**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении торгов без объявления цены по реализации недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Центра»**

**Продавец: ОАО «МРСК Центра»**

Юридический адрес: 127018, г. Москва, ул. 2-ая Ямская, д. 4

Фактический адрес: 127018, г. Москва, ул. 2-ая Ямская, д.

**Организатор аукциона: Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Брянскэнерго»**

**Телефон:** (4832) 67-23-18, 74-00-39; факс: (4832) 74-00-39

**E-mail:** Romashin.GR@mrsk-1.ru

**Выставляемое на продажу имущество (далее – Имущество)**: здание механических мастерских ТЭЦ – двухэтажное кирпичное, назначение: объект незавершенного строительства, площадь застройки 589,3 кв. м., степень готовности 57%, инв. № 1986:1000/А, лит. А.

Место нахождения Имущества: Брянская область, г. Клинцы, ул. Мира в районе ТЭЦ.

**Информация об Имуществе:** имущество расположено на земельном участке общей площадью 1624 кв. м., находящимся в муниципальной собственности.

**Адрес места приёма заявок:** 241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35, каб. 48.

**Дата начала приема заявок:** 08.07.2013г.

**Дата** **окончания приема заявок:** 08.08.2013 г.

Заявки принимаются в рабочие дни с 8 до 17 часов.

**Адрес места подведения итогов:** 241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35, каб. 48.

**Дата подведения итогов:** 14 часов 00 минут по московскому времени09.08.2013 г.

К участию допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы для участия в продаже. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в продаже, возлагается на претендента.

**Адрес места ознакомления с документацией, проектом договора купли-продажи:** 241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35, каб. 48. **Телефон:** (4832) 67-23-13, 67-23-18. **Факс:**
(4832) 74-00-39. **E-mail:** bykova.ov@mrsk-1.ru. **Контактное лицо:** Быкова Ольга Викторовна. Предоставление копии документации и разъяснение ее положений осуществляется на основании письменного запроса заинтересованного лица, направленного в адрес организатора торгов.

Заявка на участие в продаже, включая предложение о цене, принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах.

**Дополнительно к заявке прилагаются:**

Предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте.

Для физических лиц:

• ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);

Для юридических лиц:

• нотариально заверенные копии учредительных документов;

• нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;

• заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;

• бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;

• письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);

• подписанную Претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

Для индивидуальных предпринимателей:

• ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);

• нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации;

• нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган

В случае подачи Заявки представителем, он должен предъявить надлежащим образом оформленную доверенность и документы, удостоверяющие его личность.

Покупателем признается: при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества – участник, подавший это предложение; при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества – участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество; в случае если несколько участников предложили наибольшую цену за продаваемое имущество – участник, заявка которого была зарегистрирована ранее остальных.

Договор купли-продажи имущества между Продавцом имущества и Покупателем заключается в срок, не позднее 20 (двадцати) дней после подписания протокола об итогах продажи.

Условия и сроки платежей за имущество: до перехода права собственности на имущество в течение 14 (четырнадцати) банковских дней с даты подписания Договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца.