

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Первый заместитель директора - главный инженер филиала ПАО «МРСК Центра» – «Брянскэнерго»

Капшуков Ф.А.

«16» ОКТЯБРЯ 2017 г.

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение строительно-монтажных работ по реконструкции кровли гаражей РПБ Суражского РЭС

### **1. Общие требования:**

1.1. Место выполнения работ: Брянская область, г. Сураж, ул. Белорусская, д.113.

1.2. Срок выполнения работ: с момента заключения договора на выполнение СМР по 31.12.2017 года.

1.3. Подрядчик определяется на основании проведения конкурса на выполнение данного вида работ.

1.4. Работы должны быть выполнены в соответствии со СНиП, прочими действующими НТД и правилами.

### **2. Требования к организации строительно-монтажных работ:**

2.1. Работы должны выполняться в соответствии с Правилами техники безопасности, охраны труда, санитарии и пожарной безопасности.

2.2. Работы должны быть выполнены из материалов и оборудования Подрядчика. На всё имеющееся оборудование и материалы подрядчиком должна быть представлена подробная номенклатура.

2.3. Подрядчик должен предоставить календарный график выполнения СМР.

### **3. Требования к участнику торговой процедуры:**

3.1. Предоставить в документации к процедуре торгов перечень имеющегося у Подрядчика оборудования и материалов, либо подтверждение о наличии заключенных

договоров на поставку оборудования и материалов, необходимых для выполнения данной работы.

3.2. Подрядчику в документации к процедуре торгов необходимо предоставить качественный и количественный список лиц, планируемых для выполнения строительно-монтажных работ, а также перечень имеющейся строительной техники для выполнения данных работ.

3.3. Участвующие в конкурсе должны иметь право допуска на данный вид деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом СРО, а так же опыт строительно-монтажных и наладочных работ аналогичных объектов не менее 5 лет. Подрядчик обязан предоставить перечень субподрядных организаций, привлекаемых для выполнения СМР, не менее 3-х на каждый вид работ.

Выбор Субподрядчиков должен быть согласован с Заказчиком. Подрядчик несет полную ответственность за работу субподрядчика. Подрядчик обязан предоставить детальный перечень работ, выполняемых субподрядчиком. Подрядчик должен выполнить собственными силами не менее 50% от общего объема строительно-монтажных работ.

3.4. Строительно-монтажные работы, производимые организацией, должны быть начаты в соответствии с графиком не позднее двух дней с момента подписания договора подряда. Началом производства работ необходимо считать начало устройства временных зданий и сооружений, начало производства строительно-монтажных работ, начало ведение общего журнала производства работ, назначение и официальное уведомление Заказчика об ответственном производителе работ.

3.5. Участник конкурсной процедуры обязан приложить письма с указанием готовности организации (организаций) участвовать в качестве субподрядчика для выполнения данного вида работ.

3.6. Размещенная на торговой площадке проектная рабочая документация считается переданной в работу с момента признания участника победителем торгов.

#### **4. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к строительству.**

- 4.1. СНиП 2.09.-87 «Административные и бытовые здания»;
- 4.2. СНиП 2.02.01-83 «Основания зданий и сооружений»;
- 4.3. СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- 4.4. СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;
- 4.5. СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;
- 4.6. СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 4.7. ППБ 01-93 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации»;
- 4.8. СНиП 3.01.01-85\* «Организация строительного производства».
- 4.9. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1, Общие требования».

4.10. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2, Строительное производство».

4.11. СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения».

4.12. ГОСТ 12.3.032-84 ССТБ «Работы электромонтажные. Общие требования безопасности».

4.13. Разработанные и утвержденные технологические карты.

4.14. Заводские инструкции и ТУ на оборудование, рабочие чертежи и проект производства работ (ППР).

4.15. ПОТРМ-016-2001 Межотраслевых правил по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок.

4.16. Типовые требования к корпоративному стилю оформления объектов и техники производственного назначения, принадлежащих ПАО «МРСК Центра».

4.17. ПУЭ (действующее издание).

4.18. ПТЭ (действующее издание).

## **5. Основные требования к выполнению работ.**

5.1. Все работы выполняются из материалов Подрядчика, номенклатуру которых Подрядчик согласовывает с Заказчиком перед началом работ.

5.2. Все применяемые материалы должны иметь паспорта и сертификаты.

5.3. Изменение номенклатуры применяемых материалов должно быть согласовано с Заказчиком.

5.4. Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода производства СМР в соответствии СНиП и передает ее заказчику в полном объеме по завершению всех работ.

5.5. Все необходимые согласования с шефмонтажными и со сторонними организациями, возникающие в процессе строительства Подрядчик выполняет самостоятельно.

5.6. Все изменения проектных решений должны быть согласованы с Управлением капитального строительства филиала ПАО «МРСК Центра» - «Брянскэнерго» и проектной организацией (в рамках авторского надзора за реализацией проекта).

5.7. При монтаже конструкций, Подрядчик обязан применять передовые и наиболее рациональные методы монтажа.

5.8. При выполнении строительных работ обязательно применение специальных мероприятий, обусловленных особыми условиями строительной площадки.

5.9. Все строительные работы осуществлять в строгом соответствии со СНиП и другими требованиями законодательства РФ. Строительные работы должны быть организованы и проведены в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом

производства работ), с учетом всех требований, предъявляемых к ним. ППР должен быть согласован с Заказчиком.

## **6. Правила контроля и приемки работ.**

6.1. Представители Подрядчика, участвующие в строительстве, совместно с представителями Заказчика осуществляют входной контроль качества применяемых изделий и материалов, проводят оперативный контроль качества выполняемых строительных работ, контролируют соответствие выполняемых работ требованиям НТД и проектной документации, проверяют соблюдение технологической дисциплины в процессе строительства.

6.2. Приемку строительно-монтажных работ осуществляет Заказчик в соответствии с действующими СНиП. Подрядчик обязан гарантировать соответствие выполненной работы требованиям СНиП. Подрядчик обязан предоставить акты выполненных работ и исполнительную документацию. Обнаруженные при приемке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счет и в сроки, установленные приемочной комиссией.

6.3. Контроль и ответственность за соблюдение ПОТ и ПБ персоналом Подрядчика и привлеченных им субподрядных организаций при проведении строительно-монтажных работ возлагается на подрядную организацию.

## **7. Гарантии исполнителя строительных работ.**

7.1. Подрядная строительная организация должна гарантировать продолжительность срока, в течение которого подрядчик отвечает за все выявленные заказчиком недостатки, в течение не менее 3-х лет с момента подписания Акта приемки выполненных работ.

7.2. Подрядчик должен за свой счет и в сроки, согласованные с Заказчиком, устранять любые дефекты, выявленные в период гарантийного срока.

7.3. Профессиональная ответственность строительно-монтажной организации должна быть застрахована.

## **8. Описание основных объемов работ на выполнение СМР:**

Строительно-монтажные работы выполнить в соответствии с ПСД №:188-17-АС, разработанной филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Брянскэнерго», а именно:

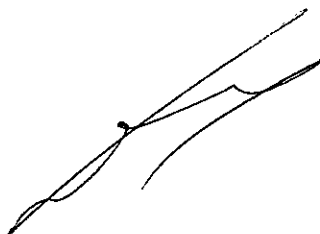
### **8.1. Демонтажные работы:**

- демонтаж существующей рулонной кровли;
- демонтаж плит покрытия;
- частичная разборка кирпичной кладки стен.

8.2. Строительно – монтажные работы:

- кладка стен гаража из кирпича;
- устройство перекрытия и стропильной системы из деревянных конструкций;
- утепление перекрытия ;
- устройство фронтонов из сайдинга по деревянному каркасу;
- устройство кровли из асбестоцементных листов;
- установка оконных блоков;
- устройство водосточных труб по фасаду здания.

Начальник УКС



Дадон Г.А.

Согласовано:  
Заместитель директора  
по капитальному строительству



Третьяков Б.Б.