме, в срок, с соблюдением проектных решений, требований СНиП, стандартов и других нормативных документов Российской Федерации, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.

6.5. Заказчик осуществляет приёмку работ на предмет соответствия требованиям действующих НТД, указанных в п.3.2 ТЗ. Подрядчик обязан предоставить оформленные в установленном порядке и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика документы: Акт о приемке выполненных работ, Справку о стоимости выполненных работ и затрат, Акт о приёме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств, счет-фактуру, оформленный по форме и в соответствии с действующим законодательством (ст. 168, ст. 169 НК РФ), Акт приёмки из ремонта зданий, сооружений (приложение 62 СО 34.04.181-2003). Подрядчик подтверждает, что формы документов об исполнении им своих обязательств (Акт о приемке выполненных работ, Справка о стоимости выполненных работ и затрат, Акт о приёме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств), утверждаются в Приложениях к Договору и являются формами первичных учетных документов, утвержденными Учетной политикой, либо Приказом Подрядной организации.

6.6. При обнаружении отступлений от требований НТД, ухудшающих результаты работы, и иных недостатков в работе Заказчик обязан заявить об этом Подрядчику и отразить это в Акте сдачи-приёмки выполненных работ с указанием сроков их исправления.

6.7. Обнаруженные при приёмке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счёт в сроки, установленные Заказчиком.

6.8. Во время выполнения работ, а также в пределах гарантийного срока Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования компенсировать Заказчику санкции (штрафы), связанные с привлечением Заказчика к административной ответственности за допущенные Подрядчиком при производстве Работ нарушения действующего законодательства, указанного в п. 3.2 ТЗ.

7. Дополнительные / особые условия выполнения работ.

Перед выполнением работ Подрядчик должен не менее чем за 24 часа уведомить Заказчика о готовности приступить к выполнению работ на конкретном объекте для организации допуска бригады. Для проведения первичного инструктажа Подрядчик должен обеспечить явку заявленного персонала в полном составе.

8. Сроки выполнения работ.

8.1. Подрядчик обязан осуществить выполнение работы в сроки, соответствующие утвержденной ремонтной программе филиала ПАО «МРСК-Центра» - «Воронежэнерго», установленные договором о выполнении работ.

8.2. Сроком окончания выполнения работ является срок выполнения всех обязательств по договору.

9. Гарантийные обязательства.

9.1. Гарантии качества должны распространяться на все Работы, выполненные Подрядчиком. Гарантийный срок Работ устанавливается на срок 3 (три) года от даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ. В случае если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период.

9.2. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации и использованию результата работы, указанного в пункте 2 ТЗ, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 10 (Десяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

9.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний Акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы Заказчика по проведению экспертизы возмещаются Подрядчиком.

9.4. Если в течение гарантийного срока произойдет повреждение или отключение отремонтированных объектов вследствие некачественного выполнения работ, Подрядчик в полном объеме возмещает Заказчику или третьим лицам причиненные убытки.

Руководитель аппарата /  / И.С. Кирилишин
Должность / Подпись / Ф.И.О.

Объём работ по ремонту зданий и сооружений

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
Здание Р. Хавского УЭС	Ремонт фасада (штукатурка и окраска)	м ²	570
	Ремонт отмостки, толщ. 12 см	м ²	85,6
	Перекладка разрушенной кирпичной стены	м ³	1,04
	Замена деревянных окон на пластиковые: в том числе (1,6*1,0*2шт+1,6*1,15*3шт-глухих, 1,6*1,0*2шт+1,6*1,15*3шт-одностворчатых, поворотно-откидных)	шт	10
	Замена подоконных досок каменных на пластиковые: 1,35*0,2	шт	6
	Штукатурка и окраска оконных откосов внутри	м ²	5,22
	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м ²	5,22
	Снятие металлических ворот 3,3*3	шт	2
	Разборка кирпичной стены для увеличения проема ворот	м ³	5,61
	Снятие и установка швеллера	т	0,2
	Изготовление и установка металлических ворот 3,3*4,7	шт	2
	Окраска ворот 3,3*4,7	шт	2
	Замена входной двери на металлическую, 2,1*1,0 с заделкой откосов откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием	шт	1
	Замена межкомнатных дверей на деревянные, 2,1*1,0 с заделкой откосов	шт	6
	Ремонт потолков с устройством подвесных потолков из гипсокартона одноуровневых	м ²	113,54
	Окраска потолков гипсокартонных	м ²	113,54
	Шпаклевание стен для окраски	м ²	201
	Окраска стен водоземлюсионной краской	м ²	100,5
	Окраска стен масляной краской	м ²	100,5
	Ремонт полов – замена плит ДСП и замена линолеума	м ²	113,54
	Замена плинтусов на ПВХ плинтуса	м	78
	Окраска стен водоземлюсионной краской в гар. Боксах	м ²	774,7
	Окраска потолков водоземлюсионной краской в гар. Боксах	м ²	221
	Замена плитки пола в душевой	м ²	28
	Замена плитки стен в душевой	м ²	90
	Кладка стены для увеличения угла ската кровли	м ³	5,8
	Замена кровли шиферной с заменой стропильной системы и обрешетки	м ²	113,4
Замена кровли шиферной с заменой стропильной	м ²	20	

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
	системы и обрешетки - пристройки с крыльцом		
	Ремонт отопления в основном здании и пристройке – разводка по всему помещению труб отопления	м ²	113,4+20
	Установка радиаторов 10-секц. алюминиевых	шт	5
	Установка котла электрического со встроенным насосом и автоматикой	шт	1
Здание для обслуживающего персонала ПС" Хреновое"	Разборка кровли из шифера	м ²	396
	Разборка обрешетки и стропильной системы	м ²	396
	Устройство кровли из шифера с заменой стропил и обрешетки	м ²	396
	Замена подвесных желобов для отвода воды	м	80
Производственного здания Россошанского РЭС	Замена трубопровода водоснабжения от колодца до здания (прокладка труб из полипропилена в земле)	м	90
	Замена трубопровода внутри здания (разводка)	м	70
База Павловского РЭС ПС Воронцовка	Ремонт фасада (штукатурка и окраска)	м ²	220
	Ремонт отмостки, толщ. 10 см	м ²	25
	Ремонт крыльца (устройство монолитного крыльца размером 2*2 с 3 ступенями)	м ³	2,1
	Разборка кровли из шифера	м ²	122
	Разборка обрешетки и стропильной системы	м ²	122
	Устройство кровли из шифера с заменой стропил и обрешетки (основное Здание)	м ²	100
	Восстановление кирпичного фронтона	м ²	14
	Устройство кровли из шифера с заменой стропил и обрешетки (пристройка с крыльцом)	м ²	22
	Замена подвесных желобов для отвода воды	м	23,1
	Замена деревянных окон на пластиковые: в том числе (1,52*1,42*4шт-двухстворчатых, поворотно-откидных, 0,79*1,3*1шт, 0,69*0,65*1шт-одностворчатых, поворотно-откидных)	шт	6
	Замена подоконных досок каменных на пластиковые	шт	6
	Штукатурка и окраска оконных откосов внутри	м ²	5,7
	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м ²	5,7
	Замена межкомнатных дверей на деревянные, 2,15*1,0-2шт, 2,07*1,0-3шт с заделкой откосов штукатуркой и окраской ВДАК	шт	5
	Замена входной двери на металлическую, 2,15*1,0 с заделкой откосов откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием	шт	1
	Замена электропроводки (кабель на эл. котел, освещение)	м	160
	Замена автоматических выключателей: 100А-1шт, 63А-1шт, 25А-4шт	шт	6
Замена выключателей	шт	6	
Замена розеток на розетки евро	шт	10	

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
	Замена разветвительных коробок	шт	12
	Замена щитка со счетчиком	шт	1
	Ремонт отопления– разводка по всему помещению труб отопления	м	60
	Установка радиаторов 10-секц. алюминиевых	шт	4
	Установка котла электрического со встроенным насосом и автоматикой	шт	1
	Шпаклевание стен для окраски	м ²	210
	Оклейка стен обоями	м ²	210
	Разборка основания пола: лаг и досок	м ²	95
	Укладка лаг по кирпичным столбикам	м ²	95
	Укладка пола из досок с плинтусами деревянными – 85м	м ²	95
	Окраска пола	м ²	95
	Ремонт шиферной кровли уличного туалета	м ²	3
	Ремонт дощатого пола	м ²	3
	Замена двери на деревянную, 2,2*0,7 с заделкой откосов штукатуркой и окраской ВДАК	шт	1
	Административное здание Поворинского РЭС	Ремонт отопления– замена труб отопления, диам. 76	м
Ремонт отопления– замена труб отопления, диам. 20		м	24
Окраска труб		м ²	60,14
Окраска М/конструкций		м ²	1,88
РПБ Верхнехавского РЭС	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей	м	292,5
	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью	м ²	28
	Наружная облицовка поверхности стен металлическим сайдингом с полимерным покрытием с устройством металлического каркаса и теплоизоляционного слоя	м ²	531,6
	Замена деревянных окон на пластиковые: в том числе (2,07*1,465*27шт-трехстворчатых, поворотноткидных, 1,4*1,465*1шт, трехстворчатых, поворотноткидных)	м ² шт	83,93 28
	Замена подоконных досок каменных на пластиковые	м/ м ²	63,89/ 12,58
	Замена двери выхода балконной 2,15*0,72*1шт	м ²	1,548
	Облицовка внутренних оконных откосов сэндвич-панелями	м ²	13,93
Здание ОПУ ПС Большая Грибановка Грибановского РЭС	Устройство перегородки с двусторонней обшивкой гипсокартонными листами: в один слой с изоляцией с обделкой проема под дверь	м ²	20
	Шпаклевание стен перегородки под окраску	м ²	36,8
	Окраска стен перегородки масляной краской	м ²	36,8
	Установка деревянной двери в перегородке 2,0*0,8*1шт	м ²	1,6
	Окраска двери	м ²	1,6
	Разборка основания пола комнаты: из досок	м ²	23
	Укладка основания пола комнаты из досок	м ²	23
	Укладка пола комнаты из ДСП	м ²	23
	Укладка покрытия пола комнаты из линолеума с плинтусами деревянными – 21м	м ²	23
	Замена покрытия пола коридора: из линолеума	м ²	3,4

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
Здание Терновского РЭС	<i>Пристройка 2,8х5,8 Н=3,5</i>		
	Разборка шиферной кровли, обрешетки и стропильной системы кровли	м ²	16,24
	Разборка подшивного потолка из досок	м ²	16,24
	Демонтаж дверных коробок: в деревянных стенах каркасных и в перегородках и Снятие дверных полотен, 1,89*2,0	м ²	3,78
	Демонтаж окна, 1,45*1,27	м ²	1,84
	Разборка основания пола: лаг из досок	м ²	16,24
	Разборка оснований покрытия полов: дощатых	м ²	16,24
	Разборка каркаса деревянных стен: из брусьев	м ²	49,7
	Разборка обшивки шиферной деревянных стен	м ²	49,7
	Разборка: кирпичных фундаментов	м ³	3,55
	Очистка помещений от строительного мусора	м ³	20
	Устройство фундамента ленточного из ФБС пристройки 2,8*5,8	м	17,2
	Объект, Наименование работ	Ед.изм.	кол-во
	Кладка наружных стен из газосиликатных блоков	м ²	40
	Установка оконного блока ПВХ ширина 1,45*1,27 (москитная сетка, отлив - 25см, откосы - 20см, подоконник - 30см)	шт	1
	Установка металлического дверного блока (90см, левый)	шт	1
	Устройство пологового покрытия из досок на лагах	м ²	16
	Устройство покрытия пола из ДСП	м ²	16
	Устройство покрытия пола из линолеума	м ²	16
	Устройство плинтусов деревянных	м/п	17
	Наружная штукатурка стен по блокам газосиликатным	м ²	40
	Внутренняя штукатурка стен по блокам газосиликатным	м ²	40
	Устройство межкомнатной перегородки из ГВЛ на каркасе	м ²	7
	Установка межкомнатного дверного блока (80см, левый. Петли, замок, наличники.)	1шт	
	Устройство потолка из досок с утеплением	м ²	16
	Облицовка потолка ГВЛ	м ²	16
	Облицовка внутренних стен ГВЛ	м ²	30
	Шпатлевка стен и потолков по ГВЛ под окраску	м ²	74
	Окраска стен, потолков, плинтусов	м ²	74
	<i>Порог на входе в здание, отмостка</i>		
	Устройство порога из кирпича	м ³	7
	Облицовка порога плиткой керамогранит, 2,8х3,5 Н=0,70	м ²	11
	Устройство отмостки по периметру здания шириной 70см	м ²	24
Устройство выгребной ямы из колец бетонных КС10-9 с перекрытием и люком канализационным	шт	1	
<i>Кровля ломаная, крыша на 2 ската.</i>			
Разборка существующей кровли, пришедшей в	м ²	80	

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
	негодность (шифер, фронтоны 1,8х6-2шт, карнизы, обрешетка, стропила)		
	Устройство кровли из листа металлопрофилированного (фронтоны 1,8х6-2шт, карнизы, обрешетка, стропила). Основное здание - размеры по кровле 6,3х10. Пристройка размеры по кровле – 3х10	м ²	111
	<i>Основное здание</i>		
	Установка оконного блока ПВХ ширина 1,45*1,27 (москитная сетка, отлив - 25см, откосы – 20см, подоконник - 30см)	шт	3
	<i>Монтерская 5,2х4,2. Н=2,5</i>		
	Замена покрытия пола из линолеума	м ²	21,9
	Замена плинтусов	м	19
	Замена обоев на стенах	м ²	48
	Облицовка потолка ГВЛ	м ²	22
	Шпатлевка ГВЛ под оклейку обоев	м ²	22
	6. Оклейка потолка обоями по ГВЛ	м ²	22
	7. Устройство потолочных плинтусов	м	19
	8. Окраска дверного блока, трубопровода отопления, плинтусов	м ²	20
	<i>Комната мастера 4,2х2,4. Н=2,5</i>		
	Замена покрытия пола из линолеума	м ²	10
	Замена плинтусов	м	13,2
	Замена обоев на стенах	м ²	33
	Облицовка потолка ГВЛ	м ²	10
	Шпатлевка ГВЛ под оклейку обоев	м ²	10
	Объект, Наименование работ	Ед.изм.	кол-во
	Оклейка потолка обоями по ГВЛ	м ²	10
	Устройство потолочных плинтусов	м	13,2
	Окраска дверного блока, трубопровода отопления, плинтусов	м ²	9
	<i>Комната приема пищи 2,6х2. Н=2,5</i>		
	Устройство бытового умывальника без подводки воды с выводом канализационной трубы д.50 в выгребную яму.	шт	1
	Ремонт покрытия пола из ДСП	м ²	5,2
	Замена покрытия пола из линолеума	м ²	5,2
	Замена плинтусов	м	9,2
	Облицовка стен ГВЛ	м ²	23
	Облицовка потолков ГВЛ	м ²	5,2
	Шпатлевка стен и потолков по ГВЛ под окраску	м ²	28,2
	Окраска стен, потолков, плинтусов, дверного блока, трубопровода отопления	м ²	35
	Замена дверного блока (80см, левый. Петли, замок, наличники.)	шт	1
	<i>Котельная 1,8х1,5. Н=2,5</i>		
	Выравнивание стен и потолков под окраску	м ²	19
	Окраска стен, потолков, дверного блока, труб отопления.	м ²	26

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
	<i>Коридор 2,9x2,4. Н=2,5</i>		
	Замена покрытия пола из линолеума	м ²	7
	Замена плинтусов	м	10,6
	Замена обоев на стенах	м ²	26,5
	Облицовка потолка ГВЛ	м ²	7
	Шпатлевка ГВЛ под оклейку обоев	м ²	7
	Оклейка потолка обоями по ГВЛ	м ²	7
	Устройство потолочных плинтусов	м	10,6
	Окраска дверного блока, трубопровода отопления, плинтусов	м ²	7
Здание ПС 110-35-6кВ №21	Замена существующей рулонной кровли на кровлю из наплавляемых метериалов (снятие кровельного ковра, разборка стяжки, заливка новой стяжки, устройство новой кровли)	м ²	293,8
	Замена обделок из листовой стали (свесы, парапеты и т.д)	м	80,4
Здание ПС 110кВ №27	Замена существующей рулонной кровли на кровлю из наплавляемых метериалов (снятие кровельного ковра, разборка стяжки, заливка новой стяжки, устройство новой кровли)	м ²	400,4
	Замена обделок из листовой стали (свесы, парапеты и т.д)	м	128,4
Здание ОПУ ПС 110кВ №44	Замена существующей рулонной кровли на кровлю из наплавляемых метериалов (снятие кровельного ковра, разборка стяжки, заливка новой стяжки, устройство новой кровли)	м ²	297,6
	Замена обделок из листовой стали (свесы, парапеты и т.д)	м	81,2
Здание ПС 35кВ №45	Замена существующей рулонной кровли на кровлю из наплавляемых метериалов (снятие кровельного ковра, разборка стяжки, заливка новой стяжки, устройство новой кровли)	м ²	1320,9
	Замена обделок из листовой стали (свесы, парапеты и т.д)	м	167,8
Здание ОПУ ПС 110-35-10кВ Таловая	Разборка кровли из шифера	м ²	392
	Разборка обрешетки и стропильной системы	м ²	392
	Устройство кровли из шифера с заменой стропил и обрешетки	м ²	392
Фундамент под КРУН на ПС 110 кВ Новая Калитва	Восстановление разрушенного фундамента под КРУН	м ²	60
Здание ОПУ ПС 110кВ АНП	Замена существующей рулонной кровли на скатную кровлю из наплавляемых метериалов (снятие кровельного ковра, разборка стяжки, заливка новой стяжки, устройство стропильной системы, обрешетки, покрытие обрешетки листами ДСП)	м ²	44
	Замена обделок из листовой стали (свесы, парапеты и т.д)	м	12
Здание на ПС МЭЗ	Разборка кровли из шифера	м ²	232,2
	Разборка обрешетки и стропильной системы	м ²	232,2
	Устройство кровли из шифера с заменой стропил и обрешетки	м ²	232,2