

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**филиал ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго» извещает о проведении продажи посредством публичного предложения имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «МРСК Центра»**

**Продавец:** ОАО «МРСК Центра»

**Контактная информация для организации осмотра имущества:** г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2, каб. 206, тел. (473) 254-76-31.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют

**Шаг понижения цены:** 5% от начальной цены предложения

**Период понижения цены:** каждые 3 (три) рабочих дня со дня начала приема заявок.

**Форма проведения процедуры продажи:** продажа в форме публичного предложения открытая по составу участников.

**Адрес места приёма заявок:** г. Воронеж, ул. Арзамасская, д.2, каб.206, тел. (473)254-76-31.

**Дата начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами:**

с 11.12.2014г. по 04.02.2015г. в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов или в момент регистрации первой заявки.

**Адрес места подведения итогов:** г. Воронеж, ул. Арзамасская, д.2

**Дата подведения итогов продажи:** 05.02.2015г. или в момент регистрации первой заявки.

**Порядок определения покупателя:** покупателем признается претендент, чья заявка будет зарегистрирована первой.

**Местонахождение имущества:** Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева.

**Наименование, местонахождение, начальная цена имущества (руб., без НДС 18%):**

№ лота	Наименование	№ дома	Начальная цена	Периоды понижения										
				11.12.2014-15.12.2014	16.12.2014-18.12.2014	19.12.2014-23.12.2014	24.12.2014-26.12.2014	29.12.2014-31.12.2014	12.01.2015-14.01.2015	15.01.2015-19.01.2015	20.01.2015-22.01.2015	23.01.2015-27.01.2015	28.01.2015-30.01.2015	02.02.2015-04.02.2015
				Цена понижения, руб. (без НДС 18%)										
Лот 1	Нежилое здание (электростанция), Площадь 72,5 кв.м.	-	21 866 000	21 866 000	20 772 700	19 679 400	18 586 100	17 492 800	16 399 500	15 306 200	14 212 900	13 119 600	12 026 300	10 933 000
	Сооружение (наружные сети), Длина 721,95 м.	-												
	Сооружение , Длина 574,45 м.,	-												
	Сооружение (наружные сети теплоснабжения), Длина 1846,8 м	-												
	Сооружение, Объем 13 куб.м	-												
	Сооружение , Объем 120 куб.м.,	-												
	Оборудование технологическое и электрическое для электростанции	-												
	Объект незавершенного строительства - автодорога , Длина 342,1 п.м.	18 д												
Очистные сооружения	-													
Лот 2	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 91,8 кв.м.	3	1 806 000	1 806 000	1 715 700	1 625 400	1 535 100	1 444 800	1 354 500	1 264 200	1 173 900	1 083 600	993 300	903 000
Лот 3	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 137,4 кв.м.	5	1 777 000	1 777 000	1 688 150	1 599 300	1 510 450	1 421 600	1 332 750	1 243 900	1 155 050	1 066 200	977 350	888 500
Лот 4	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 91,8 кв.м.	7	1 806 000	1 806 000	1 715 700	1 625 400	1 535 100	1 444 800	1 354 500	1 264 200	1 173 900	1 083 600	993 300	903 000
Лот 5	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 92,7 кв.м.	9	1 777 000	1 777 000	1 688 150	1 599 300	1 510 450	1 421 600	1 332 750	1 243 900	1 155 050	1 066 200	977 350	888 500
Лот 6	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 92,7 кв.м.	13	1 777 000	1 777 000	1 688 150	1 599 300	1 510 450	1 421 600	1 332 750	1 243 900	1 155 050	1 066 200	977 350	888 500

Лот 7	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 91,8 кв.м.	15	1 806 000	1 806 000	1 715 700	1 625 400	1 535 100	1 444 800	1 354 500	1 264 200	1 173 900	1 083 600	993 300	903 000
Лот 8	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 92,7 кв.м.	17	1 777 000	1 777 000	1 688 150	1 599 300	1 510 450	1 421 600	1 332 750	1 243 900	1 155 050	1 066 200	977 350	888 500
Лот 9	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 67,0 кв.м.	19	1 204 000	1 204 000	1 143 800	1 083 600	1 023 400	963 200	903 000	842 800	782 600	722 400	662 200	602 000
Лот 10	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 92,8 кв.м.	20	1 203 000	1 203 000	1 142 850	1 082 700	1 022 550	962 400	902 250	842 100	781 950	721 800	661 650	601 500
Лот 11	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 89,7 кв.м.	22	1 813 000	1 813 000	1 722 350	1 631 700	1 541 050	1 450 400	1 359 750	1 269 100	1 178 450	1 087 800	997 150	906 500
Лот 12	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 91,3 кв.м.	24	1 201 000	1 201 000	1 140 950	1 080 900	1 020 850	960 800	900 750	840 700	780 650	720 600	660 550	600 500
Лот 13	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 138 кв.м.	30	1 797 000	1 797 000	1 707 150	1 617 300	1 527 450	1 437 600	1 347 750	1 257 900	1 168 050	1 078 200	988 350	898 500
Лот 14	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 138 кв.м.	32	1 797 000	1 797 000	1 707 150	1 617 300	1 527 450	1 437 600	1 347 750	1 257 900	1 168 050	1 078 200	988 350	898 500
Лот 15	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 138 кв.м.	34	1 803 000	1 803 000	1 712 850	1 622 700	1 532 550	1 442 400	1 352 250	1 262 100	1 171 950	1 081 800	991 650	901 500
Лот 16	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 138 кв.м.	36	1 805 000	1 805 000	1 714 750	1 624 500	1 534 250	1 444 000	1 353 750	1 263 500	1 173 250	1 083 000	992 750	902 500
Лот 17	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 435 кв.м.	18 а	3 812 000	3 812 000	3 621 400	3 430 800	3 240 200	3 049 600	2 859 000	2 668 400	2 477 800	2 287 200	2 096 600	1 906 000
Лот 18	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 211,5 кв.м.,	18 б	797 000	797 000	757 150	717 300	677 450	637 600	597 750	557 900	518 050	478 200	438 350	398 500

К участию в процедуре продажи посредством публичного предложения допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы для участия в торгах. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в процедуре продажи посредством публичного предложения, возлагается на претендента.

Заявка на участие в процедуре продажи посредством публичного предложения принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах. Заявка на участие в процедуре продажи принимается к рассмотрению только от лица, имеющего право подачи заявки.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:**

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:**

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- нотариально удостоверенное согласие супруга (и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых индивидуальными предпринимателями:**

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации;

- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган

Регистрация участников проводится по адресу: г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2, каб. 206.

Договор купли-продажи имущества заключается с любым Претендентом, чья заявка будет зарегистрирована первой по цене, сформировавшейся на момент подачи заявки.

**Условия и сроки платежей за имущество:** денежными средствами, до перехода права собственности на имущество в течение 14 (четырнадцати) банковских дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца.