

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник РЭС 1 категории
«Яргоэлектросеть»

В.В. Плещев
«10» _____ 2018 г.

(на основании приказа от 23.07.2018 №1579 лп)

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проектно-изыскательских работ
по реконструкции систем охранно-пожарной сигнализации
и систем оповещения и управления эвакуацией при пожаре на объектах
Ростовского района электрических сетей:
здание конторы; нежилое здание лит. Д, Д1, Д2;
здание склада; здание гаража; здание мастерских 1-эт.
Код ИПР – 2033

1. Общие положения

1.1. Выполнить проектно-изыскательские (далее – ПИР) работы по реконструкции систем охранно-пожарной, сигнализации (далее – ОПС) и систем оповещения и управления эвакуацией при пожаре (далее – СОУЭ) на объектах филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго», указанных в Таблице 1 настоящего технического задания.

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Местоположение объекта проектирования	Инв.№	Код ИПР	Характеристика объекта			
					Класс	Категории помещений по взрывопожаро-опасности	Площадь объекта, кв.м.	Кол-во этажей, шт.
1.	Здание конторы по адресу	Ярославская обл., г. Ростов, Советская пл., д.17	1000824	2033	Ф4.3	В4, Г, Д	572,5	2
2.	Нежилое здание лит. Д, Д1, Д2	Ярославская обл., г. Ростов, Советская пл., д.17	1000799	2033	Ф5.1	В4, Г, Д	714,4	1
3.	Здание склада	Ярославская обл., г. Ростов, Советская пл., д.17	1000665	2033	Ф5.2	В1-В4, Г, Д	7,4	1
4.	Здание склада	Ярославская обл., г. Ростов, Советская пл., д.17	1000823	2033	Ф5.2	В1-В4, Г, Д	64,6	1
5.	Здание гаража	Ярославская обл., г. Ростов, Советская пл., д.17	1000800	2033	Ф5.2	В3	249	1
6.	Здание мастерских 1-эт	Ярославская обл., г. Ростов, Советская пл., д.17	1000670	2033	Ф5.1	В4, Г, Д	19,4	1

1.2. Источник финансирования - инвестиционная программа филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» на 2019-2023 г.г.

1.3. Сроки исполнения работ: в течение 120 календарных дней от даты заключения договора.

1.4. Исполнитель работ (далее – Подрядчик) определяется на основании проведения торгово-закупочной процедуры на выполнение данного вида работ.

1.5. Все условия работ определяются и регулируются на основе договора заключенного между Заказчиком и Подрядчиком – победителем торгово-закупочной процедуры.

2. Нормативно-техническая документация определяющая требования к проекту

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29 декабря 2004г. №190-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- ГОСТ ИЕС 60332-3-22-2011 Испытания электрических и оптических кабелей в условиях воздействия пламени. Часть 3-22. Распространение пламени по вертикально расположенным пучкам проводов или кабелей. Категория А;
- СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности;
- СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования;
- СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»;
- иные нормативно-технические и нормативно-правовые документы, действующие на территории Российской Федерации, соблюдение требований которых необходимо для выполнения проекта в соответствии с предметом закупки.

3. Стадийность проектирования

Проект выполняется в соответствии с настоящим техническим заданием в 1 этап: разработка, обоснование, согласование и экспертиза проектной документации в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

4. Описание основных разделов включаемых в проект

В проекте предусмотреть наличие:

- структурной схемы системы;
- поэтажных планов расположения оборудования и приборов;
- схем соединений оборудования;
- кабельных журналов;
- спецификаций на каждый объект (таблица 1) с разделением оборудования и материалов.
- локальных сметных расчетов, составленных в ФЕР/ТЕРах по Ярославской области по согласованию с Заказчиком.

5. Технические требования к проекту

5.1. Основные требования ОПС.

5.1.1. Выполнить:

- замену оборудования и материалов (контрольно-приемные приборы, релейно-пусковые блоки, резервированные источники питания, кабельно-проводниковая продукция, извещатели) на оборудование и материалы, отвечающее требованиям действующих нормативных документов (п.2 технического задания);
- расширение систем (добавление недостающих элементов) в соответствии с требованиями действующих нормативных документов (п.2 технического задания);

- размещение оборудования и материалов в соответствии с требованиями действующих нормативных документов (п.2 технического задания);
- цифровую (адресную) распределительную архитектуру системы;
- проводные соединительные линии (шлейфы) оборудования кабелем марки -НГ;
- установку в помещения большой площади и высотой более 4 метров линейных извещателей;
- централизованное расположение оборудования для управления системой (сборка в шкафах/щитах).

5.1.2. Обеспечить:

- передачу тревожных сигналов на пост с постоянным пребыванием персонала;
- автоматический контроль работоспособности пожарных извещателей в условиях воздействия факторов внешней среды, подтверждающий выполнение им своих функций, и формируется извещение об исправности (неисправности) на приемно-контрольном приборе;
- формирование сигнала на отключение инженерного оборудования объекта;
- формирование сигнала на включение СОУЭ при срабатывании не менее двух пожарных извещателей, включенных по логической схеме «И»;
- резервированное питание I категории надежности от аккумуляторных батарей;
- время резервированного питания в режиме «норма» - 24 часа, в режиме «тревога» - 1 час;
- отсутствие возможности подключения сторонних потребителей к резервированному источнику питания.

5.1.3. В ОПС использовать серийно-выпускаемое, сертифицированное оборудование и материалы, соответствующие общему дизайну зданий (помещений).

5.2. Основные требования СОУЭ.

5.2.1. Выполнить:

- замену оборудования и материалов (кабельно-проводниковая продукция, оповещатели) на оборудование и материалы, отвечающее требованиям действующих нормативных документов (п.2 технического задания);
- расширение систем (добавление недостающих элементов) в соответствии с требованиями действующих нормативных документов (п.2 технического задания);
- размещение оборудования и материалов в соответствии с требованиями действующих нормативных документов (п.2 технического задания);
- проводные соединительные линии оборудования кабелем марки -НГ;
- установку эвакуационных знаков пожарной безопасности, указывающих направление движения людей при пожаре (фотолюминесцентных знаков, световых оповещателей и др.).

5.2.2. Обеспечить:

- общий уровень звука (уровень звука постоянного шума вместе со всеми сигналами, производимыми оповещателями) не менее 75 дБА на расстоянии 3 м от оповещателя, но не более 120 дБА в любой точке защищаемого помещения;
- время резервированного питания в режиме «норма» - 24 часа, в режиме «тревога» - 1 час;
- отсутствие возможности подключения сторонних потребителей к резервированному источнику питания.

5.2.3. В СОУЭ использовать серийно-выпускаемое, сертифицированное оборудование и материалы, соответствующие общему дизайну зданий (помещений).

5.3. Основные требования к передаче сигналов и управлению системой.

5.3.1. Предусмотреть оборудование, позволяющее осуществлять передачу сигналов с объектов, перечисленных в Таблице 1, на круглосуточный пост охраны, расположенный в здании конторы, инв. № 1000824 (Ярославская обл., г. Ростов, Советская пл., д.17)

5.3.2. Предусмотреть управление системой (постановка/снятие) на объекте при помощи блоков контроля и индикации.

5.4. В части сметной документации.

5.4.1. Сметную стоимость строительства рассчитать в двух уровнях цен: в базисном – по состоянию на 01.01.2001 г. и текущем - сложившемся ко времени составления смет.

5.4.2. Перевод сметной стоимости в текущие цены выполнить индексами изменения сметной стоимости, рекомендуемых Минстроем РФ и органами власти субъектов РФ (по согласованию с Заказчиком).

5.4.3. Сметную документацию выполнить в формате MS Excel и в программном комплексе системы «Гранд-Смета» (в формате АРПС - при составлении сметной документации в другом программном комплексе).

5.5. Документацию по проекту представить в 4 экземплярах на бумажном носителе, в 1 экземпляре в электронном виде на CD носителе, при этом текстовую и графическую информацию представить в стандартных форматах MS Office, AutoCAD. Отсканированные версии разделов проектной и иной документации, в том числе и с официальными подписями, должны быть представлены в формате Acrobat Reader.

Не допускается передача документации в формате Acrobat Reader с пофайловым разделением страниц.

6. Требования к проектной организации

6.1. Для участия в торгово-закупочной процедуре, Подрядчик должен:

- иметь ресурсные возможности (финансовые, производственные, трудовые);
- иметь опыт работы в соответствии с предметом конкурса не менее 3 лет;
- обладать необходимыми профессиональными знаниями, управленческой компетентностью, опытом и положительной репутацией (наличием писем – отзывов/рекомендаций об аналогичных выполненных ранее договорах);
- обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора (должен быть зарегистрирован в установленном порядке и иметь соответствующую действующую разрешительную документацию на выполнении видов деятельности в рамках предмета закупки).

6.2. Подрядчик не должен являться неплатежеспособным или банкротом, находится в процессе ликвидации.

6.3. На имущество Подрядчика не должен быть наложен арест, экономическая деятельность подрядчика не должна быть приостановлена.

6.4. Члены объединений, являющихся коллективными Подрядчиками, должны иметь соглашение между собой (иной документ), соответствующее нормам Гражданского кодекса РФ, в котором определены права и обязанности сторон и установлен лидер коллективного Подрядчика. В соглашении должна быть установлена солидарная ответственность по обязательствам, связанным с участием в конкурсе, заключением и последующем исполнением договора.

7. Требования к организации работ

7.1. Привлечение Субподрядчика, а также выбор материалов, оборудования и заводов изготовителей производится по согласованию с Заказчиком.

7.2. Разрабатываемая документация должна быть выполнена в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

7.3. Заказчик оставляет за собой право вносить изменения в ПСД в процессе проектирования.

7.4. Проект считается принятым, если в срок, указанный в договоре, представлен полный комплект проектно-сметной документации, согласованной со всеми заинтересованными организациями и техническими службами и утвержденный к производству работ.

7.5. При необходимости, по запросу подрядной организации, выполняющей разработку проектной документации, Заказчик предоставляет доверенность на получение технических условий или сбор исходных данных и иных документов, необходимых для выполнения проектных работ.

7.6. Проектная организация в праве:

— запрашивать необходимые для проектных работ данные по параметрам проектируемого объекта;

— вести авторский надзор за строительством объекта и соответствием выполняемых работ проектной документации (на основании отдельного договора).

7.7. Разработанная проектно-сметная документация является собственностью Заказчика, и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.

Руководитель службы
охраны труда



С.В. Путков

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель директора по безопасности –
начальник отдела безопасности



Г.В. Ширшаков

Начальник управления
капитального строительства

С.Н. Гуцин