

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель директора –
главный инженер
филиала ПАО «МРСК Центра»-
«Белгородэнерго»
Решетников С.А.

«24» 03 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по ремонту зданий и сооружений
(Ремонт кровли и строительной части здания АБК).

Лот № 3000401

1. Общая часть.

- 1.1. Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» производит закупку работ по ремонту зданий и сооружений.
- 1.2. Закупка производится на основании плана закупок ПАО «МРСК Центра» на 2021 год.
- 1.3. Подрядчик определяется на основании проведения конкурентной закупочной процедуры на выполнение данного вида работ.
- 1.4. Все условия выполнения работ определяются и регулируются на основе договора заключённого Заказчиком с победителем конкурентной закупочной процедуры.
- 1.5. Все необходимые материалы для выполнения работ поставляются Подрядчиком.

2. Предмет конкурса.

Выполнение работ по ремонту зданий и сооружений должно быть произведено в объемах, установленных в Приложении к ТЗ, на объектах, перечисленных ниже в следующие сроки:

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Начало работ	Окончание работ
1	Здание административно-бытового корпуса (инв. №1002141-00)	Белгородская область, г. Белгород, пер. 1-й Первомайский, д. 1а	Июнь 2021г	Июнь 2021г

3. Технические требования.

- 3.1. Детализация объемов работ представлена в Приложении к ТЗ.
- 3.2. Основные нормативно-технические документы (НТД) и нормативно-правовые акты (НПА), определяющие требования к работе подрядной организации:
 - требования действующего законодательства Российской Федерации;
 - Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики, утвержденные приказом Минэнерго России от 25.10.2017 №1013;
 - Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации (СО 153-34.20.501-2003 (РД 34.20.501-95));
 - Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (в ред. Приказа Минтруда России от 19.02.2016 № 74н));
 - Правила устройства электроустановок (действующее издание);
 - Правила по охране труда при работе на высоте (2-е издание, исправленное /Утв. приказом Министерства труда и социальной защиты РФ № 155н от 28 марта 2014 г., ред. от 17.06.2015 № 383н);
 - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»;
 - Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе ПАО «Россети» (СТО 34.01-27.1-001-2014);
 - СНиП 21-01-97. Пожарная безопасность зданий и сооружений;

- Стандарт СТО 17330282.27.100.006-2008. Ремонт и ТО оборудования зданий и сооружений электрических станций и сетей. Условия выполнения работ подрядными организациями. Нормы и требования;
- СНиП 3.01.04-87. Строительные нормы и правила. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения;
- СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;
- СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство;
- Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006);
- Руководство по использованию фирменного стиля ПАО «МРСК ЦЕНТРА» (Приложение 1 к Положению об управлении фирменным стилем ПАО «МРСК Центра» ПС БС 8/01-01/2019, утв. решением Совета директоров ПАО «МРСК Центра» Протокол от 28.06.2019 № 24/19);
- Стандарт СТО БП 10.3/01-01/2009. Требования к диспетчерским наименованиям ЛЭП, оборудования и устройств электросетевого комплекса ПАО «МРСК Центра»;
- Рабочая инструкция РИ БП 10.3/02-01/2010. Принципы нанесения диспетчерских наименований на объекты электросетевого хозяйства;
- Иные нормативно-технические документы, соблюдение требований которых необходимо для безопасного проведения работ в соответствии с предметом конкурса.

4. Требования к Подрядчику.

Для участия в конкурсе Подрядчик должен соответствовать требованиям Приложения № 4 «Типовые требования к Участникам закупок, включаемые в документации о закупке, критерии и методики оценки заявок Участников закупок» и п.2.3 Приложения № 9 «Конкурсная документация открытого одноэтапного конкурса» к «Единому стандарту закупок ПАО «Россети» (Положению о закупке)» (утв. решением Совета директоров ПАО «Россети» протокол от 30.10.2015 № 206 (в редакции протоколов от 19.08.2016 № 239, от 08.11.2016 № 244, от 16.12.2016 № 247, от 19.05.2017 № 265, от 31.05.2017 № 269).

5. Требования к выполнению работ.

5.1. Работы выполняются в соответствии с требованиями НТД (п. 3.2 ТЗ), в соответствии со сметным расчётом разработанным Подрядчиком и согласованным Заказчиком, в объеме и сроки, предусмотренные в данном ТЗ, в соответствии с графиком, являющимся неотъемлемой частью договора и сдать результат Работ Заказчику в состоянии, пригодном для его нормальной эксплуатации. Изменение сроков и объемов выполнения работ по отдельным объектам может быть осуществлено Подрядчиком только по письменному согласованию с Заказчиком, путем заключения дополнительного соглашения к договору.

5.2. До начала работ Подрядчик совместно с Заказчиком проводит уточнение объёмов работ, предстоящих к выполнению, при этом допускается корректировка объёмов работ в рамках стоимости заключенного договора.

5.3. Ремонтные работы должны быть организованы в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), или технологическими картами с учётом всех требований предъявляемым к ним. ППР и технологические карты согласовываются с Заказчиком. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах. Подрядчик не несет ответственности за допущенные им без согласия Заказчика мелкие отступления от технической документации, если докажет, что они не повлияли на качество Работ.

5.4. В объем выполняемых работ входит:

- доставка на место производства работ, оборудования, материалов, техники, инструментов и персонала;
- погрузо-разгрузочные работы;
- обеспечение сохранности новых и демонтированных материалов и оборудования до завершения работ;

- наведение эксплуатационного порядка и вывоз использованных материалов и оборудования после завершения работ.

5.5. Приемку, разгрузку и складирование прибывающих на Объект материалов и оборудования, предусмотренных объемами работ осуществляет Подрядчик.

5.6. Ответственность за сохранность всех поставленных материалов и оборудования до полного завершения работ (включая возможный период времени, в течение которого Подрядчик будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки, демонтировать временные сооружения, а также вывозить находящуюся на территории строительной площадки строительную технику и оборудование) несет Подрядчик.

5.7. Номенклатура применяемого оборудования и материалов должна соответствовать Положению ПАО «Россети» «О единой технической политике в электросетевом комплексе» и согласовывается с Заказчиком и определяется в соответствии с дефектными актами (ведомостями объемов работ), предоставленными Заказчиком.

5.8. Все поставляемые Подрядчиком материалы должны иметь сертификаты соответствия, технические паспорта, инструкции предприятия изготовителя или другие документы, удостоверяющие их происхождение, качество и срок годности. Копии перечисленных документов передаются Заказчику до начала работ для получения разрешения на их использование. Все поставляемое Подрядчиком оборудование должно соответствовать требованиям «Правил устройства электроустановок» (ПУЭ действующее издание), нормативно-технической документации ПАО «Россети» и ГОСТ.

5.9. Необходимые для ремонта материалы и оборудование Подрядчик закупает и доставляет за счет собственных средств, учитывая их стоимость в общей стоимости ремонта.

5.10. Сторона, предоставившая материалы, инструмент и оборудование, отвечает за их качество, техническое состояние, соответствие техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям. Использование материалов бывших в употреблении запрещено.

5.11. При демонтаже деталей и узлов Подрядчик обязан обеспечить их сохранность и передачу Заказчику в надлежащем состоянии.

5.12. Подрядчик в период выполнения работ обязан соблюдать действующие правила и нормы охраны труда, правила санитарии и пожарной безопасности на объекте Заказчика. Ответственность за безопасное производство работ, а также разработка мероприятий по охране труда и технике безопасности возлагается на Подрядчика.

5.13. Подрядчик несет персональную ответственность за безопасное выполнение работ, в том числе с применением машин, механизмов, приспособлений и инструмента, а также отвечает за соответствие применяемых средств механизации выполняемой работе.

5.14. Подрядчик в период выполнения работ обязан соблюдать требования в области охраны окружающей среды и требования обращения с отходами. В случае нарушения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду и правил обращения с отходами, санитарных норм и правил, а также иных требований природоохранного законодательства, Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные нарушения.

5.15. Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода выполнения работ и передает её Заказчику в полном объеме после завершения работ.

5.16. В случае необходимости привлечения к выполнению работ субподрядчиков, Подрядчик должен отразить это в переданной Оферте (Приложении к письму о подаче Оферты – Плане распределения объемов выполнения работ между генеральным подрядчиком и субподрядчиками) с указанием перечня привлекаемых Субподрядчиков и распределении выполняемых ими работ.

Подрядчик должен письменно информировать Заказчика о заключении договоров субподряда с субподрядчиками по мере их заключения. В информации должен излагаться предмет договора, сроки выполнения работ, наименование и адрес субподрядчика. В договор субподряда должны быть включены соответствующие требования, права и обязанности Субподрядчика, аналогичные требованиям к Подрядчику в договоре между Заказчиком и Подрядчиком.

5.17. Подрядчик не имеет права передавать субподрядным организациям выполняемый объем работ.

5.18. Допуск Подрядчика к выполнению работ, осуществляется в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (в ред. Приказа Минтруда России от 19.02.2016 № 74н))», с осуществлением необходимых оперативных переключений с выполнением организационных и технических мероприятий.

5.19. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, Подрядчик обязан немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

6. Правила контроля и приемки работ.

6.1. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика. Заказчик осуществляет технический надзор и контроль за соблюдением Подрядчиком Календарного плана выполнения Работ и качества Работ.

6.2. Заказчик вправе осуществлять контроль используемых подрядчиком материалов и оборудования на соответствие их условиям Договора, Проектной документации и настоящего ТЗ.

6.3. Заказчик вправе контролировать соблюдение требований охраны труда, пожарной безопасности и санитарных правил на рабочих местах Подрядчика, выдавать по результатам контроля рабочих мест Подрядчика обязательные для исполнения Подрядчиком документы в соответствии с действующим законодательством РФ и принимать меры по пресечению выявленных нарушений вплоть до отстранения бригад или отдельных лиц. При отстранении от работы персонала Подрядчика Заказчик незамедлительно извещает об этом руководство подрядной организации. При отстранении персоналом Заказчика персонала Подрядчика от выполнения работ в связи с выявленными грубыми нарушениями правил безопасности, Подрядчик компенсирует соответствующие издержки и убытки, понесенные Заказчиком.

6.4. Подрядчик обязан сдать Заказчику работу в полном объеме, в срок, с соблюдением проектных решений, требований СНиП, стандартов и других нормативных документов Российской Федерации, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.

6.5. Заказчик осуществляет приёмку работ на предмет соответствия требованиям действующих НТД, указанных в п.3.2 ТЗ. Подрядчик обязан предоставить оформленные в установленном порядке и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика документы: Акт о приемке выполненных работ, Справку о стоимости выполненных работ и затрат, Акт о приёме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств, счет-фактуру, оформленный по форме и в соответствии с действующим законодательством (ст. 168, ст. 169 НК РФ), Акт приёмки из ремонта зданий, сооружений (приложение 62 СО 34.04.181-2003). Подрядчик подтверждает, что формы документов об исполнении им своих обязательств (Акт о приемке выполненных работ, Справка о стоимости выполненных работ и затрат, Акт о приёме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств), утверждаются в Приложениях к Договору и являются формами первичных учетных документов, утвержденными Учетной политикой, либо Приказом Подрядной организации.

6.6. При обнаружении отступлений от требований НТД, ухудшающих результаты работы, и иных недостатков в работе Заказчик обязан заявить об этом Подрядчику и отразить это в Акте сдачи-приёмки выполненных работ с указанием сроков их исправления.

6.7. Обнаруженные при приёмке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счёт в сроки, установленные Заказчиком.

6.8. Во время выполнения работ, а также в пределах гарантийного срока Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования компенсировать Заказчику санкции (штрафы), связанные с привлечением Заказчика к

административной ответственности за допущенные Подрядчиком при производстве Работ нарушения действующего законодательства, указанного в п. 3.2 ТЗ.

7. Дополнительные / особые условия выполнения работ.

Перед выполнением работ Подрядчик должен не менее чем за 24 часа уведомить Заказчика о готовности приступить к выполнению работ на конкретном объекте для организации допуска бригады. Для проведения первичного инструктажа Подрядчик должен обеспечить явку заявленного персонала в полном составе.

8. Сроки выполнения работ.

8.1. Подрядчик обязан осуществить выполнение работы в сроки, соответствующие утвержденной ремонтной программе филиала ПАО «МРСК-Центра» - «Белгородэнерго», установленные договором о выполнении работ.

8.2. Сроком окончания выполнения работ является срок выполнения всех обязательств по договору.

9. Гарантийные обязательства.

9.1. Гарантии качества должны распространяться на все Работы, выполненные Подрядчиком. Гарантийный срок Работ устанавливается на срок 3 (три) года от даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ. В случае если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период.

9.2. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации и использованию результата работы, указанного в пункте 2 ТЗ, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 10 (Десяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

9.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний Акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы Заказчика по проведению экспертизы возмещаются Подрядчиком.

9.4. Если в течение гарантийного срока произойдет повреждение или отключение отремонтированных объектов вследствие некачественного выполнения работ, Подрядчик в полном объеме возмещает Заказчику или третьим лицам причиненные убытки.

**Заместитель главного инженера по управлению
производственными активами**

С.В. Романов

Приложение к ТЗ на выполнение работ
по ремонту зданий и сооружений
(Ремонт кровли и строительной
части здания АБК)

Объём работ по ремонту зданий и сооружений
(Ремонт кровли и строительной части здания АБК инв. №1002141-00)

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	3	4	5
	Кровля АБК		
1	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в: 2 слоя (Рубитекс РК-5,0, полиэстер верхний слой, Рубитекс П-5,0, стеклоткань нижний слой)	100 м2 покрытия	4,35
2	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,38
3	Устройство желобов: подвесных	100 м	0,62
4	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	8
5	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	80
6	Желоб RAL 9003 3000 мм	шт	24
7	Соединитель желоба, 125 мм, RAL 9003	шт	30
8	Заглушка желоба	шт	4
9	Угол желоба	шт	4
10	Кронштейн желоба	шт.	140
11	Воронка	шт	8
12	Колено трубы сливное d90	шт	8
13	Водосточная труба 3 м	шт	30
14	Соединитель трубы	шт	20
15	Держатель трубы	шт	44
16	Сливное отверстие	шт	8
17	Хомут крепления трубы	шт	44
18	Болт и гайка планки	шт	44
19	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): включая водосточные трубы, с изготовлением элементов труб	100 м2	0,45
20	Погрузка и вывоз строительного мусора автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т, на расстояние до 10 км I класс груза	1 т груза	3,385
	Кровля над пристройкой		
21	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в: 2 слоя (Рубитекс РК-5,0, полиэстер верхний слой, Рубитекс П-5,0, стеклоткань нижний слой)	100 м2 покрытия	0,26
22	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,2
23	Устройство желобов: подвесных	100 м	0,07
24	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	3
25	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	8
26	Желоб RAL 9003 3000 мм	шт	3
27	Соединитель желоба, 125 мм, RAL 9003	шт	14
28	Заглушка желоба	шт	2
29	Угол желоба	шт	2
30	Кронштейн желоба	шт.	14
31	Воронка	шт	3
32	Колено трубы сливное d90	шт	3

33	Водосточная труба 3 м	шт	3
34	Соединитель трубы	шт	8
35	Держатель трубы	шт	8
36	Сливное отверстие	шт	3
37	Хомут крепления трубы	шт	8
38	Болт и гайка планки	шт	8
39	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): включая водосточные трубы, с изготовлением элементов труб	100 м2	0,18
40	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия	0,2
41	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	0,18
42	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (Изоспан)	100 м2 изолируемой поверхности	0,18
43	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м (Профилированный настил НС35 0,7Х1000Х2000)	100 м2 покрытия	0,18
44	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,4
45	Погрузка и вывоз строительного мусора автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т, на расстояние до 10 км I класс груза	1 т груза	3,588
<u>Ремонт внутренних помещений</u>			
<i>Лестница (стены)</i>			
46	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,05
47	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,35
48	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен (Грунтовка для работ ВАК-01-У)	100 м2 покрытия	2,65
49	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами высококачественная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,5
50	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземulsionной краской, с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,25
51	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоземulsionной краской, с расчисткой старой краски до 10% (Краска WL ВД интерьерная)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,4
52	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: художественных с рельефом за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3
<i>Проходная (стены)</i>			
53	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен (Грунтовка для работ ВАК-01-У)	100 м2 покрытия	0,62
54	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоземulsionной краской, с расчисткой старой краски до 10% (Краска WL ВД интерьерная)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,62
<i>Вход (стены)</i>			
55	Гидроизоляция поверхности бетонных и железобетонных конструкций в два слоя защитными покрытиями: вертикальной (Гидроизолирующий состав Пенетрон)	100 м2 поверхности	0,2
56	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен (Грунтовка для работ ВАК-01-У)	100 м2 покрытия	0,4
57	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	100 м2 поверхности	0,2
58	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами	100 м2	0,4

	высококачественная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (Краска WL ВД интерьерная)	окрашиваемой поверхности	
	1-й этаж (кабинет)		
59	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен (Грунтовка для работ ВАК-01-У)	100 м2 покрытия	0,85
60	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами высококачественная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (Краска WL ВД интерьерная)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,85
	Пристройка		
61	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	100 м2 поверхности	0,47
62	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен (Грунтовка для работ ВАК-01-У)	100 м2 покрытия	0,47
63	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами высококачественная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (Краска WL ВД интерьерная)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,47
	Вход в пристройку		
64	Гидроизоляция поверхности бетонных и железобетонных конструкций в два слоя защитными покрытиями: вертикальной (Гидроизолирующий состав Пенетрон)	100 м2 поверхности	0,25
65	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен (Грунтовка для работ ВАК-01-У)	100 м2 покрытия	0,25
66	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	100 м2 поверхности	0,25
67	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами высококачественная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (Краска WL ВД интерьерная)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,25
	Ремонт помещений 2-го этажа:		
	Кабинеты		
68	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами высококачественная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (Краска WL ВД интерьерная)	100 м2 окрашиваемой поверхности	5,74
69	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	1,85
70	Монтаж выключателей: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,07
71	Монтаж розеток штепсельных: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	1,89
72	Смена дверных приборов: замков врезных оцинкованных с цилиндрическим механизмом	100 шт. приборов	0,1
73	Монтаж кабель-каналов пластмассовых: шириной до 120 мм	100 м	0,62
74	Разборка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,015
75	Разборка перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111): глухих	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,22
76	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен (Грунтовка для работ ВАК-01-У)	100 м2 покрытия	0,3
77	Оклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: тисненными и плотными	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,3
78	Установка уголков ПВХ на клею	100 п. м	2
	Коридор		
79	Смена жалюзийных решеток	100 жалюзийных решеток	0,01

80	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами высококачественная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (Краска WL ВД интерьерная)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,45
81	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,05
82	Монтаж выключателей: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,05
83	Монтаж розеток штепсельных: утопленного типа при скрытой проводке	шт.	5
Санузлы			
84	Разборка: унитазов и писсуаров	100 приборов	0,06
85	Разборка: биде	100 приборов	0,01
86	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл.	0,5
87	Установка писсуаров: настенных	10 компл.	0,2
88	Смена: гибких подводок	100 приборов	0,09
89	Установка смесителей	10 шт.	0,4
90	Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д.	10 шт.	0,5
91	Смена дверных приборов: замки врезные оцинкованный с цилиндрическим механизмом	100 шт. приборов	0,09
92	Разборка: потолков из панелей ПВХ	100 м2 поверхности облицовки	0,39
93	Устройство: потолков реечных алюминиевых	100 м2 поверхности облицовки	0,39
94	Уголок декоративный потолочный	м	44
95	Светильник в подвесных потолках точечные	100 шт.	0,14
96	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: под штукатурку по стенам или в бороздах (Провод 3 х 2,5 мм ПУМП)	100 м	0,50
97	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по потолкам, диаметр: до 50 мм	100 м	0,5
98	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	1
99	Разгрузочные работы при автомобильных перевозках: прочих материалов, деталей (с использованием погрузчика) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	1
Ремонт помещений 3-го этажа:			
Кабинеты			
100	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	2,02
101	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	2,02
102	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2 очищаемой поверхности	6,15
103	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен (Грунтовка для работ ВАК-01-У)	100 м2 покрытия	6,66
104	Оклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: тисненными и плотными	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	6,15
105	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами высококачественная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску(Краска WL ВД интерьерная)	100 м2 окрашиваемой поверхности	6,27
106	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	1,93

107	Монтаж выключателей: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,10
108	Монтаж розеток штепсельных: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	1,83
109	Снятие наличников	100 м наличников	1,50
110	Установка и крепление наличников	100 м коробок блоков	1,50
111	Смена дверных приборов: замков врезных оцинкованных с цилиндрическим механизмом	100 шт. приборов	0,16
112	Монтаж кабель-каналов пластмассовых: шириной до 120 мм	100 м	1
113	Установка уголков ПВХ на клею	100 п. м	2
114	Смена жалюзиных решеток	100 жалюзиных решеток	0,03
115	Разборка покрытий: из досок ламинированных замковым способом	100 м2 покрытия	0,57
116	Устройство покрытий наливных составом на эпоксидной смоле толщиной 3 мм и грунтовкой толщиной 0,5 мм	100 м2	0,57
117	Устройство покрытий: из досок ламинированных замковым способом (Кварц виниловый ламинат)	100 м2 покрытия	0,57
118	Прорезка проемов в стенах и перегородках: каркасно-обшивных	1 м2 проемов	2
119	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,02
120	Установка столов, шкафов под мойки, холодильных шкафов и др. (Кухонный гарнитур с техникой)	100 шт. изделий	0,08
121	Разборка: потолков из панелей ПВХ	100 м2 поверхности облицовки	0,06
122	Устройство: потолков реечных алюминиевых	100 м2 поверхности облицовки	0,06
123	Уголок декоративный потолочный	м	10
124	Светильник в подвесных потолках (точечный светильник)	100 шт.	0,03
125	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: под штукатурку по стенам или в бороздах (Провод 3 х 2,5 мм ПУМП)	100 м	0,1
126	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр, мм, до: 25	100 м	0,1
Санузел 1			
127	Смена: гибких подводок	100 приборов	0,03
128	Разборка: унитазов и писсуаров	100 приборов	0,01
129	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл.	0,1
130	Разборка: умывальников и раковин	100 приборов	0,01
131	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды	10 компл.	0,1
132	Установка смесителей	10 шт.	0,1
133	Разборка кабин душевых: с пластиковыми поддонами	10 компл.	0,1
134	Установка кабин душевых: с пластиковыми поддонами	10 компл.	0,1
135	Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д.	10 шт.	0,5
136	Установка электрополотенца	1 шт.	1
137	Сушилка для рук	шт.	1
138	Разборка: потолков из панелей ПВХ	100 м2 поверхности облицовки	0,06
139	Устройство: потолков реечных алюминиевых	100 м2 поверхности облицовки	0,06
140	Уголок декоративный потолочный	м	10

141	Светильник в подвесных потолках (точечный светильник)	100 шт.	0,03
142	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: под штукатурку по стенам или в бороздах (Провод 3 х 2,5 мм ПУМП)	100 м	0,1
143	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр, мм, до: 25	100 м	0,1
Санузел 2			
144	Смена: гибких подводок	100 приборов	0,02
145	Разборка: унитазов и писсуаров	100 приборов	0,01
146	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл.	0,1
147	Разборка: умывальников и раковин	100 приборов	0,01
148	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды	10 компл.	0,1
149	Установка смесителей	10 шт.	0,1
150	Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д.	10 шт.	0,2
151	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,04
152	Монтаж розеток штепсельных: утопленного типа при скрытой проводке	шт.	4
153	Смена дверных приборов: замок врезной оцинкованный с цилиндрическим механизмом замка врезные	100 шт. приборов	0,02
154	Разборка: потолков из панелей ПВХ	100 м2 поверхности облицовки	0,05
155	Устройство: потолков реечных алюминиевых	100 м2 поверхности облицовки	0,05
156	Уголок декоративный потолочный	м	9
157	Светильник в подвесных потолках (Точечный светильник)	100 шт.	0,02
158	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: под штукатурку по стенам или в бороздах (Провод 3 х 2,5 мм ПУМП)	100 м	0,1
159	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр, мм, до: 25	100 м	0,1
Коридор			
160	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,24
161	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,24
162	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2 очищаемой поверхности	0,95
163	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен (Грунтовка для работ ВСК-01-У)	100 м2 покрытия	0,95
164	Оклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: тисненными и плотными	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,95
165	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами высококачественная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (Краска WL ВД интерьерная)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,95
166	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,09
167	Монтаж выключателей: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02
168	Монтаж розеток штепсельных: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,07
169	Снятие наличников	100 м наличников	0,5
170	Установка и крепление наличников	100 м коробок блоков	0,5
171	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111): глухих	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,04
172	Утеплитель изовол СТ 90 толщиной 10 см	м2	4,12
173	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное)	100 м2	0,08

	оштукатуривание)из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских	оштукатуриваемой поверхности	
174	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,025
175	Дверь стеклянная полуматовая	шт	1
176	Смена дверных приборов: Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом	100 шт. приборов	0,01
177	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	1 т конструкций	0,05
178	Ограждение металлическое (выход на балкон)	шт.	1
179	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: грунт-краской STELPANT-PU-ZINC	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,017
	<i>Погрузка и вывоз строительного мусора</i>		
180	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	2,8
181	Разгрузочные работы при автомобильных перевозках: прочих материалов, деталей (с использованием погрузчика)	1 т груза	2,8