

**Извещение о проведении закупки  
у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)**

1. Заказчик ОАО «МРСК Центра», находящийся по адресу: РФ, 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, 4, являющийся Организатором закупки, настоящим извещает о проведении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) на право заключения договора аренды земельных участков общей площадью 244 141,38 кв.м., расположенных в г.Воронеже и в муниципальных районах Воронежской области (далее Договор) для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Воронежэнерго»).

2. Настоящее Извещение, являющееся Документацией о закупке, опубликовано на официальном сайте ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)), копия публикации на электронной торговой площадке ОАО «Россети» [www.b2b-mrsk.ru](http://www.b2b-mrsk.ru) (далее – Система B2B-MRSK) и на официальном сайте ОАО «МРСК Центра» [www.mrsk-1.ru](http://www.mrsk-1.ru) в разделе «Закупки».

3. Исполнителем по заключаемому Договору является Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области.

4. Проведение закупки у единственного исполнителя, включая кандидатуру исполнителя, а также основные условия, заключаемого Договора, предусмотрено утвержденным Планом закупки на 2014 год.

5. Основные условия заключаемого Договора состоят в следующем:

- размер арендной платы в год: 551 122,33 (пятьсот пятьдесят одна тысяча сто двадцать два) рубля 33 коп. без учета НДС.
- срок оказания услуг аренды: с 01.03.2014г. – 07.04.2018г.
- условия оплаты: ежемесячно равными частями от суммы годовой арендной платы не позднее 10-го числа текущего месяца.

6. Проект заключаемого Договора приведен в приложении № 1 к настоящему Извещению.

7. Заказчик ожидает предоставления документации от Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области в срок до: 12.00 часов московского времени 31 марта 2014 года. Указанный срок может быть продлен Заказчиком в любой момент.

8. Требования к документации, предоставляемой исполнителем в адрес Заказчика для заключения Договора и порядок ее предоставления:

8.1. Состав документации:

- сопроводительное письмо, содержащее полный перечень документов, направляемых Заказчику;
- копия свидетельства о государственной регистрации контрагента;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- копия устава /учредительного договора (в зависимости от организационно-правовой формы контрагента);
- информация о полной цепочке собственников контрагента (юридических и физических лиц, включая конечных бенефициаров), их данных, данных руководителей, с предоставлением соответствующих заверенных копий подтверждающих документов (устав, выписка из Единого государственного реестра юридических лиц) и иных необходимых документов;
- письменное согласие собственников/бенефициаров контрагента, являющихся физическими лицами, на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ОАО «МРСК Центра»;

8.2. Документация предоставляется:

- в полном соответствии с установленными п. 8.1 настоящего Извещения формами посредством факсимильной связи (номер факса: 8(473)254-76-31)) или на электронный адрес Novantseva.NE@mrsk-1.ru;
- в срок, определенный п. 7 настоящего Извещения.

9. Данная процедура закупки не является торгами (конкурсом или аукционом) и ее проведение не регулируется статьями 447 – 449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и п. 2 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». Данная процедура также не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057-1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации. Организатор имеет право отказаться от всех полученных предложений (заявок) по любой причине или прекратить процедуру в любой момент, не неся при этом никакой ответственности перед контрагентом. По результатам проведения закупки у Организатора не возникает обязанности по заключению договора.

10. Для справок обращаться:

- к ответственному сотруднику: Хованцевой Наталии Евгеньевне, контактный телефон: 8(473)254-76-31 или по адресу электронной почты: Novantseva.NE@mrsk-1.ru;

Приложения:

1. Проект договора на 14 л.
2. Анкета контрагента на 1 л.

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА

### Договор № 100-з-2013

аренды земельных участков, являющихся собственностью Российской Федерации

г. Воронеж

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии с Распоряжением от «08» апреля 2013г. № 95-р Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области «О предоставлении открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» в аренду земельных участков, находящихся в федеральной собственности»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя руководителя Шульгина Владимира Владимировича, действующего на основании Приказа от 01.04.2013 № 16 и доверенности от 14.08.2012 № 4-3672, с одной стороны, и открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице заместителя генерального директора – директора филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго» Клейменова Ивана Петровича, действующего на основании доверенности от 28.04.2012 № 3-3864, с другой стороны, при совместном упоминании по тексту именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1 Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в пользование за плату являющиеся федеральной собственностью земельные участки (далее – Участки)

##### 1.1.1 из земель населенных пунктов:

- земельный участок с кадастровым номером **36:27:0560021:1**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Россошанский р-н, с. Новая Калитва, ул. 50 лет Октября, 4**, разрешенное использование: для электроподстанции ПС 110/10 кВ "Новая Калитва", общей площадью **4604 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:27:0800014:4**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Россошанский р-н, с. Старая Калитва, ул. Степная, 1-А**, разрешенное использование: для электроподстанции ПС 110/10 кВ "Старая Калитва", общей площадью **4409 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:27:0760021:4**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Россошанский р-н, с. Поповка, ул. Космонавтов, 112**, разрешенное использование: для эксплуатации сооружения "Электроподстанции ПС 35/10 кВ "Сотницкая", общей площадью **799 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:27:0010301:12**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Россошанский р-н, г. Россошь, ул. 50 лет СССР, 92**, разрешенное использование: для электроподстанции "ПС 110/35/10/6 кВ "Россошь", общей площадью **11928 кв.м.**

- земельный участок с кадастровым номером **36:27:0012413:1**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Россошанский р-н, г. Россошь, ул. Комсомольская, 29**, разрешенное использование: для электроподстанции "ПС 110/10 кВ Птицефабрика", общей площадью **1983 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:14:0014301:2**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Лискинский р-н, г. Лиски, ул. Воронежская, 35**, разрешенное использование: размещение электроподстанции ПС 110/10 кВ "Лискинская", общей площадью **2037 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:14:0110006:8**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Лискинский р-н, с. Дракино, ул. Ленина, 262**, разрешенное использование: размещение электроподстанции ПС 110/10 кВ "Давыдовка" общей площадью **3550 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:14:0700002:5**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Лискинский р-н, с. Сторожевое 2-е, ул. Мичурина, 60 а**, разрешенное использование: под размещение электроподстанции ПС 35/10 кВ "2-е Сторожевое", общей площадью **1623 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:24:2800001:1**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Подгоренский р-н, с. Колодежное, ул. Мальченко, 1а**, разрешенное использование: для размещения подстанции ПС 35/10 кВ, общей площадью **651 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:06:0100004:17**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, ул. Строительная**, разрешенное использование: для обслуживания объектов ОАО "Воронежэнерго", общей площадью **10553 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:06:1400002:3**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Верхнемамонский р-н, с. Русская Журавка, ул. 50 лет Победы**, разрешенное использование: для обслуживания объектов ОАО "Воронежэнерго", общей площадью **2729 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:08:0101002:1**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Воробьевский р-н, с. Воробьевка, ул. Гоголя, 22**, разрешенное использование: для размещения электрических подстанций, общей площадью **4668 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:08:1200007:5**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Воробьевский р-н, с. Краснополье, ул. Ленинская, 76 а**, разрешенное использование: для размещения электрических подстанций, общей площадью **4578 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0602009:6**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Дарвина, 1 а**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения № 9**, общей площадью **9856 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0102005:1**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Куйбышева, 91а**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения № 47**, общей площадью **9170 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0305003:19**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, проезд Монтажный, 14а**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения № 35**, общей площадью **2169 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0105036:15**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, пр-кт Ленинский, 156а**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения № 27**, общей площадью **10190 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0604004:5**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Транспортная, 56а**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения № 20**, общей площадью **3015 кв.м.**

- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0306086:7**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ростовская, 51а**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения № 43**, общей площадью **5317 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0352004:3**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Лесничья, 1/3**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения № 24**, общей площадью **1073 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0403029:4**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Летчика Колесниченко, 61**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения № 16**, общей площадью **9265 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0505054:6**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Олеко Дундича, дом 2а**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения № 25**, общей площадью **3622 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0203009:13**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Владимира Невского, дом 21в**, разрешенное использование: **подстанция электроснабжения №30 "Подгоренская"**, общей площадью **15685 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0310004:1**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Просторная, 51а**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения №44**, общей площадью **4764 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0303035:1**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Обручева, 9а**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения №21**, общей площадью **10177 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0548001:2**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Октябрьская, д. 581а**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения №18**, общей площадью **1187 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0506002:14**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. 9 Января, дом 205**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения №14**, общей площадью **34252 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0401025:2**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Никитинская, 37а**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения №10**, общей площадью **3318 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0401014:2**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Пирогова, 19а**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения №45**, общей площадью **4815 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:26:1200001:5**, расположенный по адресу (местоположение): **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Репьевский район, с/с Истобенский, с. Истобное, пер. Песчаный, дом 19**, разрешенное использование: **под объекты энергетики**, общей площадью **1087,68 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:01:0010450:7**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Аннинский р-н, пгт. Анна, ул. Севастопольская, Сооружение 14**, разрешенное использование: **под объекты инженерного оборудования Электроснабжения**, общей площадью **3619 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:01:0100003:45**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Аннинский р-н, с. Васильевка, ул. Молодежная, дом 36**, разрешенное использование: **под объекты инженерного оборудования Электроснабжения**, общей площадью **1137 кв.м.**
- земельный участок с кадастровым номером **36:01:0630020:13**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Аннинский р-н, с. Садовое, ул. Урицкого, 55**, разрешенное использование: **под объекты инженерного оборудования Электроснабжения**, общей площадью **1023 кв.м.**

- земельный участок с кадастровым номером **36:01:0280012:16**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Аннинский р-н, с. Николаевка, ул. Юбилейная, дом 35**, разрешенное использование: **под объекты инженерного оборудования Электроснабжения**, общей площадью **1287 кв.м.**

- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0304001:5**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Арзамасская 2а**, разрешенное использование: **Подстанция электроснабжения №6**, общей площадью **4232 кв.м.**

**1.1.2 из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения:**

- земельный участок с кадастровым номером **36:06:1200011:10**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Осетровка, ул. Алпеева**, разрешенное использование: **для обслуживания объектов ОАО "Воронежэнерго"**, общей площадью **1955 кв.м.**

- земельный участок с кадастровым номером **36:08:3200021:1**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Воробьевский р-н, с. Воробьевка, ул. Чкалова, д.54**, разрешенное использование: **для размещения электрических подстанций**, общей площадью **28898 кв.м.**

- земельный участок с кадастровым номером **36:08:3100016:1**, расположенный по адресу (местоположение): **Воронежская область, Воробьевский р-н, в 1.4 км от с. Рудня на юго-западной обочине автодороги Лещаное - Рудня Т. 1 земельного участка находится в 630 м от высотной отметки 203,8 на вышеупомянутой автодороге**, разрешенное использование: **для размещения электрических подстанций**, общей площадью **4298 кв.м.**

- земельный участок с кадастровым номером **36:26:4400007:1**, расположенный по адресу (местоположение): **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Репьевский район, с/с Краснолиповский, с. Краснолиповье, пл. Ленина, дом 10"а"**, разрешенное использование: **для нужд энергетики**, общей площадью **12109.7 кв.м.**

**1.1.3 из земель сельскохозяйственного назначения:**

- земельный участок с кадастровым номером **36:27:0970007:1**, расположенный по адресу (местоположение): **участок находится примерно в 350 м по направлению на север от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Лизиновка, ул. Пролетарская, 45**, разрешенное использование: **для электроподстанции ПС 35/10 кВ "Лизиновка"**, общей площадью **2508 кв.м.**

**1.2. Передача Участков осуществляется по Акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 3).**

**1.3. На Участках расположены объекты недвижимого имущества, перечень которых прилагается к Договору (Приложение № 2).**

**1.3. Права собственника земельных участков не обременены правами третьих лиц.**

## **2. Срок действия Договора**

**2.1. Договор заключен на 5 (пять) лет и вступает в законную силу с момента его государственной регистрации в органе, уполномоченном на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.**

**2.2. Условия данного Договора применяются к отношениям Сторон, возникшим с момента государственной регистрации прав собственности Российской Федерации на земельные участки.**

## **3. Размер и условия внесения арендной платы**

**3.1. Арендная плата в 2014 году за Участки составляет: 551 122,33 (пятьсот пятьдесят одна тысяча сто двадцать два) рубля 33 коп.**

Сумма арендной платы, подлежащая перечислению в федеральный бюджет за период с 08.04.2013 по 31.12.2013 составляет: **404 659,67 (четыреста четыре тысячи шестьсот пятьдесят девять тысяч) рублей 67 коп.** (Приложение №1).

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно равными частями от суммы годовой арендной платы не позднее 10-го числа текущего месяца путем перечисления указанной суммы по следующим реквизитам:

**получатель:** УФК по Воронежской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области),

**ИНН 3664099440, КПП 366401001,**

**р/с № 40101810500000010004 в ГРКЦ ГУ Банка России по Воронежской области,**

**БИК 042007001, ОКТМО Ленинского района 20701000,**

**КБК 16711105021016000120.**

В назначении платежа указать «Арендная плата за земли, находящиеся в федеральной собственности, по договору № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ **20\_\_** года за \_\_\_\_\_ месяц».

3.3. Арендная плата начисляется с момента государственной регистрации права собственности РФ на земельные участки. Сроком исполнения по оплате арендных платежей является дата перечисления арендной платы на счета, указанные в п. 3.2. Договора.

3.4. Оплату за период с момента государственной регистрации права собственности Российской Федерации на земельные участки до государственной регистрации настоящего Договора в органе, уполномоченном на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Арендатор производит в течение 20 (двадцати) дней с момента государственной регистрации Договора.

3.5. Размер арендной платы изменяется Арендодателем в одностороннем порядке, не чаще одного раза в год в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации в форме письменного уведомления Арендатора. Уведомление о перерасчете арендной платы с расчетами является неотъемлемой частью Договора. В случае изменения действующего законодательства, а также в случае перевода Участков из одной категории в другую и изменения разрешенного использования, размер арендной платы изменяется путем заключения дополнительного соглашения.

## **4. Права и обязанности Сторон**

### **4.1. Арендодатель имеет право:**

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию Участков с целью их осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участков и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий Договора.

4.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

### **4.2. Арендодатель обязан:**

4.2.1. Передать Арендатору Участки по Акту приема-передачи.

4.2.2. В течение 10 (десяти) календарных дней с момента изменения банковских реквизитов, определенных в пункте 3.2. Договора, или адреса письменно уведомить Арендатора об указанном изменении.

### **4.3. Арендатор имеет право:**

4.3.1. Использовать Участки на условиях, установленных Договором, и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Осуществлять на Участках строительство и (или) реконструкцию зданий, строений, сооружений в целях обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы сооружений.

4.3.3. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия настоящего Договора, за исключением случаев, предусмотренных законом.

4.3.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.3.5. Передавать земельные участки в субаренду при условии согласования Договора субаренды с Арендодателем.

#### **4.4. Арендатор обязан:**

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участки в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Своевременно и полностью уплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, установленных Договором. Ежемесячно, не позднее 15 числа оплачиваемого месяца, представлять Арендодателю копии платежных документов, подтверждающих перечисление арендной платы, установленной Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему. Указанные документы направляются Арендатором заказным письмом с уведомлением о вручении. По требованию Арендодателя представить подлинники платежных документов.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участки по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участков как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном их освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участках и прилегающих к ним территориям, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. В течение 10 (десяти) календарных дней с момента изменения адреса или банковских реквизитов письменно уведомить Арендодателя об указанном изменении.

4.4.8. При осуществлении на Участках строительства соблюдать требования законодательства Российской Федерации, строительных норм и правил, а также иной нормативно-технической документации в области строительной деятельности.

4.4.9. Не препятствовать размещению на Участках межевых, геодезических и других специальных знаков. Сохранять имеющиеся на Участках межевые, геодезические и другие специальные знаки.

4.4.10. В течение 10 (десяти) дней после истечения срока действия Договора или после досрочного его расторжения вернуть Участки Арендодателю по Акту приема-передачи Участков от Арендатора к Арендодателю в состоянии пригодном для их использования по целевому назначению.

4.4.11. После подписания договора аренды Участков или изменений к нему в тридцатидневный срок обратиться с заявлением о государственной регистрации Договора или изменений к нему в орган, уполномоченный на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и после их регистрации в течение 5 (пяти) дней предоставить Арендодателю зарегистрированный экземпляр Договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

## **5. Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются автоматически.

5.3. За нарушение обязательств, указанных в пункте 3.4., Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от суммы арендной платы, подлежащей перечислению в федеральный бюджет за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются автоматически.

5.4. За нарушение обязательств указанных в пункте 4.4.11. Арендатор уплачивает штраф в размере годовой арендной платы.

## **6.   Обстоятельства непреодолимой силы**

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

6.2. Подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы является письменное свидетельство органов государственной власти Российской Федерации, органов власти местного самоуправления или организаций, уполномоченных на выдачу соответствующих свидетельств.

6.3. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последних месяцев, Договор, может быть, расторгнут по соглашению Сторон.

## **7.   Изменение, расторжение и прекращение Договора**

7.1. Договор может, быть изменен и расторгнут по соглашению Сторон, а также по требованию одной из Сторон по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7.2. Договор может быть, досрочно расторгнут по соглашению Сторон при ликвидации и (или) уничтожении всех принадлежащих Арендатору зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках.

7.3. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами (за исключением условий п. 3.5. Договора) в письменной форме и подлежат подаче Арендатором на государственную регистрацию в органе, уполномоченном на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и являются неотъемлемой частью Договора.

7.4. Изменение организационно правовой формы Арендатора является основанием для расторжения Договора.

7.5. Смена стороны Арендатора является основанием для расторжения Договора.

7.6. Заключение договора субаренды без соблюдения требований п. 4.3.5. настоящего Договора является основанием для его расторжения.

7.7. При невнесении Арендатором арендной платы за 3 месяца подряд Арендодатель имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке при условии уведомления Арендатора.

## **8.   Рассмотрение и урегулирование споров**

8.1. Все споры, возникшие, возникающие при исполнении Договора решаются Сторонами путем переговоров, которые могут проводиться, в том числе, путем отправления писем по почте, обмена факсимильными сообщениями.

8.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии - три недели с даты получения претензии.

8.3. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Воронежской области.

## 9. Прочие условия

9.1. Заключение договора субаренды земельного участка либо его части без письменного согласия Арендодателя является основанием для расторжения настоящего Договора.

9.2. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, уполномоченный на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9.3. Все расходы, связанные с государственной регистрацией Договора и изменений к нему в органе осуществляющей государственную регистрацию на недвижимое имущество и сделок с ним, несет Арендатор.

9.4. Неотъемлемой частью договора является:

9.4.1. расчет размера арендной платы за земельные участки (Приложение №1).

9.4.2. акт приема-передачи (Приложение №3).

9.4.3. перечень объектов недвижимости (Приложение №2).

## 10. Реквизиты и подписи Сторон

### Арендодатель:

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области

394006, г. Воронеж, ул. 9 Января, д.36.

тел. (473) 251-23-81

Заместитель руководителя

\_\_\_\_\_  
**В.В. Шульгин**

(подпись)

**М.П.**

### Арендатор:

ОАО «МРСК Центра»

Филиал ОАО «МРСК Центра»-«Воронежэнерго»

ОАО «МРСК Центра»

Юридический адрес: 127018, г. Москва, ул.2 Ямская, 4

Фактический адрес: 127018, г. Москва, ул.2 Ямская, 4

Местонахождение филиала ОАО

«МРСК Центра»-«Воронежэнерго»:

394033 г.Воронеж, ул.Арзамасская, 2

ИНН/КПП: 6901067107/366302001

р/с: 40702810502940000168

в ОАО «Альфа-Банк»

к/с: 30101810200000000593

в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России

БИК: 044525593

ИНН7728168971 КПП 775001001

Заместитель генерального директора –  
директор филиала ОАО «МРСК Центра» -  
«Воронежэнерго»

\_\_\_\_\_  
**Клейменов И.П.**

(подпись)

**М.П.**

**РАСЧЕТ  
размера арендной платы на земельные участки**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом в Воронежской области произвело расчет арендной платы за Участки с кадастровыми номером 36:27:0560021:1; 36:27:0800014:4; 36:27:0760021:4; 36:27:0010301:12; 36:27:0012413:1; 36:14:0014301:2; 36:14:0110006:8; 36:14:0700002:5; 36:24:2800001:1; 36:06:0100004:17; 36:06:1400002:3; 36:08:0101002:1; 36:08:1200007:5; 36:34:0602009:6; 36:34:0102005:1; 36:34:0305003:19; 36:34:0105036:15; 36:34:0604004:5; 36:34:0306086:7; 36:34:0352004:3; 36:34:0403029:4; 36:34:0505054:6; 36:34:0203009:13; 36:34:0310004:1; 36:34:0303035:1; 36:34:0548001:2; 36:34:0506002:14; 36:34:0401025:2; 36:34:0401014:2; 36:26:1200001:5; 36:01:0010450:7; 36:01:0100003:45; 36:01:0630020:13; 36:01:0280012:16; 36:34:0304001:5; 36:06:1200011:10; 36:08:3200021:1; 36:08:3100016:1; 36:26:4400007:1; 36:27:0970007:1 на которые зарегистрировано право собственности Российской Федерации:

- 36:27:0560021:1 - запись о регистрации права в ЕГРП от 23.05.2006 № 36-36-28/010/2006-86;
- 36:27:0800014:4 - запись о регистрации права в ЕГРП от 23.05.2006 № 36-36-28/010/2006-76;
- 36:27:0760021:4 - запись о регистрации права в ЕГРП от 23.05.2006 № 36-36-28/010/2006-84;
- 36:27:0010301:12 - запись о регистрации права в ЕГРП от 23.05.2006 № 36-36-28/010/2006-80;
- 36:27:0012413:1 - запись о регистрации права в ЕГРП от 23.05.2006 № 36-36-28/010/2006-85;
- 36:14:0014301:2 - запись о регистрации права в ЕГРП от 24.08.2006 № 36-36-15/037/2006-167;
- 36:14:0110006:8 - запись о регистрации права в ЕГРП от 24.08.2006 № 36-36-15/037/2006-171;
- 36:14:0700002:5 - запись о регистрации права в ЕГРП от 24.08.2006 № 36-36-15/037/2006-159;
- 36:24:2800001:1 - запись о регистрации права в ЕГРП от 17.04.2006 № 36-36-25/001/2006-45;
- 36:06:0100004:17 - запись о регистрации права в ЕГРП от 01.04.2006 № 36-36-04-07/001/2006-49;
- 36:06:1400002:3 - запись о регистрации права в ЕГРП от 01.04.2006 № 36-36-04-07/001/2006-47;
- 36:08:0101002:1 - запись о регистрации права в ЕГРП от 24.03.2006 № 36-36-09/002/2006-66;
- 36:08:1200007:5 - запись о регистрации права в ЕГРП от 24.03.2006 № 36-36-09/002/2006-76;
- 36:34:0602009:6 - запись о регистрации права в ЕГРП от 02.05.2006 № 36-36-01/015/2006-238;
- 36:34:0102005:1 - запись о регистрации права в ЕГРП от 03.05.2006 № 36-36-01/015/2006-252;
- 36:34:0305003:19 - запись о регистрации права в ЕГРП от 07.04.2006 № 36-36-01/037/2006-112;

36:34:0105036:15 - запись о регистрации права в ЕГРП от 23.05.2006 № 36-36-01/015/2006-226;  
36:34:0604004:5 - запись о регистрации права в ЕГРП от 26.05.2006 № 36-36-01/037/2006-213;  
36:34:0306086:7 - запись о регистрации права в ЕГРП от 04.04.2006 № 36-36-01/015/2006-189;  
36:34:0352004:3 - запись о регистрации права в ЕГРП от 17.05.2006 № 36-36-01/037/2006-212;  
36:34:0403029:4 - запись о регистрации права в ЕГРП от 11.04.2006 № 36-36-01/015/2006-185;  
36:34:0505054:6 - запись о регистрации права в ЕГРП от 02.05.2006 № 36-36-01/015/2006-228;  
36:34:0203009:13 - запись о регистрации права в ЕГРП от 07.04.2006 № 36-36-01/037/2006-109;  
36:34:0310004:1 - запись о регистрации права в ЕГРП от 26.05.2006 № 36-36-01/037/2006-214;  
36:34:0303035:1 - запись о регистрации права в ЕГРП от 12.05.2006 № 36-36-01/015/2006-301;  
36:34:0548001:2 - запись о регистрации права в ЕГРП от 03.05.2006 № 36-36-01/037/2006-191;  
36:34:0506002:14 - запись о регистрации права в ЕГРП от 02.05.2006 № 36-36-01/015/2006-237;  
36:34:0401025:2 - запись о регистрации права в ЕГРП от 23.05.2006 № 36-36-01/037/2006-329;  
36:34:0401014:2 - запись о регистрации права в ЕГРП от 17.05.2006 № 36-36-01/015/2006-308;  
36:26:1200001:5 - запись о регистрации права в ЕГРП от 21.04.2006 № 36-36-27/001/2006-125;  
36:01:0010450:7 - запись о регистрации права в ЕГРП от 21.06.2005 № 36-36-02/006/2005-114;  
36:01:0100003:45 - запись о регистрации права в ЕГРП от 21.06.2005 № 36-36-02/006/2005-117;  
36:01:0630020:13 - запись о регистрации права в ЕГРП от 21.06.2005 № 36-36-02/006/2005-119;  
36:01:0280012:16 - запись о регистрации права в ЕГРП от 21.06.2005 № 36-36-02/006/2005-118;  
36:34:0304001:5 - запись о регистрации права в ЕГРП от 12.05.2006 № 36-36-01/015/2006-300;  
36:06:1200011:10 - запись о регистрации права в ЕГРП от 01.04.2006 № 36-36-04-07/001/2006-44;  
36:08:3200021:1 - запись о регистрации права в ЕГРП от 24.03.2006 № 36-36-09/002/2006-65;  
36:08:3100016:1 - запись о регистрации права в ЕГРП от 07.04.2006 № 36-36-09/002/2006-80;  
36:26:4400007:1 - запись о регистрации права в ЕГРП от 21.04.2006 № 36-36-27/001/2006-127;  
36:27:0970007:1 - запись о регистрации права в ЕГРП от 02.08.2006 № 36-36-28/027/2006-45;

**Расчет арендной платы на земельные участки в 2013 году (с 08.04.2013 по 31.12.2013)**

Кадастровый номер участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Ставка арендной платы (руб./кв.м.)	Кадастровая стоимость земельного участка	Порядок расчета		Годовой размер арендной платы в 2013 году (268 дней) (руб.)
				5	6	
1	2	3	4	5	6	7
36:27:0560021:1	4 604	10,68	1460250,68	1460250,68x1,5%/365днх268дн=16082,76	11,94x4604/365днх268дн=40362,83	16 082,76
36:27:0800014:4	4 409	10,68	966805,52	966805,52x1,5%/365днх268дн = 10648,1	11,94x4409/365днх268дн=38653,28	10 648,10
36:27:0760021:4	799	10,68	297555,59	297555,59x1,5%/365днх268дн = 3277,19	11,94x799/365днх268дн=7004,76	3 277,19
36:27:0010301:12	11 928	10,68	17124552,48	17124552,48x1,5%/365днх268дн=188604,66	11,94x11928/365днх268дн=104571,63	104 571,63
36:27:0012413:1	1 983	10,68	2846913,78	2846913,78x1,5%/365днх268дн=31355,05	11,94x1983/365днх268дн=17384,77	17 384,77
36:14:0014301:2	2 037	10,68	2935866,99	2935866,99x1,5%/365днх268дн=32334,75	11,94x2037/365днх268дн=17858,18	17 858,18
36:14:0110006:8	3 550	10,68	1928502	1928502x1,5%/365днх268дн= 21239,94	11,94x3550/365днх268дн=31122,51	21 239,94
36:14:0700002:5	1 623	10,68	508502,13	508502,13x1,5%/365днх268дн=5600,49	11,94x1623/365днх268дн=14228,69	5 600,49
36:24:2800001:1	651	10,68	128813,37	128813,37x1,5%/365днх268дн=1418,71	11,94x651/365днх268дн=5707,25	1 418,71
36:06:0100004:17	10 553	10,68	6355544,25	6355544,25x1,5%/365днх268дн=69998,05	11,94x10553/365днх268дн=92517,14	69 998,05
36:06:1400002:3	2 729	10,68	1001734,03	1001734,03x1,5%/365днх268дн=11032,8	11,94x2729/365днх268дн=23924,88	11 032,80
36:08:0101002:1	4 668	10,68	2287506,72	2287506,72x1,5%/365днх268дн=25193,91	11,94x4668/365днх268дн=40923,91	25 193,91
36:08:1200007:5	4 578	10,68	888910,26	888910,26x1,5%/365днх268дн=9790,19	11,94x4578/365днх268дн=40134,89	9 790,19
36:34:0602009:6	9 856	10,68	887,04	887,04x1,5%/365днх268дн=9,77	11,94x9856/365днх268дн=86406,61	9,77
36:34:0102005:1	9 170	10,68	825,3	825,3x1,5%/365днх	11,94x9170/365дн	9,09

				268дн=9,09	нх268дн=80392, 51	
36:34:0305003:19	2 169	10,68	195,21	195,21х1,5%/365дн х268дн=2,15	11,94х2169/365д нх268дн=19015, 42	2,15
36:34:0105036:15	10 190	10,68	917,1	917,1х1,5%/365днх 268дн=10,10	11,94х10190/365 днх268дн=89334 ,75	10,10
36:34:0604004:5	3 015	10,68	271,35	271,35х1,5%/365дн х268дн=2,99	11,94х3015/365д нх268дн=26432, 22	2,99
36:34:0306086:7	5 317	10,68	478,53	478,53х1,5%/365дн х268дн=5,27	11,94х5317/365д нх268дн=46613, 63	5,27
36:34:0352004:3	1 073	10,68	96,57	96,57х1,5%/365днх 268дн=1,06	11,94х1073/365д нх268дн=9406,8 9	1,06
36:34:0403029:4	9 265	10,68	833,85	833,85х1,5%/365дн х268дн=9,18	11,94х9265/365д нх268дн=81225, 37	9,18
36:34:0505054:6	3 622	10,68	325,98	325,98х1,5%/365дн х268дн=3,59	11,94х3622/365д нх268дн=31753, 73	3,59
36:34:0203009:13	15 685	10,68	1411,65	1411,65х1,5%/365д нх268дн=15,55	11,94х15685/365 днх268дн=13750 8,89	15,55
36:34:0310004:1	4 764	10,68	428,76	428,76х1,5%/365дн х268дн=4,72	11,94х4764/365д нх268дн=41765, 53	4,72
36:34:0303035:1	10 177	10,68	915,93	915,93х1,5%/365дн х268дн=10,09	11,94х10177/365 днх268дн=89220 ,78	10,09
36:34:0548001:2	1 187	10,68	62780,43	62780,43х1,5%/365 днх268дн=691,44	11,94х1187/365д нх268дн=10406, 32	691,44
36:34:0506002:14	34 252	10,68	3082,68	3082,68х1,5%/365д нх268дн=33,95	11,94х34252/365 днх268дн=30028 4,00	33,95
36:34:0401025:2	3 318	10,68	298,62	298,62х1,5%/365дн х268дн=3,29	11,94х3318/365д нх268дн=29088, 59	3,29
36:34:0401014:2	4 815	10,68	433,35	433,35х1,5%/365дн х268дн=4,77	11,94х4815/365д нх268дн=42212, 64	4,77
36:26:1200001:5	1 087,68	10,68	373639,83	373639,83х1,5%/36 5днх268дн=4115,16	11,94х1087,68/36 5днх268дн=9535 ,59	4 115,16
36:01:0010450:7	3619	10,68	4061603,7	4061603,7х1,5%/36 5днх268дн=44733,2 8	11,94х3619/365д нх268дн=31727, 43	31 727,43
36:01:0100003:45	1137	10,68	289821,3	289821,3х1,5%/365 днх268дн=3192,00	11,94х1137/365д нх268дн=9967,9	3 192,00

					7	
36:01:0630020:13	1023	10,68	606055,89	606055,89x1,5%/36 5днх268дн=6674,92	11,94x1023/365д нх268дн=8968,5 4	6 674,92
36:01:0280012:16	1287	10,68	443384,37	443384,37x1,5%/36 5днх268дн=4883,3	11,94x1287/365д нх268дн=11283, 01	4 883,30
36:34:0304001:5	4232	10,68	5026558	5026558x1,5%/365д нх268дн=55360,99	11,94x4232/365д нх268дн=37101, 54	37 101,54
36:06:1200011:10	1955	10,68	4144,6	4144,6x1,5%/365дн х268дн=45,65	11,94x1955/365д нх268дн=17139, 3	45,65
36:08:3200021:1	28898	10,68	115303,02	115303,02x1,5%/36 5днх268дн=1269,91	11,94x28898/365 днх268дн=25334 5,99	1269,91
36:08:3100016:1	4298	10,68	17149,02	17149,02x1,5%/365 днх268дн=188,87	11,94x4298/365д нх268дн=37680, 15	188,87
36:26:4400007:1	12 109,7	10,68	44563,7	44563,7x1,5%/365д нх268дн=490,81	11,94x12109,7/36 5днх268дн=1061 64,58	490,81
36:27:0970007:1	2508	10,68	5114,82	5114,82x1,5%/365д нх268дн=56,33	11,94x2508/365д нх268дн=21987, 4	56,33
<b>Итого</b>	<b>244 141,38</b>					<b>404 659,67</b>

Сумма арендной платы, подлежащая перечислению в федеральный бюджет с **08.04.2013 по 31.12.2013** (268 дней) составляет: **404 659,67** (четыреста четыре тысячи шестьсот пятьдесят девять тысяч) рублей **67** коп.

#### Расчет арендной платы на земельные участки в 2014 году

Кадастровый номер участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Ставка арендной платы (руб./кв.м.) <sup>3</sup>	Кадастровая стоимость земельного участка	Порядок расчета		Годовой размер арендной платы в 2014 году (руб.)
				5	6	
1	2	3	4	5	6	7
36:27:0560021:1	4 604	11,94	1460250,68	1460250,68x1,5%= 21903,76	11,94x4604=54971,76	21 903,76
36:27:0800014:4	4 409	11,94	966805,52	966805,52x1,5% = 14502,08	11,94x4409=52643,46	14 502,08
36:27:0760021:4	799	11,94	297555,59	297555,59x1,5% = 4463,33	11,94x799=9540,05	4 463,33
36:27:0010301:12	11 928	11,94	17124552,48	17124552,48x1,5%= 256868,29	11,94x11928=142420,32	142 420,32
36:27:0012413:1	1 983	11,94	2846913,78	2846913,78x1,5%= 42703,71	11,94x1983=23 677,02	23 677,02
36:14:0014301:2	2 037	11,94	2935866,99	2935866,99x1,5%= 44038,00	11,94x2037=24321,78	24 321,78

36:14:0110006:8	3 550	11,94	1928502	1928502x1,5%= 28927,53	11,94x3550=42387,00	28 927,53
36:14:0700002:5	1 623	11,94	508502,13	508502,13x1,5%= 7627,53	11,94x1623=19378,62	7 627,53
36:24:2800001:1	651	11,94	128813,37	128813,37x1,5%= 1932,20	11,94x651=7772,94	1 932,20
36:06:0100004:17	10 553	11,94	6355544,25	6355544,25x1,5%= 95333,16	11,94x10553=126002,82	95 333,16
36:06:1400002:3	2 729	11,94	1001734,03	1001734,03x1,5%= 15026,01	11,94x2729=32584,26	15 026,01
36:08:0101002:1	4 668	11,94	2287506,72	2287506,72x1,5%= 34312,60	11,94x4668=55735,92	34 312,60
36:08:1200007:5	4 578	11,94	888910,26	888910,26x1,5%= 13333,65	11,94x4578=54661,32	13 333,65
36:34:0602009:6	9 856	11,94	887,04	887,04x1,5%=13,31	11,94x9856=117680,64	13,31
36:34:0102005:1	9 170	11,94	825,3	825,3x1,5%=12,38	11,94x9170=109489,80	12,38
36:34:0305003:19	2 169	11,94	195,21	195,21x1,5%=2,93	11,94x2169=25897,86	2,93
36:34:0105036:15	10 190	11,94	917,1	917,1x1,5%=13,76	11,94x10190=121668,60	13,76
36:34:0604004:5	3 015	11,94	271,35	271,35x1,5%=4,07	11,94x3015=35999,10	4,07
36:34:0306086:7	5 317	11,94	478,53	478,53x1,5%=7,18	11,94x5317=63484,98	7,18
36:34:0352004:3	1 073	11,94	96,57	96,57x1,5%=1,45	11,94x1073=12811,62	1,45
36:34:0403029:4	9 265	11,94	833,85	833,85x1,5%=12,51	11,94x9265=110624,10	12,51
36:34:0505054:6	3 622	11,94	325,98	325,98x1,5%=4,89	11,94x3622=43246,68	4,89
36:34:0203009:13	15 685	11,94	1411,65	1411,65x1,5%=21,17	11,94x15685=187278,90	21,17
36:34:0310004:1	4 764	11,94	428,76	428,76x1,5%=6,43	11,94x4764=56882,16	6,43
36:34:0303035:1	10 177	10,68	915,93	915,93x1,5%=13,74	11,94x10177=121513,38	13,74
36:34:0548001:2	1 187	11,94	62780,43	62780,43x1,5%= 941,71	11,94x1187=14172,78	941,71
36:34:0506002:14	34 252	11,94	3082,68	3082,68x1,5%=46,24	11,94x34252=408968,88	46,24
36:34:0401025:2	3 318	11,94	298,62	298,62x1,5%=4,48	11,94x3318=39616,92	4,48
36:34:0401014:2	4 815	11,94	433,35	433,35x1,5%=6,50	11,94x4815=57491,10	6,50
36:26:1200001:5	1 087,68	11,94	373639,83	373639,83x1,5%= 5604,6	11,94x1087,68=12986,90	5 604,60
36:01:0010450:7	3619	11,94	4061603,7	4061603,7x1,5%= 60924,06	11,94x3619=43210,86	43 210,86
36:01:0100003:45	1 137	11,94	289821,3	289821,3x1,5%= 4347,32	11,94x1137=13575,78	4 347,32
36:01:0630020:13	1 023	11,94	606055,89	606055,89x1,5%= 9090,84	11,94x1023=12214,62	9 090,84
36:01:0280012:16	1 287	11,94	443384,37	443384,37x1,5%= 26650,77	11,94x1287=15366,78	6 650,77
36:34:0304001:5	4 232	11,94	5026558	5026558x1,5%=7539 8,37	11,94x4232=50530,08	50 530,08
36:06:1200011:10	1955	11,94	4144,6	4144,6x1,5%=62,17	11,94x1955=23342,70	62,17
36:08:3200021:1	28898	11,94	115303,02	115303,02x1,5%= 1729,55	11,94x28898=345042,12	1 729,55
36:08:3100016:1	4298	11,94	17149,02	17149,02x1,5%= 257,24	11,94x4298=51318,12	257,24
36:26:4400007:1	12 109,7	11,94	44563,7	44563,7x1,5%= 668,46	11,94x12109,7=144589,82	668,46
36:27:0970007:1	2508	11,94	5114,82	5114,82x1,5%=76,72	11,94x2508=29945,52	76,72
<b>Итого</b>	<b>244 141,38</b>					<b>551 122,33</b>

**Арендная плата в 2014 году за Участки составляет: 551 122,33 (пятьсот пятьдесят одна тысяча сто двадцать два) рубля 33 коп.**

Арендная плата определена в соответствии с Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 22.09.2011 №507 «Об утверждении ставок арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федера-

ции и предоставленных (занятых) для размещения объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей)» (далее – Приказ).

До вступления в силу Приказа Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 22.09.2011 №507, арендная плата определена в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли находящиеся в собственности Российской Федерации».

<sup>1</sup> 11,32 - ставка арендной платы, утвержденная Приказом для субъекта Российской Федерации – Воронежской области, с учетом коэффициента инфляции (1,06) в 2012 году

<sup>2</sup> 11,94 – ставка арендной платы, утвержденная Приказом для субъекта Российской Федерации – Воронежской области, с учетом коэффициента инфляции (1,055) в 2013 году

Заместитель начальника отдела юридического обеспечения  
и регистрации права собственности  
Российской Федерации

\_\_\_\_\_ Е.М. Меркулова

Начальник отдела оценки, управления и распоряжения  
федеральным имуществом  
и земельными участками

\_\_\_\_\_ Е.О. Муруева

Специалист 2 разряда отдела оценки, управления и  
Распоряжения федеральным имуществом  
и земельными участками

\_\_\_\_\_ В.Р. Миасарова

Приложение № 2  
к Договору аренды  
№ 100-з-2013 от «08» апреля 2013 г.

Перечень объектов недвижимости

№ п/п	кад №	Наименование объекта недвижимости	Основание возникновения права на объекты недвижимости	литера
1	36:27:0560021:1	сооружение "электростанция ПС 110/10 кВ "Новая Калитва"	***	А, Б, В
2	36:27:0800014:4	сооружение "Электростанция ПС 110/10 кВ "Старая Калитва"	***	Г1, Г2, Г3, Г4
3	36:27:0760021:4	сооружение "Электростанция ПС 35/10 кВ "Сотницкая"	***	Г1, Г2, Г3
4	36:27:0010301:12	сооружение "Электростанция ПС 110/35/10/6 кВ "Россошь"	***	А, Б, В, Д, Г1-Г4, И, Ш
5	36:27:0012413:1	сооружение "Электростанция ПС 110/10 кВ "ПТФ"	***	Г1, Г2, Г3, Г4, Г5, Г6
6	36:14:0014301:2	сооружение "Электростанция ПС 110/10 кВ "Лискинская "	***	А, Б, В
7	36:14:0110006:8	сооружение "Электростанция ПС 110/10 кВ "Давыдовка"	***	А, Б, В, Д
8	36:14:0700002:5	сооружение "Электростанция ПС 35/10 кВ "2-е Сторожевое"	***	А, Б
9	36:24:2800001:1	сооружение "Электростанция ПС 35/10 кВ "Колодежанская"	***	А, Г
10	36:06:0100004:17	подстанция электрическая ПС 110/35/10 кв.	***	А.1А.2А
11	36:06:1400002:3	подстанция электрическая ПС 35/10 кв.	***	Е.1Е.2Е.3Е
12	36:08:0101002:1	ограждения ПС 35/10 Лещаная	***	И
13	36:08:1200007:5	ограждения ПС 35/10 Краснополье	***	И
14	36:34:0602009:6	сооружение - энергетический производственно технологический комплекс ПС110/6 кВ №9	***	А,В,Д,Ж-Ж1,1,3,4, 9-11,1К,1Л
15	36:34:0102005:1	сооружение - электросетевой комплекс ПС110/35/6 кВ №47	***	А, а, Г,1,2
16	36:34:0305003:19	сооружение ПС 35/6 кВ №35 электросетевой производственно-технологический комплекс	***	1А,2А,3А,4А,5А
17	36:34:0105036:15	сооружение - электросетевой производственно-технологический комплекс ПС 110/6 кВ №27	***	А, А1,1,2,3,4,5,6,1,1а,2а
18	36:34:0604004:5	сооружение - электросетевой производственно-технологический комплекс ПС 110/35/6 кВ №20	***	А, Б,1,3,4,1,5,6,7,8
19	36:34:0306086:7	сооружение ПС 110/6 кВ №43 электросетевой производственно-технологический комплекс	***	1А,2А,3А,4А,5А
20	36:34:0352004:3	сооружение ПС 35/6 кВ №24- электросетевой производственно-технологический комплекс	***	1А,2А,3А,4А
21	36:34:0403029:4	сооружение - электросетевой комплекс ПС110/35/6 кВ №16	***	А, А1,Б, I-XIV
22	36:34:0505054:6	производственно-технологический комплекс ПС110/6 кВ №25	***	А, Г-Г2, Г3, 1
23	36:34:0203009:13	сооружение ПС 110/35/10кВ №30 - электросетевой производственно-технологический комплекс	***	1А,2А,1а,2а
24	36:34:0310004:1	сооружение - электросетевой производственно-технологический комплекс "ПС-110/6 кв №44"	***	1А-6А,7а,7б
25	36:34:0303035:1	сооружение - электросетевой комплекс ПС 110/35/6кВ №21	***	А, А1, Б,1,1,1а,2а
26	36:34:0548001:2	сооружение ПС 110/10 кВ №18 - электросетевой производственно-технологический комплекс	***	А
27	36:34:0506002:14	нежилое здание	***	п/А,А,А1,А2
		нежилое здание	***	А3, А4

		нежилое здание (здание павильона СЭС)	***	Б, Б1, п/Б
		нежилое здание	***	В1,В2
		нежилое здание	***	Д,Д1,Д2
		нежилое здание	***	Е, п/Е
		нежилое здание	***	Ж, Ж1, ж
		нежилое здание (здание РПБ Воронежского участка СЭС)	***	И, п/И
		нежилое здание	***	К
		нежилое здание	***	Л
		нежилое здание (склад под оборудование для ПС 500 кв Воронежская)	***	Н
		нежилое здание (ремонтно-производственная база)	***	П, п/П
		нежилое здание (боксовые гаражи на 13 мест)	***	Р
		нежилое здание	***	С, С1
		нежилое здание	***	Т
		часть нежилого здания лит В	***	В
		часть нежилого здания лит. М	***	М
		часть нежилого здания (проходная предприятия СЭС)	***	-
		часть здания литер М1,М2	***	М1, М2
		сооружение (бензозаправочный пункт)	***	Г
		сооружение (крановая эстокада)	***	Г1
		сооружение (открытый склад)	***	Г2
		сооружение (крытая площадка для складирования металлопроката)	***	Н1
		сооружение	***	1А
		сооружение	***	3А
		сооружение	***	4А
		сооружение	***	5А
		сооружение	***	6А
		сооружение	***	7А
		сооружение	***	9А
		сооружения	***	10А
		сооружения (кабельная линия связи к отдельно стоящему заглубл. СЭС)	***	11А
		сооружение	***	12А
		сооружение	***	II
		сооружение	***	III
		сооружение	***	IV
		сооружение	***	1-3
28	36:34:0401025:2	сооружение - электросетевой производственно-технологический комплекс ПС-35/6 кв №10	***	А, А1,Б, Б1,Г1-4,1-IV,,2А,1А
29	36:34:0401014:2	сооружение - производственно -технологический комплекс ПС-110/6 кв №45	***	А, Б, Г-Г2,1-3,1,II,V,VIII
30	36:26:1200001:5	подстанция 35/10 кв Истобное производственно -технологический комплекс	***	А, Б
31	36:01:0010450:7	ПС "Анна II" 110/35/10 25000 кВа	***	Б, А, а, а(1),I,II,III
32	36:01:0100003:45	ПС "Васильевская" 35/10 2500 кВ	***	Б, А, I
33	36:01:0630020:13	ПС "Садовская" 35/10 4000 кВ	***	В, А, Б, Г, I
34	36:01:0280012:16	ПС "Николаевская" 35/10 4000 кВ	***	Б, А, I
35	36:34:0304001:5	сооружение ПС 35/6 кВ, ПС 110/6/6 кв №6 электросетевой производственно-технологический комплекс	***	литеров нет в реестре

36	36:06:1200011:10	подстанция электрическая ПС 110/10 кв.	***	В,1В
37	36:08:3200021:1	служебно-производственное здание с подстанцией	***	А
		ремонтно-производственное здание	***	Б
		гараж на 5 автомашин	***	Г1
38	36:08:3100016:1	ограждения ПС 35/10 Рудня	***	Г
39	36:26:4400007:1	подстанция 110/35/10 кв Краснолипые производственно -технологический комплекс	***	А,2А,3А,4А,Г,Г,1
40	36:27:0970007:1	сооружение "Электроподстанция ПС 35/10 кВ "Лизиновка"	***	Г1

\*\*\*

Договор о присоединении ОАО «Белгородэнерго», ОАО «Брянскэнерго», ОАО «Воронежэнерго», ОАО «Костромаэнерго», ОАО «Курскэнерго», ОАО «Липецкэнерго», ОАО «Орелэнерго», ОАО «Смоленскэнерго», ОАО «МРСК Центра» от 03.12.2007г.

Передаточный акт Открытого акционерного общества энергетики и электрификации «Воронежэнерго», реорганизуемого в форме присоединения от 03.12.2007г.

Выписка из протокола заседания № 1795 пр/3 от 25.12.2007г.

Выписка из протокола общего собрания акционеров от 21.01.2008г.

Устав ОАО «МРСК Центра», утвержден протоколом от 28.01.2008 г. № 1829пр/1 зарегистрирован 31.03.2008г. Межрайонной инспекцией ФНС № 46 по г. Москве, за государственным регистрационным № 7087746973990.

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**  
**к договору аренды земельных участков,**  
**являющихся собственностью Российской Федерации**  
**№ 100-з-2013 от « 08» апреля 2013 г.**

г. Воронеж

« 08 » апреля 2013 г.

**Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя руководителя Шульгина Владимира Владимировича, действующего на основании Приказа от 01.04.2013 №16 и доверенности от 16.08.2011 № 4-6060, с одной стороны, и открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице заместителя генерального директора – директора филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго» Клейменова Ивана Петровича, действующего на основании доверенности от 28.04.2012 № 3-3864, с другой стороны,**

**при совместном упоминании по тексту именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:**

1. На основании Договора аренды земельных участков № 100-з-2013 от « 08 » апреля 2013 г. АРЕНДОДАТЕЛЬ передает, а АРЕНДАТОР принимает:

- земельный участок с кадастровым номером **36:27:0560021:1**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Россошанский р-н, с. Новая Калитва, ул. 50 лет Октября, 4, разрешенное использование: для электроподстанции ПС 110/10 кВ "Новая Калитва", общей площадью 4604 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:27:0800014:4**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Россошанский р-н, с. Старая Калитва, ул. Степная, 1-А, разрешенное использование: для электроподстанции ПС 110/10 кВ "Старая Калитва", общей площадью 4409 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:27:0760021:4**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Россошанский р-н, с. Поповка, ул. Космонавтов, 112, разрешенное использование: для эксплуатации сооружения "Электроподстанции ПС 35/10 кВ "Сотницкая", общей площадью 799 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:27:0010301:12**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Россошанский р-н, г. Россошь, ул. 50 лет СССР, 92, разрешенное использование: для электроподстанции "ПС 110/35/10/6 кВ "Россошь", общей площадью 11928 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:27:0012413:1**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Россошанский р-н, г. Россошь, ул. Комсомольская, 29, разрешенное использование: для электроподстанции "ПС 110/10 кВ Птицефабрика", общей площадью 1983 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:14:0014301:2**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Лискинский р-н, г. Лиски, ул. Воронежская, 35, разрешенное использование: размещение электроподстанции ПС 110/10 кВ "Лискинская ", общей площадью 2037 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:14:0110006:8**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Лискинский р-н, с. Дракино, ул. Ленина, 262, разрешенное использование: размещение электроподстанции ПС 110/10 кВ "Давыдовка" общей площадью 3550 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:14:0700002:5**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Лискинский р-н, с. Сторожевое 2-е, ул. Мичурина, 60 а, разрешенное использование: под размещение электроподстанции ПС 35/10 кВ "2-е Сторожевое", общей площадью 1623 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:24:2800001:1**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Подгоренский р-н, с. Колодежное, ул. Мальченко, 1а, разрешенное использование: для размещения подстанции ПС 35/10 кВ, общей площадью 651 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:06:0100004:17**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, ул. Строительная, разрешенное использование: для обслуживания объектов ОАО "Воронежэнерго", общей площадью 10553 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:06:1400002:3**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Верхнемамонский р-н, с. Русская Журавка, ул. 50 лет Победы, разрешенное использование: для обслуживания объектов ОАО "Воронежэнерго", общей площадью 2729 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:08:0101002:1**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Воробьевский р-н, с. Воробьевка, ул. Гоголя, 22, разрешенное использование: для размещения электрических подстанций, общей площадью 4668 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:08:1200007:5**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Воробьевский р-н, с. Краснополье, ул. Ленинская, 76 а, разрешенное использование: для размещения электрических подстанций, общей площадью 4578 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0602009:6**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Дарвина, 1 а, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения № 9, общей площадью 9856 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0102005:1**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Куйбышева, 91а, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения № 47, общей площадью 9170 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0305003:19**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, проезд Монтажный, 14а, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения № 35, общей площадью 2169 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0105036:15**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, пр-кт Ленинский, 156а, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения № 27, общей площадью 10190 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0604004:5**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Транспортная, 56а, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения № 20, общей площадью 3015 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0306086:7**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ростовская, 51а, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения № 43, общей площадью 5317 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0352004:3**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Лесничья, 1/3, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения № 24, общей площадью 1073 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0403029:4**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Летчика Колесниченко, 61, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения № 16, общей площадью 9265 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0505054:6**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Олеко Дундича, дом 2а, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения № 25, общей площадью 3622 кв.м.
- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0203009:13**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Владимира Невского, дом 21в, разрешен-

ное использование: подстанция электроснабжения №30 "Подгоренская", общей площадью 15685 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0310004:1**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Просторная, 51а, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения №44, общей площадью 4764 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0303035:1**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Обручева, 9а, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения №21, общей площадью 10177 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0548001:2**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Октябрьская, д. 581а, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения №18, общей площадью 1187 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0506002:14**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. 9 Января, дом 205, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения №14, общей площадью 34252 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0401025:2**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Никитинская, 37а, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения №10, общей площадью 3318 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0401014:2**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Пирогова, 19а, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения №45, общей площадью 4815 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:26:1200001:5**, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Репьевский район, с/с Истобенский, с. Истобное, пер. Песчаный, дом 19, разрешенное использование: под объекты энергетики, общей площадью 1087,68 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:01:0010450:7**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Аннинский р-н, пгт. Анна, ул. Севастопольская, Сооружение 14, разрешенное использование: под объекты инженерного оборудования Электроснабжения, общей площадью 3619 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:01:0100003:45**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Аннинский р-н, с. Васильевка, ул. Молодежная, дом 36, разрешенное использование: под объекты инженерного оборудования Электроснабжения, общей площадью 1137 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:01:0630020:13**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Аннинский р-н, с. Садовое, ул. Урицкого, 55, разрешенное использование: под объекты инженерного оборудования Электроснабжения, общей площадью 1023 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:01:0280012:16**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Аннинский р-н, с. Николаевка, ул. Юбилейная, дом 35, разрешенное использование: под объекты инженерного оборудования Электроснабжения, общей площадью 1287 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:34:0304001:5**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Арзамасская 2а, разрешенное использование: Подстанция электроснабжения №6, общей площадью 4232 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:06:1200011:10**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Осетровка, ул. Алпеева, разрешенное использование: для обслуживания объектов ОАО "Воронежэнерго", общей площадью 1955 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:08:3200021:1**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Воробьевский р-н, с. Воробьевка, ул. Чкалова, д.54, разрешенное использование: для размещения электрических подстанций, общей площадью 28898 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:08:3100016:1**, расположенный по адресу (местоположение): Воронежская область, Воробьевский р-н, в 1.4 км от с. Рудня на юго-западной обочине автодороги Лещаное\_Рудня Т. 1 земельного участка находится в 630 м от высотной отметки 203,8 на вышеупомянутой автодороге, разрешенное использование: для размещения электрических подстанций, общей площадью 4298 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:26:4400007:1**, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Репьевский район, с/с Краснолиповский, с. Краснолипые, пл. Ленина, дом 10"а", разрешенное использование: для нужд энергетики, общей площадью 12109.7 кв.м.

- земельный участок с кадастровым номером **36:27:0970007:1**, расположенный по адресу (местоположение): участок находится примерно в 350 м по направлению на север от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Лизиновка, ул. Пролетарская, 45, разрешенное использование: для электроподстанции ПС 35/10 кВ "Лизиновка", общей площадью 2508 кв.м.

2. Прием-передача земельных участков осуществляется приемочной комиссией в составе:

а) представителя АРЕНДОДАТЕЛЯ: заместитель руководителя Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области

В.В. Шульгин

б) представителя АРЕНДАТОРА: заместитель генерального директора – директор филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго»

И.П. Клейменов

**Арендодатель:**

**Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области**

394006, г. Воронеж, ул. 9 Января, д.36.

тел. (473) 251-23-81

**Заместитель руководителя**

**В.В. Шульгин**

(подпись)

**М.П.**

**Арендатор:**

**ОАО «МРСК Центра»**

**Филиал ОАО «МРСК Центра»-«Воронежэнерго»**

**ОАО «МРСК Центра»**

Юридический адрес: 127018, г. Москва, ул.2 Ямская, 4

Фактический адрес: 127018, г. Москва, ул.2 Ямская, 4

Местонахождение филиала ОАО

«МРСК Центра»-«Воронежэнерго»:

394033 г.Воронеж, ул.Арзамасская, 2

ИНН/КПП: 6901067107/366302001

р/с: 40702810502940000168

в ОАО «Альфа-Банк»

к/с: 30101810200000000593

в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России

БИК: 044525593

ИНН7728168971 КПП 775001001

**Заместитель генерального директора –**

**директор филиала ОАО «МРСК Центра» -**

**«Воронежэнерго»**

**Клейменов И.П.**

(подпись)

**М.П.**

Приложение \_\_\_\_ к сопроводительному письму  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

### АНКЕТА КОНТРАГЕНТА

Наименование Контрагента: \_\_\_\_\_

*Таблица 1. Сведения о контрагенте*

№ п/п	Наименование	Сведения о Контрагенте
1	Организационно-правовая форма и фирменное наименование	
2	Учредители (перечислить наименования и организационно-правовую форму или Ф.И.О. всех учредителей, чья доля в уставном капитале превышает 10%)	
3	Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц (дата и номер, кем выдано)	
4	ИНН	
5	Место нахождения	
6	Почтовый адрес	
7	Филиалы: перечислить наименования и почтовые адреса	
8	Банковские реквизиты (наименование и адрес банка, номер расчетного счета Контрагента в банке, телефоны банка, прочие банковские реквизиты)	
9	Номера телефонов Контрагента (с указанием кода города)	
10	Номер факса Контрагента (с указанием кода города)	
11	Адрес электронной почты Контрагента	
12	Фамилия, Имя и Отчество руководителя Контрагента, имеющего право подписи согласно учредительным документам, с указанием должности и контактного телефона	
13	Фамилия, Имя и Отчество главного бухгалтера	
14	Фамилия, Имя и Отчество ответственного лица с указанием должности и контактного телефона	

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя контрагента)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи и должность уполномоченного представителя контрагента)

М.П.