

ИЗВЕЩЕНИЕ

о продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Центра», без объявления цены (с изменениями и дополнениями по срокам приема заявок)

Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» извещает об открытой по составу участников продаже имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Центра» (Далее – Продавец), без объявления цены:

ЛОТ №1 жилой дом, общей площадью 31,9 кв.м.; жилой дом, общей площадью 50,6 кв.м.; земельный участок площадью 490 кв.м., расположенные по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Волчанская, 108.

ЛОТ №3 нежилое здание пл. 196,9 кв.м., земельный участок пл. 2653, расположенные по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, с. Верхняя Покровка.

Предварительное ознакомление Претендентов с характеристиками имущества, указанного в Лоте № 1,3, документацией, необходимой для проведения продажи, проектом договора купли-продажи, запрос (в т.ч. письменный) Претендентами документации и прием заявок на участие в продаже производится по адресу: г. Белгород, ул. Преображенская, 42, каб. 208, тел. (4722) 30-41-71, 30-46-61, 8-910-221-57-37, 8-919-229-59-71, в рабочие дни с 8 до 17 часов по московскому времени с 12.12.2011 г. по 07.03.2012 г. включительно. Рассмотрение заявок и признание участниками торгов состоится в 10 часов 00 минут 12.03.2012 г. Торги по реализации имущества состоятся в 10 часов 00 минут 13.03.2012 г. по адресу: г. Белгород, ул. Преображенская, 42.

ЛОТ №2 производственное здание пл. 898,37 кв.м., земельный участок пл. 578, расположенные по адресу: Белгородская область, г. Губкин, ул. Артема, 12,

Предварительное ознакомление Претендентов с характеристиками имущества, указанного в Лоте № 2, документацией, необходимой для проведения продажи, проектом договора купли-продажи, запрос (в т.ч. письменный) Претендентами документации и прием заявок на участие в продаже производится по адресу: г. Белгород, ул. Преображенская, 42, каб. 208, тел. (4722) 30-41-71, 30-46-61, 8-910-221-57-37, 8-919-229-59-71, в рабочие дни с 8 до 17 часов по московскому времени с 12.12.2011 г. по 13.01.2012 г. включительно. Рассмотрение заявок и признание участниками торгов состоится в 10 часов 00 минут 16.01.2012 г. Торги по реализации имущества состоятся в 10 часов 00 минут 17.01.2012 г. по адресу: г. Белгород, ул. Преображенская, 42.

К участию допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы для участия в продаже. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в продаже, возлагается на претендента (Далее – Претендент).

Заявка на участие в продаже, включая предложение о цене, принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах.

Дополнительно к заявке прилагаются:

Для физических лиц:

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);

Для юридических лиц:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- подписанную Претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

Для индивидуальных предпринимателей:

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган

В случае подачи Заявки представителем, он должен предъявить надлежащим образом оформленную доверенность и документы, удостоверяющие его личность.

Регистрация участников проводится по месту нахождения Продавца: г. Белгород, ул. Преображенская, 42.

Покупателем признается: при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества – участник, подавший это предложение; при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества – участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество; в случае если несколько участников предложили наибольшую цену за продаваемое имущество – участник, заявка которого была зарегистрирована ранее остальных.

Договор купли-продажи имущества между Продавцом имущества и Покупателем заключается в срок, не позднее 20 (двадцати) дней после подписания протокола об итогах продажи.

Условия и сроки платежей за имущество: порядок (срок) оплаты имущества – до перехода права собственности на имущество в течение 14 (четырнадцати) банковских дней с даты подписания Договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца.