

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении торгов в форме публичного предложения по реализации недвижимого/ движимого имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Центра»

Организатор торгов Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» извещает о проведении торгов в форме публичного предложения, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложения по цене имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Центра» (Далее – Продавец):

**Наименование объекта продажи:** Недвижимое имущество – База РЭУ Даниловского РЭС (лит. А), общей площадью – 260,4 кв.м. и земельный участок, общей площадью 2807 кв.м, движимое имущество – асфальтовое покрытие территории; ограждение; выгреб; пирс пожарного водоема; канализация; водопровод; оборудование котельной, расположенное по адресу: Ярославская область, Даниловский р-н, Середской с/о, с. Серeda, ул. Даниловская, д.б.

№	Наименование объекта продажи	Начальная цена объекта продажи, рублей (с учетом НДС)	Шаг аукциона (5%), рублей	Цена отсечения (50% начальной цены предложения)
1	База РЭУ Даниловского РЭС (лит. А), назначение: нежилое, одноэтажное, общей площадью 260,4 кв. м, в том числе земельный участок, общей площадью 2807 кв. м, кадастровый номер 76:05:150101:9006, расположенные по адресу: Ярославская область, Даниловский р-н, Середской с/о, с. Серeda, ул. Даниловская, д.б	3 250 565 (Три миллиона двести пятьдесят тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 00 коп.	162 528 (Сто шестьдесят две тысячи пятьсот двадцать восемь) рублей 25 коп.	1 625 282 (Один миллион шестьсот двадцать пять тысяч двести семьдесят два) рубля 50 коп.
2	Асфальтовое покрытие территории базы РЭУ, расположенное по адресу: Ярославская область, Даниловский р-н, Середской с/о, с. Серeda, ул. Даниловская, д.б	850 446 (Восемьсот пятьдесят тысяч четыреста сорок шесть) рублей 00 коп.	42 522 (Сорок две тысячи пятьсот двадцать два) рубля 30 коп.	425 223 (Четыреста двадцать пять тысяч двести двадцать три) рубля 00 коп.
3	Ограждение базы РЭУ, расположенное по адресу: Ярославская область, Даниловский р-н, Середской с/о, с. Серeda, ул. Даниловская, д.б	463 461 (Четыреста шестьдесят три тысячи четыреста шестьдесят один) рубль 00 коп.	23 173 (Двадцать три тысячи сто семьдесят три) рубля 05 коп.	231 730 (Двести тридцать одна тысяча семьсот тридцать) рублей 50 коп.
4	Выгреб базы РЭУ, расположенные по адресу: Ярославская область, Даниловский р-н, Середской с/о, с. Серeda, ул. Даниловская, д.б	152 796 (Сто пятьдесят две тысячи семьсот девяносто шесть) рублей 00 коп.	7 639 (Семь тысяч шестьсот тридцать девять) рублей 80 коп.	76 398 (Семьдесят шесть тысяч триста девяносто восемь) рублей 00 коп.
5	Пирс пожарного водоема базы РЭУ, расположенный по адресу: Ярославская область, Даниловский р-н, Середской с/о, с. Серeda, ул. Даниловская, д.б	248 940 (Двести сорок восемь тысяч девятьсот сорок) рублей 00 коп.	12 447 (Двенадцать тысяч четыреста сорок семь) рублей 00 коп.	124 470 (Сто двадцать четыре тысячи четыреста семьдесят) рублей 00 коп.

6	Канализация базы РЭУ, расположенная по адресу: Ярославская область, Даниловский р-н, Середской с/о, с. Серeda, ул. Даниловская, д.6	367 687 (Триста шестьдесят семь тысяч шестьсот восемьдесят семь) рублей 00 коп.	18 384 (Восемнадцать тысяч триста восемьдесят четыре) рубля 35 коп.	183 843 (Сто восемьдесят три тысячи восемьсот сорок три) рубля 00 коп.
7	Водопровод базы РЭУ, расположенный по адресу: Ярославская область, Даниловский р-н, Середской с/о, с. Серeda, ул. Даниловская, д.6	108 730 (Сто восемь тысяч семьсот тридцать) рублей 00 коп.	5 436 (Пять тысяч четыреста тридцать шесть) рублей 50 коп.	54 365 (Пятьдесят четыре тысячи триста шестьдесят пять) рублей 00 коп.
8	Оборудование котельной базы РЭУ, расположенное по адресу: Ярославская область, Даниловский р-н, Середской с/о, с. Серeda, ул. Даниловская, д.6	51 750 (Пятьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей 00 коп.	2 587 (Две тысячи пятьсот восемьдесят семь) рублей 50 коп.	25 875 (Двадцать пять тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 00 коп.

**Дата, время, место начала приема заявок:** 30.01.2012г в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00 (время московское) по адресу: г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 41 кб. 3.

**Дата и время окончания приема заявок:** 05.03.2012г в 15:00 (время московское).

**Место проведения итогов продажи:** г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 41.

**Период понижения цены:** Каждые 3 (три) дня со дня начала приема заявок.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы для участия в торгах. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в торгах, возлагается на претендента (Далее – Претендент).

Предварительное ознакомление Претендентов с характеристиками имущества, документацией по торгам, проектом договора купли-продажи, запрос (в т.ч. письменный) Претендентами документации производится по адресу: г. Ярославль, ул. Некрасова, 41, каб. 3, в рабочие дни с 8 до 17 часов по московскому времени с 18.01.2012 г. по 02.03.2012 г.

Заявка на участие в торгах принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах.

**Дополнительно к заявке прилагаются:**

**Для физических лиц:**

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);

**Для юридических лиц:**

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- подписанную Претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

**Для индивидуальных предпринимателей:**

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган

В случае подачи Заявки представителем, он должен предъявить надлежащим образом оформленную доверенность и документы, удостоверяющие его личность.

Заявка на участие в торгах принимается к рассмотрению только от лица, имеющего право или полномочия на заключение договора купли-продажи в день регистрации заявки.

Покупателем имущества признается Претендент, чья заявка зарегистрирована первой. Договор купли-продажи имущества с Покупателем заключается в день подачи заявки по цене, сформировавшейся на момент подачи заявки с учетом НДС 18%.

Условия и сроки платежей за имущество: порядок (срок) оплаты имущества – до перехода права собственности на имущество в течение 14 (четырнадцати) банковских дней с даты подписания Договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца.