


Обоснование начальной (максимальной) цены договора

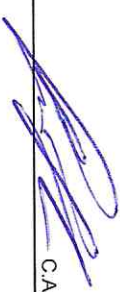
**Выполнение работ по ремонту административного здания
Стародубского РЭС**

Начальная (максимальная) цена договора	1 607 714,00 руб. без НДС НДС 20% 321 542,80 1 929 256,80 руб. с НДС
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Нормативный метод. В целях применения нормативного метода использовался локальный сметный расчет (выполненный в соответствии с Методикой Приказа №421/пр от 04.08.2020. Сметная стоимость определялась по состоянию на 1 квартал 2022 года согласно письму Минстроя России № 4153 ИФ/09 от 07.02.2022 г.).
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора	Отсутствует
Расчет начальной (максимальной) цены договора	В соответствии с локальным сметным расчетом.

Начальник службы эксплуатации зданий и
сооружений филиала ПАО "Россети Центр" - "Брянскэнерго

 А.А. Черненко

УТВЕРЖДАЮ:


С.А. Скоробреха
"11" "05" 2022 года

Наименование редакции сметных нормативов «Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. Брянская область. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы»

Наименование программного продукта "ГРАНД-Смета 2021"

Ремонт помещений АБК Стародубского РЭС филиала ПАО "Россети Центр" - "Брянскэнерго" (наименование стройки)

Ремонт помещений АБК Стародубского РЭС филиала ПАО "Россети Центр" - "Брянскэнерго" (наименование объекта капитального строительства)

ПОКАЛЫНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-02к-1

Ремонт помещений АБК Стародубского РЭС филиала ПАО "Россети Центр" - "Брянскэнерго" (наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом

Основание _____ (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ 1 кв. 2022 _____

Сметная стоимость	1929,26	(207,56)	тыс. руб.
в том числе:			
строительных работ	1607,71	(172,96)	тыс. руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс. руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс. руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс. руб.
Средства на оплату труда рабочих	269,84	(9,29)	тыс. руб.
Нормативные затраты труда рабочих		1421,39	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		23,38	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ТЕР62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищен ой поверхнос ти	4,2							
	Объем=420 / 100										
	1 ОТ						117,52		493,58	29,04	14 334
	ЗТ		чел.-ч	20,8		87,36					
	Итого по расценке						117,52		493,58	29,04	14 334
	ФОТ								493,58		14 334
	Приказ № 812/лр от НР Матерные работы (ремонтно-строительные)		%	90		90			444,22		12 901
	21.12.2020 Прил. п.96										
	Приказ № 774/лр от СП Матерные работы (ремонтно-строительные)		%	46		46			227,05		6 594
	11.12.2020 Прил. п.96										
	Всего по позиции								1 164,85		33 829
2	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,588							
	Объем=58,8 / 100										
	1 ОТ						608,91		358,04	29,04	10 397
	2 ЗМ						109,06		64,13	11,52	739
	3 в т.ч. ОТМ						75,70		44,51	29,04	1 293
	ЗТМ		чел.-ч	103,91		61,09908					
	Итого по расценке		чел.-ч	7,74		4,55112					
	ФОТ						717,97		422,17		11 690
	Приказ № 812/лр от НР Работы по реконструкции зданий и		%	91		91			366,32		10 638
	21.12.2020 Прил. п.40.2 сооружений: разборка отдельных конструктивных										
	элементов здания (сооружения), а также зданий										
	(сооружений) в целом										
	Приказ № 774/лр от СП Работы по реконструкции зданий и		%	52		52			209,33		6 079
	11.12.2020 Прил. п.40.2 сооружений: разборка отдельных конструктивных										
	элементов здания (сооружения), а также зданий										
	(сооружений) в целом										
	Всего по позиции								997,82		27 853
3	ТЕР57-2-3	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	1,32							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Объем=132 / 100 1 ОТ 2 ЗМ 3 в т.ч. ОТм ЗТм						431,80 20,29 14,08	569,98 26,78 18,59	29,04 11,52 29,04	16 552 309 540	
	Итого по расценке ФОТ			69,87 1,44		92,2284 1,9008	452,09	596,76		17 092 15 212	
	Приказ № 812/пр от НР Полы (ремонтно-строительные) 21.12.2020 Прил. п.91	%	89			89		588,57			
	Приказ № 774/пр от СЛП Полы (ремонтно-строительные) 11.12.2020 Прил. п.91	%	49			49		288,40		8 375	
4	ТЕРр69-9-1 Очистка помещений от строительного мусора Объем=3 / 100 1 ОТ ЗТ	100 т мусора			0,03		1 408,99	40 448			
	Итого по расценке ФОТ			214,32		6,4296	1 127,32	33,82	29,04	982	
	Приказ № 812/пр от НР Прочие ремонтно-строительные работы 21.12.2020 Прил. п.103	%	92			92		33,82		982	
	Приказ № 774/пр от СЛП Прочие ремонтно-строительные работы 11.12.2020 Прил. п.103	%	44			44		14,88		432	
5	ТСЦДпг-01-01-01-041 Перевозочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			3		34,10	102,30	11,52	1 178	
6	ТСЦДпг-03-21-01-020 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 20 км I класс груза	1 т груза			3		12,65	37,95	11,52	437	
7	Чистая планета Утилизация строительного мусора Цена=350/1,2 (Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное)) Цена=350/1,2	м3			2		291,67	93,73	6,22	583	
Итого по разделу 1 Демонтажные работы							3 885,45	106 645			
Раздел 2. СМР. Полы											
8	ТЕРп1-01-01-01-01 Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм Объем=155 / 100	100 м2 стяжки			1,55						
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению 421/пр п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ 2 ЗМ 3 в т.ч. ОТм 4 М						227,58 35,76 12,42	1,15 1,25 1,25	405,66 69,29 24,06	29,04 11,52 29,04	11 780 798 699
	ЗТ ЗТм			39,51 1,27	1,15 1,25	70,426575 2,460625	819,79	1 270,67	6,22	7 904	
	Итого по расценке						1 083,13	1 745,62			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ФОТ										
	Приказ № 812/пр от НР Полы		%	112	0,9	100,8			429,72		12 479
	21.12.2020 Прил. п.11,								433,16		12 579
	Приказ № 812/пр от										
	21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Полы		%	65	0,85	55,25			237,42		6 895
	11.12.2020 Прил. п.11,										
	Приказ № 774/пр от										
	11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								2 416,20		39 956
9	ТЕР11-01-011-02		Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (исключить 10мм)		100 м2 стяжки	-1,55					
	Объем=-155 / 100										
	П3=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; Т3=2; ТЗМ=2)										
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению										
	421/пр п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ								2,88	2,3	-10,27 29,04 -298
	2 ЗМ								7,53	2,5	-29,18 11,52 -336
	3 в т.ч. ОТМ								2,05	2,5	-7,94 29,04 -231
	4 М								203,04	2	-629,42 6,22 -3 915
	ЗТ		чел.-ч	0,5	2,3	-1,7825					
	ЗПМ		чел.-ч	0,21	2,5	-0,81375					
	Итого по расценке						213,45		-668,87		-529
	ФОТ								-18,21		-533
	Приказ № 812/пр от НР Полы		%	112	0,9	100,8			-18,36		-533
	21.12.2020 Прил. п.11,										
	Приказ № 812/пр от										
	21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Полы		%	65	0,85	55,25			-10,06		-292
	11.12.2020 Прил. п.11,										
	Приказ № 774/пр от										
	11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								-697,29		-5 374
10	ТЕР11-01-047-01		Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см		100 м2 покрытия	1,55					
	Объем=155 / 100										
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению										
	421/пр п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ								1 968,06	1,15	3 508,07 29,04 101 874
	2 ЗМ								20,54	1,25	39,80 11,52 458
	3 в т.ч. ОТМ								12,61	1,25	24,43 29,04 709
	4 М								16 321,56		25 298,42 6,22 157 356
	ЗТ		чел.-ч	310,42	1,15	553,32365					
	ЗПМ		чел.-ч	1,72	1,25	3,3325					
	Итого по расценке						18 310,16		28 846,29		102 583
	ФОТ								3 532,50		
	Всего по позиции										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Приказ № 812/пр от НР Полы										
	21.12.2020 Прип. п.11,										
	Приказ № 812/пр от										
	21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Полы										
	11.12.2020 Прип. п.11,										
	Приказ № 774/пр от										
	11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции										
11	ТСЦ-101-4486	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 400х400х9 мм	м2	-158,1	121,64	-19 231,28	6,22	-119 619			
(Полы)											
12	ТУ_06.2.05.03_32_323500383	Плитка керамогранитная Ц=1500/1,2	м2	158,1	1 250,00	1,0506	33 380,23	6,22	207 625		
171_11.04.2022_02											
(Полы)											
Цена=1500/1,2											
Методика утв. Приказом											
Заготовительно-складские расходы ПЗ=1,02 (ОЗП=1,02; ЗМ=1,02; МАТ=1,02)											
№421/пр от 04.08.20г. п.92											
Приказ от 04.08.2020 № Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конкурентного анализа (от отпускной цены оборудования) -											
421/пр п.91 до 3% ПЗ=1,03 (ОЗП=1,03; ЗМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; МАТ=1,03 к расх.; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03)											
13	ТСЦ-203-0516	Рейки деревянные 8х18 мм	м3	0,0155	1 435,80	22,25	6,22	138			
(Полы)											
14	ТСЦ-101-6968	Состав грунтовоочный ЛАЭС "Грунтовка глубокого проникновения"	кг	46,5	22,00	1 023,00	6,22	6 363			
(Полы)											
Объем=1,55*30											
Итого по разделу 2 СМР.Полы										51 271,87	548 858
Раздел 3. СМР. Потолки											
15	ТЕР15-01-047-15	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхнос ти облицовки	1,37							
Объем=137 / 100											
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению											
421/пр п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1 ОТ											
2 ЗМ											
3 в т.ч. ОТм											
4 М											
ЗТ											
ЗТм											
Итого по расценке										6 477,27	9 162,31
ФОТ											
Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы										1 112,03	32 293
21.12.2020 Прип. п.15,										1 000,83	29 064
Приказ № 812/пр от											
21.12.2020 п.25											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы										
	11.12.2020 Прил. п.15.		%	49	0,85	41,65			463,16		13 450
	Приказ № 774/пр от										
	11.12.2020 п.16										
Всего по позиции											
16	ТЕР13-03-005-01	Шпателька поверхностей: силикатной шпателькой, толщина слоя 3 мм	100 м2 шпателькой			0,1			10 626,30		128 434
Объем=10 / 100											
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению 421/пр п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1	ОТ						398,27	1,15	45,80	29,04	1 330
2	ЗМ						88,67	1,25	11,08	11,52	128
3	в т.ч. ОТМ						22,09	1,25	2,76	29,04	80
4	М						954,52		95,45	6,22	594
ЗТ			чел.-ч	53,82	1,15	6,1893					
ЗТМ			чел.-ч	3,03	1,25	0,37875					
Итого по расценке							1 441,46		152,33		1 410
ФОТ											
Приказ № 812/пр от НР Защита строительных конструкций и											
21.12.2020 Прил. п.13. оборудования от коррозии											
Приказ № 812/пр от											
21.12.2020 п.25											
Приказ № 774/пр от СП Защита строительных конструкций и											
11.12.2020 Прил. п.13. оборудования от коррозии											
Приказ № 774/пр от											
11.12.2020 п.16											
Всего по позиции									214,46		3 856
17	ТЕР13-03-005-02	Шпателька поверхностей: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 13-03-005-01 (исключить 2мм)	100 м2 шпателькой			-0,1					
Объем=-10 / 100											
ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)											
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению 421/пр п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1	ОТ						76,89	2,3	-17,68	29,04	-513
2	ЗМ						28,65	2,5	-7,16	11,52	-82
3	в т.ч. ОТМ						7,36	2,5	-1,84	29,04	-53
4	М						316,03	2	-63,21	6,22	-393
ЗТ			чел.-ч	10,39	2,3	-2,3897					
ЗТМ			чел.-ч	1,01	2,5	-0,2525					
Итого по расценке							421,57		-88,05		-566
ФОТ											
									-19,52		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/пр от НР Защита строительных конструкций и		%	94	0,9	84,6			-16,51		-479
	21.12.2020 Прил. п.13. оборудования от коррозии										
	Приказ № 812/пр от										
	21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Защита строительных конструкций и		%	51	0,85	43,35			-8,46		-245
	11.12.2020 Прил. п.13. оборудования от коррозии										
	Приказ № 774/пр от										
	11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								-113,02		-1 712
	18 ТЕР15-04-049-06	Отделка стен внутри помещения по подготовленным поверхностям рельефным штукатурным покрытием: "короед"	100 м2			0,1					
	Объем=10 / 100										
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению										
	421/пр п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ						271,19	1,15	31,19	29,04	906
	2 ЗМ						19,42	1,25	2,43	11,52	28
	3 в т.ч. ОТМ						0,25	1,25	0,03	29,04	1
	4 М						3 489,47		348,95	6,22	2 170
	ЗТ		цел.-ч	37,2	1,15	4,278					
	ЗТм		цел.-ч	0,03	1,25	0,00375					
	Итого по расценке						3 780,08		382,57		
	ФОТ								31,22		907
	Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы		%	100	0,9	90			28,10		816
	21.12.2020 Прил. п.15.										
	Приказ № 812/пр от										
	21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65			13,00		378
	11.12.2020 Прил. п.15.										
	Приказ № 774/пр от										
	11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								423,67		4 298
	19 ТССЦ.402-0095	Покрывтие штукатурное рельефное на акриловой основе: Терракоат Стандарт (Отделочные работы)	кг			-15	22,03		-330,45	6,22	-2 055
	20 ТССЦ.402-0381	Штукатурка минеральная декоративная CERESIT СТ 35 "короед", зерно 2,5 мм (цветная) (Отделочные работы)	кг			20	17,50		350,00	6,22	2 177
Объем=10*2											
Итого по разделу 3 СМР. Потолки									11 170,96		134 998
Раздел 4. СМР. Стены											
	21 ТЕР13-03-005-01	Шпателька поверхностей: силикатной шпателькой, толщина слоя 3 мм	100 м2			4,1					
			шпателькой, толщина слоя 3 мм								
			шпателькой, толщина слоя 3 мм								
			шпателькой, толщина слоя 3 мм								
			шпателькой, толщина слоя 3 мм								
Объем=(110+300) / 100											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению 421/лр п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
22	ТЕР13-03-005-02	1 ОТ					398,27	1,15	1 877,84	29,04	54 532
		2 ЭМ					88,67	1,25	454,43	11,52	5 235
		3 в т.ч. ОТМ					22,09	1,25	113,21	29,04	3 288
		4 М					954,52		3 913,53	6,22	24 342
		ЗТ	чел.-ч	53,82	1,15	253,7613					
		ЗТМ	чел.-ч	3,03	1,25	15,52875					
		Итого по расценке				1 441,46			6 245,80		
		ФОТ							1 991,05		57 820
		Приказ № 812/лр от НР Защиты строительных конструкций и 21.12.2020 Прип. п.13, оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6			1 684,43		48 916
		Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25									
23	ТЕР15-04-049-06	Приказ № 774/лр от СП Защиты строительных конструкций и 11.12.2020 Прип. п.13, оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35			863,12		25 065
		Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16									
		Итого по расценке									
		Шпательная поверхность: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 13-03-005-01 (исключить 2мм)	100 м2 шпательной поверхности			-4,1			8 793,35		158 090
		Объем=(-(110+300)) / 100 ТЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению 421/лр п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					76,89	2,3	-725,07	29,04	-21 056
		2 ЭМ					28,65	2,5	-293,66	11,52	-3 383
		3 в т.ч. ОТМ					7,36	2,5	-75,44	29,04	-2 191
		4 М					316,03	2	-2 591,45	6,22	-16 119
22	ТЕР13-03-005-02	ЗТ	чел.-ч	10,39	2,3	-97,9777					
		ЗТМ	чел.-ч	1,01	2,5	-10,3525					
		Итого по расценке				421,57			-3 610,18		
		ФОТ							-800,51		-23 247
		Приказ № 812/лр от НР Защиты строительных конструкций и 21.12.2020 Прип. п.13, оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6			-677,23		-19 667
		Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25									
		Приказ № 774/лр от СП Защиты строительных конструкций и 11.12.2020 Прип. п.13, оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35			-347,02		-10 078
		Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16									
		Итого по расценке							-4 634,43		-70 303
		Итого по позиции									
Отделка стен внутри помещения по подготовленным поверхностям рельефным штукатурным покрытием: "короед"											
100 м2 отделываемой поверхности											
Итого по позиции											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Объем=(110+300) / 100											
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению 421/лр п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1 ОТ											
2 ЗМ											
3 в т.ч. ОТМ											
4 М											
ЗТ											
Итого по расценке											
ФОТ											
Приказ № 812/лр от НР Отделочные работы											
21.12.2020 Прил. п.15,											
Приказ № 812/лр от											
21.12.2020 п.25											
Приказ № 774/лр от СП Отделочные работы											
11.12.2020 Прил. п.15,											
Приказ № 774/лр от											
11.12.2020 п.16											
Всего по позиции											
24	ТССЦ.402.0095	Покровые штукатурное рельефное на акриловой основе: Терракоат Стандарт (Отделочные работы)	кг	-615	22,03	-13 548,45	6,22	-84 271	176 200		
25	ТССЦ.402.0381	Штукатурка минеральная декоративная CERESIT СТ 35 "короед", зерно 2,5 мм (цветная) (Отделочные работы)	кг	820	17,50	14 350,00	6,22	89 257			
Объем=410*2											
Итого по разделу 4 СМР.Стены											
22 330,54											
268 973											
Раздел 5. СМР.Проемы											
26	ТЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,4242							
Объем=(43,62-1,2) / 100											
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению 421/лр п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1 ОТ											
2 ЗМ											
3 в т.ч. ОТМ											
4 М											
ЗТ											
Итого по расценке											
ФОТ											
Приказ № 812/лр от НР Деревянные конструкции											
21.12.2020 Прил. п.10,											
Приказ № 812/лр от											
21.12.2020 п.25											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Приказ № 774/пр от СП Деревянные конструкции										4 625
	11.12.2020 Прил. п.10,										
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
Всего по позиции			%	55	0,85	46,75			159,27		
27	ТССЦ-203-0223	Блоки дверные с рамочными полотнами однополые: ДН 21-10, площадь 2,05 м2; ДН 24-10, площадь 2,35 м2	М2			-42,42	191,46		-8 121,73	6,22	83 780
(Деревянные конструкции)											
28	Ц_11.3.01.00_32_672901493	Блоки дверные в комплекте	шт.			27	15 833,33	1,0506	72 207,56	6,22	449 131
3_11.04.2022_02											
(Деревянные конструкции)											
Цена=19000/1,2											
Методика утв. Приказом Заготовительно-складские расходы ПЗ=1,02 (ОЗП=1,02; ЗМ=1,02; МАТ=1,02)											
№421/пр от 04.08.20г. п.92											
Приказ от 04.08.2020 № Транспортирные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) -											
421/пр п.91 до 3% ПЗ=1,03 (ОЗП=1,03; ЗМ=1,03 к расх.; ЗТМ=1,03; МАТ=1,03 к расх.; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03)											
29	ТЕР10-01-047-01	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2			0,012					
Объем=1,2 / 100											
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению											
421/пр п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1 ОТ							1 290,42	1,15	17,81	29,04	517
2 ЗМ							451,20	1,25	6,77	11,52	78
3 в т.ч. ОТм							10,27	1,25	0,15	29,04	4
4 М							144 496,47		1 733,96	6,22	10 785
ЗТм			чел.-ч	201	1,15	2,7738					
Итого по расценке			чел.-ч	1,05	1,25	0,01575	146 238,09		1 758,54		
ФОТ									17,96		521
Приказ № 812/пр от НР Деревянные конструкции			%	108	0,9	97,2			17,46		506
21.12.2020 Прил. п.10,											
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25											
Приказ № 774/пр от СП Деревянные конструкции			%	55	0,85	46,75			8,40		244
11.12.2020 Прил. п.10,											
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16											
Всего по позиции									1 784,40		12 130
30	ТССЦ-203-8084	Блоки дверные наружные или тамбурные: с заполнением стеклопакетами (ГОСТ 30970-2002)	М2			-1,2	1 324,25		-1 589,10	6,22	-9 884
(Деревянные конструкции)											
31	ТССЦ-203-8088	Блоки дверные внутренние: глухие (с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами) (ГОСТ 30970-2002)	М2			1,2	1 236,95		1 484,34	6,22	9 233

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
(Деревянные конструкции)															
Итого по разделу 5 СМР. Проемы										75 936,25		493 873			
Раздел 6. СМР. Лестничное ограждение															
32	ТЕР46-08-012-04	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением смесей серии MASTERFLOW, диаметр анкера: 16 мм	100 шт.	0,03											
Объем=3 / 100															
1 ОТ															
2 ЗМ															
ЗТ															
Итого по расценке															
ФОТ															
Приказ № 812/лр от НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов															
21.12.2020 Прил. п.40.1															
%															
103															
103															
Приказ № 774/лр от СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов															
11.12.2020 Прил. п.40.1															
%															
59															
59															
1,23															
36															
Всего по позиции															
33	ТЕР07-05-016-04	Устройство металлических ограждений: без поручней	100 м	0,08								5,92	165		
Объем=8 / 100															
Приказ от 04.09.2019 № При применении сметных норм на работы, в технологии производства которых учтена сварка металлоконструкций, металлопроката, стальных труб, листового металла, 507/лр п.3.4 закладных деталей и другие металлоизделий из нержавеющей стали ОЗП=1,15; ТЗ=1,15															
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению 421/лр п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25															
1 ОТ															
2 ЗМ															
3 в т.ч. ОТм															
4 М															
ЗТ															
ЗТм															
Итого по расценке															
ФОТ															
Приказ № 812/лр от НР Бетонные и железобетонные сборные 21.12.2020 Прил. п.7.1, конструкции жилых, общественных и															
Приказ № 812/лр от административно-бытовых зданий промышленных 21.12.2020 п.25															
Приказ № 774/лр от СП Бетонные и железобетонные сборные 11.12.2020 Прил. п.7.1, конструкции жилых, общественных и															
Приказ № 774/лр от административно-бытовых зданий промышленных 11.12.2020 п.16															
Всего по позиции															
34	ТСЦ-201-0650	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	-0,1672								7 993,08	-1 336,44	6,22	-8 313

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		(Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий)									
35	ТЦ_01.5.02.01_32_323504967 650_22.03.2022_02	Ограждение из нержавеющей стали марки AISI 201 (с учетом стоимости материалов, расходных материалов и стоимости изготовления ограждения) Цена 1м/п-6400 руб.	м.п.			8	6 400,00		8 231,51	6,22	51 200
(Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий)											
Итого по разделу 6 СМР Лестничное ограждение									8 368,69		54 367
Итого по смете:											
Итого прямые затраты (справочно)									159 376,39		1 213 137
в том числе:											
Оплата труда рабочих									9 292,16		269 843
Эксплуатация машин									1 843,36		21 236
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									207,14		6 015
Материалы									148 240,87		922 058
Строительные работы									172 963,76		1 607 714
в том числе:									172 729,78		1 605 516
оплата труда									9 292,16		269 843
эксплуатация машин и механизмов									1 703,11		19 621
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									207,14		6 015
материалы									148 147,14		921 475
накладные расходы									8 939,17		259 593
сметная прибыль									4 648,20		134 984
Дополнительная перевозка									233,98		2 198
в том числе:											
эксплуатация машин и механизмов									140,25		1 615
материалы									93,73		583
Итого ФОТ (справочно)									9 499,30		275 858
Итого накладные расходы (справочно)									8 939,17		259 593
Итого сметная прибыль (справочно)									4 648,20		134 984
НДС 20%									34 592,75		321 542,80
ВСЕГО по смете									207 556,51		1 929 256,80
в том числе:											
материалы, изделия и конструкции отсутствующие в СНБ											707 956

Начальник службы эксплуатации зданий и сооружений

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

А.А. Черненко