

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении торгов в форме публичного предложения по реализации недвижимого/ движимого имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Центра»

Организатор торгов Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» извещает о проведении торгов в форме публичного предложения, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложения по цене имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Центра» (Далее – Продавец):

Наименование объекта продажи: Здание трансформаторной подстанции 35/10, назначение: нежилое, одноэтажное, общей площадью 70,7 кв.м., расположенное по адресу: Ярославская область, Ростовский район, Рп. Семибратово, ул. Пушкина, д.12а

Начальная цена имущества: 1 001 936 (Один миллион одна тысяча девятьсот тридцать шесть) рублей 82 копейки.

Дата, время, место начала приема заявок: 28.11.2011г в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00 (время московское) по адресу: г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 41 кб. 3.

Дата и время окончания приема заявок: 30.12.2011г в 16:00 (время московское).

Место проведения итогов продажи: г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 41.

Шаг понижения цены (5 % от начальной цены предложения): 50 096 (Пятьдесят тысяч девятьсот шесть) рублей 84 копейки.

Период понижения цены: Каждые 3 (три) дня со дня начала приема заявок.

Цена отсечения (50% начальной цены предложения): 500 968 (Пятьсот тысяч девятьсот шестьдесят восемь) рублей 41 копейка.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы для участия в торгах. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в торгах, возлагается на претендента (Далее – Претендент).

Предварительное ознакомление Претендентов с характеристиками имущества, документацией по торгам, проектом договора купли-продажи, запрос (в т.ч. письменный) Претендентами документации производится по адресу: г. Ярославль, ул. Некрасова, 41, каб. 3, в рабочие дни с 8 до 17 часов по московскому времени с 18.11.2011 г. по 30.12.2011 г.

Заявка на участие в торгах принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах.

Дополнительно к заявке прилагаются:

Для физических лиц:

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);

Для юридических лиц:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- подписанную Претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

Для индивидуальных предпринимателей:

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
 - нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации;
 - нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган
- В случае подачи Заявки представителем, он должен предъявить надлежащим образом оформленную доверенность и документы, удостоверяющие его личность.

Заявка на участие в торгах принимается к рассмотрению только от лица, имеющего право или полномочия на заключение договора купли-продажи в день регистрации заявки.

Покупателем имущества признается Претендент, чья заявка зарегистрирована первой. Договор купли-продажи имущества с Покупателем заключается в день подачи заявки по цене, сформировавшейся на момент подачи заявки с учетом НДС 18%.

Условия и сроки платежей за имущество: порядок (срок) оплаты имущества – до перехода права собственности на имущество в течение 14 (четырнадцати) банковских дней с даты подписания Договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца.