

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении продажи непрофильного актива ОАО «МРСК Центра»
посредством публичного предложения

Продавец: ОАО «МРСК Центра»

Организатор торгов: Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго»

Адрес филиала: 392680, г. Тамбов, Моршанское шоссе, д.23

Наименование, местонахождение, основные характеристики имущества:

Лот.№1 – здание гараж с профилакторием на 10 автомашин, общая площадь 412,8 кв.м; здание – материальный склад площадь 271,2 кв.м; здание – ремонтно-механическая мастерская, площадь 655,1 кв.м., расположенные по адресу: Тамбовская область, Знаменский район, р.п.Знаменка, ул.Комсомольская, д.73.

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

Начальная цена имущества: 4 226 610,17 (четыре миллиона двести двадцать шесть тысяч шестьсот десять) рублей 17 коп. (без учета НДС).

Шаг понижения цены: 5% от начальной цены предложения.

Срок понижения цены: каждые 3 (три) рабочих дня со дня начала приема заявок.

Цена отсечения: 50% начальной цены предложения и составляет 2 113 305,08 (два миллиона сто тринадцать тысяч триста пять) рублей. 08 коп. (без учета НДС).

Форма проведения процедуры продажи: продажа в форме публичного предложения, открытая по составу участников.

Адрес места приема заявок: г.Тамбов, Моршанское шоссе, д.23.

Дата начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами: с 30.12.2014 г. по 27.02.2015г. в рабочие дни с 8 до 17 часов.

Адрес места подведения итогов: г.Тамбов, Моршанское шоссе, д.23.

Дата подведения итогов аукциона: 27.02.2015г.

Порядок определения победителя: победителем признается претендент, чья заявка будет зарегистрирована первой.

Адрес места ознакомления с документацией, необходимой для участия в продаже:

г.Тамбов, Моршанское шоссе, д.23, каб.319, тел. (4752) 57-82-29.

Перечень основных документов, подаваемых претендентом для участия в продаже:

1. Заявка на участие;
2. Предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью.

К участию в процедуре продажи посредством публичного предложения допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявки и другие необходимые документы для участия в продаже. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в процедуре продажи посредством публичного предложения, возлагается на претендента.

Заявка на участие в процедуре продажи посредством публичного предложения принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть представлены в двух экземплярах. Заявка на участие в продаже принимается к рассмотрению только от лица, имеющего право или полномочия на заключение договора купли-продажи в день регистрации заявки.

Перечень дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;

- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенные организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

Перечень дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Перечень дополнительных документов, подаваемых предпринимателями без образования юридического лица (далее ПБОЮЛ):

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговый орган.

Регистрация участников проводится по адресу: г. Тамбов, Моршанское шоссе, д.23.

Договор купли-продажи имущества между Продавцом и Покупателем имущества заключается в день регистрации в журнале первой заявки по цене, сформировавшейся на момент подачи заявки с учетом НДС 18%.

Условия и сроки платежей за имущество: денежными средствами до перехода права собственности на имущество в течение 14 (четырнадцати) банковских дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца.