

69:46:040197:0001:1/399/28:1001/А

Ржевское

бюро технической инвентаризации

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здание сарая

назначение нежилого строения

Составлен по состоянию на « 10 » февраля 2002 г.

район _____

город (пос.) Ржев

~~улица (пер.)~~ пос. Мебельного комбината

квартал № _____

инвентарный № 399

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
(Масштаб 1:500)

I. РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

(реестровый № _____)

Фонд: _____

[illegible]

II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА - КВ. М

[illegible]

III. БЛАГОУСТРОЙСТВО ЗДАНИЯ - КВ. М 424.2 ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ

[illegible]

IV. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Назначение Гараж

Использование НО - НАЗНАЧЕНИЯ

Количество мест (мощность) _____

a)

6) _____

B) _____

f) _____

V. ИСЧИСЛЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ И ОБЪЕМОВ ЗДАНИЯ И ЕГО ЧАСТЕЙ (подвалов, пристроек и т. п.)

[illegible]

VI. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА

тера А Год постройки 1963 г/р 1998г Число этажей одн-эта
уппа капитальности II Вид внутренней отделки краска

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Уд. вес по таб.	Поправки к уд. весу в %	Уд. вес конструкт. элем. с поправ.	Износ в %	% износа к стро-ен. гр. 7х гр. 8 по формуле 100	Тек. изм. износ в %	
									элемента	к строен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	Бутобетонные	Железобетонные трещины	10	-	10	30	3.0		
2	а) стены и их наружная отделка	Кирпичные	Выветренные швы	21	-	21	30	6.3		
	б) перегородки	Кирпичные								
3	перекрытия	чердачные	Железобетонные трещины	15	-	15	30	4.5		
		междуэтажн.	Железобетонные							
		надподвальн.								
4	Крыша	Рулонная	Выветренная поверхность кровли	7	-	7	35	2.5		
5	Полы	Цементные, дощатые, линолеумные	Выветренные	4	-	4	35	1.4		
6	проемы	оконные	Деревянные створки, переносные	10	-	10	35	3.5		
		дверные	Металлические с окраской							
7	Внутренняя отделка	Обои, окраска, обои	Сквозь обои	8	-	8	35	2.8		
8	сан. и электротехн. устройства	отопление	От собственной котельной	14		14	30	4.2		
		водопровод	От городской сети							
		канализация	В городскую сеть							
		гор. водоснабж.								
		ванны								
		электросвещ.	Скрытая проводка							
		радио								
		телефон	Открытая проводка							
		вентиляция	Вместительная							
		лифты								
9	Прочие работы	От шпательки	Выветренные	1	-	1	35	0.4		

Итого: 100 X 100 X 32 X

износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 32\%$

VII. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНЫХ ПРИСТРОЕК И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИХ ИЗНОСА

Литера _____ Год постройки _____ Число этажей _____
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№ пп	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Уд. вес по таб.	Поправки к уд. весу в %	Уд. вес конструкт. элем. с поправ.	Износ в %	% износа к строен. гр. 7 х гр. 8 / 100	Тек. изм. износ в %	
										элемента	к строен.
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты										
2	а) стены и их наружная отделка										
	б) перегородки										
3	перекрытия	чердачные									
		междуэтажн.									
		надподвальн.									
4	Крыша										
5	Полы										
6	проемы	оконные									
		дверные									
7	Внутренняя отделка										
8	сан. и электротехн. устройства	отопление									
		водопровод									
		канализация									
		гор. водоснабж.									
		ванны									
		электросвещ.									
		радио									
		телефон									
		вентиляция									
		лифты									
9	Прочие работы										

Итого: 100 X X X

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} =$

VIII. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНЫХ ПРИСТРОЕК И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИХ ИЗНОСА

итера _____ Год постройки _____ Число этажей _____
 группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Уд. вес по таб.	Поправки к уд. весу в %	Уд. вес конструкт. элем. с поправ.	Износ в %	% износа к строен. гр. 7 х гр. 8 100	Тек. изм. износ в %	
										элемента	к строен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты										
2	а) стены и их наружная отделка										
	б) перегородки										
3	перекрытия	чердачные									
		междуэтажн.									
		надподвальн.									
4	Крыша										
5	Полы										
6	проемы	оконные									
		дверные									
7	Внутренняя отделка										
8	сан. и электротехн. устройства	отопление									
		водопровод									
		канализация									
		гор. водоснабж.									
		ванны									
		электросвещ.									
		радио									
		телефон									
		вентиляция									
		лифты									
9	Прочие работы										

Итого: 100 X X X

износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} =$

IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ПРИСТРОЕК И ДРУГИХ ЧАСТЕЙ ЗДАНИЯ

Наименование конструктивных элементов		Уд. вес по таб.	По- пра- вки	Уд. вес с поп- рав.		Уд. вес по таб.	По- пра- вки	Уд. вес с поп- рав.		Уд. вес по таб.	По- пра- вки	Уд. вес с поп- рав.
	литера _____				литера _____				литера _____			
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100	X			100	X			100	X	

Наименование конструктивных элементов		Уд. вес по таб.	По- пра- вки	Уд. вес с поп- рав.		Уд. вес по таб.	По- пра- вки	Уд. вес с поп- рав.		Уд. вес по таб.	По- пра- вки	Уд. вес с поп- рав.
	литера _____				литера _____				литера _____			
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100	X			100	X			100	X	

X. ИСЧИСЛЕНИЕ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ И ДЕЙСТВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЗДАНИЯ И ЕГО ЧАСТЕЙ

[illegible]

XI. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК

Наименование конструктивных элементов	литера _____	Уд. вес по таб.	По- пра- вки	Уд. вес с поп- рав.	литера _____	Уд. вес по таб.	По- пра- вки	Уд. вес с поп- рав.	литера _____	Уд. вес по таб.	По- пра- вки	Уд. вес с поп- рав.
	N=				N=				N=			
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого												
Формулы для подсчета площади, объема		100	X			100	X			100	X	

Наименование конструктивных элементов	_____	Уд. вес по таб.	По- пра- вки	Уд. вес с поп- рав.	_____	Уд. вес по таб.	По- пра- вки	Уд. вес с поп- рав.	_____	Уд. вес по таб.	По- пра- вки	Уд. вес с поп- рав.
	литера Н=				литера Н=				литера Н=			
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого												
Формулы для подсчета площади, объема		100	X			100	X			100	X	

XII. ИСЧИСЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК

[illegible]

XIII. ОГРАЖДЕНИЯ И СООРУЖЕНИЯ (ЗАМОЩЕНИЯ) НА УЧАСТКЕ

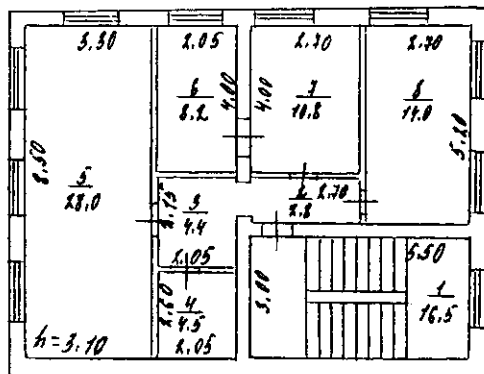
[illegible]

XIV. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ (в рублях)

[illegible]

Работа выполнена	16 03 1992г.	" " " г.	" " " г.
Исполнил	Исакова И.И.		
Проверил	Мор		
Начальник бюро	Бон		

206 210.90



ИНВЕНТАРИЗ	Ржевское	Бюро	Р. 0000
технической инвентаризации	строения	нос. Мебельного комбината	41800
Дата	11.03.2002	Подпись	Хандарова И.И.
Дата	11.03.2002	Подпись	Морозова И.И.
Дата	11.03.2002	Подпись	Виноградова И.И.

Желе

[illegible]

по улице (переулку)

№

ренному обмеру в квадратных метрах, в т. ч. предназначенная под помещения

категория	гаражей		канцелярские		предприят. общественного питания		школьные		учебно-научных учреждений		лечебно-санаторных учреждений		культурно-просветительных учреждений		театров и других зрелищных предприят.		творческих мастерских художников и скульпторов		прочие	
	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	
65.4	-																			
94.8	-																			
63.2	-																			
-	10.2																			
4.3	-																			
-	-	-	16.5																	
		-	2.0																	
		-	1.5																	
		-	1.1																	
		-	1.7																	
		-	19.1																	
		14.1	-																	
		3.2	-																	
		-	3.0																	
		-	3.9																	
		-	16.5																	
238.2	10.2	20.3	66.3																	
		-	16.5																	
		-	2.8																	
		-	4.4																	
		-	4.5																	
		28.0	-																	
		8.2	-																	
		10.8	-																	
		14.0	-																	
		61.0	28.2																	
238.2	10.2	81.3	94.5																	

Российская Федерация

Предприятие
технической
инвентаризации



№

Предприятие
материальной
интеграции