

# Обоснование начальной (максимальной) цены договора

ПИР, СМР с поставкой оборудования для выполнения работ по объекту:  
Технологическое присоединение потребителей по лоту 8500013450

Начальная (максимальная) цена договора (цена единицы товара, работы, услуги)	14 431 101,00 руб. (без НДС), кроме того НДС 20% 2 886 220,2 руб., Итого 17 317 321,2 руб. (с НДС)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора (цены единицы товара, работы, услуги) с обоснованием	Метод определения цен по аналогам Метод предусматривает проведение анализа рынка на наличие предложений (цен) на аналогичную или схожую продукцию, которые затем путем применения поправок на различие в характеристиках и дополнительных свойствах приводятся к требованиям по закупаемой продукции. Расчет начальной (максимальной) цены договора производится путем индексации цены аналогичных в сопоставимых условиях работ, закупленных заказчиком ранее на уровень инфляции (иных обоснованных коэффициентов)
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (цены единицы товара, работы, услуги) (при наличии)	Регламент Формирование, внесение изменений и согласование начальной (максимальной) цены лота на выполнение проектно-изыскательских, строительно-монтажных работ (в том числе по договорам «под ключ»), поставку оборудования и материалов по закупкам, включаемым в Планы закупок ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья», а также по внеплановым закупкам по объектам инвестиционной деятельности РГ БП 20/02-03/2020
Расчет начальной (максимальной) цены договора (цены единицы товара, работы, услуги)	Расчет стоимости НМЦ лота по объектам ТП «под ключ» по лоту 8500013450(прилагается)

Начальник Управления инвестиций  
филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго»



Е.В. Вилков

Расчет стоимости начальной максимальной цены Лота по объектам технологического присоединения "под ключ"

	Наименование работ	Единичный показатель 1 км, шт.	Текущий уровень цен	Стоимость единичного показателя стоимости работ по объекту-аналогу, в тыс. руб. без учета НДС в текущем уровне цен утверждения ПСД						Источник Ценовой информации	Объем работ по расчетному объекту (доля от столбца №2)	Стоимость лота "под ключ", тыс. руб. без учета НДС в ценах 2023					
				ПИР	СМР	Оборудование	ПНР	Прочии	Итого			ПИР	СМР	Оборудование	ПНР	Прочии	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Смоленскрегионтеплоэнерго / Отвод земельного участка на период строительства	1 км	2кв 2023	0,000	0,000	0,000	0,000	15,000	15,000	КП №2 от 12.01.2023г	1	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	15,000
2	Смоленскрегионтеплоэнерго / Строительство КЛ 0,4 кВ 240 мм2	1км	2кв 2023	416,59	2 074,61	0,00	30,21	0,00	2 521,412	Приказу № 169-ЦА от 04.05.2051	0,05	20,83	103,73	0,00	1,51	0,00	126,071
3	Смоленскрегионтеплоэнерго / Монтаж АВ 125А	1шт	2кв 2023	3,14	13,49	4,21	1,28	0,00	22,123	Смета объекта-аналога	1	3,14	13,49	4,21	1,28	0,00	22,123
4	Смоленскрегионтеплоэнерго / Монтаж ВЩУ (с 3хф ПУ прямого включения)	1шт	2кв 2023	3,852	15,115	62,050	4,275	0,000	85,292	Смета объекта-аналога	1	3,85	15,12	62,05	4,28	0,00	85,292
5	ООО СЗ "Никольские ворота-2000" / Строительство КЛ 0,4 кВ 240 мм2	1км	2кв 2023	416,59	2 074,61	0,00	30,21	0,00	2 521,412	Калькулятор расчета к Приказу № 169-ЦА от 04.05.2051	0,23	95,82	477,16	0,00	6,95	0,00	579,925
6	ООО СЗ "Никольские ворота-2000" / Отвод земельного участка на период строительства	1 км	2кв 2023	0,000	0,000	0,000	0,000	15,000	15,000	КП №2 от 12.01.2023г	1	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	15,000
7	ООО СЗ "Никольские ворота-2000" /Замена выключателя на 400А	1шт	2кв 2023	3,14	6,78	72,91	1,70	0,00	84,534	Смета объекта-аналога	1	3,14	6,78	72,91	1,70	0,00	84,534
8	Мухина Л Н, Баранова Т Н / Строительство ВЛ 0,4 кВ (протяженность более 50 метров)	1км	2кв 2023	192,583	1 822,389	0,000	9,265	0,000	2 024,237	Калькулятор расчета к Приказу № 169-ЦА от 04.05.2023	0,35	67,40	637,84	0,00	3,24	0,00	708,483
9	Мухина Л Н, Баранова Т Н / Отвод земельного участка на период строительства	1 км	2кв 2023	0,000	0,000	0,000	0,000	15,000	15,000	КП №2 от 12.01.2023г	1	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	15,000
10	Мухина Л Н, Баранова Т Н / Монтаж ВЩУ (с 3хф ПУ прямого включения)	1шт	2кв 2023	3,852	15,115	62,050	4,275	0,000	85,292	Смета объекта-аналога	1	3,85	15,12	62,05	4,28	0,00	85,292
11	Мухина Л Н, Баранова Т Н / Монтаж ВЩУ 1ф. ПУ прямого включ.	1шт	2кв 2023	3,852	13,394	40,747	2,575	0,000	60,568	Смета объекта-аналога	1	3,85	13,39	40,75	2,58	0,00	60,568
12	Мухина Л Н, Баранова Т Н / Комплекс действий по разработке	1шт	2кв 2023	0,000	0,000	0,000	0,000	143,762	143,762	Смета объекта-аналога	1	0,00	0,00	0,00	0,00	143,76	143,762
13	Мухина Л Н, Баранова Т Н / Затраты на вырубку просеки ВЛ кВ, км	1км	2кв 2023	0,000	0,000	0,000	0,000	130,000	130,000	Смета объекта-аналога	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	27,30	27,300
14	Силаев А Ю,Гращенков Ю А / Строительство ВЛ 0,4 кВ (протяженность более 50 метров)	1км	2кв 2023	192,583	1 822,389	0,000	9,265	0,000	2 024,237	Калькулятор расчета к Приказу № 169-ЦА от 04.05.2023	0,15	28,89	273,36	0,00	1,39	0,00	303,636
15	Силаев А Ю,Гращенков Ю А / Прокол ГНБ-10кВ 3Х95 мм2	0,1 км	2кв 2023	94,589	1 292,294	0,000	0,000	0,000	1 386,883	Смета объекта-аналога	1	94,59	1 292,29	0,00	0,00	0,00	1 386,883
16	Силаев А Ю,Гращенков Ю А / Строительство ВЛ 10 кВ (протяженность более 50 метров)	1км	2кв 2023	203,532	2 469,474	0,000	49,389	0,000	2 722,395	Калькулятор расчета к Приказу № 169-ЦА от 04.05.2023	0,1	20,35	246,95	0,00	4,94	0,00	272,240
17	Силаев А Ю,Гращенков Ю А / Установка разъединителя	1шт	2кв 2023	23,121	37,414	60,162	6,016	0,000	126,713	Приказу № 169-ЦА от 04.05.2023	1	23,12	37,41	60,16	6,02	0,00	126,713
18	Силаев А Ю,Гращенков Ю А / Монтаж ответвительной арматуры ВЛ-10кВ	1шт	2кв 2023	1,339	20,073	0,000	0,000	0,000	21,412	Смета объекта-аналога	1	1,34	20,07	0,00	0,00	0,00	21,412
19	Силаев А Ю,Гращенков Ю А / Монтаж ВЩУ 3ф. полукосвен. вкл. С ТТ	1шт	2кв 2023	3,852	16,761	83,646	4,275	0,000	108,534	Смета объекта-аналога	2	7,70	33,52	167,29	8,55	0,00	217,068
20	Силаев А Ю,Гращенков Ю А / Отвод земельного участка на период строительства	1 км	2кв 2023	0,000	0,000	0,000	0,000	15,000	15,000	КП №2 от 12.01.2023г	1	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	15,000
21	Силаев А Ю,Гращенков Ю А / Строительство КТП 400 Ква (без ТМ) Тупиковая трансформаторная подстанция (ТП)	1шт	2кв 2023	143,763	136,640	1 960,335	48,133	0,000	2 288,871	Калькулятор расчета к Приказу № 169-ЦА от 04.05.2037	1	143,76	136,64	1 960,34	48,13	0,00	2 288,871
22	Силаев А Ю,Гращенков Ю А / Строительство КЛ 10 кВ 120 мм2	1км	2кв 2023	416,589	2 908,336	0,000	58,314	0,000	3 383,239	Калькулятор расчета к Приказу № 169-ЦА от 04.05.2052	0,1	41,66	290,83	0,00	5,83	0,00	338,324
23	Мобильные телесистемы / Строительство КЛ 0,4 кВ 240 мм2	1км	2кв 2023	416,59	2 074,61	0,00	30,21	0,00	2 521,412	Калькулятор расчета к Приказу № 169-ЦА от 04.05.2051	0,04	16,66	82,98	0,00	1,21	0,00	100,856
24	Мобильные телесистемы / Монтаж АВ 63 А	1шт	2кв 2023	3,14	4,44	1,31	0,86	0,00	9,748	Смета объекта-аналога	1	3,14	4,44	1,31	0,86	0,00	9,748

25	Мобильные телесистемы / Отвод земельного участка на период строительства	1 км	2 кв 2023	0,000	0,000	0,000	0,000	15,000	15,000	КП №2 от 12.01.2023г	1	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	15,000
26	Мобильные телесистемы / Монтаж ВЩУ (с 3хф ПУ прямого включения)	1шт	2 кв 2023	3,852	15,115	62,050	4,275	0,000	85,292	Смета объекта-аналога	1	3,85	15,12	62,05	4,28	0,00	85,292
27	Азаренко П М / Строительство ВЛ 0,4 кВ (протяженность до 50 метров)	1км	2 кв 2023	55,670	3 220,673	0,000	48,618	0,000	3 324,961	Приказу № 169-ЦА от 04.05.2023	0,04	2,23	128,83	0,00	1,94	0,00	132,998
28	Азаренко П М / Отвод земельного участка на период строительства	1 км	2 кв 2023	0,000	0,000	0,000	0,000	15,000	15,000	КП №2 от 12.01.2023г	1,8	0,00	0,00	0,00	0,00	27,00	27,000
29	Азаренко П М / Монтаж ВЩУ (с 3хф ПУ прямого включения)	1шт	2 кв 2023	3,852	15,115	62,050	4,275	0,000	85,292	Смета объекта-аналога	1	3,85	15,12	62,05	4,28	0,00	85,292
30	Азаренко П М / Монтаж ответвительной арматуры ВЛ-10кВ	1шт	2 кв 2023	1,339	20,073	0,000	0,000	0,000	21,412	Смета объекта-аналога	1	1,34	20,07	0,00	0,00	0,00	21,412
31	Азаренко П М / Строительство ВЛ 10 кВ (протяженность более 50 метров)	1км	2 кв 2023	203,532	2 469,474	0,000	49,389	0,000	2 722,395	Приказу № 169-ЦА от 04.05.2023	1,8	366,36	4 445,05	0,00	88,90	0,00	4 900,311
32	Азаренко П М / Установка разьединителя	1шт	2 кв 2023	23,121	37,414	60,162	6,016	0,000	126,713	Приказу № 169-ЦА от 04.05.2023	2	46,24	74,83	120,32	12,03	0,00	253,426
33	Азаренко П М / Строительство СТП 40 кВА (шкафного, столбового исполнения) без ТМ	1шт	2 кв 2023	70,37	96,57	726,37	179,50	0,00	1 072,81	Калькулятор расчета к Приказу № 169-ЦА от 04.05.2049	1	70,37	96,57	726,37	179,50	0,00	1 072,810
34	Иванишкин О.В / Строительство ВЛ 0,4 кВ (протяженность более 50 метров)	1км	2 кв 2023	192,583	1 822,389	0,000	9,265	0,000	2 024,237	Калькулятор расчета к Приказу № 169-ЦА от 04.05.2023	0,12	23,11	218,69	0,00	1,11	0,00	242,908
35	Иванишкин О.В / Отвод земельного участка на период строительства	1 км	2 кв 2023	0,000	0,000	0,000	0,000	15,000	15,000	КП №2 от 12.01.2023г	1	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	15,000
36	Иванишкин О.В / Монтаж ВЩУ (с 3хф ПУ прямого включения)	1шт	2 кв 2023	3,852	15,115	62,050	4,275	0,000	85,292	Смета объекта-аналога	1	3,85	15,12	62,05	4,28	0,00	85,292
37	Иванишкин О.В / Монтаж АВ 160А	1шт	2 кв 2023	3,143	13,491	4,213	1,277	0,000	22,124	Смета объекта-аналога	1	3,14	13,49	4,21	1,28	0,00	22,124
38	Иванишкин О.В / Строительство КЛ 0,4 кВ 240 мм2	1км	2 кв 2023	416,59	2 074,61	0,00	30,21	0,00	2 521,412	Калькулятор расчета к Приказу № 169-ЦА от 04.05.2051	0,02	8,33	41,49	0,00	0,60	0,00	50,428
НМЦ лота, тыс. руб. без учета НДС																	14 058,393
Индекс-дефлятор Минэкономразвития от года цен расчета (2023) до года освоения (2024)																	1,02651137400105
НМЦ лота с учётом индексов-дефляторов на 2024 (1,02651137400105), тыс. руб. без учета НДС																	14431,101
НМЦ лота с учетом НДС 20%																	17317,321

Заместитель директора по инвестиционной  
деятельности Публичное акционерное общество  
"Россети Центр" - "Смоленскэнерго"

О.А. Широков

Составил: специалист 2 кат УИ

И.М. Боброва

Согласовано: начальник СОУИ

Ю.Н. Журов