

ИЗВЕЩЕНИЕ

филиал ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго» извещает о проведении продажи посредством публичного предложения имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «МРСК Центра»

Продавец: ОАО «МРСК Центра»

Наименование, местонахождение: имущество, составляющее основные средства и объекты незавершенного строительства, находящееся по адресу: г. Воронеж, раб. поселок Сомово:

№ п/п	Наименование	Местоположение
1	Нежилое здание (электростанция), площадь 72,5 кв.м., инвентарный номер 10194, Литер А.	г. Воронеж, ул. Шехерева
2	Сооружение (наружные сети), длина 721,95 м., инвентарный номер 10219, Литер III.	г. Воронеж, ул. Шехерева
3	Сооружение, длина 574,45 м., инвентарный номер 10215, Литер I.	г. Воронеж, ул. Шехерева
4	Сооружение (наружные сети теплоснабжения), длина 1846,8 м, инвентарный номер 10216, Литер II.	г. Воронеж, ул. Шехерева
5	Сооружение Объем 13 куб.м., инвентарный номер 5850, Литер Г.	г. Воронеж, ул. Шехерева
6	Сооружение Объем 120 куб.м., инвентарный номер 10206, Литер Г, Г1	г. Воронеж, ул. Шехерева
7		
8	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 137,4 кв.м., готовность 77%, инвентарный номер 10926, Литер А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 1
9	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 91,8 кв.м., готовность 77%, инвентарный номер 10930, Литер А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 3
10	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 137,4 кв.м., готовность 77%, инвентарный номер 10925, Литер А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 5
11	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 91,8 кв.м., готовность 77%, инвентарный номер 10931, Литер А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 7
12	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 92,7 кв.м., готовность 77%, инвентарный номер 10924, Литер А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 9
13	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 91,8 кв.м., готовность 77%, инвентарный номер 10932, Литер А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 11
14	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 92,7 кв.м., готовность 77%, инвентарный номер 10923, Литер А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 13
15	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 91,8 кв.м., готовность 77%, инвентарный номер 10933, Литер А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 15
16	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 92,7 кв.м., готовность 77%, инвентарный номер 9888, Литер А, п/А	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, 17
17	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 67,0 кв.м., готовность 43%, инвентарный номер 10948, Литер А, п/А	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 19
18	Объект незавершенного строительства Площадь застройки 92,8 кв.м., готовность 43%, инвентарный номер 10949, Литер А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 20

№ п/п	Наименование	Местоположение
37	Объект незавершенного строительства готовностью 11% Площадь застройки 211,5 кв.м., инвентарный номер 10988, Литер А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 18б
38	Объект незавершенного строительства - автодорога готовностью 52% Длина 342,1 п.м., инвентарный номер 11042, Литер I.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, 18д
39	Очистные сооружения	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, ул. Шехерева
40	Электрооборудование жилых домов ПС-500	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, ул. Шехерева
41	Оборудование технологическое и электрическое для электрокотлов	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, ул. Шехерева

Контактная информация для организации осмотра имущества: г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2, каб. 206, тел. (473) 254-76-31.

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют

Начальная цена имущества: 58 728 500 (Пятьдесят восемь миллионов семьсот двадцать восемь тысяч пятьсот) руб. 00 коп. (без учета НДС).

Шаг понижения цены: 5% от начальной цены предложения, что составляет 2 936 425 (два миллиона девятьсот тридцать шесть тысяч четыреста двадцать пять) руб. 00 коп. (без учета НДС).

Период понижения цены: каждые 3 (три) рабочих дня со дня начала приема заявок.

Минимальная цена предложения: 50% цены первоначального предложения в размере 29 364 250 (двадцать девять миллионов триста шестьдесят четыре тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек (без учета НДС).

График понижения цены:

Период понижения цены	Цена предложения, руб., без учета НДС	Период понижения цены	Цена предложения, руб., без учета НДС
15.05.2012-17.05.2012	58 728 500	13.06.2012-15.06.2012	38 173 525
18.05.2012-22.05.2012	55 792 075	18.06.2012-20.06.2012	35 237 100
23.05.2012-25.05.2012	52 855 650	21.06.2012-25.06.2012	32 300 675
28.05.2012-30.05.2012	49 919 225	26.06.2012-28.06.2012	29 364 250
31.05.2012-04.06.2012	46 982 800		
05.06.2012-07.06.2012	44 046 375		
08.06.2012-12.06.2012	41 109 950		

Форма проведения процедуры продажи: продажа в форме публичного предложения открытая по составу участников.

Адрес места приёма заявок: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д.2, каб.206, тел. (473)254-76-31.

Дата начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами: с 15.05.2012г. по 28.06.2012г. в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов или в момент регистрации первой заявки.

Адрес места подведения итогов: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д.2

Дата подведения итогов продажи: 28.06.2012г. или в момент регистрации первой заявки.

Порядок определения покупателя: покупателем признается претендент, чья заявка будет зарегистрирована первой.

Адрес места ознакомления с документацией, проектом договора купли-продажи:

г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2, каб. 206, тел. (473) 254-76-31

К участию в процедуре продажи посредством публичного предложения допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы для участия в торгах. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в процедуре продажи посредством публичного предложения, возлагается на претендента.

Заявка на участие в процедуре продажи посредством публичного предложения принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах. Заявка на участие в процедуре продажи принимается к рассмотрению только от лица, имеющего право подачи заявки и полномочия на заключение договора купли-продажи в день регистрации заявки.

Перечень дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

Перечень дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- нотариально удостоверенное согласие супруга (и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Перечень дополнительных документов, подаваемых индивидуальными предпринимателями:

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган

Регистрация участников проводится по адресу: г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2, каб. 206.

Договор купли-продажи имущества заключается с любым Претендентом, чья заявка будет зарегистрирована первой по цене, сформировавшейся на момент подачи заявки

Условия и сроки платежей за имущество: денежными средствами, до перехода права собственности на имущество в течение 14 (четырнадцати) банковских дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца.