



ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЦЕНТРА»

## ПРОТОКОЛ

### очного заседания Закупочной комиссии по выбору победителя

07.10.2015

№ 1187-ИА-15

Москва

**ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ:** право заключения Договора на оказание услуг по оценке величины рыночной стоимости имущества или арендной платы для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»).

Открытый запрос предложений проводится на основании Распоряжения заместителя генерального директора по инвестиционной деятельности ПАО «МРСК Центра» № ЦА-9/2876-р/з от 27.08.2015 года.

**Заказчик и Организатор закупки (далее – Организатор):** ПАО «МРСК Центра».  
Место нахождения/почтовый адрес: РФ, 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4.

Извещение о проведении запроса предложений было разработано Организатором, утверждено протоколом заседания Закупочной комиссии № 1187-ИА-15 от 27.08.2015 года, опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) 27.08.2015 года, на сайте Системы В2В-MRSK: № 553081 от 27.08.2015 года и на официальном сайте ПАО «МРСК Центра» [www.mrsk-1.ru](http://www.mrsk-1.ru) в разделе «Закупки»: 27.08.2015 года.

В соответствии с извещением о проведении запроса предложений, начальная (предельная) цена Договора составляет:  
340 000,00 (триста сорок тысяч) рублей 00 копеек РФ, без учета НДС; НДС составляет 61 200,00 (шестьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек РФ; 401 200,00 (четыреста одна тысяча двести) рублей 00 копеек РФ, с учетом НДС.

#### СОСТАВ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Скляр Д.В.                 | Председатель закупочной комиссии – заместитель генерального директора по инвестиционной деятельности ПАО «МРСК Центра»   |
| Ерофеев К.В.               | Заместитель председателя закупочной комиссии – заместитель директора Департамента безопасности ПАО «МРСК Центра»   |
| Члены закупочной комиссии: |  |
| Ерохин Е.П.                | Начальник Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ПАО «МРСК Центра»  |
| Менейлюк Д.А.              | Начальник Департамента управления собственностью и консолидации электросетевых активов ПАО «МРСК Центра»   |
| Столяров Н.В.              | Начальник Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ПАО «МРСК Центра»  |
| Лазарева Т.В.              | Ответственный секретарь закупочной комиссии – ведущий специалист Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ПАО «МРСК Центра» |

На заседании Закупочной комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Кворум имеется, комиссия правомочна.

#### **СЛУШАЛИ:**

Лазареву Татьяну Валентиновну, ответственного секретаря Закупочной комиссии – ведущего специалиста Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ПАО «МРСК Центра».

#### **ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:**

##### **1. Об одобрении отчета об оценке Предложений.**

Члены Закупочной комиссии, специалисты Организатора закупки изучили поступившие Предложения. Результаты сведены в отчет об оценке Предложений.

Закупочной комиссии предлагается одобрить отчет об оценке Предложений.

##### **2. Об отклонении Предложения.**

Предложение ООО «Иола», 197046, г. Санкт-Петербург, ул. Куйбышева, д. 21, лит. А, пом. 33-Н, тел. (812) 498-73-39, не отвечает требованиям п. 2.4.1 закупочной документации, на основании п. 4.10.2.4 (с) закупочной документации предлагается отклонить данное Предложение.

##### **3. О признании Предложений соответствующими условиям запроса предложений.**

Предложения: ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-т Фрунзе, д. 96а, тел. (495) 662-46-16; ООО «ПЕТЕРБУРГСКАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ», 191015, г. Санкт - Петербург, ул. Шпалерная, д. 51, лит. А, оф. 422, тел. (812) 777-79-06; ООО «СЦАО», 119602, г. Москва, ул. Покрышкина, домовладение 8, пом. VII, тел. (495) 215-16-93, признать удовлетворяющими по существу условиям открытого запроса предложений. Предлагается принять данные Предложения к дальнейшему рассмотрению.

##### **4. О не проведении переторжки.**

Предлагается не проводить переторжку на основании п. 5.2 закупочной документации.

##### **5. О ранжировке Предложений.**

В соответствии с критериями и процедурами оценки предлагается ранжировать Предложения следующим образом:

**первое место:** ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-т Фрунзе, д. 96а, тел. (495) 662-46-16, предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке величины рыночной стоимости имущества или арендной платы для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»), на условиях:

- цена предложения:

- 322 881 руб. 36 коп. (триста двадцать две тысячи восемьсот восемьдесят один рубль 36 коп.) без НДС;
- 58 118 руб. 64 коп. (пятьдесят восемь тысяч сто восемнадцать рублей 64 коп.) НДС;
- 381 000 руб. 00 коп. (триста восемьдесят одна тысяча рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - 100% стоимости оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет – фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - начало оказания услуг: с момента заключения Договора и предоставления всей необходимой для оценки информации на

основании информационного запроса оценщика; окончание оказания услуг: в течение 4 (четырёх) рабочих дней с момента начала оказания услуг до даты передачи Отчета об оценке в ПАО «МРСК Центра».

**второе место:** ООО «ПЕТЕРБУРГСКАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ», 191015, г. Санкт - Петербург, ул. Шпалерная, д. 51, лит. А, оф. 422, тел. (812) 777-79-06, предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке величины рыночной стоимости имущества или арендной платы для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 329 661 руб. 02 коп. (триста двадцать девять тысяч шестьсот шестьдесят один рубль 02 коп.) без НДС;
- 59 338 руб. 98 коп. (пятьдесят девять тысяч триста тридцать восемь рублей 98 коп.) НДС;
- 389 000 руб. 00 коп. (триста восемьдесят девять тысяч рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - оплата 100% стоимости оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет – фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - начало оказания услуг по оценке: с момента заключения Договора; окончание оказания услуг: 6 (шесть) рабочих дней от даты подписания Договора и предоставления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса оценщика до даты передачи Отчета об оценке в ПАО «МРСК Центра».

**третье место:** ООО «СЦАО», 119602, г. Москва, ул. Покрышкина, домовладение 8, пом.VII, тел. (495) 215-16-93, предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке величины рыночной стоимости имущества или арендной платы для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 340 000 руб. 00 коп. (триста сорок тысяч рублей 00 коп.) без НДС, НДС не облагается;

- условия оплаты: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - оплата 100% стоимости оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет – фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - начало оказания услуг: с момента заключения Договора; окончание оказания услуг: не более 5 (пять) рабочих дней с даты подписания Договора и предоставления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса оценщика до даты передачи Отчета об оценке в ПАО «МРСК Центра».

## 6. Об определении Победителя открытого запроса предложений.

На основании вышеприведенной ранжировки Предложений предлагается признать Победителем открытого запроса предложений участника, занявшего первое место, а именно:

ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-т Фрунзе, д. 96а, тел. (495) 662-46-16, предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке величины рыночной стоимости имущества или арендной платы для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»), на условиях:

- цена предложения:

- 322 881 руб. 36 коп. (триста двадцать две тысячи восемьсот восемьдесят один рубль 36 коп.) без НДС;
- 58 118 руб. 64 коп. (пятьдесят восемь тысяч сто восемнадцать рублей 64 коп.) НДС;
- 381 000 руб. 00 коп. (триста восемьдесят одна тысяча рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - 100% стоимости оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет – фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - начало оказания услуг: с момента заключения Договора и предоставления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса оценщика; окончание оказания услуг: в течение 4 (четырёх) рабочих дней с момента начала оказания услуг до даты передачи Отчета об оценке в ПАО «МРСК

Центра».

**7. О заключении договора с Победителем открытого запроса предложений.**

ПАО «МРСК Центра» (филиалу «Тверьэнерго», расположенному по адресу: РФ, 170001, г. Тверь, ул. Бебеля, д. 1) предлагается заключить договор с Победителем открытого запроса предложений.

**РЕШИЛИ:**

**1. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке Предложений.**

**2. Отклонить Предложение:**

ООО «Иола», 197046, г. Санкт-Петербург, ул. Куйбышева, д. 21, лит. А, пом. 33-Н, тел. (812) 498-73-39, поскольку оно по существу не отвечает условиям запроса предложений.

**3. Признать Предложения:**

ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-т Фрунзе, д. 96а, тел. (495) 662-46-16; ООО «ПЕТЕРБУРГСКАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ», 191015, г. Санкт - Петербург, ул. Шпалерная, д. 51, лит. А, оф. 422, тел. (812) 777-79-06; ООО «СЦАО», 119602, г. Москва, ул. Покрышкина, домовладение 8, пом.VII, тел. (495) 215-16-93, соответствующими условиям открытого запроса предложений.

**4. Не проводить переторжку.**

**5. Утвердить ранжировку Предложений.**

**6. Признать Победителем открытого запроса предложений:**

ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-т Фрунзе, д. 96а, тел. (495) 662-46-16, предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке величины рыночной стоимости имущества или арендной платы для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»), на условиях:

- цена предложения:

- 322 881 руб. 36 коп. (триста двадцать две тысячи восемьсот восемьдесят один рубль 36 коп.) без НДС;
- 58 118 руб. 64 коп. (пятьдесят восемь тысяч сто восемнадцать рублей 64 коп.) НДС;
- 381 000 руб. 00 коп. (триста восемьдесят одна тысяча рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - 100% стоимости оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет – фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - начало оказания услуг: с момента заключения Договора и предоставления всей необходимой для оценки информации на основании информационного запроса оценщика; окончание оказания услуг: в течение 4 (четырёх) рабочих дней с момента начала оказания услуг до даты передачи Отчета об оценке в ПАО «МРСК Центра».

7. Поручить начальнику Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности ПАО «МРСК Центра» Столярову Н.В. уведомить ПАО «МРСК Центра» (филиал «Тверьэнерго», расположенный по адресу: РФ, 170001, г. Тверь, ул. Бебеля, д. 1) о решении Закупочной комиссии в течение 3-х рабочих дней после подписания Протокола.

7.1. ПАО «МРСК Центра» (филиалу «Тверьэнерго», расположенному по адресу: РФ, 170001, г.

Тверь, ул. Бебеля, д. 1) в течение 20-ти рабочих дней заключить договор с Победителем, на указанных в Предложении Победителя цене и условиях.

7.2. В случае необходимости предварительного одобрения Советом директоров ПАО «МРСК Центра» договора как сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, обеспечить вынесение на рассмотрение Совета директоров вопроса об одобрении договора до его заключения.

7.3. В случае, если в соответствии с действующим законодательством РФ и учредительными документами Заказчика потребуется предварительное согласование (одобрение, утверждение) заключаемого на предложенных Победителем условиях договора компетентными органами управления Заказчика (Общим собранием акционеров, Советом директоров и т.п.), договор с Победителем заключается только после такого согласования (одобрения, утверждения), а указанный в п. 7.1 срок отсчитывается после получения такого согласования (одобрения, утверждения).

*Я, нижеподписавшийся, привлеченный в качестве члена Закупочной комиссии к оценке Предложений на участие в открытом запросе предложений на право заключения Договора на оказание услуг по оценке величины рыночной стоимости имущества или арендной платы для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»), заявляю, что я не связан в настоящем или прошлом ни с одним из участников таким образом, чтобы это помешало бы мне беспристрастно оценить поданные Предложения.*

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За» 6 членов Закупочной комиссии.

«Против» 0 членов Закупочной комиссии.

«Воздержалось» 0 членов Закупочной комиссии.

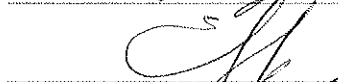
**ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:**

Председатель  
Закупочной комиссии:



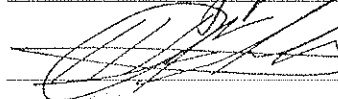
Скляров Д.В.

Заместитель председателя  
Закупочной комиссии:



Ерофеев К.В.

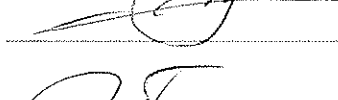
Члены Закупочной комиссии:



Ерохин Е.П.



Менейлюк Д.А.



Столяров Н.В.

Ответственный секретарь  
Закупочной комиссии:



Лазарева Т.В.

# Протокол заседания комиссии по вскрытию конвертов, поступивших на запрос предложений № 553081

№ 1187-ИА-15

21.09.2015

г. Москва

## Сведения о заказчике

Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (127018, Россия, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д.4)

## Наименование продукции

Право заключения Договора на оказание услуг по оценке величины рыночной стоимости имущества или арендной платы для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»).

## Количество продукции

1 ед

## Сведения об участниках запроса предложений, подавших предложения

- ООО "ИОЛА" (Липпонен Ю.С.) предложение: «Предложение заключить Договор на оказание услуг по оценке величины рыночной стоимости имущества или арендной платы для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»)), по цене 306 000,00 руб. (НДС не облагается)
- ООО "ИНСТИТУТ ОЦЕНКИ" (г. Москва) (Скорородова Е.Ю.) предложение: «Предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке величины рыночной стоимости имущества или арендной платы для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»)), по цене 322 881,36 руб. (цена без НДС)
- ООО "ПЕТЕРБУРГСКАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ" (Савин А.Н.) предложение: 329 661,02 руб. (цена без НДС)
- ООО "СЦАО" (Ненашева Н.В.) предложение: «В соответствии с требованиями закупочной документации.», по цене 340 000,00 руб. (НДС не облагается)

## Присутствовали

Члены Закупочной комиссии:

- Ерохин Евгений Петрович, Начальник Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности
- Столяров Николай Владимирович, Начальник управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности

Ответственный секретарь Закупочной комиссии: Лазарева Татьяна Валентиновна, Ведущий специалист Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике и закупочной деятельности

## Вопросы заседания комиссии:

В ходе проведения запроса предложений было получено 4 предложения, конверты с которыми были размещены в электронном виде на Торговой площадке Системы [www.b2b-mrsk.ru](http://www.b2b-mrsk.ru).

Вскрытие конвертов было осуществлено в электронном сейфе организатора запроса предложений на Торговой площадке Системы [www.b2b-mrsk.ru](http://www.b2b-mrsk.ru) автоматически.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов с предложениями участников:

12:00 21.09.2015

Место проведения процедуры вскрытия конвертов с предложениями участников:

Торговая площадка Системы www.b2b-mrsk.ru

В конвертах обнаружены предложения следующих участников запроса предложений:

| № | Наименование участника и его адрес   | Предмет и общая цена заявки на участие в запросе предложений   |
|---|--|--|
| 1 | ООО "ИОЛА" (197046, Россия, г. Санкт - Петербург, ул. Куйбышева, д. 21, лит. А, пом. 33 Н)     | Предложение: Предложение заключить Договор на оказание услуг по оценке величины рыночной стоимости имущества или арендной платы для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»), подано 14.09.2015 в 16:57<br>Цена: 306 000,00 руб. (НДС не облагается)       |
| 2 | ООО "ИНСТИТУТ ОЦЕНКИ" (г. Москва) (634061, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 96 а)                      | Предложение: Предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке величины рыночной стоимости имущества или арендной платы для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»), подано 02.09.2015 в 13:26<br>Цена: 322 881,36 руб. (цена без НДС) |
| 3 | ООО "ПЕТЕРБУРГСКАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ" (190005, г. Санкт - Петербург, Измайловский пр-т, д. 4) | Предложение: подано 11.09.2015 в 19:15<br>Цена: 329 661,02 руб. (цена без НДС)   |
| 4 | ООО "СЦАО" (Россия, г. Москва, 119602, ул.Покрышкина, домовл.8, помещение 7)                   | Предложение: В соответствии с требованиями закупочной документации., подано 18.09.2015 в 15:14<br>Цена: 340 000,00 руб. (НДС не облагается)  |

#### Решили:

Утвердить протокол заседания закупочной комиссии по вскрытию конвертов, поступивших на запрос предложений.

#### Результаты голосования:

«ЗА»: Ерохин Евгений Петрович  
Ответственный секретарь Закупочной комиссии Лазарева Татьяна Валентиновна  
Столяров Николай Владимирович

«ПРОТИВ»: Нет.

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: Нет.

ОСОБЫЕ МНЕНИЯ: Нет.

#### Подписи членов комиссии:

Члены Закупочной комиссии:

Ерохин Евгений Петрович, Начальник  
Департамента по конкурентной политике и  
закупочной деятельности

Столяров Николай Владимирович, Начальник  
управления организации регламентированных  
закупок Департамента по конкурентной политике и  
закупочной деятельности

Ответственный секретарь Закупочной комиссии:  
Лазарева Татьяна Валентиновна, Ведущий  
специалист Управления организации  
регламентированных закупок Департамента по  
конкурентной политике и закупочной деятельности