

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

ПИР по реконструкции распределительной сети 0,4 – 10 кВ для обеспечения выноса из зоны строительства лечебного корпуса ОГБУЗ «Городская больница №2 г. Белгорода».

Начальная (максимальная) цена договора	996 647.00 рублей без учета НДС НДС (20%) - 199 329.40 рублей 1 195 976.40 рублей с учетом НДС
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Нормативный метод Установление начальной (максимальной) цены договора на основании сметного расчета стоимости в соответствии с объемами выполняемых работ.
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Регламент №РГ БП 20/02-03/2020 «Формирование, внесение изменений и согласование начальной (максимальной) цены лота на выполнение проектно-изыскательских, строительного-монтажных работ (в том числе по договорам «под ключ»), поставку оборудования и материалов по закупкам, включаемым в планы закупок ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья», а также по внеплановым закупкам по объектам инвестиционной деятельности», утвержденный приказом от 06.03.2021 №120-ЦА «Об утверждении регламента «Формирование, внесение изменений и согласование начальной (максимальной) цены лота на выполнение проектно-изыскательских, строительного-монтажных работ (в том числе по договорам «под ключ»), поставку оборудования и материалов по закупкам, включаемым в планы закупок ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья», а также по внеплановым закупкам по объектам инвестиционной деятельности»
Расчет начальной (максимальной) цены договора	В соответствии с Приложением

И.о. заместителя директора
по инвестиционной деятельности



А.М. Нестеров

Расчет НМЦ лота на выполнение ПИР

Составлена в текущих ценах по состоянию на 1 квартал 2023 г.

Реконструкция распределительной сети 0,4 – 10 кВ для обеспечения выноса из зоны строительства лечебного корпуса ОГБУЗ Городская больница № 2 г. Белгорода. Заявитель: ОГБУ Управление капитального строительства Белгородской области

№ п/п	Наименование объекта	Ссылка на № смет	Стоимость в текущих ценах без НДС, руб.
1	2	3	4
1	Стоимость проектно-изыскательных работ в текущем уровне цен	Смета ПИР	996 646,54
2	Стоимость строительства в ценах на период строительства в 2023 году	Индексы-дефляторы МЭР по строке «Капвложения» на 2023 год (K=1)	996 646,54
3	НДС 20%:		199 329,31
4	Всего по сводной таблице в текущих (прогнозных) ценах, с НДС		1 195 975,85

СМЕТА на ПИР

Реконструкция распределительной сети 0,4 – 10 кВ для обеспечения выноса из зоны строительства лечебного корпуса ОГБУЗ Городская больница № 2 г. Белгорода.

Заявитель: ОГБУ Управление капитального строительства Белгородской области

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	№№ частей, глав, таблиц и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные работы для строительства объектов энергетики	Расчет стоимости а+в или (объем стр.-монтаж. работ х проц. работ) или кол-во х цена руб.	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Строительство КЛ 6 кВ $L=(570м*2+(680м-15м-15м)*2)/1000 = 2,440$ км	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №17 п.4 Разработка РД К=0,6	$(12,265+0,037*2440)*0,6$	61,527
2	Устройство прокола КЛ 10 кВ $L=(15м+15м+15м+15м)/1000=0,06$ км	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №5 п.10 Разработка РД К=0,5	$(47,8+0,18*60)*0,5$	29,300
3	Строительство КЛ 0,4 кВ $L=((50м*4-15м*4)+15м*6+(170м-30м))/1000= 0,370$ км	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №17 п.2 Разработка РД К=0,6	$(7,763+0,042*370)*0,6$	13,982
4	Устройство прокола КЛ 0,4 кВ $L=(15м*4 (2 трубы в тр)+30м)= 0,09$ км	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №5 п.10 Разработка РД К=0,5	$(47,8+0,18*90)*0,5$	32,000
5	Демонтаж ТП-530 ПС Южная с 2 трансформаторами - 1шт	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №37 п.2; п.1.19 Основных положений - К=0,2 Разработка РД К=0,5	$20,8*0,2*0,5$	2,080
6	Монтаж панелей ЩО70, автоматических выключателей 12 шт	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №37 п.11; Разработка РД К=0,5	$(0,66)*12*0,5$	3,960
7	Монтаж ячейки выключателя КСО-366 – 2 шт	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №37 п.12; Разработка РД К=0,5	$(11,22*2)*0,5$	11,220
	Итого:	Стоимость проектных работ		154,069
		Стоимость проектных работ в ценах 1 квартала 2023 года, К=5,32		819,646
	Топосъемка	Расчёт ; ВЛ	КЛ 0,4, КЛ 10	142,815
	Подготовка карты (плана) границ охранной зоны	Данные УС	КТП (7800+5000*3+4000+5000)	31,800
	Сверка расположений водопроводных и канализационных сетей с выездом на место МУП Водоканал	п.14 Прейскуранта МУП Белоблводоканал	2385,59	2,386
	Итого по смете без НДС			996,647
	НДС 20%			199,329
	ВСЕГО с НДС			1 195,976