

**УТВЕРЖДАЮ**  
Первый заместитель директора –  
главный инженер  
филиала ПАО «Россети Центр» - «Ярэнерго»  
В.В. Плещев  
« 03 » 11 2022 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на выполнение работ по ремонту зданий и сооружений.**  
Лот № 3000401

**1. Общая часть.**

- 1.1. Филиал ПАО «Россети Центр» - «Ярэнерго» производит закупку работ по ремонту зданий и сооружений.
- 1.2. Закупка производится на основании плана ремонтной программы 2023 года.
- 1.3. Подрядчик определяется на основании проведения конкурентной закупочной процедуры на выполнение данного вида работ.
- 1.4. Все условия выполнения работ определяются и регулируются на основе договора заключённого Заказчиком с победителем конкурентной закупочной процедуры.
- 1.5. Все необходимые материалы для выполнения работ поставляются Подрядчиком.

**2. Предмет конкурса.**

Выполнение работ по ремонту зданий и сооружений должно быть произведено в объёмах, установленных в Приложении к ТЗ, на объектах, перечисленных ниже в следующие сроки:

№ п/п	Наименование объекта	Техническое место	Инвентарный №	Начало работ	Окончание работ
<b>Борисоглебский РЭС</b>					
1	Административное здание Борисоглебский РЭС	ZDRPB-0000231-01	1000610	С момента заключения договора	30.11.2023
<b>Большесельский РЭС</b>					
2	База электросетей Ремонтно-производственной базы (лит.А) S 344 м2 Большесельский РЭС	ZDRPB-0000035-01	1000948	С момента заключения договора	30.11.2023
2а	База электросетей Ремонтно-производственной базы (лит.А) S 344 м2 Большесельский РЭС	ZDRPB-0000035-01	1000948	08.01.2024	28.02.2024
<b>Угличский РЭС</b>					
3	Административное здание (лит. А) Угличский РЭС	ZDRPB-0000939-01	1000655	08.01.2024	28.02.2024
<b>Рыбинский РЭС</b>					
4	Здание службы механизации и транспорта, пл. 556,9 Рыбинский РЭС	ZDRPB-0001139-20	1001020	08.01.2024	28.02.2024
<b>Ростовский РЭС</b>					
5	Здание ТП 17 по адресу: п. Петровск, ул. Подгорная, д. 2а	ZDT10-0089974	1000838	01.05.2024	31.05.2024

**3. Технические требования.**

- 3.1. Детализация объемов работ представлена в Приложении к ТЗ.

3.2. Основные нормативно-технические документы (НТД) и нормативно-правовые акты (НПА), определяющие требования к работе подрядной организации:

- требования действующего законодательства Российской Федерации;
- Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики, утвержденные приказом Минэнерго России от 25.10.2017 № 1013;
- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации (СО 153-34.20.501-2003 (РД 34.20.501-95));
- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (в ред. Приказа Минтруда России от 19.02.2016 № 74н); от 15.12.2020 № 903н);
- Правила устройства электроустановок (действующее издание);
- Правила по охране труда при работе на высоте (в ред. Приказа Минтруда России от 27.11.2020 № 835н);
- Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 17.02.2014 № 113, от 23.06.2014 № 581, от 06.03.2015 № 201, от 10.11.2015 № 1213, от 06.04.2016 № 275, от 18.08.2016 № 807, от 21.03.2017 № 316, с изм., внесенными Решением Верховного Суда РФ от 17.10.2016 № АКПИ16-607; от 16.09.2020 № 1479);
- Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе ПАО «Россети» (СТО 34.01-27.1-001-2014);
- СНиП 21-01-97. Пожарная безопасность зданий и сооружений;
- Стандарт СТО 17330282.27.100.006-2008. Ремонт и ТО оборудования зданий и сооружений электрических станций и сетей. Условия выполнения работ подрядными организациями. Нормы и требования;
- СНиП 3.01.04-87. Строительные нормы и правила. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения;
- СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;
- СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство;
- Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006);
- Регламент управления фирменным стилем ПАО «МРСК Центра» (утв. решением Совета директоров ПАО «МРСК Центра» протокол от 16.10.2015 № 21/15);
- Стандарт СТО БП 10.3/01-01/2009. Требования к диспетчерским наименованиям ЛЭП, оборудования и устройств электросетевого комплекса ПАО «МРСК Центра»;
- Рабочая инструкция РИ БП 10.3/02-01/2010. Принципы нанесения диспетчерских наименований на объекты электросетевого хозяйства;
- Иные нормативно-технические документы, соблюдение требований которых необходимо для безопасного проведения работ в соответствии с предметом конкурса.

#### **4. Требования к Подрядчику.**

Для участия в конкурсе Подрядчик должен соответствовать требованиям, указанным в конкурсной документации.

#### **5. Требования к выполнению работ.**

5.1. Работы выполняются в соответствии с требованиями НТД (п. 3.2 ТЗ), в соответствии со сметным расчётом разработанным Подрядчиком и согласованным Заказчиком, в объеме и сроки, предусмотренные в данном ТЗ, в соответствии с графиком, являющимся неотъемлемой частью договора и сдать результат Работ Заказчику в состоянии, пригодном для его нормальной эксплуатации. Изменение сроков и объемов выполнения работ по отдельным объектам может быть осуществлено Подрядчиком только по письменному согласованию с Заказчиком, путем заключения дополнительного соглашения к договору.

5.2. До начала работ Подрядчик совместно с Заказчиком проводит уточнение объёмов работ, предстоящих к выполнению, при этом допускается корректировка объёмов работ в рамках стоимости заключенного договора.

5.3. Ремонтные работы должны быть организованы в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), или технологическими картами с учётом

всех требований предъявляемым к ним. ППР и технологические карты согласовываются с Заказчиком. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах. Подрядчик не несет ответственности за допущенные им без согласия Заказчика мелкие отступления от технической документации, если докажет, что они не повлияли на качество Работ.

5.4. В объем выполняемых работ входит:

- доставка на место производства работ, оборудования, материалов, техники, инструментов и персонала;
- погрузо-разгрузочные работы;
- обеспечение сохранности новых и демонтированных материалов и оборудования до завершения работ;
- наведение эксплуатационного порядка и вывоз использованных материалов и оборудования после завершения работ.

5.5. Приемку, разгрузку и складирование прибывающих на Объект материалов и оборудования, предусмотренных объемами работ осуществляет Подрядчик.

5.6. Ответственность за сохранность всех поставленных материалов и оборудования до полного завершения работ (включая возможный период времени, в течение которого Подрядчик будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки, демонтировать временные сооружения, а также вывозить находящуюся на территории строительной площадки строительную технику и оборудование) несет Подрядчик.

5.7. Номенклатура применяемого оборудования и материалов должна соответствовать Положению ПАО «Россети» «О единой технической политике в электросетевом комплексе» и согласовывается с Заказчиком и определяется в соответствии с дефектными актами (ведомостями объемов работ), предоставленными Заказчиком.

5.8. Все поставляемые Подрядчиком материалы должны иметь сертификаты соответствия, технические паспорта, инструкции предприятия изготовителя или другие документы, удостоверяющие их происхождение, качество и срок годности. Копии перечисленных документов передаются Заказчику до начала работ для получения разрешения на их использование. Все поставляемое Подрядчиком оборудование должно соответствовать требованием «Правил устройства электроустановок» (ПУЭ действующее издание), нормативно-технической документации ПАО «Россети» и ГОСТ.

5.9. Необходимые для ремонта материалы и оборудование Подрядчик закупает и доставляет за счет собственных средств, учитывая их стоимость в общей стоимости ремонта.

5.10. Сторона, предоставившая материалы, инструмент и оборудование, отвечает за их качество, техническое состояние, соответствие техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям. Использование материалов бывших в употреблении запрещено.

5.11. При демонтаже деталей и узлов Подрядчик обязан обеспечить их сохранность и передачу Заказчику в надлежащем состоянии.

5.12. Подрядчик и привлеченные им субподрядные организации в период выполнения работ обязаны соблюдать действующие правила и нормы охраны труда, правила санитарии и пожарной безопасности на объекте Заказчика. Ответственность за безопасное производство работ, а также разработка мероприятий по охране труда и технике безопасности возлагается на Подрядчика.

5.13. Подрядчик несет персональную ответственность за безопасное выполнение работ, в том числе с применением машин, механизмов, приспособлений и инструмента, а также отвечает за соответствие применяемых средств механизации выполняемой работе.

5.14. Подрядчик, а также привлеченные субподрядные организации в период выполнения работ обязаны соблюдать требования в области охраны окружающей среды и требования обращения с отходами. В случае нарушения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду и правил обращения с отходами, санитарных норм и правил, а также иных требований природоохранного законодательства, Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные нарушения.

5.15. Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода выполнения работ и передаёт её Заказчику в полном объеме после завершения работ.

5.16. В случае необходимости привлечения к выполнению работ субподрядчиков, Подрядчик должен отразить это в переданной Оферте (Приложении к письму о подаче Оферты – Плане распределения объемов выполнения работ между генеральным подрядчиком и субподрядчиками) с указанием перечня привлекаемых Субподрядчиков и распределении выполняемых ими работ.

Подрядчик должен письменно информировать Заказчика о заключении договоров субподряда с субподрядчиками по мере их заключения. В информации должен излагаться предмет договора, сроки выполнения работ, наименование и адрес субподрядчика. В договор субподряда должны быть включены соответствующие требования, права и обязанности Субподрядчика, аналогичные требованиям к Подрядчику в договоре между Заказчиком и Подрядчиком.

5.17. Подрядчик не имеет права передавать субподрядным организациям объем работ, составляющий более 25 % (двадцати пяти процентов) от общей стоимости работ.

5.18. Допуск Подрядчика к выполнению работ, осуществляется в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (в ред. Приказа Минтруда России от 19.02.2016 № 74н))», с осуществлением необходимых оперативных переключений с выполнением организационных и технических мероприятий.

5.19. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, Подрядчик обязан немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

## **6. Правила контроля и приемки работ.**

6.1. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика. Заказчик осуществляет технический надзор и контроль за соблюдением Подрядчиком Календарного плана выполнения Работ и качества Работ.

6.2. Заказчик вправе осуществлять контроль используемых подрядчиком материалов и оборудования на соответствие их условиям Договора, Проектной документации и настоящего ТЗ.

6.3. Заказчик вправе контролировать соблюдение требований охраны труда, пожарной безопасности и санитарных правил на рабочих местах Подрядчика, выдавать по результатам контроля рабочих мест Подрядчика обязательные для исполнения Подрядчиком документы в соответствии с действующим законодательством РФ и принимать меры по пресечению выявленных нарушений вплоть до отстранения бригад или отдельных лиц. При отстранении от работы персонала Подрядчика Заказчик незамедлительно извещает об этом руководство подрядной организации. При отстранении персоналом Заказчика персонала Подрядчика (субподрядчика) от выполнения работ в связи с выявленными грубыми нарушениями правил безопасности, Подрядчик компенсирует соответствующие издержки и убытки, понесенные Заказчиком.

6.4. Подрядчик обязан сдать Заказчику работу в полном объеме, в срок, с соблюдением проектных решений, требований СНиП, стандартов и других нормативных документов Российской Федерации, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.

6.5. Заказчик осуществляет приёмку работ на предмет соответствия требованиям действующих НТД, указанных в п.3.2 ТЗ. Подрядчик обязан предоставить оформленные в установленном порядке и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика документы: Акт о приемке выполненных работ, Справку о стоимости выполненных работ и затрат, Акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств, счет-фактуру, оформленный по форме и в соответствии с действующим законодательством (ст. 168, ст. 169 НК РФ), Акт приёмки из ремонта зданий, сооружений (приложение 62 СО 34.04.181-2003). Подрядчик подтверждает, что формы документов об исполнении им своих обязательств (Акт о приемке выполненных работ, Справка о стоимости выполненных работ и затрат, Акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных,

модернизированных объектов основных средств), утверждаются в Приложениях к Договору и являются формами первичных учетных документов, утвержденными Учетной политикой, либо Приказом Подрядной организации.

6.6. При обнаружении отступлений от требований НТД, ухудшающих результаты работы, и иных недостатков в работе Заказчик обязан заявить об этом Подрядчику и отразить это в Акте сдачи-приёмки выполненных работ с указанием сроков их исправления.

6.7. Обнаруженные при приёмке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счёт в сроки, установленные Заказчиком.

6.8. Во время выполнения работ, а также в пределах гарантийного срока Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования компенсировать Заказчику санкции (штрафы), связанные с привлечением Заказчика к административной ответственности за допущенные Подрядчиком при производстве Работ нарушения действующего законодательства, указанного в п. 3.2 ТЗ.

#### **7. Дополнительные / особые условия выполнения работ.**

Перед выполнением работ Подрядчик должен не менее чем за 24 часа уведомить Заказчика о готовности приступить к выполнению работ на конкретном объекте для организации допуска бригады. Для проведения первичного инструктажа Подрядчик должен обеспечить явку заявленного персонала в полном составе.

#### **8. Сроки выполнения работ.**

Подрядчик обязан осуществить выполнение работы в соответствии со сроками, указанными в п.2.

#### **9. Гарантийные обязательства.**

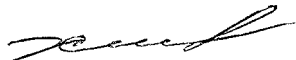
9.1. Гарантии качества должны распространяться на все Работы, выполненные Подрядчиком. Гарантийный срок Работ устанавливается на срок 3 (три) года от даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ. В случае если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период.

9.2. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации и использованию результата работы, указанного в пункте 2 ТЗ, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 10 (Десяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

9.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний Акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы Заказчика по проведению экспертизы возмещаются Подрядчиком.

9.4. Если в течение гарантийного срока произойдет повреждение или отключение отремонтированных объектов вследствие некачественного выполнения работ, Подрядчик в полном объеме возмещает Заказчику или третьим лицам причиненные убытки.

Начальник ОАиУП



А.Ю. Хлапов

## Объём работ по ремонту зданий и сооружений

### Таблица 1

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Административное здание Борисоглебский РЭС	<b>Наружные работы</b>		
	Замена шиферной кровли на металлочерепицу с устройством пароизоляции	м²	536,98
	Установка снегозадержателей	м	74,78
	Ремонт фасада	м2	617,48
	Установка дверей противопожарных	м2	5,74
	Установка входных алюминиевых дверей	м2	3.0
	Замена деревянных оконных блоков на ПВХ	м²	83,7
	<b>Входная группа</b>		
	Облицовка стен ГКЛ	м2	75,3
	Шпатлёвка и ВД окраска стен	м2	75,3
	Устройство подвесного потолка Армстронг со светильниками	м2	22,02/5
	Укладка плит ЦСП на пол	м2	22,02
	Укладка плитки на пол	м2	22,02
	Устройство плинтусов из плиток типа Сапожок	м	3,21
	Установка блоков из алюминия в внутренних дверных проемах	м2	6,15
	Установка дверей во внутренних дверных проемах	м2	5,04
	Смена выключателей	шт	2
	<b>Санузлы, тамбур</b>		
	Облицовка стен ГКЛ	м2	134,2
	Шпатлёвка и ВД окраска стен	м2	38,86
	Облицовка стен плиткой	м2	60
	Устройство стяжки пола	м2	29,97
	Укладка плитки на пол	м2	29,97
	Устройство плинтусов из плиток типа Сапожок	м	26,32
	Установка дверей во внутренних дверных проемах	м2	12,18
	Смена унитазов	шт.	2
	Смена умывальников типа тюльпан на пьедестале	шт.	2
	Установка смесителей	шт.	2
	Установка бойлера	шт.	1
	Устройство подвесных потолков из панелей ПВХ	м2	10,72
	Устройство подвесного потолка Армстронг со светильниками	м2	19,25/9
	Прокладка трубопроводов водоснабжения	м	16,88
	Прокладка трубопроводов канализации диаметром 100 мм	м	1,5
	Прокладка трубопроводов канализации 50 мм	м	3,28
	<b>Лестничная клетка</b>		
	Ремонт штукатурки внутренних стен	м2	63,55
	Шпатлёвка и ВД окраска стен	м2	105,91
	Укладка плитки на пол	м2	19,44
	Устройство подвесного потолка Армстронг со светильниками	м2	15,37/4
	Окраска масляными составами деревянных поручней	м2	7,71
<b>Коридор и кабинеты</b>			

	Смена покрытий дощатых	м2	26,44
	Устройство покрытий из плит ДСП	м2	26,44
	Устройство покрытий из линолеума	м2	26,44
	Устройство плинтусов ПВХ	м	30,16
	Облицовка стен ГКЛ с утеплением	м2	94,82
	Оклейка обоями стен.	м2	94,82
	Устройство подвесного потолка Армстронг со светильниками	м2	26,44/6
	Смена радиаторов отопления	шт.	5
	Прокладка трубопроводов отопления	м	8

**Таблица 2**

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
База электросетей Ремонтно- производственной базы (лит.А) S 344 м2 Большесельский РЭС	Замена шиферной кровли на металлочерепицу с устройством пароизоляции	м <sup>2</sup>	531,82
	Установка снегозадержателей	м	74,58
	Утепление чердачного перекрытия	м <sup>3</sup>	92,34
	Замена подшивки карнизов	м <sup>2</sup>	36,53
	Ремонт штукатурки внутренних стен	м2	71,2
	Оклейка обоями стен	м2	178
	Окраска по обоям	м2	178
	Устройство покрытий из плит древесностружечных	м2	111,6
	Устройство покрытий из линолеума	м2	111,6
	Устройство плинтусов ПВХ	м	68,36
	Замена потолка Армстронг / с установкой светильников	м <sup>2</sup> /шт	111,6/18
	Замена электропроводки 2,5 мм2	м.п.	70
	Замена электропроводки 1,5 мм2	м.п.	48
	Замена розеток 2 поста	шт	10
	Замена выключателей 2-кл.	шт	3
	Монтаж кабель-каналов	м.п.	72

**Таблица 2а**

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
База электросетей Ремонтно- производственной базы (лит.А) S 344 м2 Большесельский РЭС	Замена деревянных оконных блоков на ПВХ	м <sup>2</sup>	46
	Замена электродвигателей	шт	2
	Замена насосов циркуляционных	шт	2
	Замена блоков управления	шт	2

**Таблица 3**

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	<b>Санузел (1 этаж)</b>		
	Ремонт плитки стен	м <sup>2</sup>	25,16
	Ремонт штукатурки стен	м <sup>2</sup>	43,16

Административное здание(лит. А) Угличский РЭС	ВД окраска стен	м <sup>2</sup>	17,97
	Смена выключателей	шт	1
	Смена розеток	шт	1
	Масляная окраска окон / дверей	м2	5,936/4,536
	Ремонт стяжки пола	м <sup>2</sup>	11,95
	Устройство плитки пола	м <sup>2</sup>	11,95
	Устройство потолка из ПВХ панелей / светильник	м <sup>2</sup>	11,95/2
	Установка перегородок алюминиевых	м2	10,62
	Смена труб водоснабжения	м	8
	Смена канализации 100/50	м	2/1,5

Таблица 4

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание службы механизации и транспорта, пл. 556,9 Рыбинский РЭС	<b>Санузел (1 этаж)</b>		
	Ремонт плитки стен	м <sup>2</sup>	11,2
	Ремонт штукатурки стен	м <sup>2</sup>	19,1
	ВД окраска стен	м <sup>2</sup>	9,871
	Ремонт стяжки пола	м <sup>2</sup>	3,71
	Устройство плитки пола	м <sup>2</sup>	3,71
	Устройство потолка из ПВХ панелей / светильник	м <sup>2</sup>	3,71/2
	Смена труб водоснабжения	м	6
	Смена канализации 100/50	м	1/1
	Смена унитазов	шт	1
	Смена умывальников	шт	1
	Смена смесителя	шт	1
	<b>Санузел (2 этаж)</b>		
	Ремонт плитки стен	м <sup>2</sup>	21,24
	Ремонт штукатурки стен	м <sup>2</sup>	34,62
	ВД окраска стен	м <sup>2</sup>	16,73
	Ремонт стяжки пола	м <sup>2</sup>	5,4
	Устройство плитки пола	м <sup>2</sup>	5,4
	Устройство потолка из ПВХ панелей / светильник	м <sup>2</sup>	5,4/2
	Смена труб водоснабжения	м	10,6
	Смена канализации 100/50	м	3,61/1.7
	Смена унитазов	шт	2
	Смена умывальников	шт	2
	Смена смесителя	шт	2

Таблица 5

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание ТП 17 по адресу: п. Петровск, ул. Подгорная, д. 2а	Ремонт цементной стяжки	м <sup>2</sup>	25,4
	Вычинка кирпичной кладки парапетов	м <sup>2</sup>	2
	Ремонт парапетов с восстановлением свесов из оцинкованной стали	м <sup>2</sup>	14,28
	Замена рулонной кровли в два слоя	м <sup>2</sup>	25,4



## Примечание:

### (1) Работа по замене деревянных окон на ПВХ включает в себя:

- Демонтаж старого окна;
- Демонтаж старого подоконника;
- Подготовка оконного проема;
- Установка нового окна ПВХ (цвет рамного профиля – белый, стеклопакет двухкамерный, одна створка с поворотно-откидным механизмом);
- Установка антимоскитной сетки;
- Заполнение зазоров между оконной рамой и проемом монтажной пеной с учетом требований ГОСТ на монтаж окон ПВХ;
- Обрезка лишней монтажной пены;
- Установка отлива из оцинкованной стали с защитным полимерным покрытием (полиэстер, цвет – белый);
- Штукатурка снаружи помещения оконных откосов;
- Установка белого пластикового подоконника;
- Установка внутри помещения пластиковых откосов из белых сэндвич-панелей толщиной 8 мм;
- Установка белого F-образного пластикового профиля по периметру пластикового откоса;
- Уборка строительного мусора.

### (2) Требования к отмостке:

- Отмостка выполняется из бетона толщиной не менее 10 см. Бетон отмостки по морозостойкости должен отвечать требованиям, предъявляемым к дорожному бетону;
- Толщина песчаной подушки не менее 10 см;
- Отмостка должна быть армирована металлической сеткой;
- Отмостка по периметру здания должна плотно примыкать к цоколю здания. Уклон отмостки должен быть не менее 1 % и не более 10%.
- Наружная кромка отмостки в пределах прямолинейных участков не должна иметь искривлений по горизонтали и вертикали более 10 мм.

### (3) Требования к металлическим решеткам

- Решетка в комплекте состоит из: прямоугольного каркаса, двух створок с вертикальными ограждающими элементами, двух «ушек» под навесной замок, навесного замка, четырех цилиндрических петель, четырех «лапок» для крепления в оконном проеме. Открытие створок осуществляется наружу из помещения;
- Прямоугольный каркас и створки выполняются из стального уголка 40х4 мм, вертикальные ограждающие элементы из стального круга диаметром 12 мм, «ушки» под навесной замок и «лапки» крепления из стальной полосы шириной 40 мм и толщиной 4 мм;
- Расстояние между вертикальными ограждающими элементами (шаг) не более 100 мм;
- Крепление прямоугольного каркаса к стене осуществляется через «лапки» анкерными болтами диаметром 8 мм и длиной 100 мм.

### (4) Требования к металлическим дверям

- Дверная коробка выполняется из стального равнополочного уголка 63х63 мм, толщина полки 4 мм. К коробке привариваются 6 монтажных «лапок» (из листа толщиной 4 мм, размерами 50х100 мм);
- Каркас створки двери выполнен из двух вертикальных и не менее трех горизонтальных элементов. Указанные элементы выполняются из стальной профилированной трубы прямоугольного сечения размерами 40х60 мм, толщина 2 мм.
- Полотно двери выполняется из стального листа толщиной не менее 2 мм.
- Двери оборудовать «ушками» (из листа толщиной 4 мм, размерами 50х50 мм) под навесной замок.
- Двери оборудовать внутренним замком, открываемым односторонним ключом.
- Двери оборудовать цилиндрическими дверными петлями, дверной ручкой.
- Крепление двери в проеме выполнить в 6 точках анкерными болтами диаметром 8 мм и длиной 100 мм.
- Технологический зазор между коробкой металлической двери и стеной заполнить монтажной пеной, после застывания – пену обрезать, оштукатурить технологический зазор и дверной откос с приданием эстетичного вида;
- В конструкции двухстворчатых дверей предусмотреть: устройство верхнего и нижнего засова (из стального круга диаметром 12 мм, длиной 400 мм) для крепления одной створки.
- Все металлические элементы конструкции двери необходимо покрыть антикоррозийным покрытием за один раз (грунтовать), окрасить грунтованные поверхности краской для наружных работ в корпоративный цвет в соответствии с брендбуком.
- Запрещается применять вместо грунтовок по металлу и краски для наружных работ их смеси или комбинированные краски-грунтовки, при штукатурке дверных и оконных откосов применять гипсовые штукатурные смеси.