

УТВЕРЖДАЮ:

**Начальник управления собственности и
консолидации электросетевых активов
Филиала ОАО "МРСК Центра"- "Воронежэнерго"**

 **Н.Е. Хованцева /**
подпись

«06» 08 2014 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**по проведению открытого запроса предложений на оказание услуг по оценке
рыночной стоимости электросетевого имущества**

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1. Предмет открытого запроса цен:

Проводится открытый запрос предложений на оказание услуг (на право заключения Договора на оказание услуг) по оценке рыночной стоимости электросетевого имущества, выявленного в рамках инвентаризации, в целях принятия управленческого решения по постановке имущества на баланс Общества.

1.2. Объекты оценки:

№ п/п	Местоположение	Наименование	Протяженность, км
<i>Воздушные линии электропередачи</i>			
1.	Воронежская область, Новоусманский район, п.Воля	ВЛ-0,4 кВ №1 от КТП-10/0,4кВ ПС Воля	0,4
2.	Воронежская область, Новохоперский район, с. Елань-Колено ул. Деревягина	ВЛ-0,4 кВ № 3 от ТП 8-15 ПС Елань-Колено 35/10	0,54
3.	г.Воронеж, п. Тенистый	ВЛ-0,4 кВ №2 от КТП-5-7 ВЛ-10-5 ПС28	0,16
4.	г.Воронеж, п. Тенистый	ВЛ-0,4 кВ №2 от КТП-5-4 ВЛ-10-5 ПС28	0,68
5.	г.Воронеж, п. Тенистый	ВЛ-0,4 кВ №3 от КТП-5-4 ВЛ-10-5 ПС28	1,10
6.	г.Воронеж, п. 1 мая	ВЛ-0,4 кВ №2 от КТП-8-10 ВЛ-10-8 ПС28	0,04
7.	г.Воронеж, п. 1 мая	ВЛ-0,4 кВ №3 от КТП-8-10 ВЛ-10-8 ПС28	0,90
8.	г.Воронеж, п. 1 мая	ВЛ-0,4 кВ №4 от КТП-8-10 ВЛ-10-8 ПС28	0,92
9.	г.Воронеж, п. 1 мая	ВЛ-0,4 кВ №5 от КТП-8-10 ВЛ-10-8 ПС28	0,60
10.	г.Воронеж, п. Подгорное	ВЛ-0,4 кВ №2 от КТП-20-31 ВЛ-10-20 ПС13	0,78
11.	г.Воронеж, п. Подгорное	ВЛ-0,4 кВ №3 от КТП-20-31 ВЛ-10-20 ПС13	0,11
12.	г.Воронеж, п. Подгорное	ВЛ-0,4 кВ №2 от КТП-20-18 ВЛ-10-20 ПС13	0,92
13.	г.Воронеж, п. Подгорное	ВЛ-0,4 кВ №3 от КТП-20-18 ВЛ-10-20 ПС13	0,76
14.	г.Воронеж, с. Малышево	ВЛ-0,4 кВ №2 от КТП-4-12 ВЛ-10-4 ПС18	1,36
15.	г.Воронеж, с. Малышево	ВЛ-0,4 кВ №2 от КТП-4-6 ВЛ-10-4 ПС18	1,20
16.	г.Воронеж, с. Малышево	ВЛ-0,4 кВ №3 от КТП-4-6 ВЛ-10-4 ПС18	0,50
17.	г.Воронеж, с. Малышево	ВЛ-0,4 кВ №1 от КТП-4-18 ВЛ-10-4 ПС18	0,96
18.	г.Воронеж, с. Малышево	ВЛ-0,4 кВ №3 от КТП-1-8 ВЛ-6-1 ПС 8	0,40
19.	г.Воронеж, с. Подклетное	ВЛ-0,4 кВ №4 от КТП-1-8 ВЛ-6-1 ПС 8	1,30
20.	г.Воронеж, с. Подклетное	ВЛ-0,4 кВ №1 от КТП-1-33 ВЛ-6-1 ПС 8	0,42
21.	г.Воронеж, с. Подклетное	ВЛ-0,4 кВ №2 от КТП-1-33 ВЛ-6-1 ПС 8	0,32
22.	г.Воронеж, с. Подклетное	ВЛ-0,4 кВ №1 от КТП-1-35 ВЛ-6-1 ПС 8	1,40
23.	г.Воронеж, с. Подклетное	ВЛ-0,4 кВ №2 от КТП-1-35 ВЛ-6-1 ПС 8	0,16
24.	г.Воронеж, с. Подклетное	ВЛ-0,4 кВ №2 от КТП-1-30 ВЛ-6-1 ПС 8	0,20
25.	г.Воронеж, с. Подклетное	ВЛ-0,4 кВ №3 от КТП-1-30 ВЛ-6-1 ПС 8	0,60
26.	г.Воронеж, с. Подклетное	ВЛ-0,4 кВ №1 от КТП-1-31 ВЛ-6-1 ПС 8	0,64
27.	г.Воронеж, с. Ямное	ВЛ-0,4 кВ №2 от КТП-3-46 ВЛ-10-3 РП Град	0,10

№ п/п	Местоположение	Наименование	Протяженность, км
28.	г.Воронеж, с. Новоподклетное	ВЛ-0,4 кВ №1 от КТП-9-4 ВЛ-10-9 ПС-13	0,34
29.	г.Воронеж, с. Новоподклетное	ВЛ-0,4 кВ №2 от КТП-9-4 ВЛ-10-9 ПС-13	0,96
30.	г.Воронеж, с. Новоподклетное	ВЛ-0,4 кВ №3 от КТП-9-4 ВЛ-10-9 ПС-13	0,40
31.	г.Воронеж, с. Новоподклетное	ВЛ-0,4 кВ №4 от КТП-9-4 ВЛ-10-9 ПС-13	0,52
32.	г.Воронеж, с. Новоподклетное	ВЛ-0,4 кВ №6 от КТП-9-4 ВЛ-10-9 ПС-13	0,40
33.	г.Воронеж, с. Новоподклетное	ВЛ-0,4 кВ №1 от КТП-9-81 ВЛ-10-9 ПС-13	0,11
34.	г.Воронеж, с. Новоподклетное	ВЛ-0,4 кВ №1 от КТП-9-6 ВЛ-10-9 ПС-13	0,35
35.	г.Воронеж, с. Новоподклетное	ВЛ-0,4 кВ №4 от КТП-9-5 ВЛ-10-9 ПС-13	0,53
36.	Воронежская область, Рамонский район, с. Ломово	ВЛ-0,4кВ от ТП-1-10 ПС Верейка	0,10
37.	Воронежская область, Рамонский район, с. Ломово	ВЛ-0,4кВ от ТП-1-11 ПС Верейка	0,12
38.	Воронежская область, Рамонский район, с. Ломово	ВЛ-0,4кВ от ТП-1-12 ПС Верейка	0,13
39.	Воронежская область, Рамонский район, с. Ломово	ВЛ-0,4кВ от ТП-1-15 ПС Верейка	0,10
40.	Воронежская область, Рамонский район, с. Ломово	ВЛ-0,4кВ от ТП-1-16 ПС Верейка	0,10
41.	Воронежская область, Рамонский район, с. Ломово	ВЛ-0,4кВ от ТП-1-17 ПС Верейка	0,15
42.	Воронежская область, Рамонский район, с. Ломово	ВЛ-0,4кВ от ТП-1-23 ПС Верейка	0,10
43.	Воронежская область, Рамонский район, с. Ломово	ВЛ-0,4кВ от ТП-1-26 ПС Верейка	0,05
44.	Воронежская область, Рамонский район, с. Большая Верейка	ВЛ-0,4кВ от ТП-1-29 ПС Верейка	0,13
45.	Воронежская область, Рамонский район, с. Большая Верейка	ВЛ-0,4кВ от ТП-3-2 ПС Верейка	0,20
46.	Воронежская область, Рамонский район, с. Красный Пахарь	ВЛ-0,4кВ от ТП-3-7 ПС Верейка	0,20
47.	Воронежская область, Рамонский район, с. Чуриково	ВЛ-0,4кВ от ТП-3-8 ПС Верейка	0,10
48.	Воронежская область, Рамонский район, с. Большая Верейка	ВЛ-0,4кВ от ТП-3-9 ПС Верейка	0,10
49.	Воронежская область, Рамонский район, с. Ерофеевка	ВЛ-0,4кВ от ТП-2-8 ПС Землянск	0,10
50.	Воронежская область, Рамонский район, с. Трещевка	ВЛ-0,4кВ от ТП-2-12 ПС Землянск	0,12
51.	Воронежская область, Рамонский район, с. Лебяжье	ВЛ-0,4кВ от ТП-3-3 ПС Землянск	0,15
52.	Воронежская область, Рамонский район, с. Лебяжье	ВЛ-0,4кВ от ТП-3-5 ПС Землянск	0,25
53.	Воронежская область, Рамонский район, с. Сомово	ВЛ-0,4кВ от ТП-5-1 ПС Землянск	0,10
54.	Воронежская область, Рамонский район, с. Сомово	ВЛ-0,4кВ от ТП-5-2 ПС Землянск	0,10
55.	Воронежская область, Рамонский район, с. Сомово	ВЛ-0,4кВ от ТП-5-3 ПС Землянск	0,10
56.	Воронежская область, Рамонский район, с. Гремяче	ВЛ-0,4кВ от ТП-6-4 ПС Землянск	0,10
57.	Воронежская область, Рамонский район, с. Гремяче	ВЛ-0,4кВ от ТП-6-6 ПС Землянск	0,10
58.	Воронежская область, Рамонский район, с. Солнцево	ВЛ-0,4кВ от ТП-6-9 ПС Землянск	0,10
59.	Воронежская область, Рамонский район, с. Павловка	ВЛ-0,4кВ от ТП-6-12 ПС Землянск	0,10
60.	Воронежская область, Рамонский район, с. Чертовицы, ул. Западная	ВЛ-0,4кВ от ТП-5-54 ПС Н-Животинное	0,50
61.	Воронежская обл., Бобровский район, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:02:54 00 23	Отпайка ВЛ-10-29 ПС Бобров (оп.26-45) за ЛР-29-3	1,20

№ п/п	Местоположение	Наименование	Протяженность, км
62.	Воронежская область, Рамонский район, с. Берёзово ул. Фабричная	ВЛ-10-5 ПС 110/35/10 Рамонь-2	0,20
63.	Воронежская область, Рамонский район, с. Ступино ул. Зубарева	ВЛ-10-1 ПС 110/10 Ступино	1,50
64.	Воронежская область, Рамонский район, 492км+350 влево а/д М4 Дон	ВЛ-10-5 ПС 35/10 Н-Животинное	0,30
65.	Воронежская область, Таловский район, п.Таловая, пер.Трудовой, 7	ВЛ-0,4 кВ №1 КТП-10/0,4 кВ №3-13 ВЛ-10-3 ПС 110/27,5/10 Таловая-Тяговая	0,42
66.	Воронежская область, Таловский район, п.Таловая, пер.Трудовой, 7	ВЛ-0,4 кВ №2 КТП-10/0,4 кВ №3-13 ВЛ-10-3 ПС 110/27,5/10 Таловая-Тяговая	0,40
67.	Воронежская область, Таловский район, п.Таловая, пер.Трудовой, 7	ВЛ-0,4 кВ №3 КТП-10/0,4 кВ №3-13 ВЛ-10-3 ПС 110/27,5/10 Таловая-Тяговая	0,75
<i>Кабельные линии электропередачи</i>			
68.	г.Воронеж, ул. Антоново-Овсенко, 33	КЛ-10-20 ПС-30 "Подгорная"	0,77
69.	г.Воронеж, ул. Миронова, 39	КЛ-10-20 ПС-30 "Подгорная"	1,63
70.	г.Воронеж, ул. Антоново-Овсенко, 33	КЛ-10-30 ПС-30 "Подгорная"	0,774
71.	г.Воронеж, ул. Миронова, 39	КЛ-10-30 ПС-30 "Подгорная"	1,63
72.	г.Воронеж, ул. Антоново-Овсенко, 41	КЛ-10-20 ПС-30 "Подгорная"	0,09
73.	г.Воронеж, ул. Антоново-Овсенко, 41	КЛ-10-30 ПС-30 "Подгорная"	0,09

Трансформаторные подстанции

№ п/п	Местоположение	Наименование	Мощность кВА
74.	Воронежская область, Бутурлиновский район, с.Великоархангельское	КТП 10/0,4кВ №507 ВЛ-10-5 пс В.Архангельская	100
75.	Воронежская область, Эртильский район, г.Эртиль	КТП-10/0,4кВ №1-31 ПС 35/10 Город	400
76.	Воронежская область, Новоусманский район, п.Воля	КТП-10/0,4кВ ПС Воля	160
77.	г.Воронеж, с. Ямное	КТП-10/0,4 кВ №3-35 ВЛ-10-3 РП Град	250
78.	г.Воронеж, с. Ямное	КТП-10/0,4 кВ №3-91 ВЛ-10-3 РП Град	100
79.	г.Воронеж, п. 1 мая	КТП-10/0,4 кВ №8-10 ВЛ-10-8 ПС-28	400
80.	Воронежская обл., Бобровский р-он, п. Красный, ул. Центральная	КТП-10/0,4-29-6 ПС Бобров	100
81.	Воронежская обл., Бобровский район, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:02:54 00 23	КТП-10/0,4-2-11 ПС Мечетка	315
82.	Воронежская область, Рамонский район, с. Лебяжье	ТП-3-5 ПС Землянск	160
83.	Воронежская область, Рамонский район, с. Чертовицы ул. Западная	ТП-5-54 ПС Н-Животинное	100
84.	Воронежская область, Рамонский район, п. Рамонь ул. 50 лет ВЛКСМ	ТП-4-16 ПС Рамонь-1	160
85.	Воронежская область, Таловский район, п.Таловая, пер.Трудовой, 7	КТП-10/0,4 кВ №3-13 ВЛ-10-3 ПС 110/27,5/10 Таловая-Тяговая	400

1.3. Имущественные права на объект оценки:

Право не установлено.

1.4. Вид определяемой стоимости и цель оценки (предполагаемое использование результатов оценки):

Определение рыночной стоимости объектов оценки для постановки на баланс.

1.5. Ограничения, связанные с предполагаемым использованием результатов оценки:

Результаты оценки могут быть использованы в течение 6 месяцев с даты составления отчета об оценке.

1.6. Дата оценки:

По состоянию на дату осмотра объекта оценки.

- 1.7. Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка:**
- 1.7.1.** Оценка производится в предположении отсутствия каких-либо обременений оцениваемых прав.
- 1.7.2.** Заказчик понимает, что Исполнитель не будет проводить аудит предоставляемой информации.
- 1.7.3.** Прочие допущения и ограничения, возникающие в процессе оценки, будут приведены в Отчете об оценке.

2. ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И ОПЛАТЕ

2.1. Нормативная база

Услуги оказываются в соответствии с требованиями законодательства РФ к порядку проведения оценки, в том числе с учетом требований:

- Гражданского кодекса;
- Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- Приказов Минэкономразвития России от 20.07.2007 г. № 256 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», от 20.07.2007 г. № 255 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», от 20.07.2007 г. № 254 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», от 22.10.2010 г. № 508 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Определение кадастровой стоимости (ФСО № 4)», от 04.07.2011 г. № 238 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Виды экспертизы, порядок ее проведения, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения (ФСО № 5)»;
- Стандарта и правил оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков;
- Методологии и руководства по проведению оценки бизнеса и/или активов ОАО РАО «ЕЭС России» и ДЗО ОАО РАО «ЕЭС России», размещенных по адресу: <http://www.rosseti.ru/about/property/>.

2.2. Срок проведения оценки и порядок сдачи выполненных работ (услуг):

Не более 10 рабочих дней с даты подписания Договора до даты передачи Отчета об оценке в ОАО «МРСК Центра».

В случае нарушения сроков оказания услуг по оценке ОАО «МРСК Центра» вправе наложить на исполнителя штраф в размере 0,1% (одна десятая процента) от стоимости оказываемых услуг за каждый день просрочки по Договору.

2.3. Основные этапы оказания услуг:

- 2.3.1.** Получение в электронном и/или бумажном виде исходной информации об объекте оценки, подготовленной в соответствии с настоящим Техническим заданием и информационным запросом оценщика.
- 2.3.2.** Сбор и анализ исходных данных и информации, уточнение и получение дополнительных разъяснений.
- 2.3.3.** Подготовка Отчета об оценке.
Передача Отчета об оценке в ОАО «МРСК Центра».

2.4. Выдача итоговых результатов:

Результатом услуг являются следующие материалы:

- 2.4.1.** Отчет об оценке, предоставленный в трёх подписанных экземплярах на бумажном носителе, а также полная версия Отчета об оценке в электронном виде, включая все приложения и тома к нему, с приложением сканированных листов с печатями.
- 2.4.2.** Сопроводительные материалы в виде моделей, представляющих собой расчетные файлы в электронном формате Microsoft Excel с действующими для просмотра связями между формулами и расчетами, позволяющими проверить достоверность расчетов и выводов оценки.

2.5. Форма, сроки и порядок оплаты за оказываемые услуги:

Предусмотрен 1 этап оплаты:

- 2.5.1.** Оплата 100% стоимости оказанных по договору услуг производится безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счет – фактуры.

Датой исполнения денежного обязательства является день списания денежной суммы со счета ОАО «МРСК Центра».

3. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ

- 3.1.** Преимуществом при выборе победителя будет являться положительный опыт работы с ОАО «РАО ЕЭС России», ОАО «Холдинг МРСК» и его ДЗО, ОАО «Российские сети» и его ДЗО, Росимуществом по оказанию услуг по оценке.
- 3.2.** Участник должен иметь в штате сотрудников, имеющих образование в области оценки, застраховавших свою ответственность в соответствии со ст. 24.7 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и являющихся членами саморегулируемых организаций оценщиков, обладающие страховым полисом профессиональной ответственности оценщиков, внесенных в реестр Федеральной регистрационной службы. Наличие в штате сотрудников, обладающих международными дипломами в сфере оценки: CCIM, ASA, TEGoVA, MBA, членство RICS будет являться преимуществом.
- 3.3.** Участник должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора (должен быть зарегистрирован в установленном порядке и иметь соответствующие действующие документы на выполнение видов деятельности в рамках Договора).
- 3.4.** Участник не должен являться организацией, на имущество которой наложен арест по решению суда, административного органа, и (или) экономическая деятельность, которой приостановлена; не должен находиться в процессе ликвидации (для юридического лица), не быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом); деятельность участника не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫМ УЧАСТНИКОМ

- 4.1.** Обязательство Участника самостоятельно собрать всю необходимую информацию для проведения оценочных работ.
- 4.2.** Обязательство Участника осуществить оценочные работы с выездом на фактическое местонахождение с проведением личной инспекции объекта оценки.
- 4.3.** Обязательство Участника оказать услуги по оценке в течение не более 10 рабочих дней с даты подписания Договора до даты передачи Отчета об оценке ОАО «МРСК Центра». В случае нарушения сроков оказания услуг по оценке, ОАО «МРСК Центра» вправе нало-

жить на исполнителя штраф в размере 0,1% (одна десятая процента) от стоимости оказываемых услуг за каждый день просрочки по Договору.

- 4.4. Обязательство Участника без дополнительной оплаты актуализировать дату составления отчета об оценке по письменному запросу Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня и предоставить оригинал отчета Заказчику.
- 4.5. Обязательство Участника при наличии у Заказчика письменных мотивированных замечаний к проекту Отчета об оценке исправить в течение 5 (Пяти) рабочих дней выявленные недостатки и предоставить Заказчику новую редакцию Отчета. Доработки по мотивированным отказам производятся Исполнителем за свой счет, если они не выходят за пределы содержания и объема выполняемых услуг.

5. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЯВКЕ НА УЧАСТИЕ

- 5.1. **В заявке на участие Участнику необходимо указать:**
 - 5.1.1. Сроки и стоимость проведения работ по оценке в рублях с учетом НДС, размер авансового платежа и сроки его оплаты. Цена услуги указывается с учетом всех накладных, командировочных расходов.
 - 5.1.2. Информацию об Отчетах участника, одобренных управляющей электросетевой компании со стоимостью объекта оценки свыше 30 млн. руб. (с обязательным предоставлением подтверждающих документов).
 - 5.1.3. Информацию об Отчетах участника за последние 2 года, по которым была проведена стоимостная экспертиза и получено положительное заключение саморегулируемых организаций оценщиков (при наличии). В противном случае заявка формально может быть признана несостоявшейся по содержанию.
 - 5.1.4. Обязательство участника раскрыть информацию о своих собственниках (включая конечных бенефициаров) с приложением подтверждающих документов в соответствии с типовой формой 14 (пункт 6.14 Документации по запросу предложений). При несогласии раскрыть информацию о своих собственниках (включая конечных бенефициаров) Участнику, признанному Победителем настоящего открытого запроса предложений может быть отказано в заключении Договора.
- 5.2. **К заявке участника, кроме прочих обязательных документов, необходимо приложить:**
 - 5.2.1. Анкета участника, составленная по форме 9 (пункт 6.9 Документации по запросу предложений).
 - 5.2.2. Информационный запрос по исходной информации об объекте оценки в виде индивидуально разработанных таблиц в соответствии с Перечнем имущества, являющимся приложением к настоящему Техническому заданию с указанием конкретных данных, требуемых для проведения оценки.
 - 5.2.3. Письмо в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), по форме 14 (пункт 6.14 Документации по запросу предложений), с приложением соответствующих подтверждающих документов.
 - 5.2.4. Справку с указанием общей выручки, включающей расшифровку выручки по основным видам услуг (оценочная деятельность и др.) за последний финансовый год.
 - 5.2.5. Копию документа, подтверждающего членство оценщиков в СРО (саморегулируемой организации оценщиков).
 - 5.2.6. Копии полисов добровольного страхования ответственности оценщиков или полиса страхования профессиональной ответственности участника.

- 5.2.7. Справку из СРО о наличии или отсутствии жалоб на действия члена СРО требований Федерального закона об оценочной деятельности, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, а также правил деловой и профессиональной этики (в части Команды проекта).
- 5.2.8. Справку из СРО о наличии или отсутствии фактов применения дисциплинарных взысканий к члену СРО (в части Команды проекта).
- 5.2.9. Копию документа о прохождении сертификации менеджмента качества оказываемых услуг в соответствии с ГОСТ Р ИСО 9001-2008/ ИСО 9001:2008 (при наличии).
- 5.2.10. Копии документов, подтверждающих получение работниками Участника, состоящими в штате, профессиональных знаний в области оценочной деятельности по согласованным с уполномоченным Правительством Российской Федерации органом по контролю за осуществлением оценочной деятельности профессиональными образовательными программами (дипломы о профессиональном образовании, дипломы о профессиональной переподготовке, в т.ч. международными дипломами в сфере оценки: CCIM, ASA, TEGoVA, MBA, членство RICS).
- 5.2.11. Письмо о наличии либо отсутствии возбужденных в отношении Участника либо его руководителей административных, либо уголовных дел, подписанное уполномоченным лицом Участника.
- 5.2.12. Подтверждающие документы положительных заключений по факту защиты Отчета на уровне управляющей электросетевой компании со стоимостью объекта оценки свыше 30 млн. руб. (с обязательным предоставлением подтверждающих документов).
- 5.2.13. Выписка из ЕГРЮЛ, либо Свидетельство ОГРН в части подтверждения срока действия организации на рынке оценочных услуг.

6. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

К оценочной стадии не допускаются компании:

- 6.1. Не предоставившие Письмо в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), по форме 14 (пункт 6.14 Документации по запросу предложений), с приложением соответствующих подтверждающих документов.
- 6.2. В отношении взаимодействия с которыми присутствуют Письма - претензии, зарегистрированные в установленном порядке и подписанные уполномоченным на это лицом со стороны организатора закупки.

Критерии оценки, применяемые в рамках оценочной стадии предложений Участников, основаны на суммировании баллов согласно следующей матрице методики оценки предложений участников:

Матрица методики определения победителей при осуществлении закупочных процедур по выбору оценочных организаций

№	Описание параметра	Бальная оценка	Значение параметра	Источник информации
1	Стоимость услуг*	60	максимальный балл при стоимости услуг равной 0	Заявка на участие (Письмо о подаче оферты)
		расчетная величина	$Ra_i = \frac{A_{max} - A_i}{A_{max}} \times 60$	
		0	максимальное предложение, равное предельной стоимости	
2	Наличие положительного опыта защиты отчета об оценке на уровне управляющей электросетевой ком-	10	есть/подтверждено	Анкета участника, составленная по форме определенной соответствующей
		0	нет/не подтверждено	

№	Описание параметра	Бальная	Значение параметра	Источник информации
	пании со стоимостью объекта оценки свыше 30 млн. руб. (с обязательным предоставлением подтверждающих документов)			Документацией по закупке; подтверждающие документы как неотъемлемая часть конкурсной документации
3	Общее количество Договоров по оценке с электросетевыми компаниями, в том числе с ОАО «РАО ЕЭС России», ОАО «Холдинг МРСК» и его ДЗО, ОАО «Российские сети» и его ДЗО	5	> 100	Анкета участника, составленная по форме определенной соответствующей Документацией по закупке;
		3	50 - 100	
		1	20-49	
		0	0-19	
4	Срок оказания услуг, рабочих дней	3	< 5	Заявка на участие (График оказания услуг)
		2	5 - 7	
		1	8-10	
		0	> 10	
5	Срок действия организации на рынке оценочных услуг, лет	3	> 15	Анкета участника, составленная по форме определенной соответствующей Документацией по закупке; Выписка из ЕГРЮЛ, Свидетельство ОГРН
		1	5 - 15	
		0	< 5	
6	Величина действующего полиса (договора) страхования профессиональной ответственности участника или полиса добровольного страхования ответственности оценщика с суммой страхового покрытия, млн. руб.:	4	≥500	Анкета участника, составленная по форме определенной соответствующей Документацией по закупке; Копия полиса.
		2	200 - 499	
		0	< 200	
7	Общее количество оценщиков, входящих в штат участника и удовлетворяющих требованию законодательства об оценочной деятельности, чел.	5	> 30	Анкета участника, составленная по форме определенной соответствующей Документацией по закупке; Свидетельства СРО на оценщиков
		3	15 - 30	
		0	< 15	
8	Общее количество оценщиков, имеющих ученые степени, а также обладающих международными дипломами в сфере оценки: CCIM, ASA, TEGoVA, MBA, членство RICS, чел.	2	> 5	Анкета участника, составленная по форме определенной соответствующей Документацией по закупке; Подтверждающие свидетельства, аттестаты, дипломы, выписки
		1	1 - 5	
		0	0	
9	Размер выручки от оценочной деятельности за последний финансовый год, млн. руб. с учетом НДС	3	> 100	Справка с указанием общей выручки, включающей расшифровку выручки по основным видам услуг (оценочная деятельность и др.) за последний финансовый год.
		1	50 - 100	
		0	< 50	
10	Общее количество выполненных работ по оценке объектов, стоимостью свыше 1 млрд. руб. за последние три года, работ	3	> 10	Анкета участника, составленная по форме определенной соответствующей Документацией по закупке; идентификация объектов оценки и контактных данных Заказчиков
		1	5 - 10	
		0	< 5	
11	Опыт оценки электросетевого комплекса, состоящего не менее чем из 5 000 электросетевых объектов	1	ДА	Анкета участника, составленная по форме определенной соответствующей Документацией по закупке
		0	НЕТ	

№	Описание параметра	Бальная	Значение параметра	Источник информации ке; идентификация объектов оценки и контактных данных Заказчиков
12	Наличие документа о прохождении сертификации менеджмента качества оказываемых услуг в соответствии с ГОСТ Р ИСО 9001-2008/ ИСО 9001:2008	1	ДА	Копия документа о прохождении сертификации менеджмента качества оказываемых услуг в соответствии с ГОСТ Р ИСО 9001-2008/ ИСО 9001:2008 (при наличии)
		0	НЕТ	

*Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «стоимость услуг», определяется по формуле:

$$Ra_i = \frac{A_{max} - A_i}{A_{max}} \times 60$$

где:

Ra_i - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию;

A_{max} - начальная (максимальная) цена Договора, установленная в конкурсной документации.

A_i - предложение i-го участника конкурса по цене Договора.

Победителем будет признан участник, набравший максимальное количество баллов (но не менее 20 баллов в соответствии с матрицей методики оценки предложений участников) и удовлетворяющим требованиям, обозначенным в п. 6.1-6.2.

Контактные лица по техническим вопросам:

Полякова Елена Викторовна, тел. (473)249-57-59, e-mail: Polyakova.EV@mrsk-1.ru.