



Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра»  
(ОАО «МРСК Центра»)

**ПРОТОКОЛ  
очного заседания Закупочной комиссии по выбору Победителя**

03.04.2013

№ 859

Москва

**ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ:** право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности ОАО «МРСК Центра» (филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго») для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Воронежэнерго»).

Открытый запрос предложений проводился на основании Распоряжения советника генерального директора ОАО «МРСК Центра» № ЦА-9/1791-п/з от 24.05.2013 года.

**СОСТАВ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:**

Ямолдин А.П.                      Председатель закупочной комиссии – советник генерального директора ОАО «МРСК Центра»

Пырь В.С.                         Заместитель председателя закупочной комиссии – начальник Управления безопасности ОАО «МРСК Центра»

Члены закупочной комиссии:

Дмитриев С.В.                    Начальник Департамента по конкурентной политике, логистике и материально-техническому обеспечению ОАО «МРСК Центра»

Менейлюк Д.А.                    Начальник Департамента управления собственностью и консолидации электросетевых активов ОАО «МРСК Центра»

Смирнов А.В.                      Заместитель начальника Департамента по конкурентной политике, логистике и материально-техническому обеспечению ОАО «МРСК Центра»

Столяров Н.В.                      Ответственный секретарь закупочной комиссии – начальник отдела подготовки регламентированных закупок Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике, логистике и материально-техническому обеспечению ОАО «МРСК Центра»

**СЛУШАЛИ:**

Столярова Николая Владимировича, ответственного секретаря Закупочной комиссии – начальника отдела подготовки регламентированных закупок Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике, логистике и материально-техническому обеспечению ОАО «МРСК Центра».

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:**

**1. Об одобрении отчета об оценке Предложений.**

Члены Закупочной комиссии, специалисты Организатора закупки изучили поступившие Предложения. Результаты сведены в отчет об оценке.

Закупочной комиссии предлагается одобрить отчет об оценке.

## 2. О признании Предложений соответствующими условиям запроса предложений.

Предложения ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-кт Фрунзе, д. 96 а, тел. (495) 662-46-16; ООО «Группа Финансового Консультирования», 117312, г. Москва, ул. Вавилова, д. 17, пом. Б2, тел. (495) 660-59-92; ЗАО «Эксперт - Оценка», 450054, Республика Башкортостан, г. Уфа, пр-кт Октября, д.82, офис 95, тел. (347) 248-79-21 признать удовлетворяющими по существу условиям открытого запроса предложений. Предлагается принять данные Предложения к дальнейшему рассмотрению.

## 3. О ранжировке Предложений.

В соответствии с критериями и процедурами оценки предлагается ранжировать Предложения следующим образом:

**первое место:** ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-кт Фрунзе, д. 96 а, тел. (495) 662-46-16 предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности ОАО «МРСК Центра» (филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго») для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Воронежэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 40 677 руб. 97 коп. (сорок тысяч шестьсот семьдесят семь рублей 97 коп.) без НДС;
- 7 322 руб. 03 коп. (семь тысяч триста двадцать два рубля 03 коп.) НДС;
- 48 000 руб. 00 коп. (сорок восемь тысяч рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг» - авансовый платеж в размере 30% стоимости оказываемых по договору услуг - в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения договора на основании выставленного счета на оплату; окончательный платеж в размере 70% стоимости выполняемых работ - в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счета-фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком оказания услуг» - в течение 4 (четырёх) рабочих дней с момента подписания договора и предоставления всей необходимой информации, на основании запроса.

**второе место:** ООО «Группа Финансового Консультирования», 117312, г. Москва, ул. Вавилова, д. 17, пом. Б2, тел. (495) 660-59-92 предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности ОАО «МРСК Центра» (филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго») для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Воронежэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 48 000 руб. 00 коп. (сорок восемь тысяч рублей 00 коп.) без НДС, НДС не облагается;

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг» - авансовый платеж в размере 30% стоимости оказываемых по договору услуг - в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения договора на основании выставленного счета на оплату; окончательный платеж в размере 70% стоимости выполняемых работ - в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счета-фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком оказания услуг» - в течение 1 недели с момента подписания договора.

**третье место:** ЗАО «Эксперт - Оценка», 450054, Республика Башкортостан, г. Уфа, пр-кт Октября, д.82, офис 95, тел. (347) 248-79-21 предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности ОАО «МРСК Центра» (филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго») для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Воронежэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 87 500 руб. 00 коп. (восемьдесят семь тысяч пятьсот рублей 00 коп.) без НДС, НДС не

облагается;

- условия оплаты: в соответствии с «Письмом о подаче оферты» - авансовый платеж в размере 30% стоимости оказываемых по договору услуг - в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения договора на основании выставленного счета на оплату; окончательный платеж в размере 70% стоимости выполняемых работ - в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счета-фактуры;
- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком оказания услуг» - в течение 2 недель с момента подписания договора.

#### **4. Об определении Победителя открытого запроса предложений.**

На основании вышеприведенной ранжировки Предложений предлагается признать Победителем открытого запроса предложений участника, занявшего первое место, а именно:

ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-кт Фрунзе, д. 96 а, тел. (495) 662-46-16 предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности ОАО «МРСК Центра» (филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго») для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Воронежэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 40 677 руб. 97 коп. (сорок тысяч шестьсот семьдесят семь рублей 97 коп.) без НДС;
- 7 322 руб. 03 коп. (семь тысяч триста двадцать два рубля 03 коп.) НДС;
- 48 000 руб. 00 коп. (сорок восемь тысяч рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг» - авансовый платеж в размере 30% стоимости оказываемых по договору услуг - в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения договора на основании выставленного счета на оплату; окончательный платеж в размере 70% стоимости выполняемых работ - в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счета-фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком оказания услуг» - в течение 4 (четырёх) рабочих дней с момента подписания договора и предоставления всей необходимой информации, на основании запроса.

#### **5. О заключении договора с Победителем открытого запроса предложений.**

ОАО «МРСК Центра» (филиалу «Воронежэнерго», расположенному по адресу: РФ, 394033, г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2) предлагается заключить договор с Победителем открытого запроса предложений.

#### **РЕШИЛИ:**

**1. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке Предложений.**

**2. Признать Предложения:**

ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-кт Фрунзе, д. 96 а, тел. (495) 662-46-16; ООО «Группа Финансового Консультирования», 117312, г. Москва, ул. Вавилова, д. 17, пом. Б2, тел. (495) 660-59-92; ЗАО «Эксперт - Оценка», 450054, Республика Башкортостан, г. Уфа, пр-кт Октября, д.82, офис 95, тел. (347) 248-79-21 соответствующими условиям открытого запроса предложений.

**3. Утвердить ранжировку Предложений.**

**4. Признать Победителем открытого запроса предложений:**

ООО «Институт оценки», 634061, г. Томск, пр-кт Фрунзе, д. 96 а, тел. (495) 662-46-16 предложение на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности ОАО «МРСК Центра» (филиала ОАО

«МРСК Центра» - «Воронежэнерго») для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Воронежэнерго») на условиях:

- цена предложения:

- 40 677 руб. 97 коп. (сорок тысяч шестьсот семьдесят семь рублей 97 коп.) без НДС;
- 7 322 руб. 03 коп. (семь тысяч триста двадцать два рубля 03 коп.) НДС;
- 48 000 руб. 00 коп. (сорок восемь тысяч рублей 00 коп.) с учетом НДС;

- условия оплаты: в соответствии с «Графиком оплаты оказания услуг» - авансовый платеж в размере 30% стоимости оказываемых по договору услуг - в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения договора на основании выставленного счета на оплату; окончательный платеж в размере 70% стоимости выполняемых работ - в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Сторонами Акта об оказании услуг и предоставления счета-фактуры;

- срок оказания услуг: в соответствии с «Графиком оказания услуг» - в течение 4 (четырёх) рабочих дней с момента подписания договора и предоставления всей необходимой информации, на основании запроса.

5. Поручить заместителю начальника Департамента по конкурентной политике, логистике и материально-техническому обеспечению ОАО «МРСК Центра» Смирнову А.В. уведомить ОАО «МРСК Центра» (филиал «Воронежэнерго», расположенный по адресу: РФ, 394033, г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2) о решении Закупочной комиссии в течение 3-х рабочих дней после подписания Протокола.

5.1. ОАО «МРСК Центра» (филиалу «Воронежэнерго», расположенному по адресу: РФ, 394033, г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2) в течение 20-ти рабочих дней заключить договор с Победителем, на указанных в Предложении Победителя цене и условиях.

*Я, нижеподписавшийся, привлеченный в качестве члена Закупочной комиссии к оценке Предложений на участие в открытом запросе предложений на право заключения Договора на оказание услуг по оценке рыночной арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности ОАО «МРСК Центра» (филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго») для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Воронежэнерго»), заявляю, что я не связан в настоящем или прошлом ни с одним из участников таким образом, чтобы это помешало бы мне беспристрастно оценить поданные Предложения.*

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» 5 членов Закупочной комиссии.

«Против» 0 членов Закупочной комиссии.

«Воздержалось» 0 членов Закупочной комиссии.

#### ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:

Председатель

Закупочной комиссии:



Ямолдин А.П.

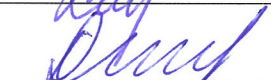
Заместитель председателя

Закупочной комиссии:

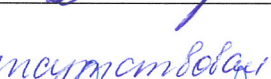


Пырь В.С.

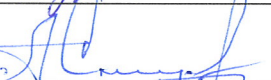
Члены Закупочной комиссии:



Дмитриев С.В.



Менейлюк Д.А.



Смирнов А.В.

Ответственный секретарь

Закупочной комиссии:



Столяров Н.В.

# Протокол заседания комиссии по вскрытию конвертов, поступивших на запрос предложений № 251794

№ 859

17.06.2013

г. Москва

## Наименование продукции

Договора на оказание услуг по оценке рыночной арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности ОАО «МРСК Центра» (филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго») для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Воронежэнерго»).

## Количество продукции

1 ед

## Состав закупочной комиссии

Члены комиссии:

- Столяров Н.В., Начальник отдела подготовки регламентированных закупок Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике, логистике и материально-техническому обеспечению ОАО "МРСК Центра"
- Смирнов А.В., Заместитель начальника Департамента по конкурентной политике, логистике и материально-техническому обеспечению ОАО "МРСК Центра"

Ответственный секретарь комиссии: Лазарева Т.В., Ведущий специалист отдела подготовки регламентированных закупок управления организации регламентированных закупок департамента по конкурентной политике, логистике и материально-техническому обеспечению ОАО «МРСК Центра»

## Вопросы заседания комиссии:

В ходе проведения запроса предложений было получено 3 предложения, конверты с которыми были размещены в электронном виде на Торговой площадке Системы [www.b2b-energo.ru](http://www.b2b-energo.ru).

Вскрытие конвертов было осуществлено в электронном сейфе организатора запроса предложений на Торговой площадке Системы [www.b2b-energo.ru](http://www.b2b-energo.ru) автоматически.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов с предложениями участников:

12:00 17.06.2013

Место проведения процедуры вскрытия конвертов с предложениями участников:

Торговая площадка Системы [www.b2b-energo.ru](http://www.b2b-energo.ru)

В конвертах обнаружены предложения следующих участников запроса предложений:

№	Наименование участника и его адрес	Предмет и общая цена заявки на участие в запросе предложений
1	ООО "Институт оценки" (г. Москва) (634061, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 96 а)	Предложение: Предложение на оказание услуг по оценке рыночной арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности ОАО «МРСК Центра» (филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго») для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Воронежэнерго»), подано 17.06.2013 в 04:17 Цена: 40 677,97 руб. (Цена без НДС)
2	ООО "Группа Финансового Консультирования" (113393, г. Москва, ул. Академика Пилюгина, д. 12)	Предложение: Направляем Вам наше коммерческое предложение на оказание услуг по оценке рыночной арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности ОАО «МРСК Центра» (филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго») для нужд ОАО «МРСК Центра» (филиала «Воронежэнерго»), подано 13.06.2013 в 19:19 Цена: 48 000,00 руб. (НДС не облагается)

3	ЗАО "Эксперт- Оценка" (450054, Респ. Башкортостан, г. Уфа, пр-кт Октября, 82, 95)	Предложение: Исполнитель освобождён от уплаты НДС, подано 14.06.2013 в 14:44 Цена: 87 500,00 руб. (НДС не облагается)
---	-----------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Решили:

Утвердить протокол заседания закупочной комиссии по вскрытию конвертов, поступивших на запрос предложений.

### Результаты голосования:

«ЗА»: Столяров Николай Владимирович  
Смирнов Александр Викторович  
Ответственный секретарь Единой комиссии Лазарева Татьяна Валентиновна

«ПРОТИВ»: Нет.  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: Нет.  
ОСОБЫЕ МНЕНИЯ: Нет.

### Подписи членов комиссии:

Члены :

- Столяров Николай Владимирович, Начальник отдела подготовки регламентированных закупок Управления организации регламентированных закупок Департамента по конкурентной политике, логистике и материально-техническому обеспечению ОАО "МРСК Центра"
- Смирнов Александр Викторович, Заместитель начальника Департамента по конкурентной политике, логистике и материально-техническому обеспечению ОАО "МРСК Центра"

Ответственный секретарь : Лазарева Татьяна Валентиновна, Ведущий специалист отдела подготовки регламентированных закупок управления организации регламентированных закупок департамента по конкурентной политике, логистике и материально-техническому обеспечению ОАО «МРСК Центра»

