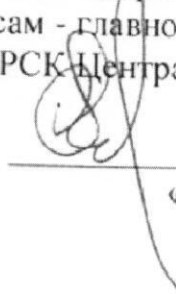


Утверждаю:  
И.о. заместителя директора по техническим  
вопросам - главного инженера филиала  
ОАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго"

  
С.А. Решетников  
«30» марта 2012г

**Техническое задание  
на выполнение ремонтных работ:  
Заявитель: ОАО МРСК Центра» - «Белгородэнерго»  
Ремонт АБК РЭС**

**1 Общие требования:**

- a) Место выполнения работ – РПБ: БЭС, Борисовского РЭС; Яковлевского РЭС, Корочанского РЭС.
- b) Срок выполнения работ: с момента подписания договора по ноябрь 2012г.
- c) Подрядчик определяется на основании проведения конкурса на выполнение данного вида работ.
- d) Работы должны быть выполнены в соответствии со СНиП, ПУЭ и прочими нормами и правилами.

**2 Требования к организации ремонтных, строительных работ:**

- a) Работы должны выполняться в соответствии с Правилами техники безопасности, охраны труда, санитарии и пожарной безопасности.
- b) Работы должны быть выполнены из материалов и оборудования Подрядчика. На всё имеющееся оборудование и материалы подрядчиком должна быть представлена подробная номенклатура.
- c) Подрядчик должен предоставить на согласование и утверждение понедельный сетевой график выполнения ремонтных работ с указанием конкретных объемов по объекту в физических параметрах и стоимостном выражении.

**3 Требования к участнику торговой процедуры:**

- a) Предоставить в документации к процедуре торгов перечень имеющегося у Подрядчика оборудования и материалов, либо подтверждение о наличии заключенных договоров на поставку оборудования и материалов, необходимых для выполнения данной работы.
- b) Подрядчику в документации к процедуре торгов необходимо предоставить качественный и количественный список лиц, планируемых для выполнения строительно-монтажных работ, а также перечень имеющейся строительной техники для выполнения данных работ.
- c) Участвующие в конкурсе должны иметь право допуска на данный вид деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом СРО, а так же опыт строительно-монтажных и наладочных работ аналогичных объектов не менее 5 лет. Выбор Субподрядчиков должен быть согласован с Заказчиком. Подрядчик несет полную ответственность за работу субподрядчика. Подрядчик обязан предоставить детальный перечень работ, выполняемых субподрядчиком. Подрядчик должен выполнить собственными силами не менее 50% от общего объема строительно-монтажных работ.
- d) Ремонтные работы, производимые организацией, должны быть начаты в соответствии с графиком не позднее семи рабочих дней с момента подписания протокола о результатах

конкурса или двух дней с момента подписания договора подряда. Подрядчик должен предоставить письменное подтверждение о готовности приступить к работам.

- е) Участник конкурсной процедуры обязан приложить письма с указанием готовности организации (организаций) участвовать в качестве субподрядчика для выполнения данного вида работ.
- ф) Участник конкурсной процедуры в составе заявки обязан предоставить понедельный сетевой график выполнения работ с указанием конкретных этапов работ, освоения физических объемов, выполняемых как самостоятельно, так и субподрядными организациями.

#### 4 Общие требования к основному электротехническому оборудованию.

- а) К поставке допускается оборудование, отвечающее следующим требованиям:
  - Положительное заключение МВК, ТУ для российских производителей, согласованные с ОАО «Холдинг МРСК», или иные документы, подтверждающие соответствие требованиям ОАО «Холдинг МРСК»;
  - Для импортного оборудования, а так же для отечественного оборудования, сертификаты соответствия выпускаемого для других отраслей и ведомств функциональных и технических показателей оборудования условиям эксплуатации и действующим отраслевым требованиям;
  - Сертификация должна быть проведена в соответствии с «Правилами по сертификации. Система сертификации ГОСТ Р. Правила проведения сертификации электрооборудования. Госстандарт России, Москва, 1999 г.»;
  - Оборудование должно соответствовать требованиям «Правил устройства электроустановок» (ПУЭ 7-е издание), требованиям стандартов МЭК и ГОСТ и технической политике «МРСК Центра».
  - Оборудование, впервые поставляемое для нужд ОАО «МРСК Центра» должно иметь положительное заключение об опытной эксплуатации сроком не менее одного года и опыт применения в энергосистемах сроком не менее трех лет;
  - Оборудование, не использовавшееся ранее на энергообъектах ОАО «МРСК Центра» (выводимые на рынок зарубежные или отечественные опытные образцы) допускается к рассмотрению как альтернативный вариант.
  - Оборудование должно быть окрашено в корпоративные цвета ОАО «МРСК Центра» и нанесены диспетчерские наименования, знаки безопасности, логотип ОАО «МРСК Центра» и номер телефона «115».
- б) Комплектность запасных частей, расходных материалов, принадлежностей:
  - подрядчик должен предоставить комплект запасных частей, расходных материалов и принадлежностей (ЗИП);
  - объем запасных частей должен гарантировать выполнение требований по готовности и ремонтпригодности оборудования в течение гарантийного срока эксплуатации.
- в) Упаковка, транспортирование, условия и сроки хранения:
  - упаковка, маркировка, временная антикоррозионная защита, транспортирование, условия и сроки хранения всех устройств, запасных частей и расходных материалов должны соответствовать требованиям, указанным в технических условиях изготовителя изделия и требованиям ГОСТ или МЭК.

#### 5 Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к строительству.

- а) СНиП 12-01-2004 «Организация строительного производства».
- б) СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1, Общие требования.
- в) СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2, Строительное производство.
- г) ГОСТ 12.3.032-84 ССТБ «Работы электромонтажные. Общие требования безопасности».

- e) Инструкции по организации и производству работ повышенной опасности, РД 34.03.384-96.
- f) Правила безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ, РД 34.03.285-97.
- g) Инструкции по безопасной организации и производству совмещенных и особо опасных работ на стройках Минэнерго.
- h) Инструкции по организации и производству работ повышенной опасности в строительномонтажных организациях и на промышленных предприятиях Минэнерго.
- i) Разработанные и утвержденные технологические карты.
- j) Заводские инструкции и ТУ на оборудование, рабочие чертежи и проект производства работ (ППР).
- k) ПОТРМ-016-2001 Межотраслевых правил по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок.
- l) Типовые требования к корпоративному стилю оформления объектов и техники производственного назначения, принадлежащих ОАО «МРСК Центра».
- m) ПУЭ (действующее издание).
- n) ПТЭ (действующее издание).

6

#### **Основные требования к выполнению работ.**

- a) Подрядчик самостоятельно разрабатывает проектно-сметную документацию и перед началом работ согласовывает с Управлением распределительных сетей филиала ОАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго" (Заказчиком).
- b) Все применяемые материалы и оборудование должны иметь паспорта и сертификаты, поставщики и заказные спецификации оборудования должны быть согласованы с Заказчиком.
- c) Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего ремонтного периода в соответствии с СНиП и передает ее заказчику в полном объеме по завершению ремонтных работ.
- d) При монтаже металлоконструкций, оборудования, проводов и тросов Подрядчик обязан применять передовые и наиболее рациональные методы монтажа.
- e) При выполнении ремонтных работ обязательно применение специальных мероприятий, обусловленных особыми условиями строительной площадки.
- f) Все ремонтные работы осуществлять в строгом соответствии со СНиП и ПУЭ и другими требованиями законодательства РФ. Ремонтные работы должны быть организованы и проведены в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), с учетом всех требований, предъявляемых к ним. ППР должен быть согласован с Заказчиком.

7

#### **Правила контроля и приемки работ.**

- a) Перед началом ремонтных работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику перечень материалов и оборудования для входного контроля.
- b) Руководители работ, совместно с представителями филиала ОАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго», осуществляют входной контроль качества применяемых изделий и материалов, проводят оперативный контроль качества выполняемых ремонтных работ, контролируют соответствие выполняемых работ требованиям НТД и проектной документации, проверяют соблюдение технологической дисциплины в процессе производства работ.
- c) Приемку выполненных работ осуществляет Заказчик в соответствии с действующими СНиП, ПУЭ, ПСД. Подрядчик обязан гарантировать соответствие выполненной работы требованиям СНиП, ПУЭ, ПСД. Подрядчик обязан предоставить акты выполненных работ и исполнительную документацию. Составление акта на скрытые работы оформляется в процессе выполнения работ, объемы работ должны быть подтверждены представителем заказчика. Обнаруженные при приемке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счет и в сроки, установленные приемочной комиссией.

- d) Контроль и ответственность за соблюдение ПТБ персоналом Подрядчика и привлеченных им субподрядных организаций при проведении ремонтных работ возлагается на подрядную организацию.

8 **Гарантии исполнителя ремонтных работ.**

- a) Подрядная строительная организация должна гарантировать качественную и безопасную работу отремонтированных объектов в течение гарантийного срока - 3 лет.
- b) Подрядчик должен за свой счет и в сроки, согласованные с Заказчиком, устранять любые дефекты, выявленные в период гарантийного срока, а также устранять в течение 15 дней замечания к исполнительным документам в случае выявления замечаний к их содержанию соответствующими органами при их согласовании - в течение 1 года с момента передачи Заказчику.
- c) Профессиональная ответственность строительно-монтажной организации должна быть застрахована.

9 **Описание основных объемов работ:**

**Выполнение работ: Ремонт АБК РЭС**

**Заявитель: ОАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго»**

**БЭС:**

*Кровля АБК №1:*

- выполнить ремонт вентиляционных каналов:
  - демонтировать ж/б плиты покрытия над вентиляционными каналами (1,5х0,5х0,1h): 12шт;
  - выполнить ремонт кирпичной кладки стен вентиляционных каналов: 1м3;
  - оштукатурить цементно-известковым составом боковую поверхность стен: 46м2;
  - окрасить фасадными красками боковую поверхность стен вентиляционных каналов: 46м2;
  - выполнить покрытие над вентиляционными каналами из оцинкованной кровельной стали (0,7мм) / по металлическому каркасу (L50х50х4мм=40м; полоса 50х4мм=10м): 8м2/109кг.
- выполнить ремонт водоизоляционного покрытия кровли: 529м2;
- восстановить покрытие стен парапета из оцинкованной кровельной стали (0,7мм), ширина 700мм, крепление выполнить оцинкованными саморезами (шаг не более 300мм): 30м/21м2;
- заменить деревянную дверь выхода на кровлю металлической (0,9х1,1mh), утепленной, в комплекте замок, ручка, наружная отделка - окрас под мрамор: 1шт/1м2;
- выполнить ремонт окраски внутренних стен и потолков перхлорвиниловыми красками с расчисткой от старой краски до 35% поверхности окрашивания: 12м2.

*Ремонт трубопровода водоснабжения центрального склада:*

- выполнить ремонт трубопровода водоснабжения D 40мм / D 20мм: 50м / 4м;
- сменить пожарные головки / пожарные вентили: 3шт / 3шт;
- установить кран шаровой D15: 1шт.

**Борисовский РЭС:**

*Ремонт ограждения полигона:*

- установить металлическое ограждение по железобетонным столбам: без цоколя из сетчатых панелей высотой до 2,2 м: 120м;
- устройство ворот распашных двухстворчатых (5 х 2,2mh) с установкой столбов: металлических: 1шт;
- выполнить установку ограждения и козырька из спиралей армированной колючей ленты (АКЛ) типа "Репейник": установка козырька высотой до 1 м по существующему ограждению: 120м.

*Центральный вход АБК:*

- выполнить ремонт штукатурки стен по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м<sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм: 10м2;

- выполнить ремонт подвесного потолка из пластиковых панелей: 13м<sup>2</sup>.

*Бытовые помещения гаражных боксов:*

- выполнить устройство полов из тротуарной плитки: 33м<sup>2</sup>;
- выполнить устройство полов из плиток керамогранитных: 45м<sup>2</sup>;
- выполнить облицовку стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов по деревянной обрешетке: 145м<sup>2</sup>;
- выполнить окраску стен поливинилацетатными составами с подготовкой поверхности под окраску: 120м<sup>2</sup>;
- выполнить устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованных профилей в комплекте с потолочными встраиваемыми светильниками «Люмсвет»: 103м<sup>2</sup>/8шт;
- выполнить замену деревянных дверей металлическими, утепленными, снаружи окрас под мрамор, облицованные с одной стороны винилискожей, замок, ручка: 4шт/13м<sup>2</sup>;
- выполнить демонтаж металлических ворот: 7,5м<sup>2</sup>;
- заложить силикатным кирпичом проем с устройством проема под металлическую дверь (1,5 x 2,1м): 2,1м<sup>3</sup>.

**Яковлевский РЭС:**

*Помещения цокольного этажа АБК:*

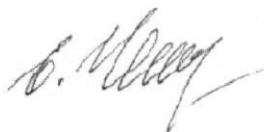
- выполнить гидроизоляцию наружных стен цокольной части здания с использованием системы материалов «PENETRON»: боковая обмазочная – «Пенетрон»/гидроизоляция трещин, швов – «Пенекрит»: 56м<sup>2</sup>/125м;
- выполнить отбивку штукатурки с поверхности внутренних стен: 90м<sup>2</sup>;
- выполнить пробивку борозд в кирпичных стенах площадью до 20см<sup>2</sup> (расчетка горизонтальных и вертикальных швов между блоками ФБС): 125м;
- оштукатурить поверхность внутренних стен цементно-известковым раствором: 90м<sup>2</sup>;
- выполнить сплошное выравнивание штукатурки стен сухой растворной смесью типа Ветонит, толщиной до 10мм с последующей окраской поливинилацетатными вододисперсионными составами: 90м<sup>2</sup>.

**Корочанский РЭС:**

*АБК:*

- выполнить ремонт отмостки отдельными местами площадью до 5м<sup>2</sup>: 25м<sup>2</sup>;
- Выполнить ремонт парапетных фартуков, карнизных отливов из оцинкованной кровельной стали: 6м<sup>2</sup>;
- выполнить ремонт полов, лестничных ступеней из керамической плитки, отдельными местами до 0,5м<sup>2</sup>: 5м<sup>2</sup>;
- выполнить ремонт облицовки внутренних стен санузлов из керамической плитки: 40м<sup>2</sup>.

Заместитель главного инженера –  
начальник УРС



Е.П. Челомбиткин

Заместитель главного инженера –  
Начальник ЦУПА



А.И. Чумаченко

Инспектор по контролю за ТС ЗС



И.А. Путивцев