

**Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго» извещает о продаже без объявления цены недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «МРСК Центра»**

**Продавец:** ОАО «МРСК Центра»

**Организатор торгов:** Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго»

Адрес филиала: 392680, г.Тамбов, Моршанское шоссе, д.23

**Наименование, местонахождение, основные характеристики имущества:**

**Лот.№1** - Здание вспомогательного назначения, площадь 42,6 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, с.Малая Зверьяевка, ул. Заречная, 10.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот.№2** - Здание вспомогательного назначения, площадь 1203 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, с.Полетаево, ул.Садовая, 19.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот №3** - здание вспомогательного назначения, площадь 90,7 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Бондарский район, с.Митрополье, ул.Центральная, д.3Б.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот №4** - Гараж, площадь 64,90 кв.м., расположенный по адресу: Тамбовская область, Жердевский район, с.Туголуково, ул.Мира, 2.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот №5** - Гараж, площадь 109,8 кв.м., расположенный по адресу: Тамбовская область, Жердевский район, с.Шпикулово, ул.Проезжая, 15.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот.№6** – Здание ремонтно-промышленной базы, площадь 198 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Бондарский район, с.Прибытки, ул.Центральная, д.228.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот.№7** - Здание ремонтно-промышленная база, площадь 263,8 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Бондарский район, с.Граждановка.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот №8** – здание вспомогательного назначения, площадь 94,2 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Пичаевский район, с.Егоровка, ул.Бетонная, д.11А.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот №9** – производственно-жилое здание, расположенное по адресу: Тамбовская область, Сосновский район, с.Зеленое, ул.Набережная, д.1.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот.№10** – гараж при ПС 35/10кВ Ольшанская, площадь 90,6 кв.м., расположенный по адресу: Тамбовская область, Уваровский район, с.Новая, ул.Новодеревенская, д.29.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Способ отчуждения:** продажа без объявления цены.

**Цена продажи:** максимальная из заявленных претендентами.

**Форма проведения процедуры продажи:** открытая по составу участников.

**Форма оплаты:** 100% денежными средствами.

**Адрес места приема заявок:** г.Тамбов, Моршанское шоссе, 23.

**Дата начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами:** с 30.12.2014 г. по 27.02.2015г. в рабочие дни с 8 до 17 часов.

**Адрес места подведения итогов:** г.Тамбов, Моршанское шоссе, 23.

**Дата подведения итогов аукциона:** 27.02.2015 г.

**Порядок определения покупателя:** покупателем признается претендент с максимальным предложением о цене имущества.

**Адрес места ознакомления с документацией по аукциону, проектом договора купли-продажи:** г.Тамбов, Моршанское шоссе, 23, каб. 319, тел. (4752) 57-82-29.

**Перечень основных документов, подаваемых претендентом для участия в продаже:**

1. Заявка на участие;
2. Предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью.

К участию в процедуре продажи без объявления цены допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявки и другие необходимые документы для участия в торгах. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в процедуре продажи без объявления цены, возлагается на претендента.

Заявка на участие в продаже принимается комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть представлены в двух экземплярах. Заявка на участие в продаже принимается к рассмотрению только от лица, имеющего право или полномочия на заключение договора купли-продажи в день регистрации заявки.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:**

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенные организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:**

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- нотариально удостоверенное согласие супруга (и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых индивидуальными предпринимателями (далее ПБОЮЛ):**

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговый орган.

Регистрация участников проводится по адресу: г.Тамбов, Моршанское шоссе, д.23.

**Договор купли-продажи** имущества между Продавцом имущества и Победителем торгов заключается в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после подведения итогов продажи.

**Условия и сроки платежей за имущество:** денежными средствами, до перехода права собственности на имущество в течение 14 (четырнадцати) банковских дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца.