

1627.4.

«Утверждаю»

Заместитель директора  
по техническим вопросам  
главный инженер филиалаОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго»  
В.В.Григорьев

« 29 » 12 2012г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №3304-4**

для выполнения комплекса работ по проектированию и строительству (реконструкции) сетей внешнего электроснабжения для осуществления технологического присоединения объектов в Переславском районе Ярославской области.

**1. Основные объемы работ.**

- 1.1. Выполнить работы по проектированию и строительству (реконструкции) сетей внешнего электроснабжения Объектов.
  - 1.2. Разработать проектно-сметную документацию (ПСД) на электроснабжения Объектов в соответствии с техническими условиями.
  - 1.3. Выполнить согласование проектно-сметной документации с Заказчиком и провести ее экспертизу (при необходимости), в том числе экологическую, в надзорных органах; согласовать прохождение трассы ответвлений ЛЭП; оформить акт выбора земельного участка; провести межевание, выделяемых под строительство (реконструкцию) земельных участков с постановкой на кадастровый учет; заключить от имени филиала ОАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго» договор аренды земельного участка, выделяемого под проектирование и строительство (реконструкцию), оформить градостроительный план земельного участка (ГПЗУ), оформить разрешение на строительство.
  - 1.4. Выполнить строительно-монтажные и пуско-наладочные работы в соответствии с разработанной и утвержденной в производство работ ПСД.
  - 1.5. Подрядчик выполняет исполнительную документацию по строительству в соответствии с нормами (в том числе акты скрытых работ, акты формы КС-11, исполнительную съемку) и передает ее Заказчику.
  - 1.6. Участвующие в закупке услуг должны иметь свидетельство о допуске к данному виду работ, выданное зарегистрированной СРО, квалифицированный персонал, соответствующую технику, технологическую оснастку и опыт работы.
- 2. Выполнить строительство (реконструкцию) распределительных сетей, расположенных в:**

Табл.1

| Область     | Район        |
|-------------|--------------|
| Ярославская | Переславский |

в соответствии с разработанным проектом на основании действующих технических условий. Ориентировочные объемы работ указаны в приложении №1 к ТЗ.

- 2.1. Трассу ЛЭП, марку и сечение проводов, количество и типы опор, линейной арматуры, типы устанавливаемого оборудования – определить проектом. Трассу ЛЭП, места установки ТП 10/0,4кВ – принять в соответствии с градостроительным планом земельного участка (ГПЗУ).

**3. Основные требования к выполнению работ.**

- 3.1. Состав разделов проектной документации должен соответствовать требованиям действующего Постановления Правительства Российской Федерации №87 от 16.02.2008г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

В проектной документации выделить отдельными разделами объемы реконструкции и нового строительства по каждому из объектов.

В ведомости объемов работ учесть строительные длины строительства/реконструкции линий с их соответствием объемам плана трассы и сметному расчету.

3.2. Комплекс работ должен производиться в соответствии с действующей нормативно-технической документацией:  
-технической политикой ОАО «МРСК Центра», утвержденной приказом ОАО «МРСК Центра» №227-ЦА от 16.08.2010г.;  
-методическим указаниям по защите распределительных сетей напряжением 0,4-10кВ от грозových перенапряжений;  
-руководством по изысканиям трасс и площадок для электросетевых объектов напряжением 0,4-20кВ;  
-СНиП, ПУЭ, ПТЭ, ГОСТ и др.

3.3. Выполнение проектно-изыскательских работ на месте строительства/реконструкции линии с выбором оптимального варианта, с точки зрения, технического и экономического обоснования (с учетом затрат по земле).

Экономическое обоснование необходимо предоставить для согласования в Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» до момента начала выполнения проекта.

3.4. При выполнении проекта учесть только объем, указанный в Приложении № 1 к ТЗ. Необходимость дополнительного объема реконструкции указать в проекте справочно, с конкретными мероприятиями и выбором сечения провода.

3.5. При строительстве ТП в первоочередном порядке учесть применение Концепции построения распределительной сети 0,4 - 10 кВ с переносом пунктов трансформации электроэнергии к потребителю (письмо № ЦА/25/518 от 11.05.2011г.) и обосновывающие материалы по отступлению от нее.

3.6. При строительстве ТП учитывать, что при необходимости использования тр-ра мощностью 63 кВА и менее – устанавливать СТП совместно с ПРВТ-10 кВ на одной опоре, при необходимости использования тр-ра мощностью 100 кВА и выше – устанавливать ТП киоскового типа.

3.7. В проекте применять ПРВТ или разъединитель в соответствии с «Инструкцией по установке в распредсетях 6-10 кВ ПРВТ». (запросить в ОПР ЦУПА при проектировании)

3.8. При применении тр-ров мощностью более 250 кВА использовать тр-ры 12 серии.

3.9. Учет электроэнергии выполнять в соответствии с «Требованиям к организации учета» (запросить в ОПР ЦУПА при проектировании). Установку/замену прибора учета выполнить в ТП 10/0,4 кВ, только при ее реконструкции или новом строительстве, а так же при необходимости организации учета на границе балансовой принадлежности.

3.10. Сечение проводов на магистралях должно быть не менее 70мм<sup>2</sup>, сечение провода на ответвлениях выбирать с учетом расчетов нагрузки, токов К.З., потери напряжения.

3.11. При проектировании ВЛ-0,4кВ максимально использовать СИП-2.

3.12. Опоры 0,4 кВ принять с изгибающим моментом ж/б стойки типа СВ не менее 30кНм.

3.13. При проектировании ВЛ-6/10кВ в населенных и лесопарковых зонах использовать СИП-3.

3.14. Опоры 6-10 кВ принять с изгибающим моментом ж/б стойки типа СВ не менее 50кНм.

3.15. При применении кабеля - использовать с применением фазной изоляции и наружного покрова из ПВХ пластика, а также броней из стальных не оцинкованных лент с применением термоусаживаемых соединительных муфт.

3.16. При проектировании выполнить расчеты измерений удельного сопротивления грунта на планируемых трассах ВЛ, с пересчетом на период наибольшего пересыхания грунта. Чертежи с указанием величин удельного сопротивления грунта выполнить без ссылок на типовые проекты или типовые чертежи.

3.17. При выполнении проекта учесть следующие требования к чертежам ЗУ: при проектировании заземляющих устройств с применением вертикальных электродов, длина каждого из них должна составлять не более 3 м, в виде исключения – до 5м.

3.18. Проект организации строительства (ПОС) с определением сроков выполнения монтажных работ, график поставки оборудования и т.д.

3.19. Выполнить раздел «Эффективность инвестиций», где указать экономический эффект от предложенного проектного решения по сравнению с альтернативным. При

проектировании максимально применять новое энергоэффективное оборудование и материалы, в т.ч. не используемые ранее.

3.20. Выполнить заказные спецификации на оборудование и материалы, необходимые для строительства/реконструкции и ЗИП.

3.21. Выполнить согласование проектно-сметной документации и прохождение ее вневедомственной и экологической экспертиз. Необходимость прохождения экспертизы определить исходя из существующей нормативно-правовой базы с ссылками на конкретные нормы НПА при отсутствии необходимости ее прохождения.

3.22. Грозозащиту и заземление электроустановок выполнить в соответствии с ПУЭ.

3.23. В проекте отразить сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка; сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства; сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков, - в случае их изъятия во временное и (или) постоянное пользование.

3.24. При составлении сметного расчета стоимости строительства необходимо включать основные виды прочих работ и затрат, в том числе как:

- оформление земельного участка и разбивочные работы;
- Затраты по отводу земельного участка, выдаче архитектурно-планировочного задания и выделению красных линий застройки;
- плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка для строительства, а также выплата земельного налога (аренды) в период строительства;
- плата за аренду земельного участка, предоставляемого на период проектирования и строительства объекта;
- затраты, связанные с компенсацией за сносимые строения, садово-огородные насаждения, посев, вспашку и другие сельскохозяйственные работы, ущерба, наносимого природной среде, возмещением убытков и потерь, по переносу зданий и сооружений (или строительству новых зданий и сооружений взамен сносимых), и т.д.

3.25. Необходимо предусматривать проведение следующих видов землеустроительных, кадастровых и оценочных работ:

- обоснование размеров земельных участков, подлежащих изъятию, в том числе путем выкупа, для размещения объекта капитального строительства;
- сбор сведений о собственниках и правообладателях земельных участков, на которых предполагается размещение объекта капитального строительства;
- сбор сведений о категории, разрешенном использовании и градостроительных регламентах в отношении земельных участков, на которых предполагается размещение объекта капитального строительства;
- разработка и утверждение в установленном порядке схемы расположения земельных участков на кадастровых картах или планах соответствующих территорий;
- оформление акта о выборе земельного участка для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства с приложением к нему утвержденных в установленном порядке схем расположения каждого земельного участка в соответствии с возможными вариантами их выбора;
- получение Постановления о выделении земельных участков;
- получение в установленном порядке решения о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства, утверждающее акт о выборе земельных участков;
- проведение межевания земельных участков, выделяемых по строительству/реконструкцию и постановка на государственный кадастровый учет;
- заключение от имени филиала ОАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго» договора аренды земельного участка, выделяемого под строительство/реконструкцию;
- получение ГПЗУ;

- выполнение проекта освоения лесов (при строительстве объекта в лесопарковой полосе);
- выполнение проекта рекультивации земель сельскохозяйственного назначения без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий, согласно п.2 ст.78 ЗК РФ;
- заключение от имени филиала ОАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго» договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности;
- получение разрешения на строительство;
- подготовка в установленном законодательством РФ порядке расчетов убытков собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков, связанных с изъятием, в том числе путем выкупа, или временным занятием указанных земельных участков для целей строительства (реконструкции) объекта капитального строительства;
- подготовка проектов соглашений с собственниками земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков, связанных с изъятием, в том числе путем выкупа, или временным занятием указанных земельных участков для целей строительства (реконструкции) объекта капитального строительства;
- подготовка в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, необходимые для размещения объекта капитального строительства;
- подготовка документов и материалов, необходимых для перевода земельного участка из одной категории в другую в соответствии с ФЗ от 21.12.2004 г. № 172-ФЗ.

3.26. Обеспечить соответствие охранных зон действующим НТД по строящимся/реконструируемым объектам.

3.27. В соответствии со ст.42,43 Градостроительного кодекса РФ выполнить Проект планировки и проект межевания территории с предоставлением в филиал для согласования до получения ГПЗУ.

3.28. Сметную стоимость строительства/реконструкции рассчитать в двух уровнях цен: в базисном по состоянию на 01.01.2000 и текущем, сложившемся ко времени составления смет. В сметную документацию включить затраты на проведение работ по согласованию со всеми заинтересованными сторонами; налоги и другие обязательные платежи в соответствии с действующим законодательством, все транспортные, командировочные и страховые расходы, без НДС; утилизацию порубочных остатков; обрезку крон деревьев и кустов для обеспечения расстояния от проводов до деревьев и кустов при наибольшей стреле провеса проводов и наибольшем их отклонении; электротехнические измерения; постановку на государственный кадастровый учет земельных участков для эксплуатации объекта после завершения строительства/реконструкции, переводу земель в категорию земли промышленности, по проекту рекультивации земель.

3.29. Документацию по проекту представить в 3 экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде в 1 экземпляре на CD носителе, при этом текстовую и графическую информацию представить в стандартных форматах MS Office, AutoCAD, а сметную документацию в формате MS Excel, либо в другом числовом формате, совместимого с MS Excel, позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам.

Проектная документация на бумажном носителе предоставляется в сброшюрованном виде.

3.30. Строящаяся ТП должна быть оформлена в соответствии с типовыми требованиями к корпоративному стилю оформления объектов и техники производственного назначения, принадлежащих филиалу ОАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго».

3.31. На построенные объекты должны быть нанесены диспетчерские наименования (установка табличек) – по согласованию с Заказчиком.

3.32. На опорах ВЛ 10-0,4кВ устанавливаются информационные знаки охранных зон.

3.33. При выполнении строительно-монтажных работ Подрядчик должен руководствоваться технологическими картами и проектами производства работ (ППР), согласованными с Заказчиком.

3.34. Подрядчик и привлекаемые им субподрядчики должны иметь свидетельство о допуске к данному виду работ, выданное зарегистрированной СРО. Выбор Субподрядчиков согласовывается с Заказчиком.

- 3.35. Заказчик обеспечивает инструктажи персонала Подрядчика, необходимые отключения электроустановок, подготовку рабочего места и допуск к работе по каждому объекту.
- 3.36. Ответственность за безопасное производство работ, а также разработка мероприятий по охране труда и технике безопасности возлагается на Подрядчика.
- 3.37. Заказчик имеет право проверять соблюдение персоналом Подрядчика правил техники безопасности и приостанавливать работы при выявлении нарушений. При отстранении от работы персонала Подрядчика, Заказчик незамедлительно извещает об этом руководство подрядной организации.
- 3.38. Всю работу Подрядчик выполняет с использованием собственной оснастки, автотранспортной и спецтехники. Все материалы и оборудование, требующиеся для выполнения работ, приобретает Подрядчик. Подрядчик согласовывает с Заказчиком выбираемых поставщиков, производителей материальных ресурсов и цены на них.
- 3.39. На все применяемые материалы и оборудование Подрядчик предоставляет паспорта и сертификаты.
- 3.40. Демонтированные элементы существующих электросетевых объектов, непригодность которых к дальнейшему применению подтверждена Заказчиком, вывозятся Подрядчиком в места утилизации. Непригодность демонтированных элементов к дальнейшему применению оформляется письменным актом, подписываемым представителем Подрядчика и Заказчика.

#### **4. Правила контроля и приемки работ.**

- 4.1. Руководители работ, выполняющие работы совместно с представителями филиала ОАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго», проводят оперативный контроль качества выполняемых работ, контролируют их соответствие требованиям НТД.
- 4.2. Приемка выполненных работ производится представителем Заказчика, назначенным приказом лицом, ответственным за осуществление технического надзора.
- 4.3. При сдаче выполненных работ Подрядчик обязан предоставить необходимую исполнительную документацию. Обнаруженные при приемке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счет и в сроки, установленные Заказчиком.

#### **5. Экология и природоохранные мероприятия.**

- 5.1. Бытовые и промышленные отходы, образующиеся от жизнедеятельности строителей и производства работ, собираются в пластиковые мешки и по мере их накопления вывозятся Подрядчиком в места утилизации.
- 5.2. В проекте предусмотреть раздел «Охрана окружающей среды» с разработкой всех необходимых мероприятий.

#### **6. Пожарная безопасность.**

- 6.1. Проектная документация должна соответствовать требованиям Федерального Закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях к пожарной безопасности».
- 6.2. При необходимости разработать декларацию пожарной безопасности в соответствии с требованиями Федерального Закона.

#### **7. Гарантии исполнителя строительных работ.**


- 7.1. Подрядчик должен гарантировать соответствие выполненных работ требованиям нормативно-технической документации на срок не менее 60 месяцев с момента подписания акта приемки выполненных работ. По окончании работ Подрядчик выдает Заказчику гарантийный паспорт, где указывает, что обязуется устранить все дефекты, связанные с производством работ и качеством материалов, поставляемых Подрядчиком в течение всего гарантийного срока.

Начальник ОПР



М.Ю. Аганин

А.Ю. Логанова



Приложение №1 к техническому заданию №3304-4

| №<br>п/<br>п | Наименование заявителя по договору тех.присоединения | Категория (льготная/не льготная) | Наименование присоединяемого объекта | Реквизиты договора тех.присоединения | Присоединяемая мощность, кВт | Срок подключения заявителя | Наименование внепланового лота с расшифровкой перечня работ в рамках укрупненного сметного расчета | РЭС          | Адрес       |
|--------------|------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| 1            | Павел Геннадиевич Потапов                            | Л                                | Стройплощадка жилого дома            | 40597167/ТП-12/РоПО                  | 15                           | 27.02.2013                 | Строительство ВЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ вновь устанавливаемой ТП 10/0,4 кВ (~4,0 км) *                | Переславский | д.Семеновка |
|              | Павел Геннадиевич Потапов                            | Л                                | Стройплощадка жилого дома            | 40596557/ТП-12/РоПО                  | 15                           | 27.02.2013                 |                                                                                                    |              |             |
|              | Павел Геннадиевич Потапов                            | Л                                | Стройплощадка жилого дома            | 40597514/ТП-12/РоПО                  | 15                           | 27.02.2013                 |                                                                                                    |              |             |
|              | Павел Геннадиевич Потапов                            | Л                                | Стройплощадка жилого дома            | 40597512/ТП-12/РоПО                  | 15                           | 27.02.2013                 |                                                                                                    |              |             |
|              | Павел Геннадиевич Потапов                            | Л                                | Стройплощадка жилого дома            | 40597014/ТП-12/РоПО                  | 15                           | 27.02.2013                 |                                                                                                    |              |             |
|              | Павел Геннадиевич Потапов                            | Л                                | Стройплощадка жилого дома            | 40597142/ТП-12/РоПО                  | 15                           | 27.02.2013                 |                                                                                                    |              |             |
|              | Павел Геннадиевич Потапов                            | Л                                | Стройплощадка жилого дома            | 40597476/ТП-12/РоПО                  | 15                           | 27.02.2013                 |                                                                                                    |              |             |
|              | Павел Геннадиевич Потапов                            | Л                                | Стройплощадка жилого дома            | 40597459/ТП-12/РоПО                  | 15                           | 27.02.2013                 |                                                                                                    |              |             |
|              | Павел Геннадиевич Потапов                            | Л                                | Стройплощадка жилого дома            | 40596513/ТП-12/РоПО                  | 15                           | 27.02.2013                 |                                                                                                    |              |             |

\* Примечание:

Объемы указаны в соответствии с ТУ для присоединения к электрическим сетям заявителя.

Начальник ОПР

Начальник УТП



М.Ю. Аганин

А.В. Сидоров