

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Организатор аукциона филиал ОАО «МРСК Центра» - «Курскэнерго» извещает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже имущества ОАО «МРСК Центра» (далее «Продавец»).

Наименование, основные характеристики продаваемого имущества: объект незавершенного строительства – административное здание, расположенное по адресу: Россия, Курская область, г. Курск, ул. Энгельса – Красной Армии, инвентарный номер: 33593, 46:29:102251:0025:38:401:002:000335930, 38:401:002:000335930, Литер: А, кадастровый номер: 46:29:102241:349; степень готовности объекта 75%, 6-этажное здание с цокольным этажом.

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

Начальная цена: 236 500 000 (Двести тридцать шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 коп.

Шаг аукциона: 4 730 000 руб. (2% от начальной цены).

Задаток – 47 300 000 руб. (20% от начальной цены).

Цены указаны без учета НДС (НДС взимается с цены продажи имущества).

Дата и время проведения аукциона: 04.03.2014г. в 13-30 час. по адресу: г. Курск, ул. К. Маркса, 27, ком. 304.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 28.02.2014 г.

Для участия в аукционе претенденты должны с 31.01.2014г. по 28.02.2014г. по рабочим дням с 13-00 до 16-00 час. предоставить по адресу: г. Курск, ул. К. Маркса, 27 (комната приема посетителей) в 2 экземплярах заявку по форме организатора аукциона и опись документов, оплатить не позднее 24.02.2014г. задаток на основании предварительно заключенного договора о задатке по реквизитам филиала ОАО «МРСК Центра» - «Курскэнерго»:

р/с: 40702810418250001092

к/с: 30101810100000000835

в Филиале ОАО Банк ВТБ в г. Воронеже

ИНН/КПП 6901067107/463202002

БИК 042007835

Дополнительно к заявке прилагаются: копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающего внесение претендентом установленной суммы задатка, а так же:

Для юридических лиц:

нотариально заверенные копии: учредительных документов, свидетельства о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;

заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;

бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;

письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);

согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

Для физических лиц:

копия паспорта или копия иного удостоверения личности;

нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Индивидуальные предприниматели (далее – ИП) дополнительно предоставляют:

нотариально заверенные копии: свидетельств о регистрации ИП и о постановке ИП на учет в налоговом органе.

В случае подачи заявки представителем, он должен предъявить надлежащим образом оформленную доверенность и документы, удостоверяющие его личность.

На аукцион допускаются только участники, имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание протокола об итогах аукциона.

С победителем аукциона, предложившим наибольшую цену, в день аукциона подписывается протокол об итогах аукциона. Договор купли-продажи подписывается не позднее 20 дней после подписания протокола об итогах аукциона. Победителю аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за приобретенное имущество, а остальным участникам аукциона возвращается после подведения итогов аукциона.

Оплата имущества осуществляется денежными средствами до перехода права собственности на имущество в течение 14 (четырнадцати) банковских дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца.

Осмотр имущества производится в присутствии уполномоченного представителя Продавца по предварительной договоренности по тел. (4712) 55-72-41, 55-71-95.

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в аукционе, в частности, с формой заявки, требованиями к претендентам по оформлению документов, договором о задатке и купли-продажи имущества, иными сведениями или направить письменный запрос о получении необходимой документации можно у организатора торгов по адресу: 305029, г. Курск, ул. Карла Маркса, д.27 (телефон: (4712) 55-72-41, 55-71-95; факс: (4712) 55-71-72).