

ИЗВЕЩЕНИЕ

филиал ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго» извещает о продаже посредством публичного предложения недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «МРСК Центра»

Продавец: ОАО «МРСК Центра»

Наименование, местонахождение, основные характеристики имущества: индивидуальный жилой дом, общей площадью 179,7 кв.м., расположенный по адресу: Воронежская область, г.Бутурлиновка, ул.Терешковой, д.16.

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют

Начальная цена имущества: 1 664 000 (один миллион шестьсот шестьдесят четыре тысячи) руб. 00 коп (без учета НДС 18%).

Шаг понижения цены: 5% от начальной цены предложения.

Периоды понижения цены: каждые 5 календарных дней со дня начала приема заявок.

Минимальная цена предложения: 50% цены первоначального предложения (без учета НДС 18%) и составляет 832 000 рублей (восемьсот тридцать две тысячи) руб. 00 коп. (без учета НДС 18%).

Период понижения цены	Цена предложения, руб. без учета НДС
15.12.2011-19.12.2011	1 664 000
20.12.2011-24.12.2011	1 580 800
25.12.2011-29.12.2011	1 497 600
30.12.2011-03.01.2012	1 414 400
04.01.2012-08.01.2012	1 331 200
09.01.2012-13.01.2012	1 248 000
14.01.2012-18.01.2012	1 164 800
19.01.2012-23.01.2012	1 081 600
24.01.2012-28.01.2012	998 400
29.01.2012-02.02.2012	915 200
03.02.2012-07.02.2012	832 000

Форма проведения аукциона: продажа в форме публичного предложения, открытая по составу участников.

Адрес места приёма заявок: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д.2

Дата начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами: с 15.12.2011г. по 07.02.2012г. в рабочие дни с 8 до 17 часов или в момент регистрации первой заявки.

Адрес места подведения итогов: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д.2

Дата подведения итогов: 08.02.2012г. или в момент регистрации первой заявки.

Порядок определения победителя: покупателем признается претендент, чья заявка будет зарегистрирована первой.

Адрес места ознакомления с документацией, проектом договора купли-продажи: г.Воронеж, ул.Арзамасская, 2, каб. 206, тел. (473) 254-76-31.

К участию в процедуре продажи посредством публичного предложения допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявки и другие необходимые документы для участия в торгах. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в процедуре продажи посредством публичного предложения, возлагается на претендента.

Заявка на участие в процедуре продажи посредством публичного предложения принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть представлены в двух экземплярах. Заявка на участие в процедуре продажи принимается к рассмотрению только от лица, имеющего

право подачи заявки и полномочия на заключение договора купли-продажи в день регистрации заявки.

Перечень дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

Перечень дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- нотариально удостоверенное согласие супруга (и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Перечень дополнительных документов, подаваемых индивидуальными предпринимателями:

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган

Регистрация участников проводится по адресу г.Воронеж, ул. Арзамасская, д.2.

Договор купли-продажи имущества между Продавцом имущества и Победителем аукциона заключается в день подачи заявки.

Условия и сроки платежей за имущество: денежными средствами, до перехода права собственности на имущество в течение 14 (четырнадцати) банковских дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца.