


**Утверждаю:**

Заместитель директора по техническим  
вопросам – главный инженер филиала  
ОАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго»

 Колубанов И.В.  
“ 13 ” 02 2014 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на проведение конкурса по выбору Исполнителя на техническое**  
**обслуживание, ремонт автоматических установок пожарной**  
**сигнализации и автоматических установок пожаротушения в**  
**административных зданиях и базах РЭС филиала ОАО «МРСК Центра» -**  
**«Орелэнерго».**

**1. Общие положения.**

1.1. Услуги, выполняемые по техническому обслуживанию (далее - ТО), ремонту должны производиться в соответствии с Требованиями Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390).

1.2. Исполнитель определяется на основании конкурса на выполнение данного вида услуг.

1.3. Все объекты, подлежащие техническому обслуживанию, ремонту находятся в собственности Заказчика.

1.4. Все условия оказания услуг определяются и регулируются на основе договора, заключенного между Заказчиком и победителем конкурса.

1.5. Победитель в конкурсе согласно Федеральному закону № 99-ФЗ от 04.05.2011 г. «О лицензировании отдельных видов деятельности» и Постановления Правительства РФ от 30 декабря 2011 г. N 1225 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» должен иметь лицензию МЧС России:

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожаротушения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

1.6. Исполнитель должен иметь опыт в выполнении данного вида оказания услуг, собственную базу, укомплектованную соответствующим оборудованием и опытными специалистами.

1.7. Комплекс услуг проводится на территории Заказчика.

1.8. Доставка обслуживающего персонала, необходимого оборудования для выполнения комплекса услуг осуществляется транспортом Исполнителя.

## **2. Нормативно-технические документы для проведения комплекса услуг.**

Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к комплексу мероприятий:

-РД 25 964-90 Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ.

-РД 78.145-93 Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ.

-РД 34.49.504-96 Типовая инструкция по эксплуатации автоматических установок пожарной сигнализации на энергетических предприятиях.

- РД 009-02-96 Системы пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт.

– НПБ 88-2001. «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования» (с Изменением №1).

## **3. Стадийность выполняемых услуг.**

Исполнитель предоставляет на утверждение Заказчику график ТО объектов Заказчика не позднее 1 месяца со дня заключения договора.

Перечень объектов Заказчика представлен в Приложение 1,2 к ТЗ.

В зависимости от сметной стоимости выполненных услуг, перечень объектов в Приложение 1,2 к ТЗ может быть дополнен другими объектами Заказчика или заменены объекты.

## **4. Основные требования к выполнению услуг.**

4.1. Исполнитель осуществляет оказание услуг своим оборудованием, персоналом.

4.2. В случае необходимого ремонта автоматических установок пожарной сигнализации (далее - АУПС), автоматических установок пожаротушения (далее-АУПТ) Исполнитель предоставляет сметную документацию на оказание данной услуги.

4.3. После утверждения сметы ремонта АУПС, АУПТ со стороны Заказчика, Исполнитель приступает к выполнению данного вида услуг.

4.4. Исполнитель ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода комплекса услуг. Подготавливает сметную документацию, акт выполненных услуг.

4.5. После выполнения комплекса услуг по объекту Заказчика, согласно утвержденному графику, Исполнитель передает Заказчику подготовленную документацию.

4.6. В случае отказа (сбоя) АУПС, АУПТ Заказчика, Исполнитель принимает экстренные меры в течение 16 часов для устранения дефекта.

4.7. Исполнитель обеспечивает выполнение услуг АУПС, АУПТ в объёмах и сроки, установленные данным ТЗ (приложение 1,2,3).

## **5. Правила контроля и приемки оказанных услуг.**

5.1. Заказчик вправе провести контроль принимаемой от Исполнителя услуги.

5.2. Исполнитель после оказания услуг по ТО предоставляет:

- журнал регистрации выполненных услуг по ТО и Р;
- акт технического освидетельствования АУПТ;
- акт измерения сопротивления защитного и рабочего заземления;
- акт измерения сопротивления изоляции электрических цепей.

5.3. При положительном результате входного контроля, Заказчик подписывает Акт выполненных услуг и осуществляет оплату согласно предоставленной сметы в сроки, определенные в договоре между Заказчиком и Исполнителем.

5.3. В случае отрицательного результата входного контроля, Исполнитель полностью покрывает финансовые затраты, которые понес Заказчик на экспертизу выполненных услуг. Исполнитель проводит повторный комплекс услуг объектам, не прошедшим входной контроль.

5.4. В случае неоднократного нарушения Исполнителем требований НТД, своих обязательств по проведению комплекса услуг по ТО и ремонту АУПС, АУПТ Заказчика, Заказчик проводит действия по расторжению отношений с Исполнителем.

6. Требуемые сроки выполнения услуг.

6.1. Комплекс услуг по ТО Заказчика осуществляется согласно утвержденного графика, разработанного Исполнителем и утвержденного Заказчиком.

6.2. Временная продолжительность комплекса услуг на объектах Заказчика зависит от количества оборудования входящих в состав АУПС, АУПТ Заказчика, но не более 15 дней.

7. Оплата и финансирование.

Расчеты за выполненные услуги производятся в течение 30 рабочих дней после подписания актов выполненных услуг и проведения входного контроля Заказчиком.

8. Гарантии исполнителя.

8.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие выполняемых услуг требованиям НТД в течение не менее 1 года с момента оформления Заказчиком и Исполнителем акта выполненных услуг.

8.2. Профессиональная ответственность организации Исполнителя должна быть застрахована.

И.о. начальника УПКиОТ



Шарин А.В.

## Приложение 1.

## Перечень объектов

Наименование услуг	Наименование объекта	Срок выполнения
Обеспечение услуг по техническому обслуживанию систем пожарной сигнализации	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. г. Орел, ул. Советская, д.15;</li> <li>2. г. Орел, пл. Мира, д.2;</li> <li>3. г. Орел, ул. Покровская, д.32;</li> <li>4. г. Орел, ул. Московская, д. 155 а, корп. 4;</li> <li>5. г. Орел, ул. Набережная Дубровинского, д. 60, 2-й этаж;</li> <li>6. г. Орел, Карачевское шоссе, д.73;</li> <li>7. Орловский район, Болховское шоссе, 65;</li> <li>8. Орловский РЭС, г. Орел, ул. Высоковольтная, 9;</li> <li>9. Болховский РЭС, Орловская область, г. Болхов, ул. Нагина, д. 31;</li> <li>10. Верховский РЭС, Орловская область, п. Верховье, ул. Ленина, д.13;</li> <li>11. Глазуновский РЭС, Орловская область, п. Глазуновка, ул. Привокзальная, 6;</li> <li>12. Дмитровской РЭС. Орловская область, г. Дмитровск ул.Советская, 143;</li> <li>13. Должанский РЭС, Орловская область, п. Долгое, ул. Свердлова, д. 38;</li> <li>14. Залегощенский РЭС, Орловская область, п. Залегощь, ул. Маринченко, 6;</li> <li>15. Знаменский РЭС, Орловская область, с. Знаменское пер. Больничный д.4;</li> <li>16. Кромской РЭС, Орловская область, п. Кромы, пер. Козина д.21;</li> <li>17. Корсаковский РЭС, Орловская область, с. Корсаково, ул. Мира, д.51;</li> <li>18. Краснозоренский РЭС, Орловская область, п. Красная Заря ул. Гагарина, д.54;</li> <li>19. Колпнянский РЭС, Орловская область, п. Колпны, 1-й Заводской пер., д.22;</li> <li>20. Ливенский РЭС, Орловская область, г. Ливны ул. Энергетиков, д.1-а;</li> <li>21. Малоархангельской РЭС, Орловская область, г. Малоархангельск ул. Калинина, 21;</li> <li>22. Мценский РЭС, Орловская область, г. Мценск, ул. Автомагистраль, 1;</li> <li>23. Новосильский РЭС, Орловская область,</li> </ol>	II-IV квартал 2014 года

	<p>г. Новосиль, ул. 348 Стрелковой дивизии, д.3 г;</p> <p>24. Новодеревеньковский РЭС. Орловская область, п. Хомутово ул. Энергетиков д.1;</p> <p>25. Покровский РЭС, Орловская область, п. Покровское, ул. Ленина, д. 69;</p> <p>26. Свердловский РЭС, Орловская область, п. Змиевка, ул. Кирова, 77;</p> <p>27. Сосковский РЭС, Орловская область, с. Сосково, ул. пер. Лесной, д.4;</p> <p>28. Троснянский РЭС, Орловская область, п. Тросна, ул. Советская, д.10;</p> <p>29. Урицкий РЭС, Орловская область, п. Нарышкино пер. Промышленный, д.10;</p> <p>30. Хотынецкий РЭС, Орловская область, п. Хотынец, ул. Промышленная, д. 15;</p> <p>31. Шаблыкинский РЭС, Орловская область, п. Шаблыкино, пер. Подстанции д.1.</p>	
--	--	--

## Приложение 2.

### Перечень объектов, оснащенных автоматическими установками пожаротушения

Наименование услуг	Наименование объекта	Срок выполнения
Обеспечение работоспособности автоматических установок газового пожаротушения и пожарной сигнализации (технических средств).	<p>пл. Мира, д. 2;</p> <p>ПС «Западная» Карачевское шоссе, 73.</p>	2014 год

### Приложение 3.

#### Технические характеристики оборудования пожаротушения.

Наименование и технические характеристики оборудования	Ед. измерения	Количество пл. Мира, д. 2;	Количество, ПС «Западная» Карачевское, шоссе, 73.
<b>1. Технические средства (узлы) системы оповещения АПС</b>			
Устройства сигнальные звуковые всех типов	шт.	2	2
Устройства сигнальные световые всех типов	шт.	2	2
<b>2. Приборы приёмно-контрольные, пульта и преобразователи</b>			
2.1. Приборы приёмно-контрольные:			
Блоки выпрямительные, блоки автоматики и зарядки (встроенные)	шт.	2	3
шлейф на базе системы «Аполло»	шт.	7	6
2.2. Шлейф и извещатели сигнализации			
Шлейфы с пожарными извещателями ИП	10 шт.	18	2,1
Шлейфы с ручными извещателями	10 шт.	2	0,7
Провод однопарный	10 м.	30	40
<b>1. Технологическая часть систем пожаротушения</b>			
Технические средства (узла)			
Устройства сигнальные звуковые	шт.	5	4
Устройства сигнальные световые	шт.	5	20
Щит эл. автоматики, на каждое направление	шт.	2	2
Щит сигнализации на каждое направление	шт.	2	2
Модуль газового пожаротушения с электрическим пуском МПГ/МПП	шт.	2	8

Пульт дистанционного пуска КС-А «Гамма-01»/ИПР513-3А	шт.	3	5
<b>2. Приборы приёмно-контрольные пульты и станции</b>			
2.1. Приборы приемно-контрольные:			
шлейф «Гамма-01»/ «С-2000АСПТ»	шт.	2	9
блоки БКИ, БМ-2, БМ-5 с электронными модулями/ С-2000КПБ	шт.	3	4
блок автоматики и заряда «БПУ»/РИП-24	шт.	1	3
2.2 шлейф и извещатели сигнализации:			
шлейф с извещателями многоразового действия ИО-102	10 шт.	4	-
шлейф с пожарными извещателями ИП	10 шт.	6	4
2.2. Соединительная линия			
провод однопарный	10 м.	30	40