

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**филиал ОАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго» извещает о проведении продажи посредством публичного предложения имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «МРСК Центра»**

**Продавец: ОАО «МРСК Центра»**

**Организатор торгов: Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго»**

Адрес филиала: 392680, г. Тамбов, Моршанское шоссе, д.23

**Наименование, местонахождение, основные характеристики имущества:**

**Лот.№1** – здание гараж с профилакторием на 10 автомашин, общая площадь 412,8 кв.м; здание – материальный склад площадь 271,2 кв.м; здание – ремонтно-механическая мастерская, площадь 655,1 кв.м., расположенные по адресу: Тамбовская область, Знаменский район, р.п. Знаменка, ул. Комсомольская, д.73.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Начальная цена имущества:** 4 226 610,17 (четыре миллиона двести двадцать шесть тысяч шестьсот десять ) рублей 17 коп. (без учета НДС).

**Шаг понижения цены:** 5% от начальной цены предложения.

**Срок понижения цены:** каждые 3 (три) рабочих дня со дня начала приема заявок.

**Цена отсечения:** 50% начальной цены предложения и составляет 2 113 305,09 (два миллиона сто тринадцать тысяч триста пять) рублей. 09 коп. (без учета НДС).

**Лот.№2** - здание ремонтно-производственной базы, общая площадь 402,8 кв.м., этажность 1; гараж, общая площадь 83,3 кв.м., этажность 1; гараж, общая площадь 289,2 кв.м., этажность 2, расположенные по адресу: Тамбовская обл., Староюрьевский р-н, с.Староюрьево, ул.Новопоселенная, д.41.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Начальная цена имущества:** 4000000,00 (четыре миллиона) рублей 00 коп. (без учета НДС).

**Шаг понижения цены:** 5% от начальной цены предложения.

**Срок понижения цены:** каждые 3 (три) рабочих дня со дня начала приема заявок.

**Цена отсечения:** 50% начальной цены предложения и составляет 2 000 000,00 (два миллиона) руб.00 коп. (без учета НДС).

**Форма проведения процедуры продажи:** продажа в форме публичного предложения, открытая по составу участников.

**Адрес места приема заявок:** г. Тамбов, Моршанское шоссе, д.23.

**Дата начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами:** с 30.04.2015 г. по 28.06.2015г. в рабочие дни с 8 до 17 часов.

**Адрес места подведения итогов:** г. Тамбов, Моршанское шоссе, д.23.

**Дата подведения итогов аукциона:** 29.06.2015г.

**Порядок определения победителя:** победителем признается претендент, чья заявка будет зарегистрирована первой.

**Адрес места ознакомления с документацией, необходимой для участия в продаже:**

г. Тамбов, Моршанское шоссе, д.23, каб.319, тел. (4752) 57-82-29.

**Перечень основных документов, подаваемых претендентом для участия в продаже:**

1. Заявка на участие;
2. Предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью.

К участию в процедуре продажи посредством публичного предложения допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны

покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявки и другие необходимые документы для участия в продаже. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в процедуре продажи посредством публичного предложения, возлагается на претендента.

Заявка на участие в процедуре продажи посредством публичного предложения принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть представлены в двух экземплярах. Заявка на участие в продаже принимается к рассмотрению только от лица, имеющего право или полномочия на заключение договора купли-продажи в день регистрации заявки.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:**

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенные организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:**

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых предпринимателями без образования юридического лица (далее ПБОЮЛ):**

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговый орган.

**Регистрация участников проводится по адресу:** г. Тамбов, Моршанское шоссе, д.23.

**Договор купли-продажи** имущества между Продавцом и Покупателем имущества заключается в день регистрации в журнале первой заявки по цене, сформировавшейся на момент подачи заявки с учетом НДС 18%.

**Условия и сроки платежей за имущество:** денежными средствами до перехода права собственности на имущество в течение 14 (четырнадцати) банковских дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца.