

Утверждаю:
Заместитель директора
по техническим
вопросам - главный
инженер филиала
ОАО «МРСК Центра» -
«Воронежэнерго»
Демидов С.Н.

14.02.14

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на техническое обслуживание кондиционеров в филиале ОАО «МРСК-Центра» - «Воронежэнерго»

1. Требования к исполнителю:

- 1.1. Опыт работы на рынке в соответствующей области не менее 5 лет.
- 1.2. Опыт работы с организациями, имеющими обширную сеть из крупных, средних и небольших офисов.
- 1.3. Наличие необходимых лицензий и сертификатов на оказываемые услуги.
- 1.4. Наличие необходимых материально-технических и людских ресурсов для выполнения обязательств по договору.
- 1.5. Отсутствие невыполненных обязательств перед третьими лицами.
- 1.6. Отсутствие возбуждённых уголовных дел и неснятых судимостей в отношении руководителей.
- 1.7. Наличие диспетчерской службы.

2. Требования к условиям и порядку оказания услуг:

- 2.1. Форма сотрудничества – Договор.
- 2.2. Срок действия Договора – с момента подписания Сторонами по 31.12.2014г.
возможна продление сроком до 3х лет
- 2.3. Оказываемая услуга - техническое обслуживание кондиционеров в филиале ОАО «МРСК-Центра» - «Воронежэнерго». Адреса расположения и спецификация оборудования приведены в Приложении № 1.
- 2.4. Техническое обслуживание кондиционеров в филиале ОАО «МРСК-Центра» - «Воронежэнерго» должно предусматривать виды работ, указанные в Приложении №2.
- 2.5. Работы должны выполняться Поставщиком услуг на основании составленного им графика работ, предварительно согласованного с Заказчиком.

2.6. Стоимость транспортных расходов Поставщика услуг входит в стоимость технического обслуживания кондиционеров. Все расчеты по настоящему Договору производятся в рублях.

2.7. Расчет за оказанные услуги по техническому обслуживанию кондиционеров производится безналичными платежами, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

2.8. Оплата услуг по техническому обслуживанию кондиционеров Заказчиком производится на основании актов выполненных работ и счет - фактур путем перечисления денежных средств на расчетный счет поставщика.


2.9. Датой исполнения Заказчиком своих обязательств по оплате услуг является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

Начальник АХО

Руководитель аппарата



Кирилишин И.С.



Петров О.В.

Спецификация оборудования

Исполнительный аппарат. г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2

Место установки	Марка кондиционера	Кол-во	Примечание
116	General General	2	
120	DAIKIN DAIKIN	2	
ЦУС	DAIKIN R25CV1A	2	
	DAIKIN R25DV1	1	
	DAIKIN RR125BW1B15A	2	
	DAIKIN REYQ8PY1B	1	Внутренних блоков – 7 шт.
Буфет, конференц - зал	DAIKIN RXYQ8W1B	1	Внутренних блоков – 4 шт.
Гараж	MIDEA	1	
УПК и ОТ	TOSOT	2	
УПК и ОТ	Elektrolux	1	
Мед. кабинет	QC	1	
УПК и ОТ	Delonghi	1	
СДТУ и ИТ	TOSOT	1	
СДТУ и ИТ	ACH-1214	1	

ИТОГО: 28 кондиционеров

Бутурлиновский РЭС, Воронежская обл., г. Бутурлиновка, ул. Беговая, 2

Объект	Тип сплит - системы	Количество, шт.	Примечание
ПС Бутурлиновка-2, КРУН -10кВ	Panasonic U – B34DB E8	1	
Диспетчерская	Fujitsu	1	настенный
Комната СДТУ	Fujitsu	1	настенный
Бутурлиновский РЭС	LQ 1S-R1260	1	
Бутурлиновский РЭС	LQ-12	1	

Бутурлиновский РЭС	LQ LS-1860	1	
ИТОГО: 6 кондиционеров			
<i>Острогожский РЭС. Воронежская обл, г. Острогожск, ул. 50 лет Октября, 184</i>			
ЛУ ВО ЦССИКС	LG SPLIT ROOM AIR CONDITIONER S18LHP n5jl	1	
Комната ЛАЗ	LG S18LHP	1	
Острогожский РЭС	Fujitsu FOY-24 RFF	1	
Острогожский РЭС	LG LS-K1860HL	1	
Острогожский РЭС	LQ LS-R1260	1	
ИТОГО: 5 кондиционеров			
<i>Верхнехавский РЭС. Воронежская обл., с. В.Хава, пер. Энергетиков д.7</i>			
Кабинет диспетчера РЭС	GENERAL CLIMATE, модель GC SO9HR L.	1	
ИТОГО: 1 кондиционер			
<i>Семилукский РЭС. Воронежская обл, Семилукский р-н, с. Н. Ведуга, ул. Ленина, 40</i>			
Диспетчерская	Fujitsu	1	потолочный
Кабинет нач-ка РЭС	Fujitsu	1	потолочный
Кабинет связи	Fujitsu	1	настенный
Семилукский РЭС	General Climate	3	
ИТОГО: 6 кондиционеров			
<i>Бобровский РЭС, Воронежская обл., г. Бобров, пер. Энергетиков, 2</i>			
Диспетчерская	LG	1	
ИТОГО: 1 кондиционер			

Богучарский РЭС. Воронежская обл., г. Богучар, ул. Кирова, 76			
кабинет специалиста отдела маркетинга	GENERAL/AR- JE5	1	
Диспетчерская	RHUALING/CS- 07HHA	1	
Каб. 9, 11, 16	Aeronik	3	
ИТОГО: 5 кондиционеров			
Н-Девицкий РЭС, Воронежская обл., Нижнедевицкий р-н, с. Нижнедевицк, ул. Почтовая, 4а			
Диспетчерская РЭС	FUJITSU модель: ASY12R5JCW	1	
ИТОГО: 1 кондиционер			
Лискинский РЭС. Воронежская обл., г. Лиски, ул. Индустриальная, 3			
Бухгалтерия	HITACHI	1	
Бухгалтерия	LG	1	
Отдел маркетинга и взаимодействия с клиентами	HYALING	1	
Нач-к РЭС	HITACHI	1	
ЛУ ВО ЦССИКС (связь)	LG SPLIT ROOM AIR CONDITIONER S18LHP n5j1	5	
Диспетчерская ОДС	LG	2	
Диспетчерская ОДС	HYALING	1	
Гл. инженер	HYALING	1	
Изоляция	LG	2	
МСПЗ	LG	1	
ЛУ СЛЭП	LG-0560	1	

Лиекпинский РЭС	LG-0560	1	
ЛУ СПС	SHARP-095	1	
Отдел метрологии	LG-0560	1	
ЛУ СЛЭП	ХИТАЧИ	1	
ЛУ СПС	HUALING	1	
Лиекпинский РЭС	General Climate	1	

ИТОГО: 23 кондиционера

Борисоглебский РЭС. Воронежская обл., г.Борисоглебск, ул. Первомайская 95

Отдел управления персоналом	LG W 09 LH	1	
Бухгалтерия	SAMSUNG AW 07 FOOSEA	1	
Гл. инженер	71 GH	1	
Начальник РЭС	127 GH	1	
Зам.начальника РЭС по реализации	71GH	1	
Мед. кабинет	SAMSUNG9	1	
ПС Борисоглебская	КОНДИЦИОНЕР /2.6 KBT/	1	
ПС Борисоглебская	КОНДИЦИОНЕР /2.6 KBT/	1	
Диспетчерская	LG 09	1	
Кабинет ПТГ Борисоглебский РЭС	LG 12	1	
Диспетчерская	СПЛИТ СИСТЕМА	1	
Серверная	LG-24	1	Сплит
Лаборатория АСУ	LG-24	2	Сплит

Аппаратная АТС	БК-2300	2	Окон.
Аппаратная ТК	БК-2300	1	Окон.
ЛАЗ Пески	БК-2300	1	Окон.
ЛАЗ Борисоглебского РЭС,с.Чигорак	LG	1	Окон.
Борисоглебский РЭС	LG LS J0760	1	
Борисоглебский РЭС	LG LS R1261HL	1	
Борисоглебский РЭС	LG LS R1261HL	1	
База БУ помещ. АТС	ACII-0914	1	
БУ СЛЭП	LG	1	
БУ СЛЭП	SHARP AV-075	1	
БУ СПС	SHARP-075	2	
БУ СПС	General Climate	1	
БУ отдел метрологии	LQ LS 0762HL	1	

ИТОГО: 29 кондиционеров

Верхнемамонский РЭС. Воронежская обл.,с.В.Мамон,ул.Строительная,4

Кабинет начальника РЭС	LG SO 7 LHP/LHN	1	
Кабинет гл. инженера	LG SO 7 LHP/LHN	1	
Кабинет зам.нач. по реализации	LG SO 7 LHP/LHN	1	
Кабинет отдела маркетинга	LG SO 7 LHP/LHN	1	
Кабинет мастера	LG SO 7 LHP/LHN	1	
Диспетчерская	LG S18LHP плазма	1	

ИТОГО: 6 кондиционеров

<i>Калачеевский РЭС. Воронежская обл., Калачеевский р-н, с. Заброды, ул. Кирова, 63</i>			
ЛАЗ Калачеевского РЭС, 2 смежные комнаты	БК-1500	3	
ЛАЗ Воробьевского РЭС	БК-1500	1	
ЛАЗ В.Мамонского РЭС	БК-1500	1	
ЛАЗ Бутурлиновского РЭС	Fujitsu	1	
Серверная базы КЭС	Fujitsu AOY25RVA	1	
Помещения связи на базе КЭС	БК-1500	5	
Помещения связи на базе КЭС	Eniem	2	
Помещения связи на базе КЭС	Funai	1	
Помещения связи на базе КЭС	LG S 18 LHU	2	
Нач РЭС	HYALING CS/CU	1	
Гл. инженер	HYALING KFP- 23G/HV 05	1	
Приёмная (Техник)	HYALING CS/CU	1	
Бухгалтерия №1, 2.	LG S 18 LHU	2	
АХГ и экспедитор УЛ и МТО	БК-1500	2	
Нач ПТГ	Samsung AW 05F05	1	
инж. ПТГ	LG S 12 LHP	1	
отдел труда и заработн	GREE KC-16/C1	1	

платы			
Отдел Релейной защиты и автоматики	LG 518 KHP	1	
Отдел Кадров	LG LN-C 0961	1	
СНТБ	БК-2300	1	
Сл. Диагностики (изоляция)	БК-2300	1	
Центральный склад	БК-1500	1	
Отдел метрологии	LG LS-0762H1	1	
КУ СЛЭП	SHARP-075	1	
КУ СЛЭП	SHARP FV-075	1	
КУ СПС	FULL	2	
База КУ ЛАЗ	ACH-0914	1	
пс Калач-1 ЛАЗ	LG S18LHP	1	
ИТОГО: 39 кондиционеров			
<i>Рамонский РЭС, Воронежская обл., Рамонский р-н, рп Рамонь, ул. Фучика, 8</i>			
Кабинет начальника РЭС	DANTEX «24»	1	
Кабинет ПТГ РЭС	DANTEX «24»	1	
Кабинет отд. учета и опт. потерь	DANTEX «24»	1	
Кабинет зам. н-ка РЭС по реал.	GENERAL «09»	1	
Диспетчерская	DANTEX «24»	1	
ИТОГО: 5 кондиционеров			
<i>Репьевский РЭС. Воронежская обл., Репьевский р-н, с. Репьевка, ул. Мамкина, 104</i>			
С. Репьевка ул. Мамкина, 104	STERN STR/STC50HT,	1	ПТГ

административное здание	настенный		
С.Краснолипые пл.Ленина,10Б здание РПБ	ASY 12 RSJCW, настенный	1	диспетчерская
ИТОГО: 2 кондиционера			
Панинский РЭС. Воронежская обл,Панинский р-н,р.п.Панино,ул.Первомайская,78			
кабинет начальника РЭС	Samsung модель AW07FANEБ	1	
диспетчерская	Кондиционер БК-1500	1	
Склад	Кондиционер БК-2500	1	
Панинский РЭС	LG	1	
Панинский РЭС	General Climate	1	
Панинский РЭС	HITACHI	1	
ИТОГО: 6 кондиционеров			
Воронежский РЭС. Воронеж,ул.9 Января,205			
Производственно-лабораторный корпус	Airwell	1	
Производственно-лабораторный корпус	Haier	1	
Производственно-лабораторный корпус, производственное здание пяти-этажное	GENERAL CLIMAT	14	
Производственно-лабораторный корпус, производственное здание пяти-этажное	LG	4	
Производственно-лабораторный корпус	SAMSUNG	1	
Производственно-лабораторный корпус,	Hitachi	8	

производственное здание пяти-этажное, учебный класс			
Производственно-лабораторный корпус	Delonghi	1	
здание РПБ Воронежского участка	Mitsubishi	1	
Производственное здание пяти-этажное, здание РПБ Воронежского участка	Бакы	5	
Производственное здание пяти-этажное	Fuji ELECTRIC	1	
Учебный класс	KENTATSU	1	
ВУ СПС	General Climate	3	
ВУ СЛЭП	SHARP-075	1	
ВУ СЛЭП	Fujitsu ASY 24RS	1	
ВУ СЛЭП	FUL	1	
База ВРЭС, аппаратная АСДУ, к.405	Hitachi	1	
База ВРЭС, АТС, к.304	Hitachi	1	
ПС-2, комната связи	Hitachi	1	
ИТОГО: 47 кондиционеров			
<i>Петропавловский РЭС. Воронежская обл., Петропавловский р-н, с. Петропавловска, ул. Восточная, 21А</i>			
Административное здание РЭС	ENIEM	1	Нач. РЭС
Административное здание РЭС	ENIEM	1	Дисп. РЭС
Административное здание РЭС	FUNAI	1	Дисп. РЭС
Административное здание РЭС	VESTEL	1	ПТГ. РЭС
Петропавловский РЭС	Samsung-12	1	

Петропавловский РЭС	Fujitsu FSY 7/12RM	1	
Петропавловский РЭС	Gold Star Lm 1860	1	
Петропавловский РЭС	SAMSUNG	1	
Петропавловский РЭС	SHARP-075	1	
ИТОГО: 9 кондиционеров			
Павловский РЭС. Воронежская обл., Павловский р-н, г.Павловск, ул.Донская, д.29			
г. Павловск ул.Донская, д.29	General ASH7RSCCW Настенный 2.3 кВт	1	Начальник РЭС
г. Павловск ул.Донская, д.29	Hualing CSU-07H Настенный 2 кВт	1	Гл.инженер РЭС
г. Павловск ул.Донская, д.29	LG SI8LHP Настенный 2.45 кВт	1	Диспетчер
г. Павловск, ул. Донская, д. 29	Fujitsu ASY 7/12RM	1	
г. Павловск, ул. Донская, д. 29	MIDEA	2	
ИТОГО: 6 кондиционеров			
Ольховатский РЭС. Воронежская обл., п.Ольховатка, ул. Тимошенко, 2			
Диспетчерская РЭС	LG W05LC	1	оконный
Ольховатский РЭС	Samsung AQ12A9ML	3	
Ольховатский РЭС	LQ LS-K1863	1	
ИТОГО: 5 кондиционеров			
Каменский РЭС, Воронежская обл., пгт Каменка, ул.Советская, 45			

Диспетчерская РЭС	Fujitsu ASY12RSJCW	1	настенный
ИТОГО: 1 кондиционер			
<i>Россошанский РЭС, Воронежская обл., г.Россошь, пер.Краснознаменный, 1д</i>			
Диспетчерский пункт ОТГ РЭС	National CW 1832BF-M	1	
Диспетчерский пункт ОТГ РЭС	LG G07LHK NBP2(LSNH0766 PA2)	1	
РДП ЛАЗ	ACH-0914	1	
ИТОГО: 3 кондиционера			
<i>Воробьевский РЭС, Воронежская обл., с.Воробьевка, ул.Чкалова, 754</i>			
Кабинет ОТГ	LG SI8LHP	1	
ЛАЗ	БК-1500	1	
ИТОГО: 2 кондиционера			
<i>Эртильский РЭС, Воронежская обл., г.Эртиль, ул.Энгельса, 3б</i>			
ЛАЗ Эртильского РЭС	БК-2300	1	оконный
Эртильский РЭС	LSD-2460	1	
Эртильский РЭС	LQ LS-0762HL	2	
ЛАЗ ПС Эртиль 10/35-10кВ	ACH-0914	1	
ИТОГО: 5 кондиционеров			
<i>Аннинский РЭС. Воронежская обл., Аннинский р-н, пгт. Анна, ул. Красноармейская, 1</i>			
ЛАЗ Аннинского РЭС	LG	1	Сплит
ИТОГО: 1 кондиционер			
<i>Поворинский РЭС, Воронежская обл., Поворинский р-н, с.Пески, ул.Пролетарская, 51</i>			
ЛАЗ Поворинского РЭС, с.Пески	БК-2300	1	оконный
Поворинский РЭС	LQ SI2LHP	2	

Поворинский РЭС	General Climate	1	
ИТОГО: 4 кондиционера			
Новохоперский РЭС, Воронежская обл., г.Новохоперск, ул.Тимирязева, 46			
ЛАЗ Новохоперского РЭС	LG	1	Сплит
Новохоперский РЭС	YORK ES-12L 53	1	
Новохоперский РЭС	LQ LSL-1262	2	
ИТОГО: 4 кондиционера			
Кантемировский РЭС, Воронежская обл., г.Кантемировка, ул.Шевченко, 162			
Диспетчерская РЭС	LG - 07 LHKLSH 0766 PA2	1	
Кантемировский РЭС	FUNAI-3455FC	1	
Кантемировский РЭС	LQLS-L1261HL	1	
Кантемировский РЭС	LQLS-K1863	1	
ИТОГО: 4 кондиционера			
Терновский РЭС, Воронежская обл., с. Терновка, ул. Октябрьская, д. 86			
Терновский РЭС	General Electric AG1AC17BW1	1	
Терновский РЭС	SHARP AU-184	1	
Терновский РЭС	LG LS-K1860HL	1	
ИТОГО: 3 кондиционера			
Каширский РЭС, Воронежская обл., с. Каширское, ул. Пролетарская, 44в.			
Каширский РЭС	LQ LS-1262	1	
Каширский РЭС	General	2	
ИТОГО: 3 кондиционера			
Подгоренский РЭС, Воронежская обл., п.г.т. Подгоренский, ул. Северная, д. 1			
Подгоренский РЭС	Samsung	1	
Подгоренский РЭС	LQLS-R1260	1	

Подгоренский РЭС	Mitsubishi	1	
ИТОГО: 3 кондиционера			
Таловский РЭС , Воронежская обл., Таловский р-н, Васильевская с/администрация.			
Таловский РЭС	LG-0560	1	
Таловский РЭС	Electrolux	1	
ИТОГО: 2 кондиционера			
Грибановский РЭС , Воронежская обл., пгт Грибановский, пер. Шолохова, д.2			
Грибановский РЭС	LG-0560	1	
Грибановский РЭС	Electrolux	1	
Грибановский РЭС	SHARP -075	1	
ИТОГО: 3 кондиционера			
ВСЕГО по филиалу ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго»		268 шт.	

Перечень работ по техническому обслуживанию кондиционера

№ п/п.	Наименование работ
1	Осмотр состояния наружного и внутреннего блоков и соединительных трубопроводов
2	Проверка работы электронной системы управления
3	Проверка режимов работы кондиционера
4	Очистка системы слива конденсата и фильтров внутреннего блока
5	Проверка давления хладагента в контуре
6	Замер пускового и рабочего токов компрессора
7	Дозаправка контура хладагентом (при необходимости) и проверка контура на наличие утечек с помощью течеискателя
8	Осмотр состояния электрических соединений
9	Очистка теплообменников наружного и внутреннего блоков
10	Проверка надежности крепления внутреннего и наружного блоков
11	Услуги автовышки/альпиниста
12	Обработка дезинфекционными средствами
13	Чистка крыльчатки внутреннего блока
14	Диагностика и чистка дренажной помпы
15	Замер дельты температур
16	Вакуумирование и полная заправка кондиционеров, работающих на 410 фреоне

Начальник АХО



Кирилишин И.С.

Руководитель аппарата



Петров О.В.

Исп. Ерыгин А.И.
тел. 22-61, 254 77 65