



Публичное акционерное общество
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Центра»

ПРОТОКОЛ

очного заседания Закупочной комиссии по подведению итогов закупочной процедуры

Дата проведения заседания: 29.03.2018

№ 0178-ЯР-18

Дата подписания протокола: 29.03.2018

Ярославль

ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ: право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости недвижимого имущества для нужд филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго».

Запрос цен проводится на основании Распоряжения заместителя генерального директора по инвестиционной деятельности ПАО «МРСК Центра» № ЦА-9/684-р/з от 20.03.2018 года.

Заказчик и Организатор закупки (далее – Организатор): ПАО «МРСК Центра».

Место нахождения/почтовый адрес: РФ, 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4.

Извещение о проведении запроса цен было разработано Организатором, утверждено протоколом заседания Закупочной комиссии № 0178-ЯР-18 от 20.03.2018 года, опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов www.zakupki.gov.ru 20.03.2018 года, на сайте Системы В2В-MRSK: № 988041 от 20.03.2018 года и на официальном сайте ПАО «МРСК Центра» www.mrsk-1.ru в разделе «Закупки»: 20.03.2018 года.

В соответствии с извещением о проведении запроса цен, начальная (максимальная) цена Договора составляет:
150 000,00 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек РФ, без учета НДС; НДС составляет **27 000,00** (двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек РФ; **177 000,00** (сто семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек РФ, с учетом НДС.

В соответствии с извещением о проведении запроса цен, сроки оказания услуг: Начало оказания услуг по оценке – с момента заключения Договора. Первый этап: Представление предварительного проекта Отчета для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя. Окончание оказания услуг по оценке – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке Заказчиком. Второй этап: проводится при необходимости по официальному письменному запросу Заказчика, но не позднее 2 (двух) лет с момента заключения Договора. Представление предварительного проекта Отчета для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя. Завершение оказания услуг по второму этапу – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке после актуализации Заказчиком или, в случае проведения корпоративных процедур по сделке с оцениваемым имуществом, с момента получения протокола Правления ПАО «Россети» и/или протокола Совета директоров ПАО «МРСК Центра» Заказчик вправе принять одностороннее решение об отсутствии необходимости в оказании услуг по второму этапу, направив Участнику уведомление в письменной форме. В этом случае Договор считается исполненным Сторонами.

СОСТАВ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:

Герасимов А.А. Председатель закупочной комиссии – Заместитель
генерального директора – директор филиала ПАО «МРСК
Центра» - «Ярэнерго»

Ширшаков Г.В. Заместитель директора по безопасности филиала ПАО
«МРСК Центра» - «Ярэнерго»

Члены закупочной комиссии:

Павлов А.Н. Первый заместитель директора - главный инженер филиала
ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго»

Барабанова Л.А. Заместитель директора по экономике и финансам филиала
ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго»

Клушин А.В. Начальник Управления логистики и материально-
технического обеспечения филиала ПАО «МРСК Центра» -
«Ярэнерго»

Лебедев Д.Л. Начальник управления правового обеспечения филиала ПАО
«МРСК Центра» - «Ярэнерго»

Логинова Я.В. Заместитель начальника департамента по конкурсной
политике и закупочной деятельности ПАО «МРСК Центра»

Донсков А.Ю. Ответственный секретарь конкурсной комиссии – специалист
1 категории отдела закупочной деятельности Управления
логистики и материально-технического обеспечения филиала
ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго»

На заседании Закупочной комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего
числа ее членов. Кворум имеется, комиссия правомочна.

СЛУШАЛИ:

Донскова Антона Юрьевича, ответственного секретаря Закупочной комиссии – специалиста 1
категории отдела закупочной деятельности Управления логистики и МТО филиала ПАО «МРСК
Центра» - «Ярэнерго».

КРАТКИЙ ОЦЕНОЧНЫЙ ОТЧЕТ:

До окончания срока представления Заявок на сайт Системы «B2B-MRSK» (<http://www.b2b-mrsk.ru>) поступили следующие Заявки:

№ п/п	Наименование участника запроса цен и его адрес:	Общая цена Заявки, руб.		Примечания
		без НДС	с НДС	
1.	ООО "Лаир" (197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64, корп. 1, литер А)	142 500,00	168 150,00	
2.	ООО "Институт оценки" (г. Москва) (634061, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 96 а)	145 000,00		НДС не облагается
3.	ООО "Профессиональный центр оценки и экспертиз" (115054, г. Москва, 5-й Монетчиковский пер., д.16, офис 2)	150 000,00	177 000,00	

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. О признании Заявок соответствующими условиям закрытого запроса цен.

Заявки: ООО "Лаир" (197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64, корп. 1, литер А);
ООО "Институт оценки" (г. Москва) (634061, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 96 а); ООО "Профессиональный
центр оценки и экспертиз" (115054, г. Москва, 5-й Монетчиковский пер., д.16, офис 2), признать
удовлетворяющими по существу условиям закрытого запроса цен. Предлагается принять данные

Заявки к дальнейшему рассмотрению.

2. О не проведении аукционной процедуры на снижение цены (переторжки).

Предлагается не проводить аукционную процедуру на понижение цены (переторжку) на основании п. 40 закупочной документации.

3. О ранжировке Заявок.

Учитывая, что единственным критерием для определения Победителя является наименьшая цена Заявки при условии соответствия самой Заявки и предлагаемых работ условиям запроса цен, предлагается ранжировать Заявки следующим образом:

первое место: ООО "Лаир" (197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64, корп. 1, литер А), заявка на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости недвижимого имущества для нужд филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» на условиях
- цена заявки:

- 142 500 руб. 00 коп. (сто сорок две тысячи пятьсот рублей 00 коп.) без учета НДС;
- 25 650 руб. 00 коп. (двадцать пять тысяч шестьсот пятьдесят рублей 00 коп.) НДС;
- 168 150 руб. 00 коп. (сто шестьдесят восемь тысяч сто пятьдесят рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления счет-фактуры;

- срок оказания услуг: Начало оказания услуг по оценке – с момента заключения Договора.

Первый этап: Представление предварительного проекта Отчета для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя. Окончание оказания услуг по оценке – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке Заказчиком. Второй этап: проводится при необходимости по официальному письменному запросу Заказчика, но не позднее 2 (двух) лет с момента заключения Договора. Представление предварительного проекта Отчета для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя. Завершение оказания услуг по второму этапу – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке после актуализации Заказчиком или, в случае проведения корпоративных процедур по сделке с оцениваемым имуществом, с момента получения протокола Правления ПАО «Россети» и/или протокола Совета директоров ПАО «МРСК Центра» Заказчик вправе принять одностороннее решение об отсутствии необходимости в оказании услуг по второму этапу, направив Участнику уведомление в письменной форме. В этом случае Договор считается исполненным Сторонами.

второе место: ООО "Институт оценки" (г. Москва) (634061, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 96 а), заявка на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости недвижимого имущества для нужд филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» на условиях

- цена заявки:

- 145 000 руб. 00 коп. (сто сорок пять тысяч рублей 00 коп.) без учета НДС (НДС не облагается);

- условия оплаты: в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления счет-фактуры;

- срок оказания услуг: Начало оказания услуг по оценке – с момента заключения Договора.

Первый этап: Представление предварительного проекта Отчета для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя. Окончание оказания услуг по оценке – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке Заказчиком. Второй этап: проводится при необходимости по официальному письменному запросу Заказчика, но не позднее 2 (двух) лет с момента заключения Договора. Представление предварительного проекта Отчета для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании

информационного запроса Исполнителя. Завершение оказания услуг по второму этапу – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке после актуализации Заказчиком или, в случае проведения корпоративных процедур по сделке с оцениваемым имуществом, с момента получения протокола Правления ПАО «Россети» и/или протокола Совета директоров ПАО «МРСК Центра» Заказчик вправе принять одностороннее решение об отсутствии необходимости в оказании услуг по второму этапу, направив Участнику уведомление в письменной форме. В этом случае Договор считается исполненным Сторонами.

третье место: ООО "Профессиональный центр оценки и экспертиз" (115054, г. Москва, 5-й Монетчиковский пер., д.16, офис 2), заявка на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости недвижимого имущества для нужд филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» на условиях

- цена заявки:

- 150 000 руб. 00 коп. (сто пятьдесят тысяч рублей 00 коп.) без учета НДС;
- 27 000 руб. 00 коп. (двадцать семь тысяч рублей 00 коп.) НДС;
- 177 000 руб. 00 коп. (сто семьдесят семь тысяч рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления счет-фактуры;

- срок оказания услуг: Начало оказания услуг по оценке – с момента заключения Договора.

Первый этап: Представление предварительного проекта Отчета для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя. Окончание оказания услуг по оценке – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке Заказчиком. Второй этап: проводится при необходимости по официальному письменному запросу Заказчика, но не позднее 2 (двух) лет с момента заключения Договора. Представление предварительного проекта Отчета для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя. Завершение оказания услуг по второму этапу – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке после актуализации Заказчиком или, в случае проведения корпоративных процедур по сделке с оцениваемым имуществом, с момента получения протокола Правления ПАО «Россети» и/или протокола Совета директоров ПАО «МРСК Центра» Заказчик вправе принять одностороннее решение об отсутствии необходимости в оказании услуг по второму этапу, направив Участнику уведомление в письменной форме. В этом случае Договор считается исполненным Сторонами.

4. Об определении Победителя закрытого запроса цен.

На основании вышеприведенной ранжировки Заявок предлагается признать Победителем закрытого запроса цен участника, занявшего первое место, а именно:

ООО "Лаир" (197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64, корп. 1, литер А), заявка на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости недвижимого имущества для нужд филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» на условиях

- цена заявки:

- 142 500 руб. 00 коп. (сто сорок две тысячи пятьсот рублей 00 коп.) без учета НДС;
- 25 650 руб. 00 коп. (двадцать пять тысяч шестьсот пятьдесят рублей 00 коп.) НДС;
- 168 150 руб. 00 коп. (сто шестьдесят восемь тысяч сто пятьдесят рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления счет-фактуры;

- срок оказания услуг: Начало оказания услуг по оценке – с момента заключения Договора. Первый этап: Представление предварительного проекта Отчета для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя. Окончание оказания услуг по оценке – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке Заказчиком. Второй этап: проводится при необходимости по официальному письменному запросу Заказчика, но не позднее 2 (двух) лет с момента заключения Договора. Представление

предварительного проекта Отчета для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя. Завершение оказания услуг по второму этапу – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке после актуализации Заказчиком или, в случае проведения корпоративных процедур по сделке с оцениваемым имуществом, с момента получения протокола Правления ПАО «Россети» и/или протокола Совета директоров ПАО «МРСК Центра» Заказчик вправе принять одностороннее решение об отсутствии необходимости в оказании услуг по второму этапу, направив Участнику уведомление в письменной форме. В этом случае Договор считается исполненным Сторонами.

5. О заключении договора с Победителем закрытого запроса цен.

ПАО «МРСК Центра» (филиалу «Ярэнерго», расположенному по адресу: РФ, 150003, г. Ярославль, ул. Войнова, д. 12) предлагается заключить договор с Победителем закрытого запроса цен.

РЕШИЛИ:

1. Признать Заявки:

ООО "Лаир" (197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64, корп. 1, литер А); ООО "Институт оценки" (г. Москва) (634061, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 96 а); ООО "Профессиональный центр оценки и экспертиз" (115054, г. Москва, 5-й Монетчиковский пер., д.16, офис 2), соответствующими условиям закрытого запроса цен.

2. Не проводить аукционную процедуру на снижение цены (переторжку).

3. Утвердить ранжировку Заявок.

4. Признать Победителем закрытого запроса цен:

ООО "Лаир" (197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64, корп. 1, литер А), заявка на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости недвижимого имущества для нужд филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» на условиях

- цена заявки:

- 142 500 руб. 00 коп. (сто сорок две тысячи пятьсот рублей 00 коп.) без учета НДС;
- 25 650 руб. 00 коп. (двадцать пять тысяч шестьсот пятьдесят рублей 00 коп.) НДС;
- 168 150 руб. 00 коп. (сто шестьдесят восемь тысяч сто пятьдесят рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления счет-фактуры;

- срок оказания услуг: Начало оказания услуг по оценке – с момента заключения Договора. Первый этап: Представление предварительного проекта Отчета для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя. Окончание оказания услуг по оценке – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке Заказчиком. Второй этап: проводится при необходимости по официальному письменному запросу Заказчика, но не позднее 2 (двух) лет с момента заключения Договора. Представление предварительного проекта Отчета для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя. Завершение оказания услуг по второму этапу – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента рассмотрения проекта Отчета об оценке после актуализации Заказчиком или, в случае проведения корпоративных процедур по сделке с оцениваемым имуществом, с момента получения протокола Правления ПАО «Россети» и/или протокола Совета директоров ПАО «МРСК Центра» Заказчик вправе принять одностороннее решение об отсутствии необходимости в оказании услуг по второму этапу, направив Участнику уведомление в письменной форме. В этом случае Договор считается исполненным Сторонами.

4.1. ПАО «МРСК Центра» (филиалу «Ярэнерго», расположенному по адресу: РФ, 150003, г.

Ярославль, ул. Войнова, д. 12) в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не ранее чем через 10 дней с момента подписания Протокола заключить договор с Победителем, на указанных в Заявке Победителя цене и условиях.

4.2. В случае необходимости предварительного одобрения Советом директоров ПАО «МРСК Центра» договора как сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, обеспечить вынесение на рассмотрение Совета директоров вопроса об одобрении договора до его заключения.

4.3. В случае, если в соответствии с действующим законодательством РФ и учредительными документами Заказчика потребуется предварительное согласование (одобрение, утверждение) заключаемого на предложенных Победителем условиях договора компетентными органами управления Заказчика (Общим собранием акционеров, Советом директоров и т.п.), договор с Победителем заключается только после такого согласования (одобрения, утверждения), а указанный в п. 4.1 срок отсчитывается после получения такого согласования (одобрения, утверждения).

Я, член Закупочной комиссии, подписавший настоящий протокол, подтверждаю, что не связан в настоящем ни с одним из участников данного запроса цен таким образом, что это помешает беспристрастно оценивать поданные заявки участников.

В случае возникновения в период проведения запроса цен любых обстоятельств, мешающих давать беспристрастные оценки, либо в случае попытки оказания влияния на оценки члена Закупочной комиссии со стороны участников или иных лиц, не участвующих в оценке Заявок, член Закупочной комиссии обязуется незамедлительно доложить об этом лично председателю Закупочной комиссии.

Вся информация о заявках, разъяснениях, рассмотрении, отбору, оценках и сопоставлении заявок, до подведения результатов запроса цен, член Закупочной комиссии обязуется ни при каких обстоятельствах не сообщать участникам и лицам, не имеющим отношения к процедуре рассмотрения заявок.

В случае необходимости обращения к Участнику запроса цен до подведения результатов, член Закупочной комиссии обязуется это сделать через Организатора данного запроса цен.

Член Закупочной комиссии несет персональную ответственность за разглашение этих сведений до подведения результатов запроса цен.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» 6 членов Закупочной комиссии.

«Против» _____ членов Закупочной комиссии.

«Воздержалось» _____ членов Закупочной комиссии.

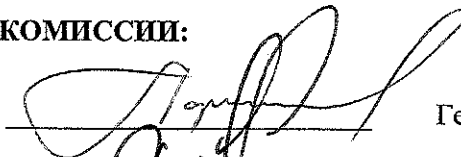
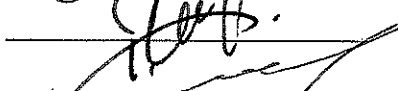
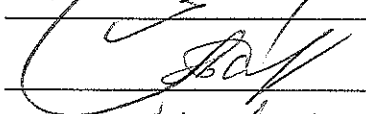

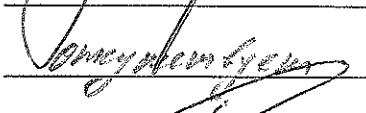



ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:

Председатель
закупочной комиссии:

Заместитель председателя
закупочной комиссии:

Члены закупочной комиссии:

Ответственный секретарь
закупочной комиссии:

	Герасимов А.А.
	Ширшаков Г.В.
	Павлов А.Н.
	Барабанова Л.А.
	Клушин А.В.
	Лебедев Д.Л.
	Логинова Я.В.
	Донсков А.Ю.