

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» извещает о проведении открытого аукциона по продаже недвижимого, движимого имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «МРСК Центра»**

**Продавец (Организатор торгов):** Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго»).

**Предмет аукциона:** Недвижимое имущество - Здание Николо-Кормского монтерского участка (Лит. А) общей площадью 35,7 кв.м, гараж (Лит. Б) общей площадью 107,4 кв.м., движимое имущество - Блок хозяйственный, Ограда из металлической сетки расположенные по адресу: Ярославская область, Мышкинский р-н, Охотинский с/о, д. Палюшино, принадлежащие на праве собственности ОАО «МРСК Центра».

**Форма аукциона:** Торги в форме открытого по составу участников аукциона.

**Дата, время, место начала приема заявок:** 17.10.2011г в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00 (время московское) по адресу: г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 41 кб. 3.

**Дата и время окончания приема заявок:** 14.11.2011г в 16:00 (время московское)

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 16.11.2011г

**Дата, время, место проведения аукциона:** 17.11.2011г в 14:00 (время московское) по адресу: г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 41

№ Лота	Наименование объекта продажи	Начальная цена объекта продажи, рублей (с учетом НДС)	Шаг аукциона (5%), рублей	Размер задатка (20%), рублей
7	Здание Николо-Кормского монтерского участка (лит. А), назначение: нежилое, одноэтажное, общей площадью 35,7 кв.м, расположенное по адресу: Ярославская область, Мышкинский р-н, Охотинский с/о, д. Палюшино	877 914, 10 (Восемьсот семьдесят семь тысяч девятьсот четырнадцать) рублей 10 копеек	43 895,71 (Сорок три тысячи восемьсот девяносто пять) рублей 71 копейка	175 582, 82 (Сто семьдесят пять тысяч пятьсот восемьдесят два) рубля 82 копейки
8	Гараж (Лит. Б), назначение: нежилое, одноэтажное, общей площадью 107,4 кв.м, расположенное по адресу: Ярославская область, Мышкинский р-н, Охотинский с/о, д. Палюшино	788 169, 20 (Семьсот восемьдесят восемь тысяч сто шестьдесят девять) рублей 20 копеек	39 408,46 (Тридцать девять тысяч четыреста восемь) рублей 46 копеек	157 633, 84 (Сто пятьдесят семь тысяч шестьсот тридцать три) рубля 84 копейки
9	Блок хозяйственный, расположенный по адресу: Ярославская область, Мышкинский р-н, Охотинский с/о, д. Палюшино	7 125,00 (Семь тысяч сто двадцать пять) рублей 00 копеек	356,25 (Триста пятьдесят шесть) рублей 25 копеек	1 425, 00 (Одна тысяча четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек
10	Ограда из металлической сетки, расположенная по адресу: Ярославская область, Мышкинский р-н, Охотинский с/о, д. Палюшино	145 955,00 (Сто сорок пять тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек	7 297,75 (Семь тысяч двести девяносто семь) рублей 75 копеек	29 191,00 (Двадцать девять тысяч сто девяносто один) рубль 00 копеек

**Порядок внесения задатка:** Внесение задатка осуществляется в безналичном порядке на счет Организатора торгов единым платежом, в срок до 14.11.2011г. по следующим реквизитам: **Получатель платежа: Филиал ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (филиал ОАО «МРСК Центра») ИНН 6901067107, КПП 760602001, р/с 40702810435000246736 в ОАО «Нордеа Банк» г. Москва БИК 044583990 к/с 30101810900000000990, с обязательным указанием в платежном поручении сведений: «Задаток на участие в открытом аукционе по продаже Здания Николо-Кормского монтерского участка (Лит. А)»; «Задаток на участие в открытом аукционе по продаже Гаража (Лит. Б)»; «Задаток на участие в открытом**

**аукционе по продаже Блока хозяйственного»; «Задаток на участие в открытом аукционе по продаже ограды металлической».** Средства платежа - денежные средства в валюте РФ (рубли). Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

**Порядок определения победителя:** Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

**Срок заключения договора купли-продажи:** Не позднее 20 (двадцати) дней после подписания протокола об итогах аукциона.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:** Аукционная документация предоставляется бесплатно Организатором аукциона на основании заявления (заявки) любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения указанного заявления с 17.10.2011г. в рабочие дни с 9-00 до 12-00 часов и с 13-00 до 16-00 часов (время московское) по 14.11.2011г, по адресу: г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 41 кб. 3. Контактное лицо – Карташова Светлана Владимировна, тел.:(4852)78-14-61, e-mail: [Kartashova.SV@mrsk-1.ru](mailto:Kartashova.SV@mrsk-1.ru).

**Перечень основных документов, подаваемых претендентами для участия в аукционе:**

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение установленной суммы задатка на расчетный счет Организатора аукциона;
3. Доверенность или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени претендента при продаже заявки, а так же документ, удостоверяющий личность представителя претендента;
4. Опись представленных документов в двух экземплярах.

Претендент вправе подать только одну заявку.

**Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:**

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов;
2. Нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
3. Заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
4. Бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
5. Письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
6. Согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

**Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:**

1. Копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
2. Нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Предприниматели без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ) дополнительно представляют следующие документы:**

1. Нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
2. Нотариально заверенное свидетельство о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговый орган.

При необходимости получения дополнительной информации о претенденте, перечень документов может быть расширен продавцом или агентом.