



МРСК ЦЕНТРА

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЦЕНТРА»

ПРОТОКОЛ

очного заседания Закупочной комиссии по выбору Победителя

24.03.2015

№ 0349-ИА-15

Москва

ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ: право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков и величины арендной платы за право временного владения (пользования) ими для принятия управленческого решения для нужд ОАО «МРСК Центра», (филиала «Белгородэнерго»).

Открытый запрос предложений проводится на основании Распоряжения заместителя генерального директора по инвестиционной деятельности ОАО «МРСК Центра» № ЦА-9/435-р/з от 19.02.2015 года.

Заказчик и Организатор закупки (далее – Организатор): ОАО «МРСК Центра».
Место нахождения/почтовый адрес: РФ, 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4.

Извещение о проведении запроса предложений было разработано Организатором, утверждено протоколом заседания Закупочной комиссии № 0349-ИА-15 от 19.02.2015 года, опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов www.zakupki.gov.ru 19.02.2015 года, на сайте Системы В2В-MRSK: № 477083 от 19.02.2015 года и на официальном сайте ОАО «МРСК Центра» www.mrsk-1.ru в разделе «Закупки»: 19.02.2015 года.

В соответствии с извещением о проведении запроса предложений, начальная (предельная) цена Договора составляет:

50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек РФ, без учета НДС;

НДС составляет **9 000,00** (девять тысяч) рублей 00 копеек РФ;

59 000,00 (пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек РФ, с учетом НДС.

СОСТАВ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:

Скляров Д.В.	Председатель закупочной комиссии – заместитель генерального директора по инвестиционной деятельности ОАО «МРСК Центра»
Шарапов С.Н.	Заместитель председателя закупочной комиссии – начальник Управления экономической безопасности и противодействия коррупции Департамента безопасности ОАО «МРСК Центра»
Члены закупочной комиссии:	
Ерохин Е.П.	Начальник Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ОАО «МРСК Центра»
Менейлюк Д.А.	Начальник Департамента управления собственностью и консолидации электросетевых активов ОАО «МРСК Центра»
Столяров Н.В.	Начальник Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ОАО «МРСК Центра»
Лазарева Т.В.	Ответственный секретарь закупочной комиссии – ведущий специалист Управления организации регламентированных закупок

Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности
ОАО «МРСК Центра»

На заседании Закупочной комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Кворум имеется, комиссия правомочна.

СЛУШАЛИ:

Лазареву Татьяну Валентиновну, ответственного секретаря Закупочной комиссии – ведущего специалиста Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ОАО «МРСК Центра».

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Об одобрении отчета об оценке Предложений.

Члены Закупочной комиссии, специалисты Организатора закупки изучили поступившие Предложения. Результаты сведены в отчет об оценке Предложений.

Закупочной комиссии предлагается одобрить отчет об оценке Предложений.

2. Об отклонении Предложения.

Предложение ООО «Группа Финансового Консультирования», 117312, Россия, г. Москва, ул. Вавилова, д. 17, пом. Б2, тел. (906) 706-00-60, не отвечает требованиям п. 4.8.2.2 закупочной документации, на основании п. 4.10.2.4 (с) закупочной документации предлагается отклонить данное Предложение без рассмотрения по существу.

3. О признании Предложений соответствующими условиям запроса предложений.

Предложения: ООО «ИПП», 191119, Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 92, литер А, тел. (812) 703-40-41; ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-т Фрунзе, д. 96а, тел. (495) 662-46-16; ООО «Лаир», 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1, лит. А, тел. (812) 33-66-39, признать удовлетворяющими по существу условиям открытого запроса предложений. Предлагается принять данные Предложения к дальнейшему рассмотрению.

4. О не проведении переторжки.

Предлагается не проводить переторжку на основании п. 5.2 закупочной документации.

5. О ранжировке Предложений.

В соответствии с критериями и процедурами оценки предлагается ранжировать Предложения следующим образом:

первое место: ООО «ИПП», 191119, Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 92, литер А, тел. (812) 703-40-41, предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков и величины арендной платы за право временного владения (пользования) ими для принятия управленческого решения для нужд ОАО «МРСК Центра», (филиала «Белгородэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 42 372 руб. 88 коп. (сорок две тысячи триста семьдесят два рубля 88 коп.) без НДС;
- 7 627 руб. 12 коп. (семь тысяч шестьсот двадцать семь рублей 12 коп.) НДС;
- 50 000 руб. 00 коп. (пятьдесят тысяч рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - оплата 100% стоимости оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет – фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком оказания услуг» - начало оказания услуг: с даты подписания Договора. Окончание оказания услуг: представление предварительных проектов Отчетов для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания Договора и/или представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя. Окончание оказания услуг по оценке: не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента согласования проектов Отчетов об оценке Заказчиком.

второе место: ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-т Фрунзе, д. 96а, тел. (495) 662-46-16, предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков и величины арендной платы за право временного владения (пользования) ими для принятия управленческого решения для нужд ОАО «МРСК Центра», (филиала «Белгородэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 49 152 руб. 54 коп. (сорок девять тысяч сто пятьдесят два рубля 54 коп.) без НДС;
- 8 847 руб. 46 коп. (восемь тысяч восемьсот сорок семь рублей 46 коп.) НДС;
- 58 000 руб. 00 коп. (пятьдесят восемь тысяч рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг» - 100% стоимости оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет-фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком оказания услуг» - начало оказания услуг: с момента заключения Договора. Представление предварительного проекта Отчета для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания Договора и/или представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Участника. Окончание оказания услуг: в течение 4 (четырёх) рабочих дней с момента согласования проекта отчета об оценке Заказчиком.

третье место: ООО «Лаир», 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1, лит. А, тел. (812) 33-66-39, предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков и величины арендной платы за право временного владения (пользования) ими для принятия управленческого решения для нужд ОАО «МРСК Центра», (филиала «Белгородэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 50 000 руб. 00 коп. (пятьдесят тысяч рублей 00 коп.) без НДС;
- 9 000 руб. 00 коп. (девять тысяч рублей 00 коп.) НДС;
- 59 000 руб. 00 коп. (пятьдесят девять тысяч рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг» - оплата 100% стоимости оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет – фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком оказания услуг» - 2 (две) недели с момента подписания Договора.

6. Об определении Победителя открытого запроса предложений.

На основании вышеприведенной ранжировки Предложений предлагается признать Победителем открытого запроса предложений участника, занявшего первое место, а именно:

ООО «ИПП», 191119, Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 92, литер А, тел. (812) 703-40-41, предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков и величины арендной платы за право временного владения (пользования) ими для принятия управленческого решения для нужд ОАО «МРСК Центра», (филиала «Белгородэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 42 372 руб. 88 коп. (сорок две тысячи триста семьдесят два рубля 88 коп.) без НДС;
- 7 627 руб. 12 коп. (семь тысяч шестьсот двадцать семь рублей 12 коп.) НДС;
- 50 000 руб. 00 коп. (пятьдесят тысяч рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг» - оплата 100% стоимости

оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет – фактуры;
- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком оказания услуг» - начало оказания услуг: с даты подписания Договора. Окончание оказания услуг: представление предварительных проектов Отчетов для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания Договора и/или представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя. Окончание оказания услуг по оценке: не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента согласования проектов Отчетов об оценке Заказчиком.

7. О заключении договора с Победителем открытого запроса предложений.

ОАО «МРСК Центра» (филиалу «Белгородэнерго», расположенному по адресу: РФ, 308600, г. Белгород, ул. Преображенская, д. 42) предлагается заключить договор с Победителем открытого запроса предложений.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке Предложений.

2. Отклонить Предложение:

ООО «Группа Финансового Консультирования», 117312, Россия, г. Москва, ул. Вавилова, д. 17, пом. Б2, тел. (906) 706-00-60, поскольку оно по существу не отвечает условиям запроса предложений.

3. Признать Предложения:

ООО «ИПП», 191119, Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 92, литер А, тел. (812) 703-40-41; ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-т Фрунзе, д. 96а, тел. (495) 662-46-16; ООО «Лаир», 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1, лит. А, тел. (812) 33-66-39, соответствующими условиям открытого запроса предложений.

4. Не проводить переторжку.

5. Утвердить ранжировку Предложений.

6. Признать Победителем открытого запроса предложений:

ООО «ИПП», 191119, Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 92, литер А, тел. (812) 703-40-41, предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков и величины арендной платы за право временного владения (пользования) ими для принятия управленческого решения для нужд ОАО «МРСК Центра», (филиала «Белгородэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 42 372 руб. 88 коп. (сорок две тысячи триста семьдесят два рубля 88 коп.) без НДС;
- 7 627 руб. 12 коп. (семь тысяч шестьсот двадцать семь рублей 12 коп.) НДС;
- 50 000 руб. 00 коп. (пятьдесят тысяч рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг» - оплата 100% стоимости оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет – фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком оказания услуг» - начало оказания услуг: с даты подписания Договора. Окончание оказания услуг: представление предварительных проектов Отчетов для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания Договора и/или представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя. Окончание оказания услуг по оценке: не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента согласования проектов Отчетов об оценке Заказчиком.

7. Поручить начальнику Управления организации регламентированных закупок Департамента по

конкурентной политике и закупочной деятельности ОАО «МРСК Центра» Столярову Н.В. уведомить ОАО «МРСК Центра» (филиал «Белгородэнерго», расположенный по адресу: РФ, 308600, г. Белгород, ул. Преображенская, д. 42) о решении Закупочной комиссии в течение 3-х рабочих дней после подписания Протокола.

7.1. ОАО «МРСК Центра» (филиалу «Белгородэнерго», расположенному по адресу: РФ, 308600, г. Белгород, ул. Преображенская, д. 42) в течение 20-ти рабочих дней заключить договор с Победителем, на указанных в Предложении Победителя цене и условиях.

7.2. В случае необходимости предварительного одобрения Советом директоров ОАО «МРСК Центра» договора как сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, обеспечить вынесение на рассмотрение Совета директоров вопроса об одобрении договора до его заключения.

7.3. В случае, если в соответствии с действующим законодательством РФ и учредительными документами Заказчика потребуется предварительное согласование (одобрение, утверждение) заключаемого на предложенных Победителем условиях договора компетентными органами управления Заказчика (Общим собранием акционеров, Советом директоров и т.п.), договор с Победителем заключается только после такого согласования (одобрения, утверждения), а указанный в п. 7.1 срок отсчитывается после получения такого согласования (одобрения, утверждения).

Я, нижеподписавшийся, привлеченный в качестве члена Закупочной комиссии к оценке Предложений на участие в открытом запросе предложений на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков и величины арендной платы за право временного владения (пользования) ими для принятия управленческого решения для нужд ОАО «МРСК Центра», (филиала «Белгородэнерго»), заявляю, что я не связан в настоящем или прошлом ни с одним из участников таким образом, чтобы это помешало бы мне беспристрастно оценить поданные Предложения.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» 5 членов Закупочной комиссии.
«Против» 0 членов Закупочной комиссии.
«Воздержалось» 0 членов Закупочной комиссии.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:

Председатель
Закупочной комиссии:



ОТСУТСТВОВАЛ

Скляров Д.В.

Заместитель председателя
Закупочной комиссии:



Шарапов С.Н.

Члены Закупочной комиссии:




Ерохин Е.П.




Менейлюк Д.А.

Ответственный секретарь
Закупочной комиссии:



Столяров Н.В.



Лазарева Т.В.

Протокол заседания комиссии по вскрытию конвертов, поступивших на запрос предложений № 477083

№ 0349-ИА-15

10.03.2015

г. Москва

Сведения о заказчике

ОАО "МРСК Центра" (127018, Россия, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д.4)

Наименование продукции

Право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков и величины арендной платы за право временного владения (пользования) ими для принятия управленческого решения для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Белгородэнерго»).

Количество продукции

1 ед

Сведения об участниках запроса предложений, подавших предложения

- ООО "Группа Финансового Консультирования" (Ситников А.Д.) предложение: 19 000,00 руб. (цена без НДС: 16 101,69 руб.)
- ООО "ИПП" (Плешков А.Е.) предложение: «Просим Вас рассмотреть наше предложение.», по цене 50 000,00 руб. (цена без НДС: 42 372,88 руб.)
- ООО "Институт оценки" (г. Москва) (Скороходова Е.Ю.) предложение: «Предложение на оказание услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков и величины арендной платы за право временного владения (пользования) ими для принятия управленческого решения для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Белгородэнерго»).», по цене 58 000,00 руб. (цена без НДС: 49 152,54 руб.)
- ООО "Лаир" (Шилов А.В.) предложение: «Право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков и величины арендной платы за право временного владения (пользования) ими для принятия управленческого решения для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Белгородэнерго»).», по цене 59 000,00 руб. (цена без НДС: 50 000,00 руб.)

Присутствовали

Члены Закупочной комиссии:

- Ерохин Евгений Петрович, Начальник Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности
- Столяров Николай Владимирович, Начальник управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ОАО "МРСК Центра"

Ответственный секретарь Закупочной комиссии: Лазарева Татьяна Валентиновна, ведущий специалист Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ОАО "МРСК Центра"

Вопросы заседания комиссии:

В ходе проведения запроса предложений было получено 4 предложения, конверты с которыми были размещены в электронном виде на Торговой площадке Системы www.b2b-mrsk.ru.

Вскрытие конвертов было осуществлено в электронном сейфе организатора запроса предложений на Торговой площадке Системы www.b2b-mrsk.ru автоматически.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов с предложениями участников:

12:00 10.03.2015

Место проведения процедуры вскрытия конвертов с предложениями участников:

Торговая площадка Системы www.b2b-mrsk.ru

В конвертах обнаружены предложения следующих участников запроса предложений:

№	Наименование участника и его адрес	Предмет и общая цена заявки на участие в запросе предложений
1	ООО "Группа Финансового Консультирования" (117312, Россия, г. Москва, ул. Вавилова, д. 17, пом. Б2) Размещена только стоимость на торговой площадке, документы не предоставлены	Предложение: подано 10.03.2015 в 11:53 Цена: 16 101,69 руб. (цена без НДС)
2	ООО "ИПП" (Россия, 199178, г. Санкт-Петербург, В.О., 12 Линия, д.11, литер А, пом. 3-Н.)	Предложение: Просим Вас рассмотреть наше предложение., подано 06.03.2015 в 17:41 Цена: 42 372,88 руб. (цена без НДС)
3	ООО "ИНСТИТУТ ОЦЕНКИ" (г. Москва) (634061, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 96 а)	Предложение: Предложение на оказание услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков и величины арендной платы за право временного владения (пользования) ими для принятия управленческого решения для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Белгородэнерго»)., подано 06.03.2015 в 18:14 Цена: 49 152,54 руб. (цена без НДС)
4	ООО "ЛАИР" (197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64, корп. 1, литер А)	Предложение: Право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков и величины арендной платы за право временного владения (пользования) ими для принятия управленческого решения для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Белгородэнерго»)., подано 10.03.2015 в 08:40 Цена: 50 000,00 руб. (цена без НДС)

Решили:

Утвердить протокол заседания закупочной комиссии по вскрытию конвертов, поступивших на запрос предложений.

Результаты голосования:

«ЗА»: Ерохин Евгений Петрович
Столяров Николай Владимирович
Ответственный секретарь Закупочной комиссии Лазарева Татьяна Валентиновна
«ПРОТИВ»: Нет.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: Нет.
ОСОБЫЕ МНЕНИЯ: Нет.

Подписи членов комиссии:

Члены Закупочной комиссии:

Ерохин Евгений Петрович, Начальник
Департамента по конкурентной политике и
закупочной деятельности



Столяров Николай Владимирович, Начальник
управления организации регламентированных
закупок Департамента по конкурентной политике и
закупочной деятельности ОАО "МРСК Центра"



Ответственный секретарь Закупочной комиссии:
Лазарева Татьяна Валентиновна, ведущий
специалист Управления организации
регламентированных закупок Департамента по
конкурентной политике и закупочной деятельности
ОАО "МРСК Центра"

