



МРСК ЦЕНТРА

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЦЕНТРА»

## ПРОТОКОЛ

очного заседания Закупочной комиссии по выбору Победителя

22.06.2015

№ 0959-ИА-15

Москва

**ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ:** право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы за пользование имуществом для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»).

Открытый запрос предложений проводится на основании Распоряжения заместителя генерального директора по инвестиционной деятельности ОАО «МРСК Центра» № ЦА-9/1925-р/з от 25.05.2015 года.

**Заказчик и Организатор закупки (далее – Организатор):** ОАО «МРСК Центра».  
Место нахождения/почтовый адрес: РФ, 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4.

Извещение о проведении запроса предложений было разработано Организатором, утверждено протоколом заседания Закупочной комиссии № 0959-ИА-15 от 25.05.2015 года, опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) 25.05.2015 года, на сайте Системы В2В-MRSK: № 515969 от 25.05.2015 года и на официальном сайте ОАО «МРСК Центра» [www.mrsk-1.ru](http://www.mrsk-1.ru) в разделе «Закупки»: 25.05.2015 года.

В соответствии с извещением о проведении запроса предложений, начальная (предельная) цена Договора составляет:  
**150 000,00** (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек РФ, без учета НДС; НДС составляет **27 000,00** (двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек РФ; **177 000,00** (сто семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек РФ, с учетом НДС.

### СОСТАВ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:

Склярв Д.В. Председатель закупочной комиссии – заместитель генерального директора по инвестиционной деятельности ОАО «МРСК Центра»

Ерофеев К.В. Заместитель председателя закупочной комиссии – заместитель директора Департамента безопасности ОАО «МРСК Центра»

Члены закупочной комиссии:

Ерохин Е.П. Начальник Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ОАО «МРСК Центра»

Менейлюк Д.А. Начальник Департамента управления собственностью и консолидации электросетевых активов ОАО «МРСК Центра»

Столяров Н.В. Начальник Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ОАО «МРСК Центра»

Лазарева Т.В.

Ответственный секретарь закупочной комиссии – ведущий специалист Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ОАО «МРСК Центра»

На заседании Закупочной комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Кворум имеется, комиссия правомочна.

#### **СЛУШАЛИ:**

Лазареву Татьяну Валентиновну, ответственного секретаря Закупочной комиссии – ведущего специалиста Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ОАО «МРСК Центра».

#### **ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:**

##### **1. Об одобрении отчета об оценке Предложений.**

Члены Закупочной комиссии, специалисты Организатора закупки изучили поступившие Предложения. Результаты сведены в отчет об оценке Предложений.

Закупочной комиссии предлагается одобрить отчет об оценке Предложений.

##### **2. Об отклонении Предложения.**

Предложение ООО «ОК «ВЕТА», 603081, г. Нижний Новгород, ул. Сурикова, д. 12, кв. 26, тел. (831) 468-04-81, не отвечает требованиям п. 2.4.1 закупочной документации, на основании п. 4.10.2.4 (с) закупочной документации предлагается отклонить данное Предложение.

##### **3. О признании Предложений соответствующими условиям запроса предложений.**

Предложения: ООО «ЛАИР», 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1, лит. А, тел. (812) 337-66-39; ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-т Фрунзе, д. 96а, тел. (495) 662-46-16, признать удовлетворяющими по существу условиям открытого запроса предложений. Предлагается принять данные Предложения к дальнейшему рассмотрению.

##### **4. О не проведении переторжки.**

Предлагается не проводить переторжку на основании п. 5.2 закупочной документации.

##### **5. О ранжировке Предложений.**

В соответствии с критериями и процедурами оценки предлагается ранжировать Предложения следующим образом:

**первое место:** ООО «ЛАИР», 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1, лит. А, тел. (812) 337-66-39, предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы за пользование имуществом для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 118 644 руб. 07 коп. (сто восемнадцать тысяч шестьсот сорок четыре рубля 07 коп.) без НДС;
- 21 355 руб. 93 коп. (двадцать одна тысяча триста пятьдесят пять рублей 93 коп.) НДС;
- 140 000 руб. 00 коп. (сто сорок тысяч рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг» - оплата 100% стоимости

оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет – фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - начало оказания услуг: с момента заключения договора; окончание оказания услуг: 5 (пять) рабочих дней с даты подписания Договора и/или представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя.

**второе место:** ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-т Фрунзе, д. 96а, тел. (495) 662-46-16, предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы за пользование имуществом для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 102 542 руб. 37 коп. (сто две тысячи пятьсот сорок два рубля 37 коп.) без НДС;
- 18 457 руб. 63 коп. (восемнадцать тысяч четыреста пятьдесят семь рублей 63 коп.) НДС;
- 121 000 руб. 00 коп. (сто двадцать одна тысяча рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг» - безналичный расчет, в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет – фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком оказания услуг» - Начало оказания услуг: с момента заключения Договора. Представление предварительного проекта Отчета для согласования Заказчику осуществляется не позднее 10 (Десяти) рабочих дней от даты подписания Договора и/или представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Участника. Окончание оказания услуг: в течение 4 (четырёх) рабочих дней с момента согласования проекта Отчета об оценке Заказчиком.

## **6. Об определении Победителя открытого запроса предложений.**

На основании вышеприведенной ранжировки Предложений предлагается признать Победителем открытого запроса предложений участника, занявшего первое место, а именно:

ООО «ЛАИР», 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1, лит. А, тел. (812) 337-66-39, предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы за пользование имуществом для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 118 644 руб. 07 коп. (сто восемнадцать тысяч шестьсот сорок четыре рубля 07 коп.) без НДС;
- 21 355 руб. 93 коп. (двадцать одна тысяча триста пятьдесят пять рублей 93 коп.) НДС;
- 140 000 руб. 00 коп. (сто сорок тысяч рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг» - оплата 100% стоимости оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет – фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - начало оказания услуг: с момента заключения договора; окончание оказания услуг: 5 (пять) рабочих дней с даты подписания Договора и/или представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя.

## **7. О заключении договора с Победителем открытого запроса предложений.**

ОАО «МРСК Центра» (филиалу «Тверьэнерго», расположенному по адресу: РФ, 170006, г. Тверь, ул. Бебеля, 1) предлагается заключить договор с Победителем открытого запроса предложений.

**РЕШИЛИ:**

**1. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке Предложений.**

**2. Отклонить Предложение:**

ООО «ОК «ВЕТА», 603081, г. Нижний Новгород, ул. Сурикова, д. 12, кв. 26, тел. (831) 468-04-81, поскольку оно по существу не отвечает условиям запроса предложений.

**3. Признать Предложения:**

ООО «ЛАИР», 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1, лит. А, тел. (812) 33-66-39; ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-т Фрунзе, д. 96а, тел. (495) 662-46-16, соответствующими условиям открытого запроса предложений.

**4. Не проводить переторжку.**

**5. Утвердить ранжировку Предложений.**

**6. Признать Победителем открытого запроса предложений:**

ООО «ЛАИР», 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1, лит. А, тел. (812) 337-66-39, предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы за пользование имуществом для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 118 644 руб. 07 коп. (сто восемнадцать тысяч шестьсот сорок четыре рубля 07 коп.) без НДС;
- 21 355 руб. 93 коп. (двадцать одна тысяча триста пятьдесят пять рублей 93 коп.) НДС;
- 140 000 руб. 00 коп. (сто сорок тысяч рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг» - оплата 100% стоимости оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет – фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - начало оказания услуг: с момента заключения договора; окончание оказания услуг: 5 (пять) рабочих дней с даты подписания Договора и/или представления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса Исполнителя.

**7. Поручить начальнику Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ОАО «МРСК Центра» Столярову Н.В. уведомить ОАО «МРСК Центра» (филиал «Тверьэнерго», расположенный по адресу: РФ, 170006, г. Тверь, ул. Бебеля, 1) о решении Закупочной комиссии в течение 3-х рабочих дней после подписания Протокола.**

**7.1. ОАО «МРСК Центра» (филиалу «Тверьэнерго», расположенному по адресу: РФ, 170006, г. Тверь, ул. Бебеля, 1) в течение 20-ти рабочих дней заключить договор с Победителем, на указанных в Предложении Победителя цене и условиях.**

**7.2. В случае необходимости предварительного одобрения Советом директоров ОАО «МРСК Центра» договора как сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, обеспечить вынесение на рассмотрение Совета директоров вопроса об одобрении договора до его заключения.**

7.3. В случае, если в соответствии с действующим законодательством РФ и учредительными документами Заказчика потребуется предварительное согласование (одобрение, утверждение) заключаемого на предложенных Победителем условиях договора компетентными органами управления Заказчика (Общим собранием акционеров, Советом директоров и т.п.), договор с Победителем заключается только после такого согласования (одобрения, утверждения), а указанный в п. 7.1 срок отсчитывается после получения такого согласования (одобрения, утверждения).

*Я, нижеподписавшийся, привлеченный в качестве члена Закупочной комиссии к оценке Предложений на участие в открытом запросе предложений на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы за пользование имуществом для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»), заявляю, что я не связан в настоящем или прошлом ни с одним из участников таким образом, чтобы это помешало бы мне беспристрастно оценить поданные Предложения.*

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За» 6 членов Закупочной комиссии.

«Против» 0 членов Закупочной комиссии.

«Воздержалось» 0 членов Закупочной комиссии.

**ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:**

Председатель

Закупочной комиссии:

Скляров Д.В.

Заместитель председателя

Закупочной комиссии:

Ерофеев К.В.

Члены Закупочной комиссии:

Ерохин Е.П.

Менейлюк Д.А.

Столяров Н.В.

Ответственный секретарь

Закупочной комиссии:

Лазарева Т.В.

# Протокол заседания комиссии по вскрытию конвертов, поступивших на запрос предложений № 515969

№ 0959-ИА-15

10.06.2015

г. Москва

## Сведения о заказчике

ОАО "МРСК Центра" (127018, Россия, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д.4)

## Наименование продукции

Право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы за пользование имуществом для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»).

## Количество продукции

1 ед

## Сведения об участниках запроса предложений, подавших предложения

- ООО "СК "ВЕТА" (Жарский Д.П.) предложение: 70 000,00 руб. (НДС не облагается)
- ООО "ИНСТИТУТ оценки" (г. Москва) (Скороходова Е.Ю.) предложение: «Предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы за пользование имуществом для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»).», по цене 121 000,00 руб. (цена без НДС: **102 542,37 руб.**)
- ООО "ЛАИР" (Шилов А.В.) предложение: 140 000,00 руб. (цена без НДС: **118 644,07 руб.**)

## Присутствовали

Члены Закупочной комиссии:

- Ерохин Евгений Петрович, Начальник Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности
- Столяров Николай Владимирович, Начальник управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ОАО "МРСК Центра"

Ответственный секретарь Закупочной комиссии: Лазарева Татьяна Валентиновна, ведущий специалист Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ОАО "МРСК Центра"

## Вопросы заседания комиссии:

В ходе проведения запроса предложений было получено 3 предложения, конверты с которыми были размещены в электронном виде на Торговой площадке Системы [www.b2b-energo.ru](http://www.b2b-energo.ru).

Вскрытие конвертов было осуществлено в электронном сейфе организатора запроса предложений на Торговой площадке Системы [www.b2b-energo.ru](http://www.b2b-energo.ru) автоматически.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов с предложениями участников:

12:00 10.06.2015

Место проведения процедуры вскрытия конвертов с предложениями участников:

Торговая площадка Системы www.b2b-energo.ru

В конвертах обнаружены предложения следующих участников запроса предложений:

№	Наименование участника и его адрес	Предмет и общая цена заявки на участие в запросе предложений
1	ООО "СК "ВЕТА" (603081, Россия, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Сурикова, д. 12, офис 26)	Предложение: подано 09.06.2015 в 19:31 Цена: 70 000,00 руб. (НДС не облагается)
2	ООО "ИНСТИТУТ ОЦЕНКИ" (г. Москва) (634061, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 96 а)	Предложение: Предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы за пользование имуществом для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»), подано 05.06.2015 в 21:17 Цена: 102 542,37 руб. (цена без НДС) .
3	ООО "ЛАИР" (197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64, корп. 1, литер А)	Предложение: подано 08.06.2015 в 16:29 Цена: 118 644,07 руб. (цена без НДС)

Решили:

Утвердить протокол заседания закупочной комиссии по вскрытию конвертов, поступивших на запрос предложений.

Результаты голосования:

«ЗА»: Ерохин Евгений Петрович  
Столяров Николай Владимирович  
Ответственный секретарь Закупочной комиссии Лазарева Татьяна Валентиновна

«ПРОТИВ»: Нет.

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: Нет.

ОСОБЫЕ МНЕНИЯ: Нет.

Подписи членов комиссии:

Члены Закупочной комиссии:

Ерохин Евгений Петрович, Начальник  
Департамента по конкурентной политике и  
закупочной деятельности



---

Столяров Николай Владимирович, Начальник  
управления организации регламентированных  
закупок Департамента по конкурентной  
политике и закупочной деятельности ОАО  
"МРСК Центра"



---

Ответственный секретарь Закупочной  
комиссии: Лазарева Татьяна Валентиновна,  
ведущий специалист Управления организации  
регламентированных закупок Департамента по  
конкурентной политике и закупочной  
деятельности ОАО "МРСК Центра"



---