


**Согласовано:**

Начальник отдела безопасности  
Филиала ОАО «МРСК Центра»-  
«Ярэнерго»

  
\_\_\_\_\_ К.В. Осипов  
«    » \_\_\_\_\_ 2012 года

**Утверждаю:**

Начальник управления ИТ  
Филиала ОАО «МРСК Центра»-  
«Ярэнерго»

  
\_\_\_\_\_ А.В. Полетаев  
«    » \_\_\_\_\_ 2012 года

**Техническое задание**

На обслуживание ОПС

## 1. Общие положения

Работы по техническому обслуживанию средств охранно-пожарной сигнализации, пожаротушения, систем оповещения и эвакуации людей при возникновении пожара и систем видеонаблюдения на объектах филиала ОАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго».

## 2. Требования, предъявляемые к подрядной организации.

Данные виды работ должны производиться:

Лицензированной на данные виды работ организацией, имеющей квалифицированный, обученный и сертифицированный персонал; прошедшим проверку и сертификацию оборудованием и инструментом.

Опыт работы организации в данном направлении должен быть не менее 3 лет.

Производственная база организации, осуществляющей обслуживание, должна располагаться на территории Ярославской обл. на равноудаленном расстоянии от объектов обслуживания, с возможностью в 3-х часовой срок прибыть на объекты обслуживания по заявке дежурного персонала, для устранения неисправностей и дефектов в работе ОПС.

Бригады по обслуживанию должны быть обеспечены автомобильным транспортом.

В ежемесячную плату за обслуживание обязательно должно входить 5 незапланированных выездов на объекты для внеплановой проверки.

## 3. Основные объемы работ (услуг).

Определяются согласно двухсторонних актов обследования объектов, по утвержденным и согласованным прейскурантам, в действующих ценах на момент заключения договора и на основании договорных обязательств по обслуживанию.

## 4. Основные требования к выполнению работ (услуг), правила контроля и приемки работ (услуг).

Работы по обслуживанию должны производиться в соответствии перечнем нормативных документов (Приложение 1).

Техническая характеристика работ:

Техническое обслуживание средств охранно-пожарной сигнализации, пожаротушения, систем оповещения и эвакуации людей при возникновении пожара, а также систем видеонаблюдения.

Цель проведения работ:

Обеспечение работоспособности средств охранно-пожарной сигнализации, пожаротушения, систем оповещения и эвакуации людей при возникновении пожара и систем видеонаблюдения.

#### Техническая характеристика объектов:

Объекты представляют собой административно хозяйственные здания и действующие подстанции закрытого и открытого типа.

##### Перечень работ/услуг:

Техническое обслуживание отдельных элементов охранно-пожарной сигнализации, пожаротушения, систем оповещения и эвакуации людей при возникновении пожара и систем видео наблюдения.

Устранение выявленных недостатков в работе систем.

Замена вышедших из строя и закончивших срок службы элементов.

#### 5. Требуемые сроки выполнения работ (услуг).

Согласно нормативным документам (Приложение 1), «График обслуживания» (Приложение 3), разработанным и утвержденным типовым регламентам по видам работ.

#### 6. Оплата и финансирование работ (услуг).

Оплата работ производится в течение 30 рабочих дней по факту выполнения работ и представлению актов выполненных работ.

#### 7. Экология и природоохранные мероприятия.

Согласно действующего законодательства и нормативных документов.

#### 8. Наименование и адреса объектов обслуживания.

➤ Исполнительный аппарат - г. Ярославль, Воинова, д. 12

- ПС Северная, - г. Ярославль, ул. Северная ПС, д.9:  
Здание складов и службы ИЗПИ, Здание СДТУ, Здание ОПУ и ЗРУ, Здание управления ЯПО и цеха счетчиков, Здание службы ЛЭП и гаражи, Здание службы МИТ, помещение ЦУС.
- ПС Дено - г. Ярославль, ул. Блюхера, д. 21 а;
- ПС Перевал - г. Ярославль, ул.1905г., д.18;
- ПС Южная - г. Ярославль, ул. Гоголя, д.22;
- ПС Институтская - г. Ярославль, ул. Короленко, д. 29;
- ПС Ярцево - г. Ярославль, Костромское ш., д.50;
- ПС Заволжская - г. Ярославль, ул. Мостецкая д. 1;
- ПС Чайка - г. Ярославль, Фрунзенский р-н, ул. Пожарского, 69;
- ПС Которосль г. Ярославль, Мышкинский проезд, д.5;
- ПС ТРК ЯО, Ярославский р-н, пос. Телегино;
- ПС ГПС Ярославль;
- ПС Полиграф г. Ярославль, Мышкинский проезд, д.3
- Ярославский РЭС - г. Ярославль, ул. Стачек, д.60а;
- Тутаевский РЭС - Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Привокзальная, д.7;
- Даниловский РЭС - Ярославская обл., г. Данилов, ул. Дорожная, д.18;
- Даниловский ЦОК
- Некрасовский РЭС - Ярославская обл., п. Некрасовское, ул.Энергетиков, д.18;
- Любимский РЭС-Ярославская обл., г. Любим, ул. Московская,1а;
- Первомайский РЭС - Ярославская обл., п. Пречистое, ул. Энергетиков, д.15;
- ПС Западная, Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Кулибина, д. 14;
- ПС Восточная, Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Попова, д. 3;
- ПС Пищалкино, Тверская обл., Сонковский р-н, Пищалкинский сельский округ, д.Пищалкино, д.31;
- ПС Шестихино, Ярославская обл., Некоузский р-н, Шестихинская с/т, д. Матрёнинская;
- Рыбинский РЭС, Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Попова, д. 3;
- ПС Веретье, Ярославская обл.. г. Рыбинск, ул. Глебовская, д.62;
- Шашковский уч-к, Ярославская обл.. Рыбинский р-н, с. Шашково;
- Арефинский уч-к Ярославская обл., Рыбинский р-н, Арефинская САТ, с. Арефино, ул. Нагорная;
- ПС Левобережная, Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Шуйская, д.68;
- ПС Судовой, Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 92;
- ПС Южная, Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Софийская, д-45;

- ПС Оптика, Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. 1-я Выборгская, 70;
- ПС Полиграфмаш, Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Восточная, 16;
- ПС Волжская, Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Переборский тракт, д.304;
- ПС Селехово, Ярославская обл., Рыбинский р-н, п. Судоверфь;
- ПС Знамово, Ярославская обл.. Рыбинский р-н, д. Знамово;
- ПС Волга, Ярославская обл., Некоузский р-н, п. Волга, пер. Советский, д. 5;
- ПС Крюково, Ярославская обл., Мышкинский р-н, Крюковская с/т.;
- ПС Каменники, Ярославская обл., Рыбинский р-н, п. Каменники, территория ОАО «Рыбинскэнергожелезобетон»;
- ПС Князеве, Ярославская обл., Пошехонский р-н, с. Князеве;
- ПС Белое, Ярославская обл., Пошехонский р-н, Белосельский с/о, с. Белое;
- ПС Демино
- ПС Продуктопровод
- Николо-Кормский уч-к, Ярославская обл., Мышкинский р-н, д. Поллошино;
- Ермаковский уч-к. Ярославская обл., Пошехонский р-н, Ермаковский с/о, участок
- Б. Сельский РЭС, Ярославская обл.;
- Пошехонский РЭС АЗС, Ярославская обл.
- База Ростовского ПО - г. Ростов. Савинское шоссе, д.15;
- ПС Ростов - г. Ростов, ул. Сосновая, д. 18;
- ПС Шурскол - Ростовский МО, Шурскольская территориальная администрация;
- ПС Вахрушево - Ростовский МО, д. Вахрушево, квартал «Б», №4;
- ПС Поречье - Ростовский МО, пос. Поречье, ул. Дальняя, д. 10;
- ПС Воржа - Ростовский МО, д. Воржа, ул. Заводская, д.26;
- ПС Юрьевская Слобода - (Ростовский МО, Шутурская территориальная администрация);
- ПС Устье - Ростовский МО, п. Семибратово, ул. Восточная д.7;
- ПС Васильково - Ростовский МО, д. Васильково, № 90 «А»;
- ПС Дмитрианово - Ростовский МО, д. Дмитриановское, квартал В №16;
- ПС Маркове -- Ростовский МО, с. Марково, д.62;
- ПС Береговая - Ростовский МО, д. Вексицы, д. 12;
- ПС Кулакове - Ростовский МО, д. Вепрева Пустынь, д.24;
- ПС Чопорово - Ростовский МО, Фатьяновская территориальная администрация;
- ПС Семибратово - Ростовский МО, п. Семибратово, ул.Пушкинская;
- ПС Борисоглеб- Ростовский р-он, п.Борисоглебский, ул.Комсомольская, д.43

- База Борисоглебского РЭС - (п. Борисоглебский, ул. Комсомольская, д.41;
- База Ростовского РЭС - г. Ростов, ул. Сосновая, д.20;
- Петровский участок Рост. РЭС - (Ростовский МО, п. Петровск, ул. Советская, Д-96;
- Переславская гр. ПС - г. Переславль, ул. Берендеевская, д. 13;
- База Переславского РЭС - г. Переславль, ул. Московская, д. 120;
- ПС Берендеево - Переславский район, с. Берендеево, ул. Республиканская д. 13а;
- База Угличского РЭС - г. Углич, ул. Мебельщиков д.3;
- ПС Углич - г. Углич, ул. Высоковольная д.18;
- ПС Алтыново - мп алтыново, Нинорская волость;
- ПС Ильинское - с. Ильинское, пос. Сельхозтехники, д.18, Ильинская волость;
- ПС Заозерье - с. Заозерье, Заозерская волость;
- База Гаврилов - Ямского РЭС - г. Гаврилов-Ям, ул. Клубная, д.48;
- База Ростовского Городского РЭС - г. Ростов, Советская пл., д. 17.

[illegible]

[illegible]

### **Перечень нормативных документов:**

1. РД 78.145-93. Руководящий документ. Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ;
2. РД 009-01-96. Система руководящих документов по пожарной автоматике. Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания.
3. РД 009-02-96. Система руководящих документов по пожарной автоматике. Установки пожарной автоматики техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт.
4. РД 153.-34.0-03.301-00 (ВППБ 01-02-95\*). Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий.
5. РД 2661-002-92. Система технического обслуживания и ремонта технических средств и систем пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации.
6. РД 2661-13-94. Система технического обслуживания и ремонта технических средств и систем пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Автоматические системы пожаротушения и пожарной сигнализации. Правила приемки и контроля. Методические рекомендации. Согласованны ГУ ГПС МВД России № 20/2.2/3144 от 28.12.98 г.
7. СП 5.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования
8. СП 12.13130.2009. Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности
9. СП 3.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности
10. НПБ 110-2003. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией
11. СНИП 2.04.09-84. Пожарная автоматика зданий и сооружений.
12. ГОСТ 12.1.004-91\* "ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования".

Так же другие нормативные документы, Приказы МЧС РФ, отраслевые нормативные документы, стандарты предприятия.

## Типовые регламенты

Регламенты технического обслуживания установок автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре, автоматических систем пожаротушения, систем охранной сигнализации.

**Регламент 1 (производится оперативно-дежурным персоналом предприятия (Заказчика) филиала ОАО «МРСК-Центра»-«Ярэнерго», ежедневно)**

1. Внешний осмотр установки и ее составных частей на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи. Проверка прочности крепления.
2. Контроль рабочего положения выключателей (ручные извещатели, автоматические выключатели), исправности световой индикации на приборах, световых и звуковых оповещателей.

**Регламент 2\* (производится оперативно-дежурным персоналом предприятия осуществляющего ТО, ежемесячно)**

1. Контроль состояния корпуса, кнопок, выключателей и переключателей, световой индикации, информационных надписей и пломбирования ПРИБОРА ПРИЕМНО-КОНТРОЛЬНОГО (ППК), его крепления (установки), заземления и внешних соединений.
2. Контроль состояния и крепления ШЛЕЙФОВ СИГНАЛИЗАЦИИ С ИЗВЕЩАТЕЛЯМИ, ЛИНИЙ СВЯЗИ.
3. Контроль состояния корпуса, крепления, внешних соединений и заземления ОПОВЕЩАТЕЛЕЙ. Для световых дополнительно – наличие и мощность эл. ламп.
4. Проверка срабатывания системы при имитации (по каждому шлейфу) режимов: «Пожар» (тревога), «Неисправность» (к.з., обрыв). Восстановление «дежурного режима» системы.

**Регламент 3 (производится оперативно-дежурным персоналом предприятия осуществляющего ТО, ежеквартально)**

1. Чистка наружных поверхностей корпуса ППК, внутреннего монтажа, контактов реле, разъемов. Контроль их состояния.
2. Чистка наружных поверхностей ИЗВЕЩАТЕЛЕЙ, внутреннего монтажа; контактной группы; розетка – извещатель, контроль их состояния. Контроль состояния мест соединений со шлейфом. Контроль состояния вспомогательных элементов шлейфа (резисторов, диодов), контактов соединительных (разъединительных) коробов.
3. Чистка наружных поверхностей ОПОВЕЩАТЕЛЕЙ.
4. Замена индикаторных ламп (светодиодов), кнопок, выключателей и переключателей, предохранителей, встроенных элементов питания ППК. Восстановление его внешних соединений, заземления, прочности крепления.
5. Устранение обрывов (к.з.), восстановление прочности крепления ШЛЕЙФОВ СИГНАЛИЗАЦИИ с ИЗВЕЩАТЕЛЯМИ, ЛИНИЙ СВЯЗИ. Замена вспомогательных элементов шлейфа (резисторов, диодов), ИЗВЕЩАТЕЛЕЙ. Восстановление контактов между розеткой и извещателем, между шлейфом и извещателем.
6. Восстановление прочности крепления, внешних соединений, ОПОВЕЩАТЕЛЕЙ. Замена эл. ламп.
7. Проверка автоматического переключения питания с рабочего на резервное методом снятия основного питающего напряжения автоматическим выключателем.

**Дополнительные работы (производится оперативно-дежурным персоналом предприятия осуществляющего ТО и осуществляются в обязательном порядке по требованию (Заказчика) оперативно-дежурного персонала предприятия филиала ОАО «МРСК-Центра»-«Ярэнерго»)**

1. Проверка выдачи сигналов управления АСПТ, выносным оповещателями.

2. Проверка возможности телефонного разговора по лучу (шлейфу), сдача на ПЦН.
3. Проверка работоспособности внутренних контрольных устройств.
4. Измерение электрического сопротивления шлейфа сигнализации, сопротивления изоляции электрических цепей.
5. Измерение экспозиционной дуги гамма-излучения от радиоизотопных извещателей.

**\*При ежеквартальном обслуживании, ТО производится по Регламенту 2 и Регламенту 3.**

**Регламент технического обслуживания систем видеонаблюдения и систем контроля доступа**

**Регламент 1 (производится оперативно-дежурным персоналом предприятия (Заказчика) филиала ОАО «МРСК-Центра»-«Ярэнерго», ежедневно)**

1. Внешний осмотр установки и ее составных частей на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи. Проверка прочности крепления.
2. Контроль рабочего положения выключателей, исправности световой индикации на приборах.

**Регламент 2\* (производится оперативно-дежурным персоналом предприятия осуществляющего ТО, ежемесячно)**

1. Контроль состояния корпуса, кнопок, выключателей и переключателей, световой индикации, информационных надписей и пломбирования корпусов видеокамер и оборудования, их крепления (установки), заземления и внешних соединений.
2. Контроль состояния и крепления ШЛЕЙФОВ, соединительных линий.
3. Проверка работоспособности систем во всех рабочих режимах. Восстановление «дежурного режима» системы.

**Регламент 3 (производится оперативно-дежурным персоналом предприятия осуществляющего ТО, ежеквартально)**

1. Чистка наружных поверхностей корпуса, оптических частей, внутреннего монтажа, контактов реле, разъемов. Контроль их состояния. при помощи пылесоса или сжатого воздуха.
2. Устранение обрывов (к.з.), восстановление прочности крепления ШЛЕЙФОВ, соединительных линий с конечным оборудованием (видеокамеры, ресивер и т.п.). Замена вспомогательных элементов шлейфов.
3. Проверка автоматического переключения питания с рабочего на резервное методом снятия основного питающего напряжения автоматическим выключателем.
4. Проверка работоспособности внутренних контрольных устройств.

**\*При ежеквартальном обслуживании, ТО производится по Регламенту 2 и Регламенту 3.**

**Расчет стоимости на техническое обслуживание и ремонт технических средств систем охранной и охранно-пожарной сигнализаций (РД-2661-13-94, прейскурант 2661 001-92)**

№№ п.п.	Наименование оборудования	Тип, марка	Кол-во	№ позиции прейскуранта №2661 001-92	Цена за единицу	Общая стоимость
	1	2		3	4	5

Для пересчета в цены 2012 года используется индекс 11,18 рекомендованный Государственной экспертизой по Ярославской области на 1 апреля 2012 г.

**Расчет стоимости на техническое обслуживание и ремонта систем видеонаблюдения  
(ГЭСНмт-2001 Сборник №42)**

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб	
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
			шт				
			чел.-ч.				

В расчетах используется уровень оплаты труда 17799,53 руб. в месяц используемый Государственной экспертизой при разработке индексов изменения цен по состоянию на 1 апреля 2012 г.

**Документация по техническому обслуживанию**  
(Согласно нормативной документации)

**1. Журнал (на каждый объект). (Образец).**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ  
И РЕМОНТУ ОПС, СО, АСПТ, СВ, СКД.  
ПАСПОРТ**

Тип установки	
Дата монтажа установки	
Защищаемый объект	
Тип марка смонтированного оборудования	
Сведения о проведенных заменах	
График проведения ТО	

**Журнал регистрации работ по ТО ОПС, СО, АСПТ, СВ, СКД.**

Дата	Вид технического обслуживания, ремонта	Техническое состояние установки и ее частей	Должность, фамилия и подпись проводившего ремонт или техническое обслуживание	Заключение ответственного лица заказчика о выполненной работе

**Журнал регистрации работ по ремонту ОПС, СО, АСПТ, СВ, СКД.**

№ п. п.	Дата	Характерные, внешние проявления неисправности	Причины неисправности, принятие мер по устранению	Должность, фамилия и подпись проводившего ремонт или техническое обслуживание	Заключение ответственного лица заказчика о выполненной работе

**Технические требования,  
Определяющие параметры работоспособности автоматических установок пожарной сигнализации**

(разрабатываются исполнителем на каждую установку в соответствии с требованиями инструкции по эксплуатации завода – изготовителя)

1. Тип установки \_\_\_\_\_
2. Состав установки \_\_\_\_\_

Перечень ТС	Метод проверки, инструмент	Основные технические характеристики, определяющие работоспособность	Примечание

**3. Комплексная проверка установки**

Наименование проверки	Метод проверки, инструмент	Результат проверки	Примечание

**Журнал проверки знаний дежурного персонала, ответственного за эксплуатацию  
(Заказчика) ОПС, СО, АСПТ, СВ, СКД.**

№ п. п.	Ф.И.О., должность проверяемого	Дата проверки	Причина проверки	Оценка знаний	Подпись проверяющего	Подпись проверяемого

**2. Типовая инструкция (на каждый объект). (Образец).**

**Инструкция по управлению пожарной сигнализацией.**

В дежурном режиме дисплей клавиатуры находится в режиме часов. При срабатывании сигнализации на дисплее отображается состояние контролируемого прибора: "СД", "Внимание", "Пожар", или "Тревога", а так же какой шлейф и какого прибора нарушен.

«ПОЖ»	001/001
-------	---------

Первая цифра адрес прибора

Вторая цифра номер шлейфа

При срабатывании «Внимание» автоматический переход в режим «Пожар» через 30 секунд.

Для снятия тревоги необходимо выйти в режим часов. (Запомните № шлейфа и прибора которые высветились на экране). Для этого необходимо несколько раз нажать клавишу "CLEAR". Затем набрать пароль "1,2,3,4", клавишами "Λ" и "V" выбрать пункт меню "СНЯТИЕ" и нажать "ENTER". Затем выбрать пункт меню "СНЯТИЕ ШС" и нажать "ENTER". На дисплее появится надпись "АДРЕС". Введите адрес сработавшего прибора и нажмите "ENTER". На дисплее появится надпись "Номер ШС". Наберите номер сработавшего ШС и нажмите "ENTER". Шлейф сигнализации снят с охраны!!!

Для взятия шлейфа на охрану необходимо так же из режима часов набрать пароль "1,2,3,4" клавишами "Λ" и "V" выбрать пункт меню "ВЗЯТИЕ" и нажать "ENTER". Затем выбрать пункт "ВЗЯТИЕ ШС" и нажать "ENTER". Набрать адрес прибора и нажать "ENTER". Потом набрать номер необходимого шлейфа и так же нажать "ENTER".

Для запроса состояния шлейфов сигнализации необходимо из режима часов набрать пароль "1,2,3,4" и нажать "ENTER". Выбрать пункт меню "ЗАПРОС" клавишами "V" и "Λ" и нажать "ENTER", выбрать пункт "ЗАПРОС ШС" клавишами "Λ" и "V" и нажать "ENTER". Набрать адрес прибора и нажать "ENTER". После набрать номер ШС и нажать "ENTER". При успехе запроса отображается состояние ШС в следующем формате  
"Λ V адрес прибора / номер ШС : состояние"

Клавишами "Λ" и "V" можно просматривать состояние других ШС выбранного прибора  
Возможны следующие состояния ШС:

- "На охране" (ВЗШС)
- "Не на охране" (СНШС)
- "Невзятие" (НЕВЗ)
- "Короткое замыкание ШС" (КЗ)
- "Обрыв ШС" (ОБР)
- "Пожарная тревога" (ПОЖ)

- “Внимание! Опасность пожара”(ВНИМ)
- “Тревога проникновения”(ТРЕВ)
- “Тревога взлома”(ТВЗЛ)

### **Инструкция по управлению охранной сигнализацией.**

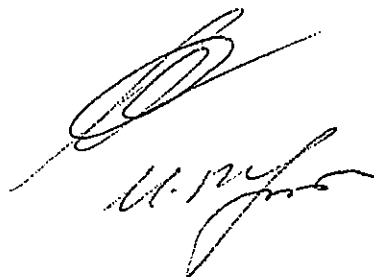
Для постановки на охрану необходимо приставить ключ к считывателю и дождаться включения светодиода. После этого объект будет взят на охрану через 30 сек, о чем сигнализирует красной лампочкой свето-звуковой оповещатель «Маяк».

Для снятия с охраны необходимо аналогично приставить ключ к считывателю. Оповещатель «Маяк» должен погаснуть.

В случае если сигнализация не берется на охрану необходимо на приборе С-2000 сделать запрос о состоянии шлейфов. Выявить шлейф в состоянии «Невзятие». Проверить помещения охраняемые данным шлейфом.

Ведущий специалист УОЭБ и Р

Начальник СЗ по ИТ



Ф.М. Иванов

И.Г. Пундик