

ИЗВЕЩЕНИЕ

ОАО «МРСК Центра» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «МРСК Центра»

Продавец: Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра».

Место нахождения Общества: 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4

Организатор аукциона: филиал ОАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго», 214019, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 33

Форма проведения аукциона: торги в форме открытого по составу участников аукциона

Срок приема заявок: с 02.02.2015 г. по 04.03.2015 г. включительно в рабочие дни с 8 до 17 часов.

Срок внесения задатка: с 02.02.2015 г. по 02.03.2015 г. включительно.

Дата признания претендентов участниками аукциона 05.03.2015 г.

Дата аукциона: 06.03.2015 г. в 14-15 по адресу г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 33, конференц зал.

Предварительное ознакомление Претендентов с информацией об объекте продажи, документацией по аукциону, проектом договора купли-продажи, задатка запрос (в т.ч. письменный) Претендентами документации и прием заявок на участие в аукционе производится по адресу: 214019, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 33, к. 322, телефон: (4812)42-94-93, 8-915-65-25-882 или по e-mail: Graschenkov.MV@mrsk-1.ru По вопросам осмотра имущества обращаться по телефону (4812) 42-94-93, 8-915-65-25-882 в рабочее время с 9 до 17 часов. Контактное лицо Гращенко Максим Валерьевич.

Документация по аукциону и формы документов также размещены на сайте ОАО «МРСК Центра» www.mrsk-1.ru в разделе «Закупки» - «Информация о текущих процедурах» - «Услуги в сфере управления собственностью».

Выставляемое на аукцион имущество:

- главный корпус РПБ - 5 Ярцевского РЭС, общая площадь: 570,4 кв.м, этажность: 2, подземная этажность: 1, литера А: площадь - 570,4 кв.м, литера А1: площадь - 105,0 кв.м, свидетельство о государственной регистрации права от 13.05.2008 серии 67-АБ № 270112;

- мастерская и гаражи Ярцевского РЭС, общая площадь: 426,1 кв.м, площадь А: 240,1 кв.м, площадь А1: 186,0 кв.м, этажность: 1, свидетельство о государственной регистрации права от 13.05.2008 серии 67-АБ № 270103;

- столярная мастерская Ярцевского РЭС, общая площадь 40,8 кв.м, этажность: 1, свидетельство о государственной регистрации права от 13.05.2008 серии 67-АБ № 270102;

- наружные сети канализации с очистными сооружениями Ярцевского РЭС, производительность 1,5 куб.м/сутки, свидетельство о государственной регистрации права от 13.05.2008 серия 67-АБ № 270105;

- железобетонное ограждение Ярцевского РЭС, протяженность ограждения 180 м, свидетельство о государственной регистрации права от 13.05.2008 серии 67-АБ № 270104.

Указанное имущество выставляется на аукцион единым лотом и не подлежит продаже по одному объекту. При заключении договора купли-продажи имущества по результатам аукциона в договоре купли-продажи цена каждого объекта будет указываться в пропорциональном размере от окончательной стоимости торгов в следующей пропорции:

- главный корпус РПБ - 5 Ярцевского РЭС – 63%

- мастерская и гаражи Ярцевского РЭС - 29%

- столярная мастерская Ярцевского РЭС-3%
- наружные сети канализации с очистными сооружениями Ярцевского РЭС-1%
- железобетонное ограждение Ярцевского РЭС-4%

Начальная цена имущества: 5 888 200 (пять миллионов восемьсот восемьдесят восемь тысяч двести) рублей с учетом НДС 18 %

Шаг аукциона: 200 000 (двести тысяч) рублей ;

Размер задатка: 20 % от начальной цены аукциона- 1 177 640 (один миллион сто семьдесят семь тысяч шестьсот сорок) рублей

Нахождение на земельном участке: Все продаваемые на аукционе объекты расположены на земельном участке общей площадью 5 740 кв.м с кадастровым номером 67:25:0010338:5, категория земель - земли населенных пунктов, находящемся у ОАО «МРСК Центра» на праве аренды (договор аренды земли от 13.10.2009 № 414).

Наличие обременений: отсутствуют.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе.

Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:

- а) нотариально заверенные копии учредительных документов;
- б) нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- в) заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- г) бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
- д) письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- е) согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

При необходимости получения дополнительной информации о претенденте, перечень документов может быть расширен продавцом или агентом.

Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:

- а) копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- б) нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприниматели без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ) дополнительно представляют следующие документы:

- в) нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- г) нотариально заверенное свидетельство о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговый орган.

При необходимости получения дополнительной информации о претенденте, перечень документов может быть расширен продавцом.

К заявке прилагаются:

- копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее перечисление задатка (20% начальной цены имущества) на расчетный счет Продавца;
- подписанная Претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

Банковские реквизиты для перечисления задатка:

р/с № 40702810623250000008

в Филиале ОАО Банк ВТБ в г.Воронеже

кор/сч № 30101810100000000835

в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Воронежской области

БИК 042007835

Претендент вправе подать только одну заявку.

Заявка может быть отозвана до признания заявителя Участником аукциона.

На аукцион допускаются только участники, имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание протокола об итогах аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов.

Уведомление об отзыве заявки считается действительным, если оно поступило к Организатору аукциона до истечения срока приема заявок, указанного в извещении.

Заявка и опись документов удостоверяются подписью заявителя.

Регистрация участников аукциона: проводится 06.03.2015 г. с 13-00 по 13-45 (по московскому времени) по адресу: 214019, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 33, к. 304

При регистрации представитель участника аукциона предъявляет документ, удостоверяющий личность и, в необходимых случаях, доверенность.