

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении продажи без объявления цены имущества, принадлежащего ПАО «МРСК Центра» (Филиал «Брянскэнерго»)

**Продавец:** ПАО «МРСК Центра»

**Организатор торгов:** Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Брянскэнерго».

Телефон: (4832) 67-23-19, (4832) 67-23-13, факс: (4832) 74-00-39.

**Адрес организатора торгов:** 241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35.

**Форма проведения:** продажа имущества без объявления цены, открытая по составу участников.

**Выставляемое на продажу имущество (далее – Имущество):**

**Лот 1.**

Объект незавершенного строительства – Здание механических мастерских ТЭЦ, площадь застройки 589,3 кв.м., степень готовности – 57%.

Место нахождения Имущества: Брянская область, г. Клинцы, ул. Мира, в районе ТЭЦ.

Информация об Имуществе: имущество расположено на земельном участке общей площадью 1682 кв. м., который используется ПАО «МРСК Центра» на основании договора аренды. Права и обязанности арендатора земельного участка будут переданы победителю продажи.

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

**Лот 2.**

**Недвижимое имущество:**

- Главный корпус, общая площадь: 930,2 кв.м., 2-этажный (подземных этажей – 1), лит. А;

свидетельство о государственной регистрации права 32-АГ 905021 от 24 июня 2011 г.

- Служебно-бытовой корпус РПБ, общая площадь: 276,1 кв.м., 1-этажный, лит. Б; свидетельство о государственной регистрации права 32-АГ 332193 от 07 июня 2008 г.

**Движимое имущество:**

- Маслобензоуловитель;

- мойка для А-машин;

- открытая стоянка для А-машин;

- площадка для хранения материалов;

- наружные сети водопровода к главному корпусу;

- ограда, ворота;

- благоустройство;

- автодорога.

Место нахождения Имущества: Брянская область, г. Клинцы, ул. Московская, д. 112 «а».

Информация об Имуществе: Имущество расположено на земельном участке площадью 4723 кв.м., который используется ПАО «МРСК Центра» на основании договора аренды. Права и обязанности арендатора земельного участка будут переданы победителю продажи.

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

**Дата признания претендентов участниками продажи:** 31 декабря 2015 г. в 09 часов 00 минут по московскому времени

**Дата и время проведения продажи:** 31 декабря 2015 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения продажи:** 241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35,

Заявки на участие в продаже и (по типовой форме Организатора продажи) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором продажи по рабочим дням с 01 декабря 2015 г. по 30 декабря 2015 г. с 11 до 16 часов московского времени по адресу: 241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35, каб. 60. На продажу допускаются только участники, имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание протокола об итогах продажи. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения продажи, проект договора купли-продажи Имуущества, бланк заявки, перечень документов, прилагаемых к заявке, можно запросить по телефонам (4832) 67-23-13, (4832) 67-23-19, 74-00-39 или по e-mail: Oleynikov.ON@mnsk-1.ru. По вопросам осмотра имущества обращаться по телефону (4832) 67-23-13 в рабочее время с 11 до 16 часов. Контактное лицо Олейников Олег Николаевич.

**Порядок участия в продаже:**

Для участия в продаже претендент представляет Организатору продажи заявку на участие (по форме Организатора продажи) со всеми прилагаемыми к ней документами и их описью. Заявка на участие в продаже принимается к рассмотрению только с запечатанным в отдельном конверте предложением о цене приобретения, которое должно быть составлено по форме Организатора продажи с указанием всех сумм числами и прописью за подписью лица, имеющего право подачи заявки и полномочия на заключение договора купли-продажи. По лоту №2 предложение о цене приобретения имущества должно отдельно содержать цену как за недвижимое, так и за движимое имущество. Прием заявок осуществляется Организатором продажи в течение указанного в извещении срока.

До признания претендента участником продажи он имеет право письменным уведомлением отозвать зарегистрированную заявку.

**Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:**

- а) нотариально заверенные копии учредительных документов;
- б) нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- в) заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- г) бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
- д) письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- е) согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

**Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:**

- а) копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- б) нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Предприниматели без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ) дополнительно представляют следующие документы:**

- в) нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- г) нотариально заверенное свидетельство о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговый орган.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в продаже, возлагается на претендента.

**Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:**

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем продажи в течение 20 (Двадцати) дней с даты оформления протокола об итогах продажи.

Оплата Имущества победителем продажи осуществляется денежными средствами до перехода права собственности на имущество в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи. В случае уклонения или отказа покупателя от оплаты имущества, покупатель выплачивает неустойку в размере 20 % от цены имущества.