

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ в форме публичного предложения

Организатор торгов филиал ОАО «МРСК Центра» - «Курскэнерго» извещает о проведении торгов в форме публичного предложения, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже имущества ОАО «МРСК Центра» (далее «Продавец»):

Лот № 1

Административное здание, назначение: производственное, площадь: 488,9 кв.м., литер: А1, этажность: 2;

здание гаража, назначение: гаражное, площадь: 242,6 кв.м., литер: Г2, этажность: 1, расположенные по адресу: Курская область, Львовский район, г.Льгов, ул.Красная, д. 104-А.

Цена первоначального предложения: 8 173 081 (Восемь миллионов сто семьдесят три тысячи восемьдесят один) руб. 00 коп. (без учета НДС).

Лот № 2

Здание гаража, бытового помещения, назначение: гаражное, площадь: 187,7 кв.м., литер: Б1, этажность: 1;

здание растворобетонного узла, назначение: производственное, площадь: 77,8 кв.м., литер: Б, этажность: 1,

расположенные по адресу: Курская область, Львовский район, г.Льгов, ул.Красная, д. 104-Б.

Цена первоначального предложения: 1 164 276 (Один миллион сто шестьдесят четыре тысячи двести семьдесят шесть) руб. 00 коп. (без учета НДС).

Лот № 3

Нежилое здание «Ремонтно-производственная база», назначение: административное, площадь: 448,8 кв.м., литер: А, этажность 2;

теплая стоянка-гараж, назначение: гаражное, площадь: 673,3 кв.м., литер: Г, этажность 1; нежилое здание дизельгенераторов, назначение: нежилое, площадь: общая 195,6 кв.м., литер: В, этажность 1,

расположенные по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, д. 112-Б.

Цена первоначального предложения: 10 205 223 (Десять миллионов двести пять тысяч двести двадцать три) руб. 00 коп. (без учета НДС).

Лот № 4

Административное здание, назначение: нежилое, площадь: общая 730,7 кв.м., литер: А, а, а1, этажность: 2, подземная этажность: 1;

здание гаража кирпичного, назначение: гаражное, площадь: общая 593,8 кв.м., литер: Г, этажность: 1,

расположенные по адресу: Курская область, Щигровский район, г.Щигры, ул.Лазарева, д. 5.

Цена первоначального предложения: 12 000 665 (Двенадцать миллионов шестьсот шестьдесят пять) руб. 00 коп. (без учета НДС).

Шаг понижения цены – 5% цены первоначального предложения.

Период понижения цены – 3 рабочих дня.

Цена отсечения – 50% цены первоначального предложения.

Указанное имущество не обременено обязательствами. Цены указаны без учета НДС (НДС взимается с цены продажи имущества).

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы для участия в торгах. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в аукционе,

возлагается на претендента.

Осмотр имущества производится в присутствии уполномоченного представителя Продавца по предварительной договоренности по тел. (4712) 55-70-72.

Ознакомление претендентов с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности, с формой заявки, требованиями к претендентам по оформлению документов, проектом договора купли-продажи, иными сведениями, а также направление письменного запроса о получении необходимой документации и подача заявок на участие в торгах производится по адресу: г.Курск, ул.К.Маркса, д.27, ком.201, по рабочим дням с 13-00 до 16-00 час. с 26.12.11г. по 16.02.2012г.

Заявка на участие в торгах принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть представлены в двух экземплярах. Дополнительно к заявке прилагаются:

Для юридических лиц:

нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;

заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;

бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;

письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал).

Для физических лиц:

копия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ или иного удостоверения личности);

Для индивидуальных предпринимателей (далее – ИП):

копия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);

нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки;

нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации ИП и о постановке ИП на учет в налоговом органе.

В случае подачи заявки представителем, он должен предъявить надлежащим образом оформленную доверенность и документы, удостоверяющие его личность. Заявка на участие в продаже принимается к рассмотрению только от лица имеющего право или полномочия на заключение договора купли-продажи в день регистрации заявки.

Покупателем имущества признается претендент, подавший заявку первым.

Договор купли-продажи имущества заключается с любым Претендентом, чья заявка будет зарегистрирована первой по цене, сформировавшейся на момент подачи заявки.

Оплата имущества осуществляется денежными средствами до перехода права собственности на имущество в течение 14 (четырнадцати) банковских дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца.